

# Aste RIVISTA GIUDIZIARIE

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

Per maggiori informazioni,  
Ordinanza, Perizia e Fotografie  
visita il sito internet:

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Questa è un' informativa

## Tribunale di Reggio Calabria

### RGE 99/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Gallina, Via Livari Superiore 42 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo, distinto con il n. interno 2, vani catastali, 6,5. Sono, altresì, a carico dell'aggiudicatario le spese di condominio non corrisposte dal debitore esecutato negli ultimi due anni pari ad Euro 2.053,74 salvo errori ed omissioni. Prezzo base: Euro 103.491,00. Offerta minima: Euro 77.618,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 07/05/2024 ore 09:30 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328.

### RGE 87/2021

G.E. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 42.285,00. Offerta minima: Euro 31.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 20.815,00. Offerta minima: Euro 15.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 3: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 40 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 3.585,00. Offerta minima: Euro 2.690,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 4: Diritti di proprietà pari ad ? su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 37,50 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 3.225,00. Offerta minima: Euro 2.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 5: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su lastrico solare praticabile, di complessivi mq. 36,50 circa, posto al piano quarto (quinto f.t.) di un maggior fabbricato. cat. F/5. Prezzo base: Euro 3.900,00. Offerta minima: Euro 2.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. modalità asincrona telematica 14/05/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

### RGE 114/2017

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Annà, Via Musa snc - Lotto 3: Unità immobiliare - piano secondo - categoria in corso di costruzione; Trattasi di civile abitazione. Prezzo base: Euro 12.434,00. Offerta minima: Euro 9.325,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 07/05/2024 ore 10:00 Vendita con modalità telematica

asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Zinnarello Antonella tel. 096527967.

### RGE 101/2021

G.E. Alvano Ambra. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Fratelli Rosselli 40 - Lotto UNICO: piena proprietà di unità immobiliare posta al P1 (2°f.t.) fog. 42 part. 894 sub 6 - Cat. A/3 classe 3 consistenza vani 7 Rendita 361,52. Prezzo base: Euro 46.856,00. Offerta minima: Euro 35.142,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 07/05/2024 ore 11:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.

### RGE 10/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Via Micene 58 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione di mq. 133,00 posto al secondo piano dell'edificio A del complesso edilizio "Condominio Le Palme", cat. A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani rendita 335,70. Prezzo base: Euro 113.000,00. Offerta minima: Euro 84.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.300,00. In Villa San Giovanni (RC), Via Micene 58 - Lotto 2: Posto auto coperto di mq. 15, posto al piano terra dell'edificio A del complesso edilizio "Condominio Le Palme", cat. C/6, classe 4. Prezzo base: Euro 4.500,00. Offerta minima: Euro 3.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 14/05/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Marra Maria Grazia tel. 096522814.

### RGE 79/2018

G.E. Alvano Ambra. In Fiumara (RC), Fiumara, Via Bengasi 18 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione, posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato, vani 8,5. Prezzo base: Euro 31.650,00. Offerta minima: Euro 23.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Fiumara (RC), Fiumara, Via Tobruk - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a garage di mq. 181 circa, posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato. Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 15.865,00. Offerta minima: Euro 11.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In San Roberto (RC), Contrada San Giorgio - Lotto 3: Magazzino ad un piano fuori terra di mq. 92 circa. terreni di natura agricola, riportati nel NCT al foglio 9 particelle 878 (di mq. 7.099) e 862 (di mq. 1805), con attribuzione a ciascuna delle particelle sopra descritte del terreno adibito a strada riportato nel NCT al foglio 9 particella 877 in ragione della quota pari ad 1/12 ciascuna. Prezzo base: Euro 16.575,00. Offerta minima: Euro 12.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Calanna (RC), - Lotto 4: Terreni di natura agricola, qualità bosco ceduo ed incolto produttivo, siti in Calanna (RC) riportati nel NCT al foglio 9 particelle 2 (esteso 15 ettari 29 are 60 centiare) e 15 (esteso 16 ettari 45 are 87 centiare) ed al foglio 10 particella 2 (esteso 20 et-

tari 44 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 41.350,00. Offerta minima: Euro 31.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Calanna (RC), - Lotto 5: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, sito in Calanna (RC) riportato nel NCT al foglio 10 particella 1 (esteso 46 ettari 43 are 10 centiare). Prezzo base: Euro 44.100,00. Offerta minima: Euro 33.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Laganadi (RC), - Lotto 6: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 155 (esteso mq. 3200). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 156 (esteso mq. 4410). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 219 (esteso mq. 8891). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 259 (esteso 1 ettaro 34 are 58 centiare). Prezzo base: Euro 8.650,00. Offerta minima: Euro 6.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Laganadi (RC), - Lotto 7: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 90 (esteso mq. 4820). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 91 (esteso mq. 3250). Prezzo base: Euro 2.590,00. Offerta minima: Euro 1.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), - Lotto 8: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 256 (esteso mq. 10,96). Prezzo base: Euro 552,00. Offerta minima: Euro 415,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), - Lotto 9: Terreni di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particelle 68 (esteso mq. 1100). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 69 (esteso mq. 2940). Prezzo base: Euro 1.290,00. Offerta minima: Euro 970,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), - Lotto 10: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 59 (esteso mq. 1530). Prezzo base: Euro 3.390,00. Offerta minima: Euro 2.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), - Lotto 11: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 92 (esteso 93 ettari 57 are 10 centiare). Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 93 (esteso 4 ettari 55 are). Prezzo base: Euro 84.715,00. Offerta minima: Euro 63.550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In Laganadi (RC), - Lotto 12: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 1 (esteso 2 ettari 1 are 50 centiare). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 7 (esteso 41 ettari 96 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 39.575,00. Offerta minima: Euro 29.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 13: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, riportato nel NCT al foglio 4 particella 9 (esteso 2 ettari 65 are 90 centiare). Prezzo base: Euro 4.215,00. Offerta minima: Euro 3.165,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 14: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 750, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 128. Prezzo base: Euro

### COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)

Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: GRUPPO EDICOM spa - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE  
Via Torre Belfredo, 64 - 30174 Mestre Venezia -  
telefono 041 5369911 - fax 041 2667147

Cognome ..... Nome .....

Indirizzo .....

Tel. .... Fax .....

Città ..... Prov. .... C.A.P. ....

Per emissione fattura/ricevuta: P.IVA o C.F. ....

### TIPO DI ABBONAMENTO:

Digitale: Euro 35,00

### RECAPITO VIA EMAIL

email.....

### Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996

Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività.

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

### MODALITÀ

in allegato assegno bancario intestato Gruppo Finance spa

a mezzo bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento:  
SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO

PER ABBONARSI

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Gruppo Edicom spa - titolare del trattamento - Via Torre Belfredo, 64 Mestre-Venezia, [privacy@edicomspa.it](http://privacy@edicomspa.it), per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Gruppo Edicom spa con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

SEGUE

1.430,00. Offerta minima: Euro 1.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 15: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto e castagneto, esteso nell'intero mq. 5.432, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 197. Prezzo base: Euro 4.315,00. Offerta minima: Euro 3.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC), Laganadi, contrada Lucia - Lotto 16: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 208, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 198. Prezzo base: Euro 715,00. Offerta minima: Euro 550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Laganadi, Contrada Lucia - Lotto 17: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particelle 200 (esteso nell'intero mq. 219). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 201 (esteso nell'intero mq. 173). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 202 (esteso nell'intero mq. 12). Prezzo base: Euro 780,00. Offerta minima: Euro 585,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 18: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 190; riportato nel NCT al foglio 1 particella 214. Prezzo base: Euro 760,00. Offerta minima: Euro 570,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 19: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq.

166; riportato nel NCT al foglio 1 particella 215. Prezzo base: Euro 660,00. Offerta minima: Euro 495,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 20: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 343; riportato nel NCT al foglio 1 particella 218. Prezzo base: Euro 1.365,00. Offerta minima: Euro 1.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 21: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 520, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 243. Prezzo base: Euro 990,00. Offerta minima: Euro 750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 22: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 7861; riportato nel NCT al foglio 1 particella 266. Prezzo base: Euro 9.960,00. Offerta minima: Euro 7.470,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. modalità asincrona telematica 07/05/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

#### **RGE 49/2021**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Viale Calabria 78 - Lotto UNICO: Unità immobiliare censita al N.C.E.U. del Comune di Reggio Calabria, sez. Urbana RC; foglio n. 103, particella 416, subalterno 61, Zona Censuaria 1 Categoria C/3 di classe 1, di mq 460,0, Piano S1. Prezzo base: Euro 169.196,93. Offerta minima:

Euro 150.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. modalità asincrona telematica 29/05/2024 ore 16:00 tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita, Avvocato Piluso Michele tel. 3494342231.

#### **RGE 64/2022**

G.E. Alvano Ambra. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ciurca - Lotto 1: Diritti di proprietà pari ad 1/6 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 177.260, riportati nel NCT al foglio di mappa 41 particelle 10 (pascolo arborato) e 34 (pascolo arborato). Prezzo base: Euro 7.850,00. Offerta minima: Euro 5.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ciurca/Acone - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/6 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 43.990, riportati nel NCT al foglio di mappa 48 particelle 2 (incolto sterile), 88 (pascolo), 95 (fabbricato rurale), 185 (seminativo) e 212 (seminativo). Grava servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 10.455,00. Offerta minima: Euro 7.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Montebello Ionico (RC), Via Baraccamento 17 - Lotto 7: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, in stato di abbandono, ad un piano fuori terra, indipendente, cat. A/4, cl.3, vani 3,5. Prezzo base: Euro 42.500,00. Offerta minima: Euro 32.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 08/05/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.