

CAMPANIA

Benevento



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 131/2006 + 167/2008

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via dei Mulini 38 - Appartamento utilizzato come ufficio, piano seminterrato, composto da tre vani con bagno, mq. 45,90. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 13.980,38. Offerta minima Euro 10.485,29. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 10:00 presso lo studio in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Montecalvo snc - CORPO A: Abitazione facente parte di un fabbricato di due piani, superficie complessiva di circa mq 126,86, composto da un ingresso costituito da un lungo corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto e un bagno. CORPO B: Terreno avente forma trapezoidale con una larghezza di circa 25 m e una lunghezza di circa 90 m, coltivato in parte ad uliveto ed in parte a vigneto. CORPO C: Autorimessa costituita da un ampio locale lungo circa 10 m e largo circa 4,50 all'interno del quale vi è un piccolo deposito di circa 4,60 mq. L'accesso all'autorimessa avviene tramite la corte antisante. CORPO D: Deposito agricolo ubicato interamente al terreno agricolo identificato con la particella 1421 in pessime condizioni e realizzato con precarie strutture portanti, la copertura realizzata in lamiera zincata monostrato. Prezzo base Euro 55.965,00. Offerta minima Euro 41.973,00. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato con studio in Durazzano (BN) alla via San Pietro n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Viale Antonio Mellusi 152 - Abitazione di tipo civile piano terzo, interno 18. Prezzo base Euro 172.908,75. Offerta minima Euro 129.681,56. Vendita senza incanto 08/05/2024 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 134/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Vico I Trescena 8 - Unità immobiliare, costituita dalla piena proprietà dell'immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base Euro 25.300,00. Offerta minima Euro 18.975,00. Vendita senza incanto 04/05/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Torre della Catena n.87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso

lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rossi Raffaella tel. 3395374597 - email: raffaellarossi@cheapnet.it

BENEVENTO

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 152/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Pezzapiana - Intero della piena proprietà di locale box auto coperto ubicato al piano interrato, di circa mq. 50. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima Euro 15.900,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Pezzapiana - Intero della piena proprietà di locale box auto coperto ubicato al piano interrato, di circa mq. 52. Prezzo base Euro 15.600,00. Offerta minima Euro 11.700,00. Vendita senza incanto 15/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

AIROLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Airola (BN) - Abitazione di tipo popolare comprendente i corpi di unità piano terra e unità piano primo/secondo e interrato. Prezzo base Euro 91.645,00. Offerta minima Euro 68.734,00. Vendita senza incanto 21/05/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

AIROLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 101/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Strada Vicinale Cortedona - Appartamento ubicato al piano primo, con doppio ingresso, composto da salone-cucina, corridoio, cinque camere da letto, tre bagni, terrazza e balcone, con pertinenziali cantinola al piano sottostrada (circa mq. 25) e deposito al piano terra (circa mq. 16); consistenza vani 9,5, mq. 318. Mancano certificato di agibilità e APE. Occupato. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta mini-

ma Euro 30.150,00. Vendita senza incanto 14/05/2024 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Parziale Mariagrazia. Custode Giudiziario Avv. Camilleri Nicoletta tel. 0824311175 - email: n.camilleri@studiolegalecamilleri.it

AMOROSI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 238/2007

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Amorusi (BN), Via Cavarena snc - Quota intera della piena proprietà di un'abitazione su tre livelli, piano seminterrato, piano terra e primo piano. Prezzo base Euro 99.619,00. Offerta minima Euro 74.715,00. Vendita senza incanto 14/05/2024 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) al Viale degli Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 3494242562 - email: gcilenti2001@yahoo.it

CAMPOLI DEL MONTETABURNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 33/2023**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Campoli del Monte Taburno (BN), Via Curignale snc - Intera proprietà di un'abitazione costituita da piano S1 - T-1 con annessa corte esclusiva. Superficie complessiva di circa mq 142,75. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 05/06/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pacelli Mariateresa tel. 0824314648 - email: studio@studiopacelli.it

CEPPALONI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 341/2011 + 166/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ceppaloni (BN), SS. Appia Km. 251 - 1) Intero della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, spogliatoio, ripostiglio e due bagni. 2) Intero della piena proprietà di unità immobiliare ubicata al piano primo con accesso da scala esclusiva, assentita come sala esposizione ed utilizzata come abitazione composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, spogliatoio, ripostiglio e due bagni e terrazzo a livello di circa mq.100. Prezzo base Euro 515.400,00. Offerta

minima Euro 386.550,00. Vendita senza incanto 14/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Maffei Patrizia tel. 0824874262 - email: studiomaaffeipatrizia@gmail.com

CERRETO SANNITA**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 200/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Cerreto Sannita (BN), Via Dodici Angeli - Villetta a schiera unifamiliare situata in un piccolo condominio si sviluppa su tre livelli, il seminterrato, il piano terra ed il primo piano. Prezzo base Euro 187.516,25. Offerta minima Euro 140.637,19. Vendita senza incanto 14/05/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

CUSANO MUTRI**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

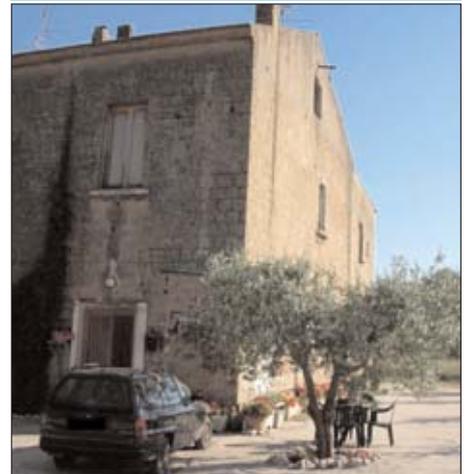
**RGE 29/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 1. Prezzo base Euro 20.063,00. Offerta minima Euro 15.048,00. Lotto 2: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 2. Prezzo base Euro 22.009,00. Offerta minima Euro 16.507,00. Lotto 3: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 3. Prezzo base Euro 23.959,00. Offerta minima Euro 17.970,00. Lotto 4: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 4. Prezzo base Euro 23.396,00. Offerta minima Euro 17.547,00. Lotto 5: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 5. Prezzo base Euro 28.448,00. Offerta minima Euro 21.336,00. Lotto 6: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 -

Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 6. Prezzo base Euro 18.105,00. Offerta minima Euro 13.579,00. Vendita senza incanto 08/05/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

DUGENTA**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 27/2009**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Dugenta (BN), Via Campellone 22 - Porzione di fabbricato sviluppatasi su tre livelli, composta da cucina-salone e deposito al piano terra, da tre camere da letto, disimpegno, wc e terrazzo al piano primo e da sottotetto in stato di abbandono, con corte esclusiva di circa mq. 29. Prezzo base Euro 38.760,00. Offerta minima Euro 29.070,00. Vendita senza incanto 03/05/2024 ore 11:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

FLUMERI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Contrada Padula snc - Fabbricato per civile abitazione, con annessa corte, della complessiva consistenza catastale di vani 6 su due livelli piano T-1. Terreno della superficie di circa mq. 1.776. Prezzo base Euro 46.750,00. Offerta minima Euro 35.062,50. Vendita senza incanto 23/04/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FOIANO DI VAL FORTORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Foiano di Val Fortore (BN), Via Vanvitelli 11 - Fabbricato per civile abitazione composto di un piano seminterrato, rialzato e primo. Esso è posto su di un lotto di forma irregolare di superficie catastrale 298 mq, giacitura leggermente acclive, privo di recinzione. Prezzo base Euro 28.248,00. Offerta minima Euro 21.186,00. Vendita senza incanto 21/05/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

FRASSO TELESINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Frasso Telesino (BN), Via San Rocco 17 - a) piena proprietà dell'unità immobiliare (abitazione civile). b) 500/1000 della proprietà dell'unità immobiliare (rimessa per autoveicoli). Prezzo base Euro 111.184,96. Offerta minima Euro 83.388,72. Lotto 2: Frasso Telesino (BN), Via San Rocco 17 - a) piena proprietà dell'unità immobiliare (abitazione civile). b) 500/1000 proprietà dell'unità immobiliare (rimessa per autoveicoli). Prezzo base Euro 110.350,82. Offerta minima Euro 82.763,11. Vendita senza incanto 15/05/2024 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

MONTESARCHIO

APPARTAMENTO-VANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 272/2013

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2 BIS: Montesarchio (BN), via San Rocco 34 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso-salone, cucina, ripostiglio, due camere, corridoio, guardaroba, studio, due camere da letto, camera matrimoniale, con spogliatoio e tre bagni. Vano di 58 mq, ubicato al piano primo, inglobato abusivamente nella consistenza di unità immobiliare limitrofa non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 76.200,00. Offerta minima Euro 57.150,00. Vendita senza incanto 30/04/2024 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

www.asteannunci.it

MONTESARCHIO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 250/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Torre, già via Tesa - Varoni 39 - Intera proprietà di unità immobiliare, ubicata all'interno di un Villino, è composto da n. 4 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1 ed inoltre presenta beni comuni non censibili. Diritti per la quota di 1/2 sull'annessa area scoperta del villino, composta da parti comuni, corte e giardino, avente una superficie complessiva di 650 mq. Prezzo base Euro 49.156,00. Offerta minima Euro 36.867,00. Vendita senza incanto 08/05/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via S. Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

PAGO VEIANO

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 303/2006

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), Contrada Torre - Fabbricato per civile abitazione composto da tre piani fuori terra e un piano seminterrato con copertura a falde inclinate sfalsate. Piano Seminterrato (2 garage) Piano Terra (Salone, Soggiorno, Cucina, Disimpegno, Letto 2 Depositi e Tettoia; Piano Primo (2 Disimpegni, Salone, Cucina, 2 Letti, WC, Disimpegno, Veranda, Studio e 2 Balconi) e Piano Secondo (Sottotetto privo di impianti, rifiniture, infissi e non abitabile). Prezzo base Euro 66.445,00. Offerta minima Euro 49.833,00. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano (BN), via San Pietro 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

PANNARANO

FABBRICATO USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 139/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Cerreto 61 - Intera proprietà di fabbricato uso residenziale Il piano terra composto da soggiorno, salone, sala da pranzo, cucina e locale w.c., superficie di circa 84 mq. Il piano primo costituito da tre stanze da letto, con balcone, corridoio,

bagno, zona scala, stanza adibita a lavanderia e da terrazzo, superficie di circa 63,00 mq. Il piano secondo (sottotetto) composto da due stanze da letto con balcone, cucina, locale w.c., corridoio, locale w.c., zona scala e terrazzo., superficie di circa 73,00 mq. Prezzo base Euro 133.491,00. Offerta minima Euro 100.118,25. Vendita senza incanto 08/05/2024 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Via Filippo Maria Guidi n. 30 - Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andrea-pastore@live.it

PIETRADEFUSI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), Frazione Dentecane - Piena proprietà di porzione di fabbricato di antica costruzione composta da piano interrato, piano terra, piano primo e soffitta. Prezzo base Euro 124.500,00. Offerta minima Euro 93.375,00. Vendita senza incanto 28/05/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Francesco Paga n. 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 0824041168 - email: info@studioemoretti.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via del Bosco 50 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato ubicata al piano secondo, composta da quattro camere da letto, salotto, tinello con cucinino, due bagni, ripostiglio e corridoio, con pertinenziali deposito (circa mq. 153) al piano interrato e locale sottotetto non abitabile (circa mq. 81). Prezzo base Euro 112.200,00. Offerta minima Euro 84.150,00. Vendita senza incanto

09/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Traversa del Sole snc - Abitazione indipendente con annessa corte esterna, dislocata tra piano terra e primo. Prezzo base Euro 177.185,90. Offerta minima Euro 132.889,43. Vendita senza incanto 14/05/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro n°168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2022

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Viale Alessandro Manzoni - Villetta unifamiliare indipendente sita all'interno di un complesso residenziale. Prezzo base Euro 174.750,00. Offerta minima Euro 131.062,50. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Montesarchio (BN) via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Madaro Donato tel. 3472606996 - email: donato.madaro@alice.it

SAN LEUCIO DEL SANNIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Leucio del Sannio (BN), Via Vittorio Emanuele 60/A - 62 - 62/A - 64 - Intero della piena proprietà di fabbricato semi-indipendente con piccola corte di mq. 10, suddiviso in due soluzioni abitative con ingressi indipendenti, in corso di ristrutturazione, composta

da due vani e bagno al piano terra e da un vano e deposito-veranda al piano primo (totali circa mq. 120) e l'altra, con ingresso dai civici n. 62/A e n. 64, composta da ingresso, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terra e da tre vani e bagno al piano primo (totali circa mq. 160). Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 30/04/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ruzza Livia tel. 0825475472 - email: livia.ruzza@libero.it

SAN LORENZO MAGGIORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 73/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Lorenzo Maggiore (BN), contrada Petrose o Petrosa - Fabbricato con annessa pertinenziale area circostante di circa mq. 2.867, sviluppatasi su tre livelli, composto da garage-deposito (mq. 304) al piano seminterrato, da locale-deposito e servizi igienici (mq. 309) al piano terra e da un piano primo, in corso di costruzione, privo di scala di accesso, destinato per circa mq. 83 a spazi residenziali e per circa mq. 140 a spazi non residenziali. Prezzo base Euro 223.650,00. Offerta minima Euro 167.737,50. Vendita senza incanto 15/05/2024 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

SAN LUPO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 104/2011 + 127/201 + 206/2016

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: San Lupo (BN), strada Vicinale Chiusa di Sant'Antonio - Fabbricato, sviluppatasi su due livelli, composto da cucina-soggiorno, disimpegno, wc, ripostiglio ingresso, due vani letto e porticato al piano terra e da un locale in corso di costruzione (circa mq. 77) al piano primo, con annesso locale garage (circa mq. 54) e pertinenziale terreno (circa mq. 2.038). Prezzo base Euro 76.600,00. Offerta minima Euro 57.450,00. Vendita senza incanto 19/04/2024 ore 15:30 presso

l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Covino Nicola. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN SALVATORE TELESINO

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 125/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), contrada Starza - Corpo A: Piena proprietà di unità immobiliare, Al piano terra vi è l'ingresso soggiorno, cucina, bagno e deposito, al piano primo, a cui si accede tramite una scala presente nel soggiorno, ci sono due camere da letto, due bagni, un angolo studio, ripostiglio, un ampio disimpegno, terrazzo e balcone che circonda l'intero piano, inoltre vi è un piano seminterrato dove insistono una cantina, un deposito e un garage. Corpo B: Piena proprietà di edificio condominiale in corso di costruzione si compone di un ampio ingresso soppalcato con annesso quattro vani. Corpo C: Piena proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 402.249,33. Offerta minima Euro 301.687,00. Lotto 2: Faicchio (BN) - Corpo F: Piena proprietà di terreno in stato di abbandono con vegetazione spontanea. Corpo G: Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 60.301,98. Offerta minima Euro 45.226,49. Lotto 3: San Salvatore Telesino (BN) - Corpo D: Piena proprietà di 500/1000 di terreno. Prezzo base Euro 39.125,45. Offerta minima Euro 29.344,09. Vendita senza incanto 30/04/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

SANT'AGATA DE' GOTI

APPARTAMENTO - UNITA' IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 170/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), frazione Bagnoli snc - Appartamento composto da piano terra, primo piano e sottotetto per complessivi mq 276 oltre al porticato di mq 18. Al piano terra, con accesso dalla corte si trova il vano cucina e altro vano adibito a camera da letto, con annesso corridoio e bagno. Il piano primo si compo-

ne di una cucina, di un vano letto e di un bagno con relativo corridoio. Il piano sottotetto risulta rifinito e adibito a deposito. Unità in corso di costruzione. Prezzo base Euro 54.073,00. Offerta minima Euro 40.555,00. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Francesco Flora 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Manni Pasquale tel. 0824313877 - email: pasqualemanni@yahoo.it

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO UNIFAMILIARE - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 136/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Sant'Agata de' Goti (BN), Frazione Faggiano Vico Albanese - Intero della piena proprietà di fabbricato unifamiliare di tipo residenziale sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da soggiorno e cucina al piano terra e da quattro camere da letto e due wc al piano primo. Prezzo base Euro 70.600,00. Offerta minima Euro 52.950,00. Lotto 2: Sant'Agata de' Goti (BN), Frazione Faggiano Vico Albanese - Intero della piena proprietà di due depositi ubicati al piano terra, con accessi indipendenti dal cortile interno di vico Albanese, di circa complessivi mq. 43. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima Euro 4.950,00. Vendita senza incanto 14/05/2024 ore 09:30 innanzi al professionista delegato, presso lo studio in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Pignoli Giuseppe Antonio tel. 089951015 - email: avvignoli@tiscali.it

SANT'ANGELO ALL'ESCA

DEPOSITO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Sant'Angelo all'Esca (AV), Contrada Santa Maria snc - Unità immobiliare costituita da un locale ad uso deposito. Prezzo base Euro 17.886,36. Offerta minima Euro 13.414,77. Lotto 2: Sant'Angelo all'Esca (AV), Via della Rinascita, Via della Libertà n. 20 1 - Abitazione di tipo popolare costituita da quattro livelli, ovvero un piano seminterrato, piano terra, primo piano e secondo piano, con copertura parte a terrazza e parte piana, insistente su una superficie catastale di 90 mq e avente due corti esclusive sui due lati opposti. Prezzo base Euro 33.164,86. Offerta minima Euro 24.873,65. Vendita senza incanto 18/05/2024 ore 11:00 innanzi alla professionista delegata, con studio in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SANTA CROCE DEL SANNIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN), Vico II Preci 5 - Fabbricato con annessa piccola zona a giardino (scosceso). Prezzo base Euro 55.785,75. Offerta minima Euro 41.839,31. Vendita senza incanto 20/06/2024 ore 16:00 presso lo studio legale sito in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore

12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

SASSINORO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 198/2006

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Via Porta Iasimone 23 - Unità immobiliare, adibita a bar - ristorante, facente parte di un fabbricato sito sviluppatosi su tre livelli, composta da tre vani e cucina al piano seminterrato, da ingresso, servizi igienici, sala da pranzo, due depositi e terrazzo al piano terra e da due vani e due wc, privi di impianti, al piano primo oltre soffitta suddivisa in due locali; consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 175. Diffonità. Priva di APE. Prezzo base Euro 25.274,53. Offerta minima Euro 18.955,89. Vendita senza incanto 28/05/2024 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

SASSINORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2022

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Via Casale Valle 43 - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di un'abitazione Il piano terra è composto da cucina rustica e cantinola per alimenti. Il piano primo è composto da cucina e sala pranzo con un bagno sottoscala. Il piano secondo è composto da tre camere da letto con balconi. La struttura portante dell'intero fabbricato è di tipo misto. Prezzo base Euro 58.005,00. Offerta minima Euro 43.550,00. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) al Viale degli Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 3494242562 - email: gcilenti2001@yahoo.it

SOLOPACA

CASA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Bebianna 2 - Unità immobiliare facente parte di una casa bifamiliare sviluppatosi su tre livelli, composta da cantina al piano seminterrato, da garage al piano terra e da due vani, cucina-pranzo, wc e balconata porticato al piano primo, oltre area e corte esclusiva (circa mq. 600). Occupato. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 15/05/2024 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

TELESE TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 189/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Luigi Pirandello - Appartamento facente parte di un fabbricato condominiale, dotato di ascensore, ubicato al quarto piano, composto da quattro vani letto, soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura, due wc, disimpegno, ripostiglio, due terrazzini e balcone, oltre garage al piano terra. Fabbricato è stato realizzato su terreno. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 03/05/2024 ore 11:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott. Marotti Manlio tel. 0824314705 - email: studiomarotti@gmail.com

TOCCO CAUDIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 301/2011

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Tocco Caudio (BN), Via Don Antonio Meoli snc - Piena proprietà di una casa per civile abitazione su tre livelli (seminterrato, terra e primo) con annessa piccola area esterna, scoperta, di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 19/06/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento c/o Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Conte Claudio. Custode Giudiziario Avv. Del Gais Stefania tel. 3391659271 - email: stefaniadelgais@virgilio.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BENEVENTO

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO - POSTO AUTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 137/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Via Francesco Paga 28 - Locale commerciale facente parte di un fabbricato ubicato al piano terra, della superficie di mq 459. Prezzo base Euro 186.600,00. Offerta minima Euro 139.950,00. Vendita senza incanto 14/05/2024 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Parziale Mariagrazia tel. 082424422 - email: studioparziale@hotmail.it

MIRABELLA ECLANO

LOCALI E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Unità immobiliare, ad uso commerciale ubicata al piano terra, dell'estensione di circa mq 122, con annessa corte scoperta mq 124. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Lotto 3: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Unità immobiliare, adibita a laboratorio artigianale, ubicata al piano terra di circa mq. 100, con annessi corti. Risulta rilasciato certificato di agibilità. Indice di prestazione energetica G. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00. Lotto 4: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Appartamento dislocantesi ai piani terraneo e primo, composto da quattro vani, cucina, wc e ingresso al piano primo e da cantina al piano terra, superficie catastale totale mq. 118, superficie catastale. Risultano difformità nella divisione interna. Rilasciato certificato di agibilità. Indice di prestazione energetica G. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00. Lotto 5: Mirabella Eclano (AV), via Nazionale (contrada Chiocca Tosta) - Appartamento, dislocantesi ai piani terraneo e secondo, composta da tre vani, cucina, wc e ingresso al piano secondo e da cantina al piano terra, superficie catastale totale mq. 114. Il certificato di agibilità è stato rilasciato per l'intero immobile ma l'unità immobiliare in oggetto risulta incompleta. Indice di prestazione energetica G. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 14/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

MONTESARCHIO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), S.S. Appia - Edificio con destinazione Officina con Uffici, composto da due corpi di fabbrica annessi; unità immobiliare costituita da un edificio con destinazione a servizi ed abitazioni, n. 3 depositi con tre ambienti, di cui uno adibito a cabi-

na di trasformazione elettrica; piazzale fronte strada, recintato e appezzamento di terreno, di complessivi 410 mq., adibito a stradina privata. Prezzo base Euro 1.131.165,00. Offerta minima Euro 848.373,75. Vendita senza incanto 08/05/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

PIETRADEFUSI

APPARTAMENTI - TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 234/1997 + 100/2005 + 167/2009

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, via Roma 109 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da cinque vani e tre wc, con diritto alla corte comune interna, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 31.680,00. Offerta minima Euro 23.760,00. Lotto 2: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, via Roma 107 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da quattro vani, bagno e balconata, con diritto alla corte comune interna pavimentata, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 72.400,00. Offerta minima Euro 54.300,00. Lotto 3: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, via Roma 99 - Fabbricato in parte adibito a fabbrica di torrione, comprendente un ampio locale al piano seminterrato adibito a cantina-garage, quattro vani e wc al piano terra, un laboratorio con ufficio al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio

2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrione. Appartamento di quattro vani, cucina, due wc e terrazzo al piano secondo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrione. Prezzo base Euro 231.840,00. Offerta minima Euro 173.880,00. Vendita senza incanto 30/04/2024 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Russo Rosario tel. 0824313786 - email: russoerusso@hotmail.it

TELESE TERME

VILLINI-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 67/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Anterria 12 - Intero della piena proprietà di abitazione in villino sviluppantesi su quattro livelli, composta da garage e cavedio al piano seminterrato, da cucina, wc e cavedio al piano terra, da due vani, cabina armadio, disimpegno, wc e cavedio al piano primo e da due vani, wc e cavedio al piano secondo, con annesso giardino esclusivo. Prezzo base Euro 172.200,00. Offerta minima Euro 129.150,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via Anterria 14 - Intero della piena proprietà di abitazione in villino sviluppantesi su quattro livelli, composta da garage e cavedio al piano seminterrato, da cucina, wc e cavedio al piano terra, da due vani, cabina armadio, disimpegno, wc e cavedio al piano primo e da due vani, wc e cavedio al piano secondo, con annesso giardino esclusivo. Prezzo base Euro 172.200,00. Offerta minima Euro 129.150,00. Lotto 3: Telesse Terme (BN), Via Vomero snc - Intero della piena proprietà di locale commerciale ubicato al piano terra con annessi antibagno e bagno, di circa mq. 149. Prezzo base Euro 160.800,00. Offerta minima Euro 120.600,00. Vendita senza incanto 30/04/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ruzza Livia. Custode Giudiziario Avv. Ruzza Livia tel. 0825475472 - email: livia.ruzza@libero.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MONTESARCHIO

APPARTAMENTO - LOCALE CANTINA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Strada Provinciale Vitulanese, contrada Pantano 16 - Appartamento al piano terra rialzato composto da cucina-soggiorno, tre vani, wc e disimpegno. Locale cantina di 17 mq al piano

seminterrato. Terreno pertinenziale estesi are 2.12, seminativo arborato. Prezzo base Euro 31.600,00. Offerta minima Euro 23.700,00. Vendita senza incanto 14/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Iacoviello Franca tel. 0825446363 - email: francaiacoviello@libero.it

Immobilie comm.le|ind.le

CAUTANO

LABORATORIO SARTORIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 201/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Cautano (BN), via Provinciale Cautano, Frasso, zone Tre Botti - Locale adibito a laboratorio sartoriale al piano terra composto da ampio locale adibito a sartoria dotato di spogliatoi e servizi igienici, con annesso ufficio e deposito destinato a ripostiglio e piano primo composto da ampio locale con annesso ripostiglio, doppio bagno, studio e lavatoio, piano intermedio adibito a deposito merci di circa 125 mq. Prezzo base Euro 106.899,00. Offerta minima Euro 80.174,00. Lotto 3: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano - Frasso, zone Tre Botti - Appartamento ubicato al secondo piano di un immobile costituito da un ingresso, un ampio salone, una cucina con ripostiglio, un corridoio, due camere da letto ed un bagno, per una superficie complessiva di circa 142 mq. e da un terrazzo di circa 35 mq. Prezzo base Euro 21.165,00. Offerta minima Euro 15.874,00. Lotto 6: Cautano (BN), contrada prato - Piccolo appezzamento di terreno in una zona prettamente disabitata con presenza di una sola abitazione per uso estivo. Prezzo base Euro 2.083,00. Offerta minima Euro 1.562,00. Lotto 7: Cautano (BN), st. Provinciale Cautano/Frasso - Piccolo appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 6.207,00. Offerta minima Euro 4.655,00. Lotto 8: Cautano (BN), via Roma - Fabbricato zona oggetto di riqualificazione per preservare il centro storico. Prezzo base Euro 22.810,00. Offerta minima Euro 17.108,00. Vendita senza incanto 19/04/2024 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via M. Mattei n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria. Custode Giudiziario Dott.ssa Mandato Francesca tel. 082443458 - email: studiomandato@gmail.com

SASSINORO

FABBRICATO PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), - Fabbricato costruito per esigenze industriali con immobile adibito a centrale di trasformazione e terreno adiacente. Esso è composto da un piano terra adibito ad attività produttiva (trasformazione materie prime), area dedicata ai wc, spogliatoio, scala per accesso al piano superiore ed il magazzino. Al piano primo troviamo l'area adibita ad uffici

con annesso wc. La struttura dell'immobile è del tipo prefabbricato. Prezzo base Euro 122.248,00. Offerta minima Euro 91.686,00. Vendita senza incanto 21/05/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla Via Alcide De Gasperi n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonch  Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocaldodocmercialista@gmail.com

VENTICANO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 249/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Venticano (AV), frazione Castel del Lago, via Ponterotto - Terreni estesi complessivamente ha 1.81.16. Prezzo base Euro 32.640,00. Offerta minima Euro 24.480,00. Vendita senza incanto 03/05/2024 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

ARIANO IRPINO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/1996

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Fontana Nuova Petrarra - Negozio ubicato al piano secondo sottostrada, della consistenza catastale di mq. 967, dotato di wc, con pertinenziale corte. Prezzo base Euro 71.600,00. Offerta minima Euro 53.700,00. Vendita senza incanto 16/04/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonch  Custode Giudiziario Avv. Angeloni Francesco tel. 0824310355 - email: francesco.angeloni@alice.it

Terreno|Immobilie agricole

ARIANO IRPINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2002

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Torre degli Amanti - A) Terreno, esteso are 19.60, ricadente in parte in Zona B3 ed in parte in Zona ES (agricola di salvaguardia periurba). B) Terreno esteso are 01.18, ricadente in Zona B3. C) Terreno, esteso are 35.60, ricadente in parte in Zona B3 ed in parte in Zona ES (agricola di salvaguardia periurbana). Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto

14/05/2024 ore 09:30 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN), Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonch  Custode Giudiziario Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

MONTESARCHIO

TERRENI - ABITAZIONE - STALLA - TETTOIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), contrada Campoluongo - a) Appezzamenti di terreno. b) Appezzamenti di terreno. c) Abitazione di tipo economico, composto da 2 piani fuori terra. L'ingresso all'abitazione è posto all'interno di una corte chiusa verso la strada - via Fratta - da un cancello in parte pedonabile, in parte carrabile. Il portone d'ingresso consente l'accesso al vano cucina soggiorno; nel vano adiacente è presente una scala, che consente l'accesso al primo piano, ove trovasi la restante parte dell'appartamento, costituita da 3 camere da letto e 2 bagni. Sempre al primo piano, lungo tutto il perimetro dell'appartamento verso l'esterno, è presente una balconata. d) Stalla. e) Tettoie. f) Appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 92.640,75. Offerta minima Euro 69.480,56. Vendita senza incanto 15/05/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio, sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonch  Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopa@libero.it

PESCO SANNITA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Pesco Sannita (BN) - Piena propriet  di terreno di mq 5933, suddiviso tra uliveto e seminativo. Prezzo base Euro 11.967,40. Offerta minima Euro 8.975,55. Vendita senza incanto 08/05/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Atlantici 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonch  Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogpisanelli@gmail.com

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it

BASILICATA

Matera - Potenza

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA

**Tribunale di
MATERA****Abitazione | Accessorio****BERNALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 23/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/05/2024 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Matera, posto alla Via Aldo Moro (Piano 1°, Aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Piazza Radice 2 Bernalda (MT), Proprietà superficaria su appartamento al primo piano suddiviso in 4 vani ed accessori. Costituisce pertinenza dell'appartamento il vano garage di circa 17 mq posto al piano terra del medesimo edificio. Cat. A/2 di 2°, vani 6,5. Attualmente nella disponibilità della parte debitrice. Prezzo base Euro 84.365,00. Offerte minime per partecipare Euro 63.273,75. Rilancio minimo Euro 1.687,30. Maggiori informazioni presso il delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE tel. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GRASSANO**LABORATORIO E ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 174/1993**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Bianculli Silvana senza incanto il giorno 08/05/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Silvana Bianculli in Matera, via Annunziatella 35. Lotto 1: in viale della Rimembranza 33-37-39 Grassano (MT), Laboratorio artigiano piano terra, di mq 166, oltre a quota condominiale della corte comune alle unità immobiliari. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 350,00. Lotto 2: in viale della Rimembranza 35 Grassano (MT), Abitazione primo piano composta da soggiorno, cucina, disimpegno, tre vani letto, bagno di mq 65 oltre a superficie non residenziale di mq 2 e quota condominiale corte. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 3: in viale della Rimembranza 35 Grassano (MT), Abitazione primo piano composta da soggiorno, cucina, corridoio, due vani letto, bagno di mq 98 oltre a superficie non residenziale di mq 21 e quota condominiale corte. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Lotto 4: in viale della Rimembranza 35 Grassano (MT), Abitazione secondo piano in corso di costruzione, allo stato rustico, di mq 84 oltre a superficie non residenziale di mq 2 e quota condominiale corte. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 5: in viale della Rimembranza 35 Grassano (MT), Abitazione secondo piano in corso di costruzione, allo stato rustico, di mq 72 oltre a superficie non residenziale di mq 21 e 12 e quota condominiale corte. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato avv. Silvana Bianculli, con

Studio in Matera, alla via Annunziatella, n. 35, tel. e fax 0835/332822 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 76/2017**

G.E. La Battaglia Valeria delegato D'Effremo Domenica vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/05/2024 ore 16:00 presso Sala aste telematiche (Aula B) del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via A. Gramsci 19 Iršina (MT), Appartamento piani S1-T-1-2, della superficie utile calpestabile di mq 180,00 circa oltre a 4,77 mq circa di balconi e 18,97 mq circa di terrazzo. Immobile occupato dal debitore. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato e custode, dott.ssa Domenica D'Effremo, sito in Matera alla via XX Settembre 45, tel. 0835/334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA (MT)**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 83/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Centola Abbiuso Margherita vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/05/2024 ore 15:45 presso i locali del Tribunale di Matera- Via Aldo Moro, Piano 1- aula B - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Corso Canio Musacchio 146 Iršina (MT), Piena proprietà su immobile a destinazione residenziale di consistenza 6,5 vani inserito in fabbricato a destinazione mista costituito da n. 3 piani fuori terra ed un piano interrato. L'unità si sviluppa su piano terra, primo e secondo e con deposito a piano interrato. Al piano terra del fabbricato è inserito altro immobile a destinazione commerciale, avente altra proprietà. Attualmente libero. Prezzo base Euro 77.137,50. Offerte minime per partecipare Euro 57.853,12. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo studio dell'Avv. Margherita CENTOLA ABBIUSO, che è

anche stato nominato custode, in Tricarico (MT), alla Via Piè del Prato, n. 13, tel./fax 0835/723927, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO (MT)**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 16/2015 + 1/2023**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Chita Francesco Paolo senza incanto sincrona mista il giorno 11/06/2024 ore 15:00 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via San Maurizio 1 Montalbano Jonico (MT), Locale commerciale e garage trasformato in tavernetta così come riportato nella planimetria catastale al piano S1, cat. C/6, cl. 3, cons. 20 mq., sup. 23 mq. Occupato. Cat. A/7, cl. 1, cons. 8 vani, sup. 224 mq. Piano rialzato destinato alla zona giorno (cucina, soggiorno, bagno) con 2 balconate; piano primo destinato a zona notte composto da n. 3 camere da letto e un bagno; piano sottotetto destinato a locale soffitta con terrazzo a livello e bagno. I vari livelli di fabbrica sono comunicanti tra loro attraverso una scala interna in cemento armato. Prezzo base Euro 151.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 113.625,00. Rilancio minimo Euro 3.050,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Chita Francesco Paolo tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI (MT)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 108/2017**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato D'Effremo Domenica vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/06/2024 ore 15:45 presso la sala aste telematiche (Aula B) del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via XX Settembre 18 Pisticci (MT), Appartamento ai piani S1-T, consistenza 4 vani, cat. A/4. L'immobile è libero su due lati mentre sugli altri lati confina con proprietà di terzi. Occupato dal debitore e non è dotato di APE. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.940,00. Rilancio minimo Euro 950,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato e custode, dott.ssa Domenica D'Effremo, sito in Matera alla via XX Settembre 45, tel. 0835/334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 99/2022**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato TEMPONE DR.SSA VINCENZINA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/05/2024 ore 15:00 presso nei locali del TRIBUNALE di MATERA -Via A. Moro (Piano 1° -aula "B" -Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Località Criminale, Scanzano Jonico (MT), Piena proprietà terreno agricolo, pianeggiante irriguo, sito in agro di Scanzano Jonico (MT) alla Località Criminale della superficie complessiva di Ha 5.73.24 in Catasto Terreni- Comune di Scanzano Jonico (MT) Foglio 79 p.lle 15-66-108-122-124-126. Prezzo base Euro 101.190,00. Offerte minime per partecipare Euro

75.892,50. Rilancio minimo Euro 2.023,80. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio della dr.ssa Vincenzina Tempone in Policoro (MT) alla Via Gran San Bernardo n.25 - tel 0835/971602 - fax 0835/981317- cell. 339-3722285, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 99/2016

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato DONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 31/05/2024 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Roma 112 Tursi (MT), Abitazione situata nella zona centrale di Tursi ove si trovano servizi amministrativi e commerciali. L'appartamento è posto al secondo piano e misura mq 122. Manca APE. Prezzo base Euro 53.070,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.802,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell' Avv. Giovanni Battista D'Onofrio, sito in Pisticci (Mt) alla Via Alighieri, 12, Tel.-Fax 0835 582955, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le|ind.le

FERRANDINA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 180/2013

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato COLUCCI DOT. GIOVANNI EMANUELE vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/05/2024 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Pietro Nenni 48 Ferrandina (MT), Locale ad uso commerciale di mq 60 al piano terra. Prezzo base Euro 34.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.156,25. Rilancio minimo Euro 697,50. Maggiori informazioni potranno essere richieste al Dott. Giovanni Emanuele Colucci, con studio legale in Matera alla Via Ugo La Malfa 35 - Tel. e fax - 393 0821336 - 0835 344115 / 0835 345457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

NEGOZIO - DEPOSITO - OPIFICIO - CAPANNONE - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 95/2017 24/2021

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Vizziello Giuseppe Antonio vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/05/2024 ore 15:00 nei locali del TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I - aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Puglia 32 Policoro (MT), (corpo A) Locale commerciale, facente parte del fabbricato principale assimilabile ad un capannone, della superficie complessiva di circa mq 399,00, posto al piano Terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 2, indirizzo Via Puglia, piano Terra, comune Policoro, categoria C/1, classe 4, consistenza 379, superficie 399, rendita Euro 6498,47; (corpo B) Locale deposito, facente parte del fabbricato principale assimilabile ad un capannone, della superficie complessiva di circa mq 330,50, posto al piano Terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 3, indirizzo via Puglia m.32, piano Terra, comune Policoro, categoria C/2, classe 4, consistenza 315, superficie 330, rendita Euro 894,76; (corpo C) Opificio, facente parte del fabbricato principale assimilabile ad un capannone, della superficie complessiva

di circa mq 766,75, posto al piano Terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 4, indirizzo Via Puglia n.32, piano Terra, comune Policoro, categoria D/1, rendita Euro 2976,00; (corpo D) Capannone della superficie complessiva di circa mq.178,96, posto al piano terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 5, indirizzo Via Puglia n.32, piano Terra, comune Policoro, categoria C/2, classe 4, consistenza 167, superficie 182, rendita Euro 474,37; confina a sud-est e nord-est con il muro di recinzione a cui è addossato, a nord-ovest con un lato del corpo C, a sud-ovest con il piazzale e con la tettoia 1; (corpo E) Piccolo fabbricato in muratore, della superficie complessiva di circa mq.16,65, posto al piano terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 6, indirizzo Via Puglia n.32, piano Terra, comune Policoro, categoria C/2, classe 4, consistenza 13, superficie 17, rendita Euro 36,93; Confina a Sud/ovest e sud/est con il muro di recinzione a cui è addossato; a Nord/ovest con il piazzale; a Nord/est con una tettoia 1; (corpo F) Tettoia per deposito di materiali per l'edilizia della superficie complessiva di circa mq.335,17, posto al piano terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 7, indirizzo Via Puglia n. 32, piano Terra, comune Policoro, categoria C/2, classe 4, consistenza 326, superficie 326, rendita Euro 926,01"; Confina per tutti i quattro lati con il piazzale". Prezzo base Euro 1.405.682,52. Offerte minime per partecipare Euro 1.054.261,89. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv.Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911 , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 54/2019

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/05/2024 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in viale Dr. Carlo Enrico Bernasconi Lido Torre, Scanzano Jonico (MT), Complesso turistico che insiste su lotto di mq 5.631 circa. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 281.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MIGLIONICO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 68/2002

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Tedesco Giuseppe; vendita senza

incanto il giorno 08/05/2024 ore 10:00 presso lo studio in Matera, alla Via Dante n. 13/D. Lotto UNICO: in Località Trinità, Zona PIP Miglionico (MT), Opificio mq 3000 su cui ricade un capannone di mq 805,76. Il fabbricato consiste in un edificio da destinare alla produzione di prodotti da forno, alla commercializzazione, allo stoccaggio ed alla spedizione. Completa l'immobile una zona destinata a servizi ed uffici. L'ingombro esterno del fabbricato è di mq 885,31. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'avv. Giuseppe Tedesco, in Matera Via Dante n. 13/D - tel. 0835-381670, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

FABBRICATI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 35/2019 52/19

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Vizziello Giuseppe vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/06/2024 ore 15:15 nei locali del TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Foggia Policoro (MT), Fabbricato di complessivi mq. 10.150,91. Prezzo base Euro 1.525.460,02. Offerte minime per partecipare Euro 1.144.095,02. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Lotto 3: in zona Artigianale di Concio Policoro (MT), Terreno edificabile di 36 are, qualità bosco alto. Prezzo base Euro 124.704,14. Offerte minime per partecipare Euro 93.528,11. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: in Zona Artigianale di Concio Policoro (MT), Terreni edificabili di are 95 e 06 ca. Prezzo base Euro 809.793,23. Offerte minime per partecipare Euro 607.344,92. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv.Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

FABBRICATI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 45/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avvocato Gagliardi Adelaide vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/05/2024 ore 12:00 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Piemonte 48 Terzo Cavone, Scanzano Jonico (MT), Piena proprietà di un compendio immobiliare composto da fabbricati e terreni come da avviso. Prezzo base Euro 177.187,50. Offerte minime per partecipare Euro 132.890,63. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Adelaide GAGLIARDI con studio legale in Scanzano Jonico Via Novello n. 12, Tel. e Fax. 0835954323, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

Terreno | Immobile agricolo**IRSINA****FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/1985

G.E. Dott.ssa Berloco; Professionista delegato Avv. PETITO VITTORIA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/05/2024 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in

contrada I Piani Irsina (MT), fondo rustico sito in Irsina (MT), contrada i "I Piani" di complessivi Ha 00.48.58 (mq. 4858), di superficie regolare quasi quadrangolare -confinante a nord con la p.lla 713 di proprietà di terzi; a sud con p.lla 772 di proprietà di terzi; ad est con p.lle 769-765 in ditta ad un soggetto terzo e con p.lla 778 di proprietà di terzi; ed a ovest con p.lla 59, p.lla 65 e p.lla 66, ciascuna appartenente a terzi. Prezzo base Euro 37.968,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.476,00. Rilancio minimo Euro 759,36. Maggiori informazioni presso l'Avv. Vittoria Petito, con studio legale in Matera alla Viale Europa n. 15 - Tel. e fax 0835/235302, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TRICARICO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 34/2006**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott.ssa CALAMIELLO MARIA TERESA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/05/2024 ore 16:30 presso in Matera nell'aula "B" ubicata al 1 piano presso il Tribunale di Matera, via Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Tricarico (MT), Terreno censito in catasto con la qualità di vigneto di ha. 0.43.56. Terreno censito in catasto con la qualità di vigneto di ha. 0.43.54. Fabbricato rurale con destinazione lavorazione latte al primo piano e deposito al piano terra. Fabbricato rurale uso fienile di mq 252. Fabbricato rurale uso stalla di mq 900. Fabbricato rurale uso stalla di mq 360. Prezzo base Euro 113.391,04. Offerte minime per partecipare Euro 85.043,28. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso la dott.ssa Maria Teresa Calamiello, con studio in Matera alla Via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 22, tel. 3386102490, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Tribunale di POTENZA****Abitazione | Accessorio****AVIGLIANO****ABITAZIONE-RIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 138/1997

Tribunale di Potenza. G.E. DOTT.SA ANGELA ALBORINO; Professionista Delegato Avv. ENZO FAGGELLA. Lotto 1: Avigliano (PZ), Via Giustino Fortunato 60, diritti pari all'intero (1/1) in piena proprietà, di un immobile sito nel Comune di Avigliano (Pz) al Vico Giustino Fortunato n. 60 - piano terra - adibito a rimessa, in catasto fabbricati di detto Comune al foglio di mappa n. 80, p.lla 105, sub. 32, categoria C/6, classe 4, mq 64,00, rendita Euro 109,80; l'immobile risulta in buono stato di manutenzione e non necessita di lavori urgenti; lo stesso è costituito da una struttura in c.a. avente tamponature e tramezzi in laterizio intonacati e tinteggiati; è dotato di pavi-

mento, impianto elettrico e infissi esterni, ed è facilmente accessibile tramite l'area condominiale che circonda l'edificio in cui è situato. Prezzo Base Euro 30.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 23.100,00. Lotto 2: Avigliano (PZ), Via Giustino Fortunato 56, diritti pari all'intero (1/1) in piena proprietà, di un immobile sito nel Comune di Avigliano (Pz) al Vico Giustino Fortunato n. 56 - piano terra - locale commerciale, in catasto fabbricati di detto Comune al foglio di mappa n. 80, p.lla 105, sub. 34, categoria C/6, classe 4, mq 65,00, rendita Euro 110,78; l'immobile risulta in buono stato di manutenzione e non necessita di lavori urgenti; lo stesso è costituito da una struttura in c.a. avente tamponature e tramezzi in laterizio intonacati e tinteggiati; è dotato di pavimento, impianto elettrico e infissi esterni, ed è facilmente accessibile tramite l'area condominiale che circonda l'edificio in cui è situato. Prezzo Base Euro 29.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 21.900,00. Lotto 3: Avigliano (PZ), Salita Visconti 9, diritti pari all'intero (1/1) in piena proprietà, di un fabbricato sito nel Comune di Avigliano (Pz) alla Salita Visconti n. 9 - piano terra - abitazione popolare, in catasto fabbricati di detto Comune al foglio di mappa n. 87, p.lla

1699 sub.3 (graffato con p.la 1702 sub. 1) e foglio di mappa n. 87, p.la 1702 sub. 2; categoria A/4 classe 4, mq. 68,00, rendita Euro 98,13; diritti pari all'intero (1/1) in piena proprietà, di un fabbricato sito in Avigliano (Pz) alla Salita Visconti n. 7 - piano terra - deposito, in catasto fabbricati di detto comune al foglio di mappa n. 87, p.la 1702 sub. 2, categoria C/2 classe 4, mq. 43,00, rendita Euro 31,09. Il bene è composto di due unità immobiliari sovrapposte con accessi distinti ma facenti parti del medesimo fabbricato. Dal civico n. 9 si accede all'u.i. avente destinazione abitativa mentre dal civico n. 7 si accede all'u.i. destinata a deposito. Prezzo Base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 27.750,00. Vendita senza incanto il 09/04/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. ENZO FAGGELLA sito in Potenza alla Via Pretoria n. 12; Presentare offerte entro 08/04/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. ENZO FAGGELLA sito in Potenza alla Via Pretoria n. 12; Maggiori informazioni presso il Professionista nonchè Custode Avv. ENZO FAGGELLA in Tel.097122166; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

PUGLIA

Foggia - Lecce

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

PROP. SUPERFICIARIA DI BOX E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/2011

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto 29/04/2024 ore 09:00 presso studio sito in Foggia (FG) in Viale Ofanto n. 301, (IV piano), scala A. Lotto 2: in Via Sandro Pertini 1 Foggia (FG) Proprietà superficiaria di autorimessa primo piano interrato, interno 21, mq 20 catastali composta da unico vano. Immobile in proprietà superficiaria e potrà essere riscattata in piena proprietà. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima Euro 5.906,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 46/2020

CAGGIANO DOTT.SSA LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche In Lucera alla via Federico II, 11. Lotto UNICO: in via Leone XIII 5 Foggia (FG) Appartamento posto al secondo piano a destra salendo, composto da ambiente unico ingresso/soggiorno, cucina, un ripostiglio, due camere e due bagni con annessi balconi, dotato di impianto idrico fognario, impianto di riscaldamento e di climatizzazione estiva. La superficie complessiva è di circa 139 mq. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Locale box auto al piano secondo interrato, avente accesso dalla settema saracinesca a destra scendendo dalla rampa esterna composto da un unico ambiente di mq 18. Prezzo base Euro 99.554,00. Offerta minima Euro 74.666,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 284/2013

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto 03/05/2024 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Via M. Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in Via del Salice Nuovo km 6,00 località Posta San Lorenzo, Foggia (FG) Appartamento di mq 117,90 posto al primo piano. L'immobile insiste sulla campagna comune del podere 513 O.N.C. Classe Energetica "G". Quota di 9/288 su campana comune del podere n. 513 O.N.C. Prezzo base Euro 47.600,00. Offerta minima Euro 35.700,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 296/2019

ALFREDO GRASSI. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/04/2024 ore 17:00 Foggia (FG), in Piazza Puglia n.15, piano 5°. Lotto UNICO: in Via Guido Cavalcanti 3 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano, la consistenza catastale è di vani 5 (cinque); la superficie commerciale è di mq. 90 al netto dei due balconi di mq 4,80 ciascuno. deposito pertinenziale ubicato al piano terra avente dimensioni di mq 13,20, con altezza interna di m. 2,30; esso è dotato di una piccola finestra nella parete posteriore e di unico punto luce che riceve alimentazione dalla linea dell'alloggio del secondo piano. Prezzo base Euro 41.400,00. Offerta minima Euro 31.050,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 364/2019

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/05/2024 ore 15:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Ferdinando Villani 56 Foggia (FG) Appartamento terzo piano, composto di tre vani, corridoio, cucina, bagno e ripostiglio, per mq 94 oltre mq 7 di balconi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 46.650,00. Offerta minima Euro 34.987,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 100/2020

CATENAZZO AVV. ANGELA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/05/2024 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Francesco Crispi 21 Foggia

(FG) Appartamento al piano terra e seminterrato di 100 mq commerciali. L'immobile è provvisto di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 26.895,00. Offerta minima Euro 20.172,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 333/2014

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/04/2024 ore 15:00 presso la Sala Aste della Edicom, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1 primo piano. Lotto UNICO: in via Mangano 8 Foggia (FG) Locale box di mq 50, piano terra. Presente soppalco rimovibile di mq 22. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 403/2018

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/05/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in viale di Vittorio 134 Foggia (FG) Appartamento di mq 142 composto da cucinino, soggiorno-pranzo, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni e 2 balconi. Prezzo base Euro 90.819,56. Offerta minima Euro 68.114,67. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/2020

MATTEO RIGNANESE. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 16:30 Presso lo studio in Foggia in Via Antonio Salandra n.1. Lotto UNICO: in Via Antonio Salandra 1 Foggia (FG) Appartamento di circa 143 mq netti posto al terzo piano. Box di mq 25 posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 219/2015

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 22/04/2024 ore 11:00 presso la Pi & Di, in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 3: in via Castelluccio dei Sauri Foggia (FG) Fabbricato localizzato nella periferia di Foggia, all'interno della lottizzazione di via Castelluccio dei Sauri, nell'area vasta oltre la Strada Statale 16. Il lotto, unitamente al Lotto 4, è situato in una casa singola plurifamiliare, con vano scala a servizio di quattro abitazioni. L'abitazione ha una superficie convenzionale complessiva di 238,50 mq. Ed è costituita da: cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio, un disimpegno, un salone e due balconi. Prezzo base Euro 95.840,00. Offerta minima Euro 71.880,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 276/2019

CAFAGNA AVV. NICOLA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Manfredonia SS 89 Foggia (FG) Appartamento primo piano costituito di tre vani ed accessori con annessa terrazza a livello. Dall'ingresso si accede ad un ampio vano cucina-soggiorno. Questo vano costituisce disimpegno verso gli altri ambienti della casa. Essi sono costituiti da due camere, due w.c., un ripostiglio ed un terrazzo sulla parte opposta all'ingresso. Classe energetica F. Locale al piano terra costituito da un unico vano con annesso w.c. e corte esclusiva. Trattasi di un ampio locale/laboratorio artigianale di circa 45 mq attualmente utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 63.600,00. Offerta minima Euro 47.700,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 548/2016**

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/05/2024 ore 16:30 presso Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Celestino Galiani 21 Foggia (FG) Appartamento ottagonale composto da salone, cucina, due stanze da letto e due bagni, per mq 158 catastali. Classe energetica G. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 82/2021**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/05/2024 ore 16:00 sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Manfredonia 18 Foggia (FG) appartamento per uso uffici. Superficie lorda: mq. 85,40. box auto sito al piano interrato. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 3/2017**

Avvocato Talamo Cinzia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/05/2024 ore 18:00 studio in Foggia al Viale Leone XIII, 183/B 71121 e, in via telematica, tramite il portale di Astalegale.net (sito web dedicato <https://www.spazioaste.it>). Lotto 1: in Viale Aldo Moro 134 Apricena (FG) Appartamento posto al piano primo di mq 130. Box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 193.400,00. Offerta minima Euro 145.050,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811881830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

APRICENA**BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 397/2015

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/05/2024 ore 16:30 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto E: in Via IV Novembre 37 Apricena (FG) Ampio locale al piano terra di 60 mq. Appartamento di mq 213 posto al piano primo. Prezzo base Euro 47.700,00. Offerta minima Euro 35.775,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 66/2015**

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/04/2024 ore 12:00 presso la sede dell'Athene Professionisti Associati in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Contrada Mezzana Grande Ascoli Satriano (FG) Abitazione di tipo economico, piano terra e primo con una superficie catastale totale di mq.158 (escluse aree scoperte mq.148). Classe energetica G. Fabbricati per attività agricola: - deposito in muratura; - stalla/deposito macchine e attrezzi - depositi/pollai in muratura; - ricovero animali in muratura; - ricovero animali in ferro; - tettoie in muratura; - terreno incolto; - piazzale brecciato; - recinzioni; - strada in terra battuta. Prezzo base Euro 27.800,00. Offerta minima Euro 20.850,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 30/2018

APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 17:00 Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Sacerdote Antonio Palladino 27/a Cerignola (FG) Appartamento al secondo piano di superficie complessiva pari a metri quadri 161. L'appartamento è dotato di n. 2 superfici esterne: un lungo balcone che affaccia su Via Palladino di circa 14 mq e un terrazzo di circa 24 mq collegato alla cucina e al soggiorno. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

AUTORIMESSA - ABITAZIONE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 120/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/05/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via Volta n. 1. Lotto 1: in Strada Statale 545 - Strada Provinciale 77 Rivolese Km 5,500 loc. Santa Maria dei Manzi, Cerignola (FG) autorimessa al piano seminterrato S1 composto da unico ampio vano interrato rustico. Prezzo base Euro 20.022,57. Offerta minima Euro 15.016,92 Lotto 2: in Strada Statale 545 - Strada Provinciale 77 Rivolese Km 5,500, loc. Santa Maria dei Manzi, Cerignola (FG) abitazione p. terra rialzata composto da soggiorno, ampia cucina, due bagni e tre camere da letto. Prezzo base Euro 22.024,82. Offerta minima Euro 16.518,61. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 390/2017

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/05/2024 ore 10:00 presso il proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in via Monte Amiata 2 Cerignola (FG) Appartamento dotato di ascensore e si compone di un ingresso/disimpegno, zona pranzo con cucina, ripostiglio, soggiorno, bagno, camera da letto, bagno e camera. immobile uso deposito - pertinenza esclusiva accessoria dell'abitazione interno 10 non comunicante con vani principali - posta al V piano. Prezzo base Euro 118.699,33. Offerta minima Euro 89.024,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 77/2016

Dott. Viola Giovanni. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Ceccano 10 Cerignola (FG) Abitazione della superficie catastale totale di 103 mq e totale escluso le aree scoperte di 101 mq, piano 1° e 2°, e superficie commerciale di mq 186,10 circa. Prezzo base Euro 40.393,00. Offerta minima Euro 30.295,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del gior-

no precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3284652617, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 450/2016 252/20

CAFAGNA AVV. NICOLA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Padula 28 Cerignola (FG) Villetta a schiera su quattro livelli comunicanti tra di loro oltre ad area esterna di pertinenza, all'interno del complesso edilizio "Cianci via Padula", villino n. 8 - lotto n. 4, di circa mq 230 netti oltre a circa mq 28 per balconi e circa mq 119 per corte privata. Il piano terra, catastalmente box, è utilizzato come abitazione con wc e cucina pranzo. Il piano primo e il piano secondo, dotati di wc, sono quasi totalmente allo stato finito. Il piano interrato è anch'esso allo stato finito. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.700,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

ABITAZIONE E RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 119/2019

Avvocato Paciello Stefania. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 21/05/2024 ore 16:00 presso studio in Foggia via Danimarca n. 9, primo piano. Lotto UNICO: in via Michelangelo 62 Lesina (FG) Abitazione secondo piano composta da soggiorno, sala, camera da letto, cameretta, wc. Immobile a destinazione rimessa veicolare piano terra di mq 33. Prezzo base Euro 22.733,79. Offerta minima Euro 17.050,35. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 64/2015

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 09:00 presso studio in Manfredonia Corso Roma n. 117. Lotto UNICO: in via Belgio 2 Orta Nova (FG) Appartamento primo piano, interno 6, composto di tre vani ed accessori. Occupato da proprietario. Prezzo base Euro 27.052,73. Offerta minima Euro 20.289,55. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 205/2020

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Martiri di via Fani 14 Orta Nova (FG) Appartamento palazzina/scala B, posto al piano secondo, distinto con l'interno 9, con ingresso dalla porta posta a sinistra per chi accede sul pianerottolo salendo le scale, composto da tre vani ed accessori di cucina, bagno e ripostiglio; superficie catastale mq.104. L'immobile si presenta in carente stato di manutenzione. Box-auto palazzina/scala B posto al piano seminterrato della palazzina/scala con l'interno 9 e con accesso dalla corsia di manovra e rampa di discesa prospicienti via Martiri di via Fani; superficie catastale totale escluse aree scoperte mq.19. L'immobile si presenta in sufficiente stato di manutenzione e d'uso ed al suo interno è presente un'area soppalcata avente una superficie complessiva di circa mq. 6,50, realizzata con struttura interamente amovibile. Prezzo base Euro 27.844,00. Offerta minima Euro 20.883,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 600/2016

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 18:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via cerignola 54-56 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento contraddistinto da due unità abitative, composto da due corridoi, una cucina, una sala da pranzo, cinque camere un w.c. e un bagno. Prezzo base Euro 134.249,90. Offerta minima Euro 100.687,42. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 349/2016**

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/05/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Storto Castellana 24 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento piano terra di mq. 28,00 lordi distribuita su un unico vano adibito a camera da letto e Wc annesso. Classe energetica A1. L'immobile risulta occupato dagli esecutivi. Prezzo base Euro 53.438,00. Offerta minima Euro 40.079,00 Lotto 2: in via Storto Castellana 13 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento di mq pari a 18,00 mq lordi, distribuita su un unico vano e Wc annesso, con altezza interna rilevata pari a 275 cm. Prezzo base Euro 12.094,00. Offerta minima Euro 9.071,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**VILLETTA/GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 451/2019**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/05/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto A1: in via da denominarsi San Giovanni Rotondo (FG) villetta per civile abitazione, di circa 110 mq. locale garage con una superficie catastale 57. Prezzo base Euro 178.500,00. Offerta minima Euro 133.875,00 Lotto A2: in via da denominarsi San Giovanni Rotondo (FG) villetta per civile abitazione di circa 120 mq. locale garage con una superficie catastale 40. Prezzo base Euro 206.250,00. Offerta minima Euro 154.687,50 Lotto D: in Strada Provinciale 45 bis San Giovanni Rotondo (FG) fondo agricolo (Fgl 69 P.IIa 28) di 24 are e 39 centiare. La natura granulometrica del terreno risulta essere di medio impasto argilloso. La sua qualità colturale è seminativo di quarta classe. Non sono presenti dislivelli evidenti. Il fondo, di forma regolare, è privo di rete consortile di bonifica e non presenta pozzi artesiani per adduzione acqua di falda. I suoi confini sono delimitati da muretti a secco. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.062,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS**GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 382/2014 94/16-335/16**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/05/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista sito in Foggia via via M. Gandhi n. 7. Lotto I: in Via Salita della Carriera snc San Marco in Lamis (FG) Locale posto al piano seminterato composto da unico vano di mq.47,95 con piccolo wc di mq1.75. Pertinenziale ripostiglio di mq 3,05. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima Euro 18.450,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it**SAN SEVERO****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 104/2011**

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto 17/04/2024 ore 17:00 presso studio in Foggia via Paolo Teleforo n. 33 sc. C. Lotto UNICO: in via Diana 65 San Severo (FG) Immobile piano T-S1, mq 186 lordi. Libero. Prezzo base Euro 26.103,52. Offerta minima Euro 19.577,64. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 170/2021**

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/05/2024 ore 18:30 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in Via Quarto 64/A San Severo (FG) Appartamento per civile abitazione, disposto su due piani, che comprende al piano secondo abitabile ingresso-soggiorno con zona cucina, un balcone su Via Quarto e un bagno e al piano terzo non abitabile (raggiungibile tramite scala interna) un disimpegno, due camere (destinate a soffitte), un piccolo ripostiglio, due balconi (uno per ciascun prospetto); l'edificio di cui fa parte la precitata abitazione è privo di ascensore. La superficie lorda commerciale dell'unità immobiliare è di mq. 64. Prezzo base Euro 44.250,00. Offerta minima Euro 33.188,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 174/2018**

Avvocato Mastromatteo Carmela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/05/2024 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 14/D San Severo (FG) Appartamento sito al piano

rialzato costituito da: - cucina; - disimpegno; - n. 3 stanze; - bagno; - n. 2 ripostigli; - balcone su via Giulio Cesare; - balcone su cortile interno; - cantinola. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 104 mq. L'immobile non dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 20.226,00. Offerta minima Euro 15.170,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3315235397, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 189/2018**

APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 17:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Dolomiti 18 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di mq 86, composto da vano ingresso/corridoio, bagno, cucina/pranzo, due camere letto e sala. Classe energetica G. Prezzo base Euro 23.472,27. Offerta minima Euro 17.604,20. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 233/2019**

APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 17:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in viale Caduti di via Fani 6 San Severo (FG) Appartamento secondo piano di mq 76,52, composto da vano living (ingresso, soggiorno, cucina), bagno, stanza cieca, ripostiglio e camera da letto. Classe energetica G. Prezzo base Euro 30.487,50. Offerta minima Euro 22.865,62. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN SEVERO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 266/2020

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/05/2024 ore 17:00 presso lo Studio Legale Fesce sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D, secondo piano. Lotto UNICO: in via Brindisi 249/A San Severo (FG) locale deposito ubicato al piano interrato di mq 45. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 14.000,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 379/2021

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/05/2024 ore 10:00 presso studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto UNICO: in via Deliceto 4 San Severo (FG) appartamento distribuito su due diversi piani collegati da una scala interna. Risulta in ottimo stato di conservazione ed è composto al secondo piano da un ingresso che funge anche da distribuzione interna per le due camere da letto, il bagno, soggiorno-cucina, un piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala ed un balcone. Al terzo piano, la parte praticabile è utilizzata come sala ed è dotata di una piccola cucina ed un bagno. box auto posto a piano terra - è dotato di un piccolo locale bagno e risulta avere le piastrelle di ceramica e pareti tinteggiate. È dotato di impianto idrico fognario ed elettrico. La porta di accesso è dotata di serranda metallica e porta anticorodal. Prezzo base Euro 144.636,00. Offerta minima Euro 108.477,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 481/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/05/2024 ore 18:00 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in via Gioberti 8 San Severo (FG) Abitazione primo piano composta da ingresso-disimpegno, sala pranzo, camera, bagno, angolo cottura, balcone, scala interna che conduce a terrazzino al secondo piano su cui si trova un vano. Presente servitù di passaggio a carico del locale a piano terra. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 320/2013

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto 24/04/2024 ore 17:30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Tenente Furio Leuzzi 8 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di mq 96,62 lordi oltre mq 6,70 di balcone. Classe energetica F. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 320/2021

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 03/05/2024 ore 11:00 presso il proprio studio in Foggia alla Via Dante n. 6. Lotto 1: in Via Deliceto 1 San Severo (FG) Appartamento per civile abitazione, composto di quattro vani (soggiorno-pranzo e tre camere da letto) ed accessori (cucina, due bagni, ripostiglio, due disimpegni e scala interna), nonché tre balconi ed un

terrazzo ed avente una superficie lorda di mq. 107,97. Autorimessa posto al piano interrato, composta da un unico ambiente e dotata di due porte di accesso metalliche del tipo a saracinesca, avente una superficie lorda di mq. 29. Prezzo base Euro 114.600,00. Offerta minima Euro 91.680,00 Lotto 2: in Via Rodi 13 San Severo (FG) Locale composto da un unico ambiente con annesso servizio igienico, avente una superficie lorda di mq. 39. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 31.200,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

DEPOSITO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/2019

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/05/2024 ore 16:15 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Andria 180 San Severo (FG) Locale deposito e autorimessa piano terra di mq 85. Prezzo base Euro 26.040,00. Offerta minima Euro 19.530,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 237/2003 78/12

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/05/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia Viale Gandhi 7. Lotto UNICO: in via Andria 189 San Severo (FG) Appartamento piano secondo composto da locale con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno e altro locale per mq 74,20, e piano sottotetto composto da disimpegno, bagno, due locali, area esterna scoperta per mq 51,36 oltre mq 35 lordi area scoperta. Manca APE. Prezzo base Euro 61.400,00. Offerta minima Euro 46.050,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGIORE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 392/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/05/2024 ore 16:30 Presso lo studio del professionista delegato in Foggia Piazza San Francesco n. 1. Lotto UNICO: in via De Sanctis 37 Torremaggiore (FG) Appartamento piano primo e piano secondo entrambi di mq 58 lordi e di due vani e accessori. Presenti due balconi oltre terrazzino scoperto. Manca APE. locale abitativo locale abitativo costituita da due vani delle superfici nette rispettivamente pari a circa 16 mq e 20,5 mq, realizzati tramite una struttura in muratura con volte a crociera (pertanto con superficie non completamente utilizzabile). Prezzo base Euro 28.966,01. Offerta minima Euro 21.724,51. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

VICO DEL GARGANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 189/2014 253/20**

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/05/2024 ore 17:30 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in via Azzarone 5 Vico del Gargano (FG) Appartamento su due piani (secondo e terzo), a cui si accede tramite una prima scala esterna e da una seconda scala interna, il piano secondo composto da un ambiente unico che comprende l'ingresso, zona giorno e angolo cottura, bagno ed il piano terzo a cui si accede con una scala in marmo, che porta su un corridoio su cui si aprono le camere da letto ed un bagno. Al terzo piano è presente un terrazzo su cui si apre un ripostiglio. La superficie totale è di circa mq. 133,43. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO**APPARTAMENTO/BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 393/2021**

LIGUORI AVV. SARAH. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/05/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Sarah Liguori, sito in Foggia alla Via L. Cariglia n.58 scala D, 2° piano. Lotto UNICO: in Via M. Iacovone snc Vico del Gargano (FG) appartamento ad uso di civile abitazione, al piano terra (rialzato), con annesso giardino esteso di circa metri quadrati cento, da cui ha accesso autonomo, composto di otto vani catastali, locale al piano interrato, ad uso autorimessa, costituente pertinenza esclusiva dell'immobile innanzi descritto, avente una superficie catastale di trentadue metri quadrati (mq. 32). Prezzo base Euro 101.137,50. Offerta minima Euro 75.853,12. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 314/2018**

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/04/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Chirurgo dell'Erba 40 Vieste (FG) Appartamento primo piano di mq 90 netti. Classe energetica F. Prezzo base Euro 138.650,00. Offerta minima Euro 103.988,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****FOGGIA****APPARTAMENTO/LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 200/2019**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/04/2024 ore 17:30 presso la sala aste PI& DI sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Enrico Pestalozzi 30 Foggia (FG) Appartamento al primo piano composto da vani 7, per una superficie totale di mq.170fog. Prezzo base Euro 98.325,00. Offerta minima Euro 73.743,75 Lotto 2: in Via Enrico Pestalozzi 26 Foggia (FG) Locale commerciale al piano terra costituito da un unico vano, oltre w.c. Prezzo base Euro 34.125,00. Offerta minima Euro 25.593,75 Lotto 3: in Piazza Medaglie D'oro 4 Foggia (FG) Locale commerciale costituito da un ampio vano finalizzato all'esposizione ed un altro piccolo ambiente retrostante adibibile a retrobottega/ufficio. oltre w.c. Prezzo base Euro 92.100,00. Offerta minima Euro 69.075,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARCHERITA DI SAVOIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 164/2020**

CUSMAI SERGIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/04/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di astealegale.net "www.spazioaste.it". Lotto UNICO: in Via Pietro Mascagni 22 Margherita di Savoia (BT) APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO+SECONDO di mq 118. Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.688,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 329/2008**

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/05/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, al Viale M.Gandhi n.7. Lotto UNICO: in Via B. Pontecorvo 13 Margherita di Savoia (BT) Magazzino/deposito con retrostante area scoperta. Prezzo base Euro 23.064,00. Offerta minima Euro 17.298,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO**APPARTAMENTO/AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 419/2021**

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 03/05/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, al Viale M.Gandhi n.7. Lotto 1: in Via Dei Galli 6 San Nicandro Garganico (FG) L'appartamento è al piano primo e secondo con una superficie catastale di mq 206. Autorimessa al piano seminterrato collegato con l'appartamento tramite vano scala. Prezzo base Euro 126.844,00. Offerta minima Euro 95.133,00 Lotto 2: in Via dei Galli 8 San Nicandro Garganico (FG) Locale negozio di mq 128. Prezzo base Euro 57.990,00. Offerta minima Euro 43.492,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 64/2021**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/05/2024 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.2. Lotto UNICO: in via Iacovone 13 Vico del Gargano (FG) Appartamento posto al primo piano e composto da vani 5.5. magazzino (sottoscala), posto al piano interrato. Prezzo base Euro 96.052,00. Offerta minima Euro 72.039,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE**AUTOLAVAGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 6/2021**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/05/2024 ore 18:00 presso il suo studio sito in Foggia alla via De Petra n. 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in Via G.Verdi Vieste (FG) Immobile a uso autolavaggio caratterizzato da un'area pavimentata su cui insiste un piccolo vano deposito (circa mq 10) e un servizio igienico prefabbricato (circa mq 2), ha una superficie rilevata di 446,00 mq. Prezzo base Euro 30.347,80. Offerta minima Euro 22.760,00. Gestore vendita: www.gara-

virtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FOGGIA

TERRENO/FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 171/2021

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/05/2024 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112, ovvero in via telematica tramite il portale di Astegiudiziarie in Linea "www.aste-telematiche.it". Lotto UNICO: in Via Ascoli Satriano 14 Foggia (FG) terreno nel quale sono stati realizzati un fabbricato costituito da un piano terra oggetto di sanatoria, da due manufatti posizionati a sinistra di chi guarda, adibiti rispettivamente a ripostiglio e ricovero caldaia termica, anteriormente ai suindicati fabbricati, è stato innalzato un capannone con struttura metallica avente pareti e copertura in lamiera coibentata, terreno delimitato da recinzione in muratura alta circa mt. 2,30 di superficie 1443 mq. Prezzo base Euro 95.250,00. Offerta minima Euro 71.438,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA - FOGGIA

TERRENO - VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 239/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/05/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 1: in contrada Valle Scodella Ortona (FG) Fondo rustico della estensione catastale di Ha 4.51.58 formato da un unico corpo in parte vigneto ed in parte seminativo. Prezzo base Euro 81.284,06. Offerta minima Euro 60.963,04 Lotto 8: in Via Mario Forcella Foggia (FG) Villetta bifamiliare composta da un piano terra della superficie di circa mq 163, da un piano interrato di circa mq 130, da un giardino di pertinenza con relativo posto auto scoperto di circa mq 29. Prezzo base Euro 372.712,50. Offerta minima Euro 279.534,37. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CHIEUTI

USUFRUTTO DI APPARTAMENTO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 234/2020

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 16:00

presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Strada Provinciale N. 44 "denominata" Chieuti - Serracapriola - Torre Fantine snc Chieuti (FG) Diritto di usufrutto per la quota di 1/1 relativo all'appartamento, a piano terra, costituente l'intero piano avente accesso a mezzo di strada privata comune, che si dirama, questa, dalla Strada Provinciale n. 44, fino a raggiungere l'aria / corte, di pertinenza comune con altri immobili, che circonda l'intero appartamento. Detto appartamento è composto di ingresso, soggiorno, cucina, n. 3 camere da letto, bagno e disimpegno. Risulta di pertinenza comune la strada di accesso. Prezzo base Euro 10.870,00. Offerta minima Euro 8.152,50 Lotto 2: in contrada "Tre Monti" Chieuti (FG) Diritto di usufrutto per la quota di 1/1 relativo ai terreni agricoli con accesso principale dalla Strada Provinciale N. 44, denominata Serracapriola - Chieuti - Torre Fantine. Detti terreni ricadono in Zona Agricola di rispetto E1 - interessata dal Vincolo P.R.G. - Zona di Interesse Archeologico. L'indice di Fabbricabilità Fondiario è pari a: 0,10 mc. / mq. Prezzo base Euro 21.959,10. Offerta minima Euro 16.470,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI E MARGHERITA DI SAVOIA

LOCALI, ABITAZIONI E SUOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 170/1990

Avvocato Teta Aldo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 28/05/2024 ore 15:30 presso la sala aste Edicom in Foggia, Viale XXIV Maggio n.1. Lotto 2: in Via Labranca 26 Trinitapoli (BT) 1) Locale autorimessa 2) Immobile per uso abitazione. Prezzo base Euro 74.527,50. Offerta minima Euro 55.895,62 Lotto 3: in Via Labranca 24 Trinitapoli (BT) Immobile sito in Comune di Trinitapoli al piano primo di via Labranca n. 24 dell'estensione di m.q. 277 così suddivisi, vani ad uso abitativo per mq. 110,50 oltre a 2 vani tecnici per mq 34, 1 balcone di mq. 27,50 ed un balcone terrazzo mq. 105,50. Superficie convenzionale complessiva mq. 167,40. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00 Lotto 6: in Via Staffa 1 Trinitapoli (BT) Unità immobiliare sita in Comune di Trinitapoli composta da un vano unico con piccolo locale bagno con accesso in via Staffa n. 1. Dell'estensione di mq. 31,40. Prezzo base Euro 11.175,00. Offerta minima Euro 8.381,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881778882, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 34/2021

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 03/05/2024 ore 16:30 Presso la Sala Aste Edicom in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via G.Cosmano 30 Foggia (FG) Capannone composto da un unico grande vano con zona sopralcata, un ufficio e due bagni. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima Euro

156.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000073/2012

SIMONA DELLOSSO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/05/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via San Nazario, zona artigianale PIP, Lotto 3-3° Apricena (FG) Capannone artigianale con tettoia, aree esterne e uffici, adibito alla lavorazione del marmo ed è costituito da due corpi di fabbrica adiacenti adibiti rispettivamente alla prima e alla seconda fase di lavorazione; una tettoia. Al piano terra, è inserito un ufficio costituito da due vani, un ingresso e servizi igienici; piazzale. Prezzo base Euro 53.395,00. Offerta minima Euro 40.047,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000013/1983

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 17:30 presso la sala d'aste della Soc. Pi&Di in Lucera, alla Via Federico II n° 11. Lotto UNICO: in viale Uria Isola di Varano, Ischitella (FG) Complesso alberghiero denominato Hotel "La Bufalara" di tre stelle, composto da: - fabbricato albergo-ristorante-bar, di 3.081 mq così distribuita: - piano seminterrato, della sup. lorda 496,00 mq; - piano rialzato, della sup. lorda 600,00 mq; - cinque piani superiori, della sup. lorda complessiva di 1.985,00 mq (397 mq x 5), in cui risultano ubicate n. 60 camere (n. 12 per piano); - fabbricato denominato "casa rossa", avente una sup. lorda di 818,00 mq. Parco-pineti di pertinenza del fabbricato albergo, di circa 35.582 mq, al cui interno insistono le seguenti dipendenze e attrezzature: - piscina delle dimensioni; - campo da tennis in mateco; - campo da calcetto; - n. 2 campi da bocce in terra battuta; - minigolf; - parcheggi coperti per n. 60 posti auto; - piccolo fabbricato un tempo adibito a canile; - piccolo fabbricato contenente l'impianto di depurazione delle acque reflue; - sottopassaggio. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 381/2018

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/05/2024 ore 17:30 Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Ctr. S. Caterina/Ctr. D'Aloia- SP 5 Lucera-Pontefortore Lucera (FG) Stabilimento industriale si sviluppa su un'area di circa 10.000 mq ed è composto da un capannone prefabbricato di circa 1010 mq, zona uso uffici su un unico livello in PT e una palazzina in via di costruzione. Il capannone è suddiviso in una zona lavorazioni di circa 859 mq di superficie, suddivisa con divisori mobili e una zona uffici tecnici, per una superficie di 141,36 mq circa. Stabilimento industriale si sviluppa su un'area di circa 10.000 mq ed è composto da un capannone prefabbricato di circa 1010 mq, zona uso uffici su un unico livello in PT e una palazzina in via di costruzione. Il capannone è suddiviso in una zona lavorazioni di circa 859 mq di superficie, suddivisa con divisori mobili e una zona uffici tecnici, per una superficie di 141,36 mq circa. Prezzo base Euro 855.000,00. Offerta minima Euro 641.250,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 103/2021

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/05/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera (FG) alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale dei Fenicotteri 10/12 Loc. Sciale delle Rondinelle, Manfredonia (FG) Compendio immobiliare su una superficie totale di circa 11.434 mq, recintato, costituito da un fabbricato, una piscina, un campo da tennis, area parcheggio, verde, tettoie, riserve idrico-sanitarie e sistema antincendio con pompe antincendio interrata. Il fabbricato è composto da due piani fuori terra e copertura a terrazzo. Classe energetica E. Prezzo base Euro 1.546.375,85. Offerta minima Euro 1.159.781,89. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 2/2021

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/05/2024 ore 18:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in viale Azzurro Ippocampo, Manfredonia (FG) Fabbricato ad uso albergo, con annessi servizi, costituito da unico corpo distributivo tra piano terra e piano primo, composto complessivamente da n. 98 vani di cui n. 45 utili e n. 53 accessori; il piano terra è di mq. 1.164,70, il piano primo di mq. 490,57 Allo stesso sono annesse funzionali/pertinenziali aree scoperte dell'estensione complessiva di circa 50.000 metri quadrati. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 928.125,00. Offerta minima Euro 696.093,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA**STRUTTURA ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 566/2017

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/05/2024 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Contrada Pariti di Canaglia Manfredonia (FG) Struttura alberghiera a 4 stelle composta da: un blocco centrale composto da un piano interrato, un piano terra, un piano primo e un piano secondo; da un blocco foresterie suddiviso in sei palazzine adiacenti, ognuna delle quali si sviluppa su due livelli fuori terra; area esterna comprendente area sistemata a verde, area parcheggi, campo da calcio, locale tecnico interrato per la centrale termica, e due cabine esterne elettriche in c.a. Opifici. Prezzo base Euro 2.933.244,14. Offerta minima Euro 2.199.933,10. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**LOCALE, OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 414/2016

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/05/2024 ore 16:30 presso studio in Foggia piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in Via Armando Diaz n. 22 Trinitapoli (BT) LOCALE TERRANEO composto da tre vani ed un w.c., dal quale, tramite una scala interna indipendente, si accede al sovrastante primo piano ove è ubicato un LOCALE DEPOSITO con annesso w.c. e due terrazzini a livello. Prezzo base Euro 56.175,00. Offerta minima Euro 42.131,25 Lotto 2: in corso Garibaldi 187-191 e via Armando Diaz 15 e via Giuseppe Di Bari 22 Trinitapoli (BT) Opificio industriale deputato alla trasformazione ed imbottigliamento di prodotti vitivinicoli. Piano terra oltre piano interrato dove sono collocate le cisterne. L'opificio è composto da: cantina al piano terra, sala imbottigliamento, ripostigli, laboratorio analisi, uffici amministrativi e wc, oltre ampia superficie retrostante, pesa e locale cisterne al piano interrato. Prezzo base Euro 292.528,13. Offerta minima Euro 219.396,10. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

POGGIO IMPERIALE**DEPOSITI E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000223/2010

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 03/05/2024 ore 11:00 presso studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto UNICO: in frazione Coppa Montorio, Poggio Imperiale (FG) Due depositi per bombole GPL, con area antistante di pertinenza di metri quadrati sedici (16) circa, posto al piano terra, privi di alcun allaccio, utilizzati come depositi di materiali diversi ed attrezzature per uso agricolo ed aventi una superficie lorda di metri quadrati ventiquattro circa (mq. 24) circa. Terreno agricolo, non irriguo della superficie complessiva di ha 00.43.84, perimetrato da una recinzione realizzata con una piccola fondazione in calcestruzzo armato, sulla quale è disposta una muratura in tufo solo nell'area di ingresso ai terreni. La restante parte della recinzione è stata realizzata con una base in cemento ed una sovrastante rete metallica, sul quale insistono due depositi di bombole Gpl, posti al piano terra. Prezzo base Euro 22.613,49. Offerta minima Euro 16.960,12. Gestore vendita:

www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 335/2019

Avvocata Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/05/2024 ore 16:00 presso la sala aste telematiche in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Postavecchia, San Severo (FG) Fondo rustico di Ha 01.25.50 seminativo di alto valore agro-economico. Prezzo base Euro 22.995,00. Offerta minima Euro 17.246,25. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

FOGGIA E CARAPELLE**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 537/2014

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/05/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in Foggia (FG) Appezamento di terreno ubicato negli agri del Comune di Foggia e Carapelle di ha 33.23.17 costituito da terreni seminativi e piccolo oliveto, irrigui per la presenza di pozzo artesiano e vascone per accumulo acqua. Prezzo base Euro 556.987,50. Offerta minima Euro 417.740,62. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di
LECCE

Abitazione|Accessorio

SPONGANO**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 284/2021

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Moroni Paolo. Professionista Delegato Tagliaferro Francesca. Lotto 1: Spongano (LE), Via Estramurale 35, LOTTO 1) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola in corso di costruzione sita in Spongano (Lecce) via Estramurale (ex IV novembre) 35. Trattasi di villetta in corso di costruzione con lavori di costruzione iniziati negli anni 80. Si accede da via Estramurale (ex IV novembre) con vialetto e rampa. L'immobile si compone di due piani fuori terra e un ampio giardino di pertinenza esclusiva sia sul fronte che sul retro. Il piano terra, benché posizionato in parte sotto il piano campagna, viene considerato come effettivamente fuori terra poiché dotato di cortile esterno che si sviluppa su tutte e quattro le direzioni con larghezza minima oltre i 3 metri. Si compone di 9 vani più vano scala e garage. Il primo piano è formato da 10 vani più vano scala e 2 balconi a sud e nord. Il lastrico solare è calpestabile e si raggiunge tramite il vano scala. L'immobile risulta pavimentato e piastrellato ad esclusione del vano scala. Lastrico solare realizzato in "chianche". Infissi interni non presenti. Infissi

esterni in ferro. Impianto elettrico non completato. Non sono presenti sanitari. È presente contatore elettrico ma senza fornitura. Presente predisposizione allaccio per fognatura pubblica e acquedotto ma ancora non eseguito. Posto al piano Terra e Primo piano sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 502. L'edificio è stato costruito nel 1982. P.E. n. Pratica n.65 - Concessione n. 144 del 18/04/1979 per lavori di Realizzazione di casa di civile abitazione. Concessione Edilizia presentata in data 27/01/1979 rilasciata in data 18/04/1979- n. prot. 397. La pratica era riferita a un lotto di dimensioni maggiori che comprendeva anche le particelle attualmente confinanti. P.E. n. Prot. 5598 per lavori di Sanatoria per opere abusive. Domanda di Sanatoria presentata in data 30/09/1986 - n. prot. 55997 e

5598 del 02/10/1986. La pratica non è ancora stata rilasciata e si ritiene decaduta. Sono presenti le seguenti difformità urbanistico edilizie: l'immobile, ancora in corso di costruzione, risulta totalmente difforme dal progetto originario (Concessione Edilizia n. 144 del 18/04/1979). La domanda di sanatoria presentata dall'esecutato in data 30/08/1986 non riporta, perché non allegato, alcun elaborato grafico con cui poter effettuare un confronto. Per tale motivo si necessita la presentazione di un Permesso di Costruire in Sanatoria e il pagamento degli oneri di costruzione e di urbanizzazione. Regolarizzabili mediante Permesso di Costruire in Sanatoria. Sono presenti le seguenti difformità catastali: le planimetrie catastali riferite all'immobile oggetto di esecuzione riportano una situazione non corrispondente

allo stato di fatto, anche nella suddivisione stessa dell'intero immobile nei 3 subalterni catastali. Per tale motivo si necessita una variazione catastale che riporti l'effettivo stato di fatto. Regolarizzabili mediante: Variazione catastale. Prezzo Base Euro 77.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 58.218,75. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/04/2024 ore 11:00 consultare il portale delle vendite pubbliche; Presentare offerte entro 22/04/2024 ore 12:00 consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso Il professionista delegato Dott.ssa Francesca Tagliaferro con studio in Lecce alla via Braccio Martello 6, tel. 340/5988598; e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa

LECCE

CATANZARO

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

Tribunale di CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 70/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Quartiere Gagliano, accesso diretto dalla via Piano Timpone n. 46, Fabbricato con destinazione ad abitazione di tipo economico, su quattro livelli, 3,5 vani, superficie tot. mq 109. Dalla relazione di stima risulta la NON COMMERCIALIZZATA dell'immobile in quanto completamente abusivo e non sanabile pertanto si è proceduto alla stima del Valore d'Uso dell'immobile per un decennio. Prezzo base Euro 26.584,80. Offerta minima Euro 19.938,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/05/2024 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via degli Ulivi 2/A, Abitazione di tipo economico, vani 3,5, piano 1 Prezzo base Euro 34.056,00. Offerta minima Euro 25.542,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2024 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 125/2014

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Padre Vincenzo Merante 3, Unità immobiliare per civile abitazione, superficie catastale mq 111,4 circa, piano terzo Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 2.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Olimpia Lina Simonetta tel. 3316040210

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Vincenzo De Filippis 26, Immobile, Cat. A/3, consistenza 4,5 vani, superficie catastale, totale mq 92 - totale escluse aree scoperte mq 89 Prezzo base Euro 77.450,00. Offerta minima Euro 58.087,50. Rilancio minimo Euro 3.872,50. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Mariazzurra tel. 3384311783

CATANZARO LIDO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Catanzaro Lido, Immobile, cat. A/3, consistenza 7 vani, superficie catastale totale mq 173 Prezzo base Euro 160.650,00. Offerta minima Euro 120.487,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 16:45. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

BORGIA - CATANZARO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Borgia (CZ) via Napoli 11-13-15, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente al seguente bene immobili: 1. Bene immobile al piano T, cat. C/2 cons. mq

275. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente al seguente bene: 2. Bene immobile al Piano T-1-2, Cat. A/2, vani 12 Prezzo base Euro 425.267,40. Offerta minima Euro 318.950,55. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Carlo Cattaneo 28/a, Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente al bene immobile al Piano S1-T-1-2, Cat. A/7, vani 21 Prezzo base Euro 333.897,73. Offerta minima Euro 250.423,30. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Muzzi Gabriele tel. 3286596476

MARCELLINARA

APPARTAMENTO E SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Marcellinara (CZ) Località Giardini, accesso dalla via Maraziti, Appartamento e sottotetto, al piano primo, all'interno di un fabbricato composto da 4 unità immobiliari e magazzini, cat. A/3, consistenza 5,5 vani Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aversa Silvana tel. 0961918064

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), Appartamento al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, si compone di cucina, soggiorno, due stanze da letto e accessori, ha due balconi, finiture classiche e buono stato di manutenzione, superficie catastale mq 122 Prezzo base Euro 40.881,85. Offerta minima Euro 30.661,39. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/05/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

SELLIA MARINA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Finocchiarà, Villetta unifamiliare, vani 8,5, con giardino e cortile di pertinenza, e piccolo magazzino esterno di ca mq. 26,50. L'immobile è su due livelli, piano terra e primo piano, collegati internamente da una scala a chiocciola; al primo piano si accede anche tramite scala esterna dal cortile piastrellato prospiciente il cancello di ingresso. Il piano terra è di ca mq. 117, area esterna coperta di mq. 46,70, giardino di mq. 158,70; il primo piano è di mq. 90, oltre mq. 45 di terrazza coperta. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/05/2024 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

SIMERI CRICHI

ABITAZIONI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 112/2011

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) via Corrado Alvaro 29, Immobile, cat. A/4, consistenza 3,5 vani, piano terra. Prezzo base Euro 8.075,22. Offerta minima Euro 6.056,42. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) via Corrado Alvaro 29, Immobile, cat. C/2, consistenza mq 34, piano terra. Prezzo base Euro 4.744,70. Offerta minima Euro 3.558,53. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Simeri Crichi (CZ) via Corrado Alvaro 29, Immobile, cat. A/4, consistenza 5,5 vani, piano 1. Prezzo base Euro 19.071,83. Offerta minima Euro 14.303,87. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

SOVERATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 100/2009

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Soverato (CZ) via Vivaldi, Appartamento meglio descritto nella relazione di stima in atti Prezzo base Euro 73.594,83. Offerta minima Euro 55.196,12. Rilancio minimo Euro 3.679,74. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Mariazzurra tel. 3384311783

SOVERIA SIMERI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 212/2012

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Soveria Simeri (CZ) via Roma 17, Appartamento per civile abitazione al piano terra e primo di edificio di remota costruzione facente parte di un aggregato urbano, superficie commerciale complessiva mq 203,08, vani 7,5. Prezzo base Euro 13.008,00. Offerta minima Euro 9.756,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

SOVERIA SIMERI

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 101/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Soveria Simeri (CZ) via Giosuè Carducci snc, Compendio immobiliare costituito da: - immobile cat A/3, consistenza vani 4,5. - immobile cat C/2, consistenza mq 17. - lastrico solare, cat F/5 di mq 110. Prezzo base Euro 21.675,00. Offerta minima Euro 16.256,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

STALETTI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 137/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Nazionale 53, Immobile nel Condominio Residence Copanello, cat. A/2, consistenza 7,5 vani, superficie catastale mq 169, scala B int. 12. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

TAVERNA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Taverna (CZ) via Sant'Angelo, Compendio immobiliare costituito dagli immobili: cat. A/10 e cat. A/3 Prezzo base Euro 79.800,00. Offerta minima Euro 59.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Taverna (CZ) via Sant'Angelo, Compendio immobiliare costituito dall'immobile cat. C/6. Prezzo base Euro 10.170,00.

Offerta minima Euro 7.627,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

**Abitazione|Accessorio
Immobile comm.le|ind.le**

CATANZARO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Corso G. Mazzini 153/155/157, Immobile, cat. D/5, vani 13, piano T-1-2, mq. 479. Libero. Prezzo base Euro 904.000,00. Offerta minima Euro 678.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Corso G. Mazzini 178/180, Immobile, cat. C/1, piano T, consistenza mq. 92, superficie catastale mq. 122. L'immobile, ricadente in condominio, è occupato in forza di regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 476.000,00. Offerta minima Euro 357.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) Corso G. Mazzini 173/173, Immobile, cat. C/1, piano T, consistenza mq. 87, superficie catastale mq. 125. L'immobile, ricadente in condominio, è occupato in forza di regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 258.000,00. Offerta minima Euro 193.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) Corso G. Mazzini 178, immobile, cat. C/1, piano T, consistenza mq. 88, superficie catastale mq. 86. Immobile libero ricadente in condominio. Prezzo base Euro 202.000,00. Offerta minima Euro 151.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 5: in Catanzaro (CZ) Corso G. Mazzini 158, Immobile, cat. C/1, consistenza mq. 28, superficie catastale mq. 41. Immobile libero ricadente in condominio. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima Euro 58.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in Catanzaro (CZ) Vico III G. Jannoni 14/B, Immobile, cat. A/2, consistenza vani 6, superficie commerciale mq. 195,39. Sono esclusi dalla vendita il locale portineria e il locale seminterrato. Immobile libero ricadente in condominio. Prezzo base Euro 405.000,00. Offerta minima Euro 303.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 7: in Catanzaro (CZ) Salita Corso Mazzini 22, Immobile, cat. C/1, consistenza mq. 96, superficie catastale mq. 159. L'immobile risulta essere comunicante con altro locale di altra proprietà. E' costituito da un locale cucina, una vano deposito e un vano destinato al contatto con il pubblico. E' dotato di autonomo ingresso in via Discesa Porta Nuova. L'immobile, ricadente in condominio, è occupato in forza di regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 353.000,00. Offerta minima Euro 264.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/06/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

TAVERNA

LOCALI DEPOSITO - LOCALI COMMERCIALI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2010

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/1, superficie catastale mq 70, al piano T-1. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/2, superficie catastale mq 17, al piano T. Libero. Prezzo base Euro 9.350,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/2, superficie catastale mq 22, al piano T. Libero. Prezzo base Euro 12.100,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/2, superficie catastale mq 30, al piano T. Libero. Prezzo base Euro 16.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/1, superficie catastale mq 21, al piano 1. Libero. Prezzo base Euro 12.600,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 6: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/2, superficie catastale mq 56, al piano 2. Libero. Prezzo base Euro 30.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 7: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/1, superficie catastale mq 16, al piano 2. Libero. Prezzo base Euro 9.600,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 8: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. A/10, consistenza 5 vani, al piano 2. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 9: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. A/10, consistenza 2,5 vani, al piano 3. Occupato. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 10: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. A/10, consistenza 2,5 vani, al piano 3. Libero. Prezzo base Euro 39.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 11: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/2, superficie catastale mq 81, al piano 3. Occupato. Prezzo base Euro 44.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo**

SANTA CATERINA DELLO IONIO

PORZIONE DI FABBRICATO - SUOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CATANZARO

RGE 40/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) via delle Serre s.n.c., Piena proprietà per la quota di 1/3 di porzione di fabbricato, piano terra cat. F/2 (unità collabenti), senza rendita, con annesse le corti esclusive (Beni comini non censibili) individuate con i sub.16 e 17, superficie commerciale mq 138,86 Prezzo base Euro 14.800,00. Offerta minima Euro 14.800,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) in agro di Santa Caterina dello Ionio, Piena proprietà per la quota di 1/3 di suoli della superficie complessiva di mq 58.900 Prezzo base Euro 6.330,00. Offerta minima Euro 6.330,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Per entrambi i lotti si comunica che risulta presentata offerta irrevocabile e cauzionata pari al prezzo base d'asta, pertanto non sono ammissibili offerte inferiori al suddetto prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 06/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

SATRIANO - CHIARAVALLE CENTRALE

TERRENO - AUTORIMESSA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 119/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Satriano (CZ) Via Corrado Alvaro 28, Locale autorimessa al piano terra, consistenza mq 132, superficie catastale totale mq 152 Prezzo base Euro 53.025,00. Offerta minima Euro 39.768,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in Chiaravalle Centrale (CZ) Località Costa di Luna, via Luigi Razza, Appartamento al piano settimo, interno n. 12, presenta due terrazzi esterni e risulta totalmente al rustico, vani 7, superficie catastale totale mq 162 Prezzo base Euro 46.200,00. Offerta minima Euro 34.650,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 3384248637

Immobilie comm.le|ind.le

CHIARAVALLE CENTRALE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale, Fabbricato costituito da piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano secondo Prezzo base Euro 148.423,25. Offerta minima Euro 111.317,44. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

CROPANI

MAGAZZINO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2011

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in

Cropani (CZ) Località Sena, via Tirana, Magazzino adibito ad uso commerciale, c/o centro commerciale "La Torre", consistenza mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 17.470,00. Offerta minima Euro 13.102,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961726048

SIMERI CRICHI

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ) Località Apostolello, Proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di opificio industriale, Zona Industriale "San Francesco". Ha struttura portante in acciaio a quattro campate, ad una sola elevazione fuori terra. Ha zona uffici e magazzini e zona lavorazioni. La zona uffici è su due livelli. E' dotato di impianto elettrico, idrico e di vasca Imhoff per il trattamento degli scarichi. E' dotato di impianto di aspirazione fumi e 5 carroporti. Le condizioni di manutenzione sono discrete. Prezzo base Euro 555.480,00. Offerta minima Euro 416.610,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/05/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Guerriero Igino tel. 0961794462

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

**Tribunale di
COSENZA****Abitazione | Accessorio****COSENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 137/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo Sambiasi, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra composto da ingresso, ampio salone/soggiorno, cucina con zona pranzo, 2 camere da letto con servizio igienico riservato, ulteriori due camere e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 116.962,72. Offerta minima: Euro 87.722,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 42/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mazza Grazia. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Miceli 52 E, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino composto da: locale, retrobottega con servizio ed una zona soppalcata utilizzabile come deposito o locale di sgombero, la cui consistenza dimensionale risulta di: mq 54,00 circa di superficie per i locali a livello strada, mq 22,00 circa di superficie per i locali soppalcati, per una superficie totale di mq 76,00 circa. Libero. Prezzo base: Euro 78.382,08. Offerta minima: Euro 58.786,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3383958526, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 39/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Traversa di Calabria I, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso abitazione al piano terra, sup. lorda mq 200,2, calpestabile mq 168,6 oltre mq 72,8 di terrazzi. Occupato. Prezzo base: Euro 63.118,52. Offerta minima: Euro 47.338,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.263,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841811290, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 229/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Palumbo Marenza. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Senatore Nicola Vaccaro 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto da cucina, soggiorno, 3 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio, ingresso e corridoio, terrazzino coperto e loggia comunicanti con soggiorno e cucina. Sup. tot. mq 147, commerciale mq 156. Occupato. Prezzo base: Euro 50.175,25. Offerta minima: Euro 37.631,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433302, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 4842/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. D Andrea Roberto. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via San Pietro 9, Piena

Proprietà 1/1 di: Casa unifamiliare in muratura su 3 livelli, anni '70, con giardino (sup. 1070 mq ca.), della superficie lorda 361,70 mq. ca. e composta da: P. Seminterrato della sup. lorda 90,6 mq., con vano scala, cucina rustica, garage, bagno; P. Terra della superficie lorda 151,0 mq., con ingresso, disimpegno, salone, camera, bagno, 2 piccoli ripostigli, cucina, balcone, veranda. P. Primo della superficie lorda 120,1 mq., con vano scala, disimpegno, corridoio, 5 camere, 2 bagni. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 180.155,66. Offerta minima: Euro 135.116,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3336590966, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 351/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca. Lotto UNICO - in Fagnano Castello (CS) Località Cirangolo, Via Mafalda di Savoia 38-40, Piena Proprietà 1/1 di: a) Appartamento al piano terra, costituito da ampio terrazzo, accesso al vano scala condominiale, ingresso-disimpegno, due stanze da letto, ripostiglio, bagno, ingresso di servizio, angolo cucina, pranzo-soggiorno-salotto un secondo piccolo cucinino. Sup. Commerciale mq 126. Occupato. b) Unità immobiliare al piano seminterrato costituita da cantina, un'ampia tavernetta con caminetto, ripostiglio, bagno, disimpegno, garage, portico con forno e adiacente corte, oltre ad un secondo portico adiacente all'accesso carrabile del garage. Sup. catastale mq 159. Occupato. Due piccole pertinenze a destinazione WC e locale magazzino-deposito di mq 23,95 lordi. Prezzo base: Euro 102.245,00. Offerta minima: Euro 76.683,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3924835447, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 207/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Mazzotta Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Don Giovanni Minzoni 16, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villetta su tre livelli con giardino di pertinenza, composta al p.t. da area living con zona pranzo, soggiorno e cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio; al p. 1 due camere da letto con balconi, un bagno, uno studiolo ed una camera. Il terzo livello è un sottotetto e si presenta come unico ambiente. Sup. 155 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 131.495,00. Offerta minima: Euro 98.622,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391661, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 318/2014 262/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Ambrosoli, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare su tre livelli adibita a civile abitazione, facente parte di un complesso residenziale a schiera di una costruzione di n. 5 unità totali, composta da cucina, bagno e soggiorno al piano terra, tre stanze da letto ed un bagno al piano primo, locale autoclave e garage al piano seminterrato, un sottotetto praticabile e n. 2 corti ai piani primo e seminterrato. Superficie complessiva di 165 mq oltre corte di 60 mq. Prezzo base: Euro 51.205,00. Offerta minima: Euro 38.404,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/06/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394578890, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 59/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Dott. D Andrea Roberto. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Merenzate, Località Merenzate 21, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione in muratura su tre livelli (piano terra, piano primo, secondo piano) con corte esterna, di costruzione risalente all'anno 2007, così composta: Piano Terra, sala ricevimenti della consistenza di mq. 199; Abitazione Primo e Secondo piano: della Consistenza di 10,5 vani, e della superficie catastale di mq. 259 totale escluse le Aree scoperte di mq. 249; N. 2 balconi esterni al primo piano; n. 2 terrazzini esterni al secondo piano; Corte esterna mq. 743,00. Prezzo base: Euro 280.619,00. Offerta minima: Euro 210.464,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3336590966, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 155/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiorino Pasqualina Ethel. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località San Nicola, Via Bologna 10, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costituito da 2 livelli f.t. oltre sottotetto non praticabile, composto da: piano terra con sup. comm. mq 139,13; piano primo con sup. comm. mq 202,30; corte esclusiva di mq 1.365. Oggetto di intervento edilizio con sostanziale ampliamento planivolumetrico. Occupato. Prezzo base: Euro 66.326,00. Offerta minima: Euro 49.744,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984417601, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 155/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Rende (CS) via Santo Ianni snc, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villini piano primo, categoria A/7, consistenza vani 5,5, superficie catastale 117 mq., superficie catastale totale escluse aree scoperte 107 mq. Il tutto come meglio descritto nella Relazione di Consulenza tecnica d'ufficio redatta dal CTU, alla quale si fa espresso rinvio. L'immobile è attualmente occupato. Prezzo base: Euro 56.182,93. Offerta minima: Euro 42.137,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.123,66. Vendita senza incanto con modalità

sincrona mista 14/06/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 62/2007 19/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mastrangelo Giuseppe. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) via Gramsci 373, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al sesto piano di un fabbricato, di tipo economico con buone opere di finitura. Libero. Prezzo base: Euro 35.406,12. Offerta minima: Euro 26.554,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 708,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476746, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 237/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Cammalleri Giuseppe. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Via San Francesco 49, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie catastale mq 189. Locale magazzino annesso al piano seminterrato, consistenza mq 13. Prezzo base: Euro 39.658,00. Offerta minima: Euro 29.744,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390390, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 101/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Zupi Bianca. Lotto UNICO - in Zupano (CS) Contrada Malavicina, Via G. da Fiore 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento collocato al piano primo costituito da n. 3 camere da letto, n.3 bagni, un ripostiglio, oltre ad un vano dove trova posto la

scala di collegamento interna, per una superficie calpestabile di mq 107,70, n. 2 balconi e n. 1 terrazzo per una superficie calpestabile di mq 37,20 ed una superficie commerciale di 136,64 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 50.890,00. Offerta minima: Euro 38.168,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.118,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098471508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

DIPIGNANO

LOCALI COMMERCIALI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 265/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Filice Vanessa. Lotto 1-B - in Dipignano (CS) Via Frà Benedetto 44-46-48, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1-B in avviso: Locale commerciale a piano terra di edificio, attualmente destinato ad attività di ristorante/pizzeria, sup. comm. negozio mq 511,27, sup. comm. magazzino al piano seminterrato mq 107,05. Locato. Prezzo base: Euro 236.491,25. Offerta minima: Euro 177.368,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 1-C - in Dipignano (CS) Via Frà Benedetto 44-46-48, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1-C in avviso: Locale commerciale a piano strada di edificio, attualmente destinato ad attività di bar-caffetteria, sup. comm. negozio mq 96,85, sup. comm. magazzino al piano seminterrato mq 76,95. Locato. Prezzo base: Euro 77.058,95. Offerta minima: Euro 57.794,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Dipignano (CS) Via Cappuccini 62, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione su porzione di edificio multipiano "Appartamento", sup. commerciale mq 167,68, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 63.576,09. Offerta minima: Euro 47.682,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/06/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3475281043, piattaforma del Gestore

delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 206/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 1 - in Mangone (CS) Piano Lago, via Provinciale (SP76) 17, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di magazzino (negozio) con superficie commerciale intero piano t. escluso vano scala: mq 255; sup. utile di c.a. mq 218. Inoltre da aggiungere sup. interrato (zona non rilevabile). L'altezza netta è: locale principale h: 4,00 m., bagno e ufficio h:2,15 m. oltre al locale interrato non identificato catastalmente. Occupato. Prezzo base: Euro 64.800,00. Offerta minima: Euro 48.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Piano Lago, via Provinciale (SP76) 17, Piena Proprietà 1/1 di: Loc. Piano Lago/Stazione - Zona industriale Nord, via Provinciale (SP76) 17, Appartamento al p. T-1-2. con superficie commerciale intero piano 1 mq.264; Inoltre da aggiungere sup. piano 2 sottotetto mq.153. L'appartamento, posto al P.1, è composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno-pranzo con terrazza con annessa lavanderia, cucina, 1 bagno con doccia idromassaggio, 1 bagno con vasca idromassaggio, 3 stanze letto, scala interna di collegamento verticale. Al P.2 è posto il sottotetto. Prezzo base: Euro 80.440,00. Offerta minima: Euro 60.330,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.610,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

AUTORIMESSE-UFFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 129/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Pisani Pierluigi. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria La Castagna, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Due locali autorimessa al piano secondo sottostrada con annesso deposito, consistenza mq 70, sup. catastale mq 91. 2) Locale autorimessa al piano secondo sottostrada, consistenza mq 50, sup. catastale mq 55. 3) Locale ufficio al piano secondo sottostrada, sup. catastale mq 26. Prezzo base: Euro 30.232,52. Offerta minima: Euro 22.674,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 604,65. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria La Castagna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano sottostrada composto da cucina, soggiorno, tre vani letto, due vani bagno, disimpegno, corridoio, ripostiglio e terrazzo oltre cantina al secondo piano sottostrada per una superficie complessiva pari a 173,60 Mq oltre diritti pro quota sulle parti comuni. Consistenza 6,5 vani, superficie catastale Mq. 168. Prezzo base: Euro 33.508,20. Offerta minima: Euro 25.131,15. Rilanci minimi in caso di

gara: Euro 670,16. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria La Castagna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra composta da cucina, soggiorno, tre vani letto, due vani bagno, disimpegno, corridoio, ripostiglio e terrazzo oltre cantina al secondo piano sottostrada per una superficie complessiva pari a 179,00 Mq oltre diritti pro quota sulle parti comuni. Consistenza 7 vani, superficie catastale Mq. 174. Prezzo base: Euro 34.051,20. Offerta minima: Euro 25.538,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 681,02. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408520, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 96/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cosentino Rosa. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Fausto e Luigi Gullo, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano seminterrato, porzione del prospetto posteriore e secondario di edificio ad una quota inferiore rispetto al piano terra, locali distribuiti in modo regolare con ampie aperture ed unico ingresso. Tot. sup. commerciale mq 204. Prezzo base: Euro 73.250,02. Offerta minima: Euro 54.937,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.465,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394351536, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 224/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Bosco De Nicola, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra con destinazione

commerciale, mq 192 ca, sup. cat. mq 185. Prezzo base: Euro 89.352,00. Offerta minima: Euro 67.014,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/06/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394578890, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**MAGAZZINI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 74/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Rizzuti Giulia. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Pasquali, Viale della Concordia 78-80-82-84, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, consistenza mq 64, sup. cat. mq 76, ingresso al livello del piano strada, composto da locale adibito a centro estetico, antibagno e wc. L'immobile è sfitto. Prezzo base: Euro 40.860,00. Offerta minima: Euro 30.645,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3343021972, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo**BISIGNANO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 230/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Località Coccozzello, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno agricolo, seminativo arborato, sup. utile netta mq 15 e uliveto, sup. utile netta mq 6.870. Prezzo base: Euro 6.912,00. Offerta minima: Euro 5.184,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 138,24. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**FABBRICATO NON CENSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 137/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. De Luca Francesco. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Rizzuto 16, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile non censito in N.C.E.U. costituito di un piano terra con superficie commerciale pari a 405,00 mq, nelle vicinanze del centro storico dello stesso comune. L'immobile è in scarso stato di conservazione. Prezzo base: Euro 124.446,00. Offerta minima: Euro 93.334,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3203114638, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 55/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Avv. De Franco Anna Rita. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Baullo-Mavigliano, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, sup. catastale mq 13.580, quasi interamente pianeggiante, seminativo irriguo; la p.lla 87 ricade in zona agricola E/2, la restante parte identificata dalla p.lla 89 ricade per la maggior parte in area di rispetto dei corsi d'acqua G/2 e per la rimanente in zona agricola E/2. Prezzo base: Euro 30.175,20. Offerta minima: Euro 22.628,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Marinella, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, sup. catastale mq 9.000, seminativo irriguo, formato per gran parte da una zona pianeggiante che costeggia il torrente della Mesca e si estende per circa mq 6.700, ricadente in zona verde ambientale FA ad esclusione di una minima parte che ricade in zona di espansione residenziale C/2. Prezzo base: Euro 17.998,45. Offerta minima: Euro 13.498,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza,

Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841863841, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 175/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott.ssa Fiertler Stefania. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Padelli, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno agricolo, seminativo, ha 2 are 12 ca 20. Appezamento di terreno agricolo, seminativo, are 13 ca 20. Prezzo base: Euro 18.296,00. Offerta minima: Euro 13.722,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/06/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio**CASTROLIBERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 99/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferro Valentino. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Santa Lucia 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, interno 7, di fabbricato condominiale, con soffitta di pertinenza nel sottotetto, composto da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno-camera da pranzo, 3 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio e locali accessori. Prezzo base: Euro 27.326,60. Offerta minima: Euro 20.494,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3204405879, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it





Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



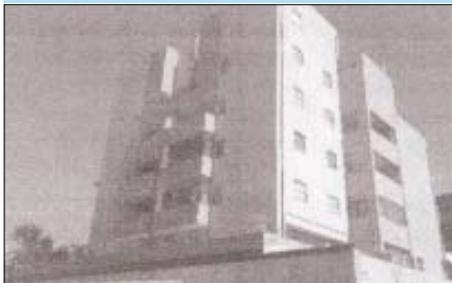
RGE 35/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Via Ucraina 6, Piena proprietà per quota 1000/1000 di un appartamento posto al secondo piano (3° Ft), 3 vani catastali, di complessivi mq 120 e composto da: ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere, n. 2 bagni e n. 2 balconi. Prezzo Base Euro 60.120,00; offerta minima Euro 45.090,00. Lotto 2: Crotone (KR) Via Ucraina 6, Piena proprietà per quota 1000/1000 di un immobile/ locale al piano S1 (1° entro terra), di complessivi mq 120, con accesso diretto dalla corte identificata con il subalterno n. 8. E' composto da un unico locale all'interno del quale è presente un bagno. Le porte di accesso, costituite da serrande con doghe in ferro, sono due ma una di esse risulta murata. Cat. F/3 (in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 15.885,00; offerta minima Euro 11.913,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/04/2024 ore 15:30.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2023

Lotto 1: Crotone (KR) Via San Marino 1/A, A. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, composto da: soggiorno, n. 2 disimpegni, cucina, n. 2 gabinetti, la veranda, n. 2 camere da letto e un ripostiglio. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 335. B. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di box-deposito al piano S1, composto da un solo locale della superficie lorda complessiva di circa mq 20. Prezzo Base Euro 101.850,00; offerta minima Euro 76.387,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferrara Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/05/2024 ore 16:00.

www.asteannunci.it

CIRO' MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGAC 462/2023

Lotto 1: Ciro Marina (KR) via Omero 5, Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione al piano 2, di vani 14. Prezzo Base Euro 90.059,00; offerta minima Euro 67.544,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/04/2024 ore 16:15.

STRONGOLI MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di divisione endoesecutiva N. 40/2023 R.G.C.

Lotto UNICO: Strongoli (KR) Viale della Fedeltà Petelina 18, Piena ed intera proprietà del fabbricato composto da piano terra, primo e secondo e box a piano terra. L'immobile è abusivo ma si trova nelle condizioni previste dall'art. 40 co. 6, della legge 28 febbraio 1985, n. 47 ovvero dall'art. 46, co. 5 del d.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380. Prezzo Base Euro 264.000,00; offerta minima Euro 198.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/05/2024 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

PETRONÀ

LOCALE COMM.LE-FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 518/2022

Lotto 1: Petronà (CZ) Via Nazionale 2-6, Piena proprietà di magazzino a piano terra a destinazione commerciale della superficie lorda di mq 123. Prezzo Base Euro 15.981,75; offerta minima Euro 11.986,31. Lotto 2: Petronà (CZ) Via Nazionale 4, Piena proprietà degli interi piani 1° e 2° di fabbricato della superficie lorda di mq 325. Prezzo Base Euro 34.796,25; offerta minima Euro 26.097,18. Lotto 3: Petronà (CZ) località Difesa, Piena proprietà di terreno agricolo della superficie complessiva di mq 2.230. Prezzo Base

Euro 1.599,75; offerta minima Euro 1.199,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Badolato Paola Teresa tel. 3391162183. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/04/2024 ore 16:30.

Immobilie comm.le | ind.le

CUTRO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2023

Lotto UNICO: Cutro (KR) Strada Provinciale 42, Piena proprietà di un compendio immobiliare completamente recintato e di superficie catastale complessiva mq 10.525, costituito da un capannone, una palazzina a 2 piani ed annessa corte di terreno; il capannone ha superficie mq 1.060, mentre la palazzina, che al piano terra ospita gli uffici ed è alloggio del custode al piano primo, ha superficie in pianta mq 140; completa il lotto l'ampia corte pertinenziale, di superficie mq 9.000 circa, che non è pavimentata. Prezzo Base Euro 431.800,00; offerta minima Euro 323.850,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096225936. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/05/2024 ore 15:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2010

Lotto 27: Isola di Capo Rizzuto (KR) frazione Capo Bianco, Piena proprietà di terreno suscettibile di utilizzazione edificatoria di mq 15.447,00. Prezzo Base Euro 27.641,98; offerta minima Euro 20.731,48. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/03/2024 ore 15:00.

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE
garavirtuale.it

CROTONE

Tribunale di
LAMEZIA TERME**Abitazione | Accessorio****LAMEZIA TERME****POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/2018**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 11: in Lamezia Terme (CZ) Frazione di Nicastro, accesso da via Adda 53, Posto auto coperto al piano pilotis o piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di mq. 109,85 v.p.p. (mq. 102,25 netti o calpestabili), in zona centrale, con accesso da corte condominiale chiusa con barra automatizzata. Libero. Prezzo base Euro 18.160,38. Offerta minima Euro 13.620,30. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 22/05/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 4/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Appartamento al secondo piano di un edificio plurifamiliare residenziale, con accesso tramite ingresso pedonale sulla via pubblica, della superficie catastale di mq 170, composto da ingresso, soggiorno-cucina, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, due disimpegni e tre balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.187,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 03/05/2024 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

LAMEZIA TERME**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex Loc. Ferrantazzo, via A. Perugini 32, Abitazione di tipo civile, sub 1107, cat. A/3, vani 6, superficie catastale mq. 102, scala A, interno 3, piano S1-T, e sub 1108, cat. F/1, superficie catastale mq. 20. Libero Prezzo base Euro 137.250,00. Offerta minima Euro 102.937,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 04/06/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

CURINGA**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Curinga (CZ) Frazione Acconia, via Principi Ruffo 2, Villetta costituita da piano seminterrato adibito a deposito e da piano rialzato adibito a civile abitazione, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, studio e due bagni, oltre ad un sottotetto, cons. 12 vani, sup. commerciale mq 197. Occupato dal debitore esecutato e del suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/04/2024 ore 13:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 0968201060

SAN PIETRO A MAIDA**APPARTAMENTI - LOCALE GARAGE/DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpe-

gno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 221 mq. Presenza difformità sanabili. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. LOTTO 4: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 15, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con soprastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, servizio igienico, locale lavanderia, 3 vani da letto oltre 2 vani e locale da adibire a servizio igienico nella zona mansarda ancora allo stato rustico, cons. 7,5 vani, sup. comm.le 222 mq. Libero: occupato temporaneamente dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/05/2024 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

SERRASTRETTA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 46/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Serrastretta (CZ) Frazione Accaria, Contrada Verre 1, Corpo di fabbrica a due piani f.t., piano terra rialzato, piano primo - soffitta e piano seminterrato, con scala interna di collegamento tra i piani. Composto al piano rialzato da: cucina, bagno, due camere, di mq. 41; mediante scala interna in legno si accede ai locali del piano seminterrato consistenti in un'ampia cucina rustica ed un bagno di mq 32; la soffitta, a cui si accede tramite una scala esterna in ferro è un locale allo stato rustico con funzione soprattutto di deposito, di mq. 34. Prezzo base Euro 23.130,39. Offerta minima Euro 17.371,79. Rilancio minimo Euro 926,50. Vendita senza incanto sincrona mista 18/04/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**LAMEZIA TERME****VILLINO - CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Capizzaglie, via Salvatore Foderaro 20, Casa indipendente (villino) a due piani f.t. con sottotetto e corte di ca mq 909,65, composta al piano terra da un ampio garage con magazzino e deposito che affaccia direttamente sul verde circostante e su area attrezzata, con un bagno di servizio; al piano primo da 2 camere da letto, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, balcone che corre lungo tutti i quattro lati del fabbricato mentre il sottotetto è utilizzato come deposito. Sup. v.p.p. di mq. 481,05. Libero, occupato dal debitore. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Frazione di San Pietro Lametino, Località Prato, Quota 1/2 intera proprietà e 1/2 nuda proprietà di capannone industriale ad un piano f.t. adibito a "Porcilaia" composto da un ampio locale di tot mq. 292,40 v.p.p. con annesso piazzale attrezzato di mq. 1.137,60 e area a verde coltivata ad agrumeto (clementine) di mq. 640. Libero, occupato dal debitore Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

LAMEZIA TERME

OPIFICIO - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2010 + 105/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di opificio per la lavorazione e la commercializzazione di salumi e latticini a servizio di un'azienda agricola, composto da un immobile destinato alla lavorazione delle carni e la loro conservazione, da uffici e magazzini al piano superiore, da stalla, da macello. Attualmente locato. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di ampia zona a corte, in parte pavimentata e in parte coltivata a frutteto, di Ha. 0.21.40 (di fatto fascia di terreno residuale) Prezzo base Euro 95.111,73. Offerta minima Euro 71.333,79. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di fabbricato per civile abitazione su più livelli, piano S1-TR, vani 9, superficie catastale totale mq. 257 (totale escluse aree scoperte mq. 254). Libero. Corte pertinenziale esclusiva e terreno adiacente, destinato a strada di accesso a terzi Prezzo base Euro 57.380,28. Offerta minima Euro 43.035,21. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero di fabbricato per civile abitazione su due piani, composto da due appartamenti, di cui uno a piano terra (superficie catastale totale mq. 96) e uno a piano primo (superficie catastale totale mq. 99), ciascuno di vani 4,5 e vani 4,5. Libero. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, della corte pertinenziale. Prezzo base Euro 37.019,53. Offerta minima Euro 27.764,64. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 03/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791 e Custode Giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere tel. 096821885

DECOLLATURA - SERRASTRETTA

CAPPANONE ARTIGIANALE-TERRENI-VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Decollatura (CZ) via Stazione, Capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato. Libero: utilizzato dagli esecutati come officina carrozzeria. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 2: in Decollatura (CZ) Località Gesariellu, Terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione), qualità castagneto da frutto. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Località Ferro, Terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260. Libero in stato di

abbandono. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 4: in Decollatura (CZ) Contrada Bonomilo 10, Casa indipendente (villino) ad un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul portico coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio. Libero: allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.075,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/05/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

NOCERA TERNESE

MAGAZZINO/DEPOSITO E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/1992

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Magazzino/deposito e locale di sgombero allo stato rustico al piano sottotetto, in corso di costruzione. Il livello è accessibile dal vano scala e fruibile mediante un corridoio centrale. Lo spazio interno è suddiviso in tre locali adibiti a ripostiglio ciascuno di ca mq 30, mentre la superficie lorda complessiva dei vani è pari a mq 115. Attualmente libero. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 03/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

LAMEZIA TERME

**COMPLESSO AGRICOLO -
COMPLESSO PRODUTTIVO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2009

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Contrada Feudo, Complesso agricolo costituito da terreni coltivati in grande prevalenza ad uliveto e con accesso indipendente da completare e sovrastanti n. 3 fabbricati a destinazione agricola (officina meccanica con ampia corte recintata, deposito materiali, deposito/ricovero animali). Libero Prezzo base Euro 909.300,00. Offerta minima Euro 681.975,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Contrada Feudo, Quota di comproprietà pro indivisa di 72/240 di un complesso produttivo - residenziale intercluso, composto da: - complesso edilizio composto da terreno, corti, fabbricato rurale demolito, frantoio, fab-

bricato adibito ad alloggio per il personale addetto all'azienda costituito da n. 5 unità immobiliari autonome, vasca di vegetazione acqua, servizi igienici, pesa e pesa interrata - complesso edilizio composto da una corte parcheggio, fabbricato costituito da n. 6 unità immobiliari autonome, chiesa consacrata privata, fabbricato adibito ad alloggio per il personale addetto all'azienda costituito da n. 2 unità immobiliari autonome, corte, un silos, pozzo in pietra - agrumeto di mq. 1.050,00 con viabilità di accesso al frantoio (particella 77); - terreno seminativo irriguo arborato di mq. 530,00 (particella 85). Occupato dagli altri comproprietari. Prezzo base Euro 373.000,00. Offerta minima Euro 279.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/05/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

Immibile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

LOCALE ADIBITO A LABORATORIO E MESTIERI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Indipendenza, Locale al piano seminterrato (una volta adibito a palestra), costituito da ampia sala che funge da ingresso e da ufficio, da sala ufficio, da due locali adibiti a docce/wc, da ampia sala, separata da quella precedentemente descritta costituente l'ingresso da pareti parzialmente a vetri, e in precedenza era stata utilizzata come palestra. Totali mq 58,7. L'accesso avviene attraverso un cancello privato. Libero (occupato temporaneamente dal debitore in forza di contratto temporaneo di locazione) Prezzo base Euro 70.428,24. Offerta minima Euro 52.821,18. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/05/2024 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

CURINGA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Curinga (CZ) via Cristoforo Colombo 62, Magazzino al piano terra di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., composto da un unico locale ad uso officina meccanica. Consistenza mq. 399, superficie catastale mq. 452. Presenza difformità, abusi non sanabili, attualmente è in affitto con contratto di locazione avente scadenza al 03/07/2024 Prezzo base Euro 81.337,51. Offerta minima Euro 61.003,13. LOTTO 2: in Curinga (CZ) via Cristoforo Colombo 62, Magazzino al piano primo di un edificio a complessivi 3 livelli f.t., suddiviso da un vasto salone e una zona amministrativa. Presenza difformità, abusi non sanabili, attualmente è in affitto con contratto di locazione avente scadenza al 03/07/2024 Prezzo base Euro 106.312,51. Offerta minima Euro 79.734,39. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/05/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Delegato Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

Terreno|Immibile agricolo

FEROLETO ANTICO

TERRENI E FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Feroleto Antico (CZ) Località Cropa, Terreni, accessibili tramite strada carrabile, si sviluppano su una superficie rettangolare ed hanno una piantumazione ad uliveto per tutto il terreno. Fabbricati rurali (fabbricato, magazzini e deposito). Uno è costituito da due livelli, collegati da scala esterna, composto al piano terra da cucina, camera, locale WC; al piano primo da disimpegno, due camere, locale WC. L'altro è costituito da due magazzini al cui interno è stata allestita una cucina rustica con caminetto. Sono presenti ulteriori corpi di fabbrica precari (baracche per ricovero di attrezzi agricoli e stalla per animali) con volumetria non ben definita. Libero Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 08/05/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216

GIZZERIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



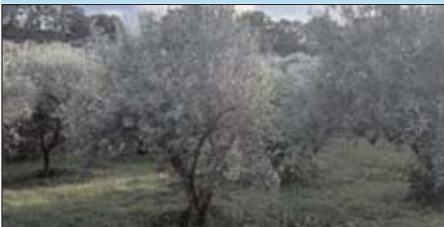
RGE 82/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Gizzeria (CZ) Località Martino-Gabella, Terreno agricolo, per la maggior parte coltivato ad uliveto, sup. catastale tot ca mq 4.860. Il terreno è accessibile per mezzo di una strada sterrata. Libero Prezzo base Euro 7.080,67. Offerta minima Euro 5.310,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/04/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

MAIDA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Maida (CZ) Contrada Balzano, Terreno di complessivi 3.200 mq, uliveto e querceto, si trovano in zona collinare e presentano una pendenza variabile. Libero Prezzo base Euro 10.525,00. Offerta minima Euro 7.893,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/04/2024 ore 13:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

MAIDA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Maida (CZ) altopiano di Vena di Maida sulla SP 88, Terreno con giacitura pendente della superficie catastale di ca mq 29.300, coltivato a seminativo e pascolo, come meglio indicato in avviso. Libero Prezzo base Euro 18.559,05. Offerta minima Euro 13.919,28. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 07/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2015

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Modena 16, Unità immobiliare (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza), al piano terra e primo piano: sub 1 cat. A/3 vani 6; sub. 2 cat. C/6, p.t., mq 14,00; sub. 3 cat. C (in corso di costruzione), piano primo. Prezzo base Euro 39.635,15. Offerta minima Euro 29.726,37. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Antonio Spanò snc, Appartamento al piano 1, int. 2, vani 5, costituito da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, veranda e balcone. Prezzo base Euro 32.293,21. Offerta minima Euro 24.219,91. Vendita senza incanto sincrona mista 26/06/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) Via Dromo I 13, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 6 vani, piano 2 Prezzo base Euro

18.403,46. Offerta minima Euro 13.802,60. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Manno Simona tel. 0964402143

BRANCALEONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2017

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Brancaleone (RC) Contrada San Giorgio s.n.c., Appartamento al piano primo (2 f.t.), costituito da: ingresso-corridoio, cucina-pranzo, salone, veranda-soggiorno, n. 3 camere da letto, 1 bagno, 1 salotto, due balconi, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale mq 155, totale escluse aree scoperte mq 136. Prezzo base Euro 58.684,50. Offerta minima Euro 44.013,38. Vendita senza incanto sincrona mista 30/04/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

GIOIOSA IONICA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) vico Amedeo Savoia 5, Immobile al piano terra - primo - secondo, cat. A/5, vani 3. Prezzo base Euro 12.960,00. Offerta minima Euro 9.720,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/05/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Renata tel. 096429038

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Madama Lena 39, Unità immobiliare, cat. A/3, (abitazione di tipo economico: sup. coperta mq 49,30 + mq 8 corte esclusiva), al piano terra e sotto quota rispetto alla strada pubblica via Madama Lena (- 85 cm circa) ed ha accesso dalla corte (sub 2), che è bene comune non censibile ai vari subalterni della p.lla 20 (unità immobiliari al piano terra). Prezzo base Euro 15.932,40. Offerta minima Euro 11.949,31. Vendita senza incanto sin-

crona mista 08/05/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2013

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Annunziata, s.n.c., Unità immobiliare a destinazione abitativa posta al primo piano di fabbricato a tre piani e parziale seminterrato, composta da appartamento e balcone per mq. 118,75 di superficie commerciale assentita, oltre componenti abusive e non sanabili di complessivi mq. 50,65 di superficie commerciale. Prezzo base Euro 23.776,88. Offerta minima Euro 17.832,66. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

MARINA DI GIOIOSA JONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



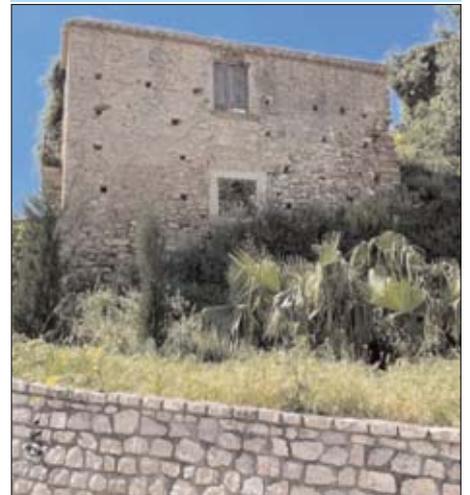
RGE 21/2022

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Ligonja Carella 22/A, Fabbricato a due piani f.t. con area esterna di mq 354, distribuita su due quote, (catastalmente è riportata come via Strada Spilinga n. 159/A), Cons. 6,5 vani, sup. catastale tot ca mq. 194. Il piano terra è adibito a deposito laboratorio, wc, laboratorio verniciatura, laboratorio taglio legname. Il piano primo è adibito ad abitazione composto da ingresso soggiorno, cucina/pranzo, 2 ripostigli, disimpegno, bagno, camera da letto, 2 camere singole; oltre tetteria e balcone Prezzo base Euro 52.755,00. Offerta minima Euro 39.566,25. Vendita senza incanto sincrona mista 26/06/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

**MARINA DI GIOIOSA JONICA -
SIDERNO SUPERIORE**

FABBRICATO - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 51/2016**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Nazionale Nord 16, Fabbricato costituito da un piano seminterrato e da due piani fuori terra con copertura a falde, abusivo e non sanabile (sopraelevazione abusiva per una notevole volumetria per cui non è sanabile ai sensi del piano casa regionale e non è applicabile l'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per mancanza di cubatura prima e per l'incompatibilità statica del fabbricato rispetto alle norme vigenti in materia sismica). Prezzo base Euro 101.703,80. Offerta minima Euro 76.277,85. LOTTO 2: in Siderno (RC) Siderno Superiore, via San Nicola 24, Unità immobiliare, cat. unità collabenti, graffato (si tratta di un rudere con struttura portante in pietra in pessimo stato di conservazione, privo di copertura e delimitato solo da alcune pareti esterne che definiscono il suo ingombro, per una superficie di ca mq 110 Prezzo base Euro 11.088,00. Offerta minima Euro 8.316,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

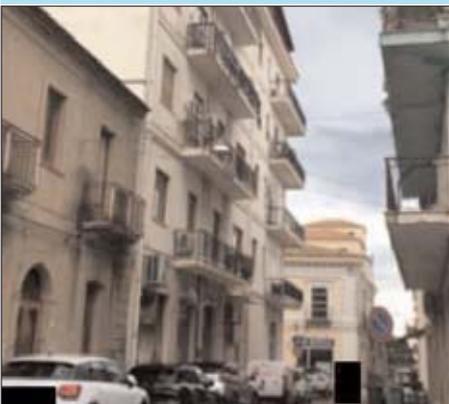
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2016

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Ionio n. 113 (rectius, 133), Unità immobiliare (categoria A/4), consistenza 4,5 vani, superficie catastale mq. 76, superficie totale escluse aree scoperte mq. 76, piano terra (qualità classe ente urbano, superficie mq. 97), piano terra. Prezzo base Euro 18.652,15. Offerta minima Euro 13.989,12. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Racco Filippo tel. 0964050002

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 14/2023**

G.E. Dott. Corrado Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Corso della Repubblica 60, Piena proprietà di una unità immobiliare posta al quarto piano, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a cinque piani fuori terra oltre tetto di copertura in

tegole con orditura in legno e piano seminterrato, vani 4,5, superficie commerciale mq 102. Prezzo base Euro 54.500,50. Offerta minima Euro 40.875,37. Vendita senza incanto sincrona mista 15/05/2024 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Renata tel. 096429038

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2022

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel centro commerciale 'I Portici' di Siderno, lato via Cesare Battisti, snc, con accesso dalla galleria centrale interna di distribuzione, piano terra. Il locale situato al piano terra è destinato ad attività commerciale ed è composto da un locale adibito alla vendita, un ripostiglio e un servizio igienico con bagno ed antibagno. Il locale è dotato di tre ampie vetrine sul prospetto EST del fabbricato, è diviso tramite tramezzature in cartongesso secondo le esigenze funzionali dell'attività, i pavimenti sono in piastrelle di ceramica di colore chiaro di tipo economico, gli infissi esterni e le vetrine interne sono in alluminio e le porte interne in legno tamburato di colore chiaro. L'ambiente è illuminato tramite faretto ad incasso e strip led a scomparsa. Prezzo base Euro 135.200,00. Offerta minima Euro 101.400,00. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel centro commerciale 'I Portici' di Siderno, lato via Cesare Battisti, snc, con accesso dalla galleria centrale interna di distribuzione, piano terra. Trattasi di locale adibito alla vendita, dotato di un ampio ripostiglio collocato sul retro del locale e di due servizi igienici di cui uno con antibagno; non possiede aperture verso l'esterno del fabbricato; è diviso tramite tramezzature in cartongesso secondo le esigenze funzionali dell'attività, i pavimenti sono in piastrelle di ceramica di colore chiaro di tipo economico, le vetrine interne sono in alluminio e le porte interne sono in legno tamburato di colore chiaro. L'ambiente è illuminato tramite faretto ad incasso. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel centro commerciale 'I Portici' di Siderno, lato via Cesare Battisti, snc, con accesso dalla galleria centrale interna di distribuzione, piano terra. Trattasi di locale adibito alla vendita, dotato di un ripostiglio e di un servizio igienico con bagno ed antibagno; non è dotato di aperture verso l'esterno. Il locale è diviso tramite tramezzature in cartongesso secondo le esigenze funzionali dell'attività, i pavimenti sono in piastrelle di ceramica di colore chiaro di tipo economico, le vetrine interne sono in alluminio e le porte interne sono in legno tamburato di colore chiaro. L'ambiente è illuminato tramite faretto ad incasso e sospensioni. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel centro commerciale 'I Portici' di Siderno, con accesso sia dalla galleria centrale interna di distribuzione che dalla via principale, piano terra. Trattasi di un locale composto da un locale di ingresso/accoglienza, due uffici, un'ampia sala e un servizio igienico con bagno ed antibagno nonché di uno spazio adibito a deposito. Il locale è dotato di una vetrina prospiciente la via Cesare Battisti e di ampie vetrine all'interno, lungo la galleria. Il locale è diviso tramite tramezzature in cartongesso secondo le esigenze funzionali dell'attività, i pavimenti sono in piastrelle di ceramica di colore chiaro di tipo economico, gli infissi esterni e le vetrine interne sono in alluminio e le porte interne sono in legno tamburato di colore chia-

ro. L'ambiente è illuminato tramite faretto ad incasso. Prezzo base Euro 249.000,00. Offerta minima Euro 186.750,00. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel centro commerciale 'I Portici' di Siderno, lato via Cesare Battisti, snc, con accesso dalla via principale, piano terra. Trattasi di un piccolo locale situato al piano terra destinato ad attività commerciale composto da un locale di ingresso e un servizio igienico con bagno ed antibagno. Il locale è diviso tramite tramezzature in cartongesso, i pavimenti sono in piastrelle di ceramica di colore chiaro di tipo economico, l'infisso esterno di ingresso è in alluminio e le porte interne sono in legno tamburato di colore chiaro. L'ambiente è illuminato tramite plafoniere ad incasso. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. LOTTO 6: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel centro commerciale 'I Portici' di Siderno, lato via Cesare Battisti, snc, con accesso dalla galleria centrale interna di distribuzione, piano terra. Trattasi di un locale adibito alla vendita dotato di due ripostigli e diversi spazi per camerini funzionali all'attività. Rispetto alla planimetria catastale il locale si compone anche di uno spazio adibito a deposito ricavato in un piccolo sopralco dotato di scala interna in metallo, con un'altezza ridotta, non abitabile. Il locale è dotato di due ampie vetrine prospicienti la strada privata che costeggia il fabbricato in direzione monte-mare lato Nord, di due ampie vetrine sul prospetto Est e di due ampie vetrine verso la galleria interna. Il locale è diviso tramite tramezzature in cartongesso secondo le esigenze funzionali dell'attività, i pavimenti sono in piastrelle di ceramica di colore chiaro di tipo economico, gli infissi esterni e le vetrine interne sono in alluminio e le porte interne sono in legno tamburato di colore chiaro. L'ambiente è illuminato tramite faretto ad incasso e strip led a scomparsa. Prezzo base Euro 129.600,00. Offerta minima Euro 97.200,00. LOTTO 7: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel centro commerciale 'I Portici' di Siderno, lato via Cesare Battisti, snc, con accesso sia dalla via principale che dalla galleria centrale interna di distribuzione, piano terra. Trattasi di un locale composto da un ampio vano adibito alla vendita, e un servizio igienico. Il locale è dotato di tre ampie vetrine prospicienti la via Cesare Battisti ed è diviso tramite tramezzature in cartongesso secondo le esigenze funzionali dell'attività, i pavimenti sono in piastrelle di ceramica di colore chiaro di tipo economico, le vetrine interne sono in alluminio e le porte interne sono in legno tamburato di colore chiaro. L'ambiente è illuminato tramite faretto ad incasso. Prezzo base Euro 312.000,00. Offerta minima Euro 234.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2024 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BENESTARE**UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2014

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Benestare (RC) via Rione Garreffa, Unità immobiliare (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza), al piano terra, con annesso piano sottotetto rispetto alla via Rione Garreffa, 11 vani, piano T-1, che occupa complessivamente una superficie lorda di mq. 250,90 (piano T 193,60 mq. e piano 1 57,30 mq.) escluso balconi, terrazza e ingresso (tot. mq. 97,60; piano T 77,50 mq. e piano 1 20,10 mq.). Vi si acce-

de dal pianerottolo esterno d'ingresso posto sulla suddetta via. Prezzo base Euro 73.864,13. Offerta minima Euro 55.398,10. LOTTO 2: in Benestare (RC) via Rione Garreffa, Unità immobiliare (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza), al primo piano seminterrato sottostrada rispetto alla via Rione Garreffa, cat. fabbricato in corso di costruzione, piano S1, che occupa complessivamente una superficie lorda di mq. 160, escluso i balconi (tot. mq. 23,55). Vi si accede dalla rampa del fabbricato, in discesa, dalla suddetta via. Prezzo base Euro 23.604,19. Offerta minima Euro 17.703,15. LOTTO 3: in Benestare (RC) via Rione Garreffa, Unità immobiliare (facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza), al secondo piano seminterrato sottostrada rispetto alla via Rione Garreffa, cat. fabbricato in corso di costruzione, piano S2, che occupa complessivamente una superficie lorda di mq. 154,50. Vi si accede dalla corte del fabbricato che si raggiunge attraverso una rampa carrabile di accesso, in discesa, dalla suddetta via. Prezzo base Euro 17.381,25. Offerta minima Euro 13.035,94. LOTTO 4: in Benestare (RC) , Terreno, seminativo arborato, avente una superficie di are 5 e centiare 69. Solo a causa di una mancata volturazione, l'immobile risulta formalmente intestato in catasto per 2/18 della proprietà a persone diverse dal debitore esecutato, ma viene venduto per la piena proprietà, conformemente alle risultanze dei registri immobiliari. Prezzo base Euro 8.001,57. Offerta minima Euro 6.001,18. Vendita senza incanto sincrona mista 30/04/2024 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

PALIZZI

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2013

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Palizzi (RC) Frazione Gruda, Unità immobiliare, zona marina, al piano terra di un più ampio fabbricato, vani 6; sono compresi i diritti, pari a un mezzo indiviso della proprietà, sulla corte adibita a giardino e ingresso, nonché i diritti pari a un mezzo indiviso di locali deposito non accatastati, di ca mq 108, edificati al di sopra della predetta corte. b) terreno, zona marina, costituente in parte l'accesso dalla via pubblica all'intero fabbricato Prezzo base Euro 39.656,25. Offerta minima Euro 29.742,19. LOTTO 2: in Palizzi (RC), Terreni (con annessi fabbricati rurali) siti in Palizzi (RC), censiti in catasto terreni a) al foglio 36, particelle 17, 33, 40, 41, 42 (porzioni AA e AB), 43 (porzioni AA e AB), 44 (porzioni AA e AB), 45, 46, 47

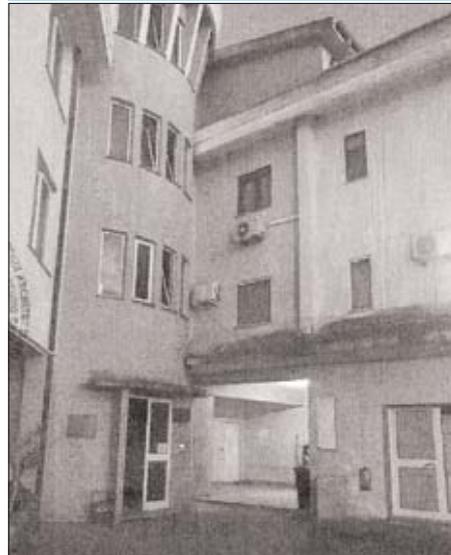
(porzioni AA e AB), 48 (porzioni AA e AB) e 49; b) al foglio 37, particelle 27, 28, 29, 30 (fabbricato rurale), 34, 75, 76 (porzioni AA e AB, quest'ultima fabbricato rurale), 77, 78 (porzioni AA e AB), 79, 80 (porzioni AA e AB), 81, 85 (porzioni AA e AB), 132, 133 (porzioni AA e AB) e 134; c) al foglio 43, particelle 133, 134 (fabbricato rurale), 158 (porzioni AA e AB) e 160 (porzioni AA e AB); d) al foglio 45, particelle 1 (porzioni AA, AB e AC), 2 (porzioni AA e AB), 4 (porzioni AA e AB), 7 (porzioni AA e AB), 8 (porzioni AA, AB e AC), 9 (fabbricato rurale), 10 (porzioni AA, AB e AC), 11 (porzioni AA e AB), 12 (porzioni AA e AB), 21, 22, 24 (porzioni AA e AB), 25, 26, 27 (porzioni AA e AB), 32, 33, 38 (porzioni AA e AB), 42, 58 (porzioni AA, AB e AC), 60, 61 (porzioni AA e AB), 63 (porzioni AA, AB e AC), 65, 67 (porzioni AA, AB e AC), 69 e 70 (porzioni AA e AB). Esistono servitù di metanodotto gravanti sulle particelle 40, 46 e 48 del foglio 36, nonché sulle particelle 1, 21, 24, 25, 38, 42, 58, 60 e 70 del foglio 45. Prezzo base Euro 113.132,11. Offerta minima Euro 84.849,08. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

Immibile comm.le|ind.le

BIANCO

LOCALE A USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via C. Colombo snc, Locale a uso commerciale, costituito da unico vano e wc, piano terra, interno S, edificio A, cat. C/2, consistenza mq 72, superficie catastale totale mq 89. L'unità immobiliare fa parte di un complesso edilizio a tre elevazioni fuori terra e struttura in cemento armato; il complesso immobiliare ha una corte in comune (bene comune non censibile). Prezzo base Euro 48.393,75. Offerta minima Euro 36.295,31. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

BOVALINO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2022

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) strada statale C.da Sandrecchi 112, Diritto di piena proprietà sull'unità immobiliare composta da un capannone adibito ad attività commerciale per la vendita di materiale edile e affini e dal piazzale che contorna il fabbricato. Il capannone è ad un piano fuori terra realizzato con una struttura prefabbricata e con copertura in lastre di eternit, pavimentazione in battuta di cemento. Prezzo base Euro 111.641,00. Offerta minima Euro 83.730,75. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

SIDERNO

UNITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2020

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Piazza Cavour, Due unità immobiliari di tipo commerciale di fatto costituenti un'unica unità commerciale, al piano terra (1 liv. f.t.) di un maggiore palazzo di vecchia costruzione, in fregio a piazza Cavour, via Piromalli e via Savonarola: sub 1, cat. C/1, indirizzo Piazza Cavour n. 1, piano T e sub 5, cat. C/1, indirizzo Piazza Cavour n. 3, piano T. Prezzo base Euro 152.550,00. Offerta minima Euro 114.412,50. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lanzafame Giovanni tel. 0964342040

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

83/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Giotto 11: LUNICO: Appartamento al P.2 mq. 143 oltre mq. 16 di balconi. Vendita modalità asincrona telematica il 07/05/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 36.072,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condò Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

54/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Traversa seconda di via Zara n. 4: LUNICO: unità immobiliare di tipo residenziale costituente un unico fabbricato cielo/terra ospitante un'unica abitazione disposta su tre piani, consistenza 7 vani, dati di superficie 186 mq, escluse aree scoperte = 186 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 31/05/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 97.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

GARAGE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

37/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via A. Fondacaro 4: LUNICO: appartamento (P.3) di circa 142 mq commerciali e locale cantina (P. 6) di circa 29 mq posto al 3 piano di un maggior fabbricato denominato cooperativa Columbia., Locale Garage (S.1) di circa 20 mq commerciali, sito in un maggior fabbricato al (s1) denominato Cooperativa Columbia Vendita modalità asincrona telematica il 21/05/2024 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 41.669,67. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Ammendolara: L2: 1/1 di Porzione di garage al PT. L'immobile, ambiente unico, si presenta con buon grado di conservazione, risulta allo stato rustico e viene utilizzato di fatti come garage. Per il fabbricato si è accertata la presenza dello impianto elettrico, Cat. C/2, Cl 3, 142 mq. L'immobile è libero per la procedura. Vendita modalità asincrona telematica il 24/05/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L2: Euro 15.945,73. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via degli Ulivi 48-50: LUNICO: Unità Immobiliare non frazionabile, posta al p. Terra e p. interrato, di un fabbricato a tre piani f.t., oltre abbaino con struttura portante, la cui costruzione risale agli anni 1977/78). Ha una superficie complessiva di mq. 570 circa compresi muri esterni, oltre due cortili esclusivi, uno retrostante e uno antistante rispettivamente di mq. 130 e 66 circa. L'immobile è con destinazione a laboratorio di arti mestieri. Asta senza Incanto il 15/05/2024 ore 09:30, avanti al G.E. Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 30.228,18. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode Avv. G. Conti 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

21/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Reggio Emilia 7: LUNICO: abitazione al P1 elevato (secondo f.t.) di un fabbricato di maggior consistenza, cat. A/3, cl. 3, di 7 vani. Vendita modalità asincrona telematica il 30/04/2024 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 30.371,05. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

7/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Maropati (RC) via XXV Aprile: L1: Fabbricato in c.a. a doppia elevazione costituito da seminterrato e piano terra rialzato. Il piano seminterrato è destinato a Garage, mentre il piano terra rialzato, non è stato completato e si trova allo stato rustico, è stata realizzata soltanto la struttura di elevazione (pilastri) per un'altezza di circa 2.80 ml, parte dei muri perimetrale e tutto il piano è stato coperto in maniera approssimativa con una tettoia in lamiera a più falde. Il piano seminterrato è destinato a Garage Vendita modalità asincrona telematica il 30/04/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 89.344,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Freno Antonino tel. 3387068063. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

MAGAZZINO - DEPOSITO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

48/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Provinciale, Contrada Badia: L1: Piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a piano seminterrato destinata a magazzino-deposito, della superficie di mq. 139, piano S1. Rosarno (RC) via Provinciale, Contrada Badia: L2: Piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a piano terra e primo piano, destinata a civile abitazione, della superficie complessiva di mq. 290, vani 12,5, piano T e piano 1. Vendita modalità asincrona telematica il 28/05/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 36.420,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 177.700,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Provinciale: LUNICO: Appartamento, posto al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile ricade in zona semi-periferica a breve distanza dal centro cittadino. L'unità immobiliare ubicata al piano secondo (terzo f.t.), è costituita da: ingresso - soggiorno, cucina, tre camere da letto, doppi servizi, lavanderia e vari disimpegni. La superficie lorda complessiva è pari a mq. 130,00 circa, oltre balconi e terrazzo per mq. 65,00 circa; l'altezza interna dei locali è pari a m. 3,00. Vendita modalità asincrona telematica il 09/05/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 121.160,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

26/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Cicerone 7: LUNICO: appartamento composto da: PT: ingresso-corridoio, soggiorno-cucina, bagno, P1: 2 camere, P2: vano deposito e terrazzo. Cat. A/4, vani 5, PT-1-2 Vendita modalità asincrona telematica il 09/05/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 16.868,30. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Dogana 33: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà su un fabbricato unifamiliare a due piani fuori terra. Vendita modalità asincrona telematica il 24/04/2024 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.254,82. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

4/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via Puccini 2: L1: appartamento al piano terra di un maggior fabbricato in c.a. L'immobile ricade in un'area periferica, pianeggiante, vicina al lungomare. L'appartamento è costituito da un corridoio centrale che serve un soggiorno, una stanza da letto matrimoniale, una cameretta, una cucina ed un bagno. San Ferdinando (RC) via Puccini 2: L2: appartamento al primo piano di un maggior fabbricato in c.a. L'immobile ricade in un'area periferica, pianeggiante, vicina al lungomare. L'appartamento è costituito da un corridoio centrale che serve un soggiorno, una stanza da letto matrimoniale, una cameretta, una cucina ed un bagno. San Ferdinando (RC) via Puccini 2: L3: appartamento al secondo piano di un maggior fabbricato in c.a. L'immobile ricade in un'area periferica, pianeggiante, vicina al lungomare. L'appartamento è in corso di ristrutturazione ed è costituito da una cucina/soggiorno, una stanza da letto matrimoniale, due camere ed un bagno. Vendita modalità asincrona telematica

tica il 07/05/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 33.100,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 27.300,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 40.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Michele Fimmano 48: LUNICO: Unità immobiliare adibita a civile abitazione composta da un fabbricato, tipologia a schiera distribuito su 3 livelli (3 F.T.), facente parte di un maggior corpo di fabbrica. Vendita modalità asincrona telematica il 29/05/2024 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.588,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Barillà (ex trav Santa Lucia) n. 23: LUNICO: abitazione unifamiliare al piano terra di un edificio in muratura ordinaria a due piani con terrazzo coperto. Essa possiede un cortile sul retro di pertinenza. Vendita modalità asincrona telematica il 08/05/2024 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 64.294,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Sant'Agostino: L2: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano seminterato di un fabbricato di maggiore consistenza. Trattasi di un deposito/garage con due accessi dotati di rampe interne e porte in ferro, di superficie pari a 236 mq. Taurianova (RC) via Giacomo Matteotti angolo via Sant'Agostino: L4: Piena proprietà di due unità immobiliari che formano, di fatto, un unico immobile di tipo residenziale posta al piano terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra. Trattasi di un appartamento e di un garage di pertinenza. Sono presenti abusi che devono essere demoliti ed altri che è possibile regolarizzare con SCIA in sanatoria. garage di pertinenza Taurianova (RC) via San Matte: L5: Piena proprietà di una unità immobiliare di tipo residenziale posta al primo piano di un fabbricato a due elevazioni fuori terra. Trattasi di un appartamento, vani 5,5, Vendita modalità asincrona telematica il 30/04/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 67.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 70.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 59.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

38/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Giovanni Verga 4: LUNICO: Unità immobiliare sita in Taurianova, frazione Amato, via Giovanni Verga n. 4 (in visura catastale: civico n.10 in ragione di mancato aggiornamento toponomastico), costituita da fabbricato a due piani fuori terra. Vendita modalità asincrona telematica il 30/04/2024 ore 16:15, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 30.777,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

GIOIA TAURO

SOTTO TETTO/LABORATORIO/APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Traversa I di via Taureana snc: L1: 1/1 di Abitazione di recente costruzione ubicato al PT, con accesso diretto da una corte pertinenziale, il portone d'ingresso è posto sulla destra per chi entra. E' composto da una zona giorno open space e da una zona notte costituita da disimpegno, 3 camere, bagno, wc e una cabina armadio. E' dotato di un ampio balcone che affaccia sul retro del fabbricato. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat A/3, cl. 2, 6,5 vani, mq 142 di cui: mq 120,38 superficie utile alloggio e mq 28,25 di balcone. Gioia Tauro (RC) Traversa I di via Taureana snc: L2: 1/1 di Abitazione di recente costruzione al PT composto da una zona giorno che ospita la cucina e il soggiorno e da una zona notte organizzata con 2 camere, bagno, wc, cabina armadio un ripostiglio e un disimpegno. E' dotato di un ampio balcone e di un terrazzo che affaccia sul retro del fabbricato. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani, mq 144 di cui: mq 114,51 superficie utile alloggio e mq 43,75 di balcone e terrazzo. Gioia Tauro (RC) Via Taureana snc: L3: 1/1 di Laboratorio di arti e Mestieri di recente costruzione. Il laboratorio costituente il presente lotto di vendita è ubicato al PS1. Si articola su un unico piano ed è composto da un unico grande ambiente, in parte sovrappalco, da ufficio, servizio igienico, mq 195,17; superficie utile laboratorio è mq 173,25. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat. C/3, cl. 2, 165 mq, sup. cat. Totale 198 mq. Gioia Tauro (RC) raversa I di Via Taureana snc: L4: 1/1 di Sottotetto rustico di recente costruzione si articola su un unico piano ed è composto da un unico grande ambiente dotato di terrazza. La destinazione di progetto è abitativa - superficie lorda è mq 203,85; superficie terrazza è mq 76,90. Le finiture interne ed esterne sono di tipo rustico. Immobile con vincolo paesaggistico, piano S1, in corso di costruzione, e sub 8, in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 21/05/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 29.686,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 29.175,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 30.578,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 15.183,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

34/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Vittorio Veneto 78: L2: locale commer-

ciale posto al piano terra di un fabbricato a quattro piani fuori terra, ha due vetrine con ingresso ubicate su via veneto ed è costituito da un ampio locale, un piccolo deposito ed un retro attrezzato con cucinino, bagno e piccolo cortile esterno al quale si può accedere direttamente attraverso un cancello. il cortile, coperto con struttura rimovibile in ferro e policarbonato, ha accesso dall'interno attraverso una portafinestra con vetro singolo e serranda esterna avvolgibile. Vendita modalità asincrona telematica il 10/05/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 26.657,47. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

MAGAZZINI E DEPOSITI/NEGOZI/FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

84/2011 135/11 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Località Primogenito: L1: 2 magazzini, androne, locale tecnico e 2 bagni e spogliatoi, posti al PS1. 594 mq. Polistena (RC) Località Primogenito: L3: 7 locali adibiti ad uffici al P1, sala conferenza e riunione, sala informatica, 5 vani destinati a servizi igienici e locale tecnico. 780 mq. Libero. Polistena (RC) Località Primogenito: L4: Area didattica al P2 composta da 4 ampie aule di formazione, 5 destinate a segreteria, sala riunione ed altro simile, ripostiglio, 3 bagni e vano tecnico, area residenziale composta da salone/ingresso, cucina con ripostiglio e bagnetto, 3 camere con bagno e ampio terrazzo. 707 mq. Libero. Polistena (RC) Località Primogenito: L5: Locale al P3 di 330 mq circa. Libero. Vendita modalità asincrona telematica il 15/05/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 66.417,19. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 108.458,58. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L4: Euro 87.384,78. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 16.195,18. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode Notaio Maria Costa Concetta tel. 096621274, Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Giovanni Lupini 44/A: LUNICO: 1/1 di attività commerciale, è costituito da due ampi locali ed uno più piccolo, per una superficie commerciale totale pari a circa 151 mq, posti al piano terra. Gli impianti elettrico, idrico e fognario si presentano in buone condizioni e sono conformi alla normativa vigente. Il cespite versa in ottimo stato di conservazione e manutenzione. Cat. C/1 al PT, classe 2 e cl.4, negozi e botteghe. Vendita modalità asincrona telematica il 18/04/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 53.727,38. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

CIRCOLO RICREATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2017 +19/20 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Duca d'Aosta n. 4 (ex n. 2): L1: Immobile composto: al Piano Terra da un vano destinato ad uso commerciale (Circolo Ricreativo-sala giochi) e un piccolo vano posteriore adibito a deposito, con accesso diretto ed autonomo da Corso Vittorio Emanuele n. 41 e dalla

PALMI

via Duca d'Aosta n. 4 (ex n. 2); al Piano Primo da un appartamento, oggi del tutto inagibile e pericolante, costituito da un soggiorno, due camere e ripostiglio, con accesso diretto dalla via Duca d'Aosta n. 6 (ex 2A). Sono necessari interventi di ristrutturazione con eventuale demolizione e ricostruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 03/05/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 36.864,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

VARAPODIO

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Varapodio (RC): L1: terreni di un'azienda agricola di mq. 29.220, composta da: fabbricato rurale con corte circostante, magazzino con annessi servizi (nuova costruzione da sanare ed accatastare) un bilico esterno, magazzino-ufficio, da 3+10 corpi serricoli destinati alla coltivazione di ortive. Varapodio (RC) Località Mazzola: L2: terreni agricoli di un'azienda agricola di mq. 52.620 composta da fabbricato rurale con sovrastanti fabbricati rurali a servizio degli stessi. Vendita modalità asincrona telematica il 30/04/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 23.154,82. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 30.645,09. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilie agricole

ANOIA

TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anoa (RC) Località Arena: LUNICO: terreno Uliveto, cl. 3 in Zona Agricola E. Coltivato - are 33.04. abitazione cat. A/3 - 3 camere, cucina, bagno vani 4,5 PT. ampliamento di fabbricato esistente - cat. A/4 - vani 1 - PT. cl. 2. garage deposito di mq. 90 - cat. C/6 -

vani 1 - PT. cl. 2 Vendita modalità asincrona telematica il 03/05/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 21.412,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

4/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Località "Mulinello": L1: diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un fondo rustico di ettari 2.78.70, coltivato in parte ad olivo ed in parte ad agrumi, identificato nel Catasto Terreni al foglio 16 con le particelle 30, 31 69 e 83 e nel Catasto Fabbricati al foglio 16 con la particella 669. Vendita modalità asincrona telematica il 10/05/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 85.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

25/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC): L1: terreni riportati al CT al foglio 20 part. 132 e foglio 19 part. 5. Il fondo identificato al foglio 20 part. 132 presenta conformazione planimetrica quasi rettangolare, interamente pianeggiante, ha una superficie di 837 mq, suolo di medio impasto, profondo e fertile, soprassuolo formato da piante di ulivo da olio, cultivar ottobratica quasi secolare disposti con sesto irregolare. Oltre alle piante di ulivo dimorano anche rade piante di arancio. Il fondo identificato al foglio 19 part. 5 presenta una conformazione planimetrica irregolare, interamente pianeggiante, con una superficie di 3,550 ettari che si sviluppano in lunghezza in direzione nord-est. Il suolo è di medio impasto, profondo e fertile e il soprassuolo è costituito interamente da una consociazione di ulivi e aranci, in maggioranza, carolea - ottobratica e cultivar sinopolese. Si rinvia per ogni altra descrizione alla perizia redatta dall'esperto. Taurianova (RC): L2: terreno con conformazione planimetrica irregolare, sviluppata in lunghezza verso nord-ovest, giacitura pianeggiante, con una superficie di, ha 1,016. Il soprassuolo è interamente formato da gio-

vani piante di mandarini, varietà avana apireno (citrus reticulata). Il fondo è attrezzato di impianto d'irrigazione con pozzo e pompa di tiraggio collegata ad un articolato sistema di tubazioni che servono erogatori a spruzzo. Nel fondo è presente un fabbricato non accatastato. Vendita modalità asincrona telematica il 09/05/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 89.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 34.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Bene Mobile

PALMI

BENI MOBILI STRUMENTALI, ATTREZZATURE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1258/2013 RG - G.I. Dott.ssa Asciti Anna Laura. L'amministrazione giudiziaria, in persona del Dr. Domenico Larizza AVVISA che è indetta una procedura competitiva semplificata per la selezione delle offerte, relative all'affitto dell'azienda avente ad oggetto l'esercizio di attività di somministrazione di alimenti e bevande, enoteca, birreria-pub, pizzeria e ristorante esercitata all'interno di un immobile ubicato nel Comune di Palmi (RC), Piazza I° Maggio n. 16 consistente di tutti i beni mobili strumentali, attrezzature, mobilio ed arredo, accessori, impianti come meglio descritti nell'elenco allegato alla lettera "A". La selezione delle offerte pervenute avverrà presso lo studio professionale dell'amministratore giudiziario Dr. Domenico Larizza sito in Reggio Calabria alla via Cardinale Portanova diramazione Rausei n. 120 il 12 Aprile 2024 ore 15:30. L'offerta è libera. In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi in aumento di Euro 50,00. Maggiori informazioni presso l'amministratore giudiziario Dr. Domenico Larizza tel. 0965894788, CELL 3477059040 Info c/o Curatore Dr. Domenico Larizza 0965894788 siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 169/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Paola (CS) via delle Opunzie 1: Appartamento composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere e bagno. Sup. calpestabile 67,70 mq, oltre a 12 mq di balconi. Sup. comm. 81 mq. Oltre terrazza di mq 67. Occupato. Prezzo base: Euro 23.493,17. Offerta minima: Euro 17.619,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/04/2024 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido, Via Strada n.26 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Casedde 15: Abitazione con annessa area di corte, composta da ingresso, cantina e ripostiglio al p.t.; cucina, corridoio, bagno ed 1 stanza oltre 2 balconcini e terrazzo al p.1; soggiorno e stanza da letto al p.3. Sup. 252 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 50.625,00. Offerta minima: Euro 37.968,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Località San Miceli, Via Casedde snc: Terreno di mq. 531,00. Libero. Prezzo base: Euro 5.062,50. Offerta minima: Euro 3.796,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del

prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/05/2024 ore 09:15 presso la Sala d'Aste Telematica n. 1 allestita dal gestore delle vendite autorizzato dal G.E., EDICOM FINANCE SRL (EFISISTEM), sita in Paola (CS), alla Via Giacontesi n. 4 tramite la piattaforma telematica: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), alla C. da Piane, S.S. 18, Km 274 + 300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma telematica: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiodilegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 1/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mastromarchi Antonello. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Località Cirella, Via Vittorio Veneto: Magazzino-deposito posto al piano seminterrato di un complesso residenziale, articolato su un unico livello e composto da un unico vano. Sup. calpestabile 122 mq., sup. comm. 131 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 30.093,08. Offerta minima: Euro 22.569,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2024 ore 10:00 presso la Sala n. 1 Aste Telematiche-S.A.T. ubicata in Paola (Cosenza) Via Giacontesi 4 p.t.e tramite la piattaforma del gestore della vendita del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (Cosenza) alla Via Rendano, 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma gestore della vendita del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383359179, email: antonello.mastromarchi@tin.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

LAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 28/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Lago (CS) contrada triscine (oggi contrada farna), contrada triscine (oggi contrada farna): 1/1 appartamento cat. A/4 - classe 2, vani 6 al piano terra. 1/1 appartamento cat. A/4 - classe 2, vani 4 al piano terra. Prezzo base: Euro 71.635,00. Offerta minima: Euro 53.726,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza

incanto con modalità sincrona mista 16/05/2024 ore 10:00 presso la sala aste telematiche situata in paola cs in via magna grecia n° 8 presso l'hotel blumentag e tramite la piattaforma indicata nell'avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. : in forma analogica c/o lo studio del professionista delegato in paola via larghetto n° 2 ; per le offerte telematiche : tramite collegamento al portale ministeriale della piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 31/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) via della Grotta: 1/1 di abitazione al P2 cat. A/3 composta da 2 vani e 2 servizi igienici, sup. catastale mq. 40, sup. commerciale mq. 55. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2024 ore 12:00 presso la presso l' Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 12/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Località Giardin, Via Strada V, Traversa C: 1/1 di appartamento piano T, 1°, z.c. 1. Cat. A/2 cl.1, composto da 5,5 vani con annessa corte di pertinenza di circa 14 mq. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno e da un porticato al PT; da 3 camere, bagno, disimpegno e da 2 balconi al P1. Mq 92,50, oltre mq 12 per balconi e mq 3,9 circa di porticato, con annessa corte di circa 14 mq. Prezzo base: Euro 48.589,46. Offerta minima: Euro 36.442,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2024 ore 10:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Offerta Cartacea: presso lo studio del professionista delegato in Amantea, VIA DOGANA,261. Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinaanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN PIETRO IN AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 96/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto UNICO - in San Pietro in Amantea (CS) Contrada Muschicella 15: Appartamento al piano primo di un fabbricato, superficie catastale mq 246 (mq 180 circa interni calpestabili) con relativa quota parte delle pertinenze vano caldaia e corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 16.734,50. Offerta minima: Euro 12.550,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Dogana 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 7/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRAVINA DANILA. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Fiume Lao 411: Appartamento al P5, composto da: ingresso/cucina da cui si accede ad un vano letto, terrazzo e locale wc. La superficie interna calpestabile è pari a mq 42,00, la superficie commerciale risulta pari a mq 48,00, cat. A/3, classe 2 piano 5 int. 34. Prezzo base: Euro 15.472,63. Offerta minima: Euro 11.604,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/05/2024 ore 10:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o presso lo studio del delegato sito in Paola (CS), alla Via Temesa n. 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3335251512, email: danila.gravina@legalmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 68/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada Pizinno: Unità abitativa sistemata a villetta ai piani terra e primo sottotrada, con annessa area di corte esclusiva. Prezzo base: Euro 18.731,25. Offerta minima: Euro 14.048,44. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2024 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini n. 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3922794999, email: chierchia.studiolegale@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BELEVEDERE MARITTIMO - BUONVICINO

APPARTAMENTI - TERRENI - LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 87/2012 + 87/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cava Maurizio. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) contrada Lago snc: piena proprietà appartamento vani 7, mq 220,00 catastali, piano terra; occupato dal debitore che lo utilizzano per residenza per alcune stanze, nonché dal locatore con contratto del 1/6/2015 non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 101.250,00. Offerta minima: Euro 75.937,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Buonvicino (CS) contrada Lago snc: locale laboratorio artigianale, mq 328 catastali, piano seminterrato, ampio vano principale e vano più piccolo, oltre locali spogliatoi con servizi; attualmente utilizzato come pastificio. Prezzo base: Euro 79.101,00. Offerta minima: Euro 59.325,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS): terreni qualità uliveto e seminativo, tot. mq 2240. Prezzo base: Euro 24.679,50. Offerta minima: Euro 18.509,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato,

in Scalea (CS), via Antonio Gramsci nn. 17/19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477727245, email: avv.mauriziocava@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le | ind.le

AMANTEA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 15/2020 RGE

Tribunale di Paola. Proc. n. 15/2020 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 2 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di negozio/bottega cat. C/1 al P1 Fabbricato A, di mq. 379 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta libero. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 191.250,00. Offerta minima: Euro 143.437,50. Lotto 3 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di negozio e bottega (categoria C/1) al PT, occupato. Prezzo base: Euro 223.875,00. Offerta minima: Euro 167.906,25. Lotto 5 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.964,00. Offerta minima: Euro 30.723,00. Lotto 6 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 41.580,00. Offerta minima: Euro 31.185,00. Lotto 7 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 61 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 42.273,00. Offerta minima: Euro 31.704,75. Lotto 8 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.101,00. Offerta minima: Euro 30.075,75. Lotto 9 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 41.118,00. Offerta minima: Euro 30.838,50. Lotto 10 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P2 Fabbricato B, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 55 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 39.385,00. Offerta minima: Euro 29.538,75. Lotto 13 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte esecutata e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.964,00. Offerta minima: Euro 30.723,00. Lotto 14 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di

tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 41.580,00. Offerta minima: Euro 31.185,00. Lotto 15 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbricato C, sito in Amantea (CS) alla via Stromboli, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 40.964,00. Offerta minima: Euro 30.723,00. Lotto 16 - in Amantea (CS) via Stromboli: Piena proprietà di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano secondo (lato sud) Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 56 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 38.250,00. Offerta minima: Euro 28.687,50. Lotto 17 - in Amantea (CS) via Stromboli: Piena proprietà di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano secondo (lato nord) Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 60 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 38.650,00. Offerta minima: Euro 28.987,50. Lotto 18 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano terzo (lato sud), Fabbricato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 52 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 32.410,00. Offerta minima: Euro 24.307,50. Lotto 24 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano primo (lato nord) Fabbricato D, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq 57 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta nella disponibilità di parte eseguita e occupato da beni di proprietà della stessa. Prezzo base: Euro 39.062,00. Offerta minima: Euro 29.296,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2024 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica

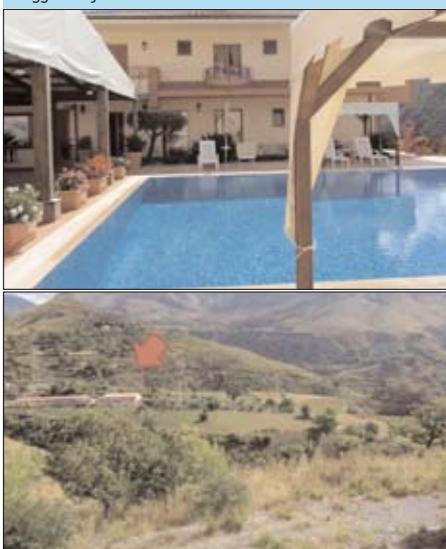
(SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO, 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

TORTORA

ALBERGO-RISTORANTE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Albergo con annessa area di pertinenza destinata a corte, piscina, zone a verde e terrazze a livello, con 27 camere, per complessivi 51 posti letto, tutte dotate di bagno, tv satellitare, aria condizionata, cassaforte, ampia sala - accettazione ed area a parcheggio privato opportunamente delimitata. mq. tot. 8998 (albergo 1198 mq, area esterna mq. 7800). Prezzo base: Euro 426.009,38. Offerta minima: Euro 319.507,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: ristorante e magazzino di mq. 380, con area di pertinenza annessa destinata a corte, zone a verde e giardino a livello. Mq. tot. 742. Prezzo base: Euro 94.359,94. Offerta minima: Euro 70.769,96. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Terreno agricolo coltivato ad uliveto e vigneto e pascolo con annessi rurali adibiti a stalle, per una superficie complessiva di mq. 137.759. Il tutto suddiviso in varie particelle, maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 77.106,18. Offerta minima: Euro 57.829,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/05/2024 ore 10:50 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante c.da Piane, S.S 18 km 274+300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE - IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Trapezzoli Nord 28 - Lotto UNICO: Unità immobiliare Seminterrato (Futura destinazione da progetto approvato abitazione di tipo civile) attuale categoria catastale F/3, posta al piano seminterrato (primo f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., più seminterrato e lastrico solare, con accesso dal vano scala. Unità immobiliare ad uso abitazione di tipo civile (categoria catastale A/2), posta al piano terra (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., più seminterrato e lastrico solare, con accesso dal vano scala. Unità immobiliare Lastrico solare in corso di costruzione (categoria catastale F/5), posta al piano primo di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., più seminterrato e lastrico solare. Prezzo base: Euro 75.259,69. Offerta minima: Euro 56.444,77. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 22/04/2024 ore 16:30 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Archinà Carmen tel. 3465368108.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Saracinello 1 - Lotto 1: Unità immobiliare, piano 2°, Cat. A/3, classe 3, Consistenza 6 vani. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 11/06/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Serranò Rosina tel. 0965655435.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Marina snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare costituita da una villetta indipendente ad un piano fuori terra con annessa corte, consistenza 4,5 vani. Prezzo base: Euro 55.470,00. Offerta minima: Euro 41.602,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 08/05/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Lucisano Silvio tel. 3398653344.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 599/2023

G.I. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Mortara - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione, consistenza 9 vani, superficie catastale 258 mq (Totale escluse aree scoperte: 223 mq), piano terra. Prezzo base: Euro 160.740,79. Offerta minima: Euro 120.556,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 21/05/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telema-

tica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 84/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Consortile, Catona 103 - Lotto UNICO: unità immobiliare, A2, vani 7, piano 2. Prezzo base: Euro 35.240,63. Offerta minima: Euro 26.430,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 07/05/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Porcelli Vittoria tel. 3397775353.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MELITO DI PORTO SALVO (RC)

APPARTAMENTO-NEGOZIO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2004

G.E. Alvano Ambrà. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Filippo Turati 40 - Lotto 5: Unità immobiliare appartamento posto al sesto e settimo piano f.t. di un maggior fabbricato, cons. 9 vani, superficie catastale 282 mq. Prezzo base: Euro 76.563,98. Offerta minima: Euro 57.422,99. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 28/05/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

REGGIO CALABRIA

QUOTE DI UNITA' IMM.RI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 134/2008

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 1: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano sesto di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 149.503,00. Offerta minima: Euro 112.128,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 2: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano quarto di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile risulta allo stato rustico sono presenti solo le tamponature esterne. Prezzo base: Euro 125.223,00. Offerta minima: Euro 93.918,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.600,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 3: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano terzo di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 146.459,00. Offerta minima: Euro 109.845,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 9 - Lotto 4: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano T di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 60.463,00. Offerta minima: Euro 45.348,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 9 - Lotto 5: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano T di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 47.853,00. Offerta minima: Euro 35.890,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 6: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano S1 di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 57.730,00. Offerta minima: Euro

43.298,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 7: Piena proprietà di posto auto coperto (mq. 14,00) oltre area servitù di fatto (mq. 176,50) totale mq. 190,50 posta al piano S1 (seminterrato con accesso carraio) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 8.781,00. Offerta minima: Euro 6.586,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 8: Piena proprietà di posto auto coperto (mq. 14,00), posta al piano S1 (seminterrato con accesso carraio) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 2.437,00. Offerta minima: Euro 1.828,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione - Lotto 9: Piena proprietà di un terreno, qualità agrumeto di classe 4 con superficie di 260 mq. Collocato tra i palazzi della Via Gebbione confinante con la particella 540 e con altre due particelle di altra ditta. La strada serve di accesso a più proprietà limitrofe e non risulta delimitata. Il terreno serve da passaggio all'ingrasso dei box auto ed agli alloggi di altri soggetti privati e funge da parcheggio per i veicoli dei residenti. Prezzo base: Euro 58.500,00. Offerta minima: Euro 43.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Bocale - Lotto 10: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano terra. L'immobile è una casa unifamiliare interclusa in un terreno appartenente ad altra particella e tramite il quale è possibile accedere all'immobile. Prezzo base: Euro 70.231,00. Offerta minima: Euro 52.674,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 22/04/2024 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Labate Laura Dora tel. 3357413682.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

REGGIO CALABRIA

ALBERGO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2019

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Archi, via Vecchia Provinciale, snc - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a COMPLESSO TURISTICO - RICETTIVO, HOTEL - SALA RISTORANTE. Catasto RC terreni foglio 2 part.562, Ente Urbano superficie are 01.08. Prezzo base: Euro 925.488,75. Offerta minima: Euro 694.116,56. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. modalità asincrona telematica 21/05/2024 ore 14:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.spazioaste.it, Avv. Falcomatà Monica tel. 0965814847.

www.asteannunci.it



**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.s. tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Tribunale di
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

CESSANITI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2021

Lotto 1: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, a) Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq 180, e della consistenza di 7,5 vani. b) Unità Immobiliare destinata catastalmente a civile abitazione (ma di fatto avente mera funzione di filtro di accesso al terrazzo), costituita da un unico ambiente aperto di modeste dimensioni, sprovvisto dei servizi ed impianti necessari per un'abitazione. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 41.042,32; offerta minima Euro 30.781,74. Lotto 2: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo della superficie commerciale di mq 78,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 11.624,14; offerta minima Euro 8.718,10. Lotto 3: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo, della superficie commerciale di mq 80,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 11.920,29; offerta minima Euro 8.940,22. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/05/2024 ore 10:00.

DINAMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2021

Lotto UNICO: Dinami (VV) Frazione di Monsoreto, Corso Vittorio Emanuele III 96, Immobile per civile abitazione posto al piano terra di vani 4, composto da ingresso, zona pranzo / cucina, bagno, letto con ripostiglio annesso. Superficie catastale e commerciale di mq 64. Terreno (retrostante giardino) qualità seminativo, della superficie catastale di mq 436 e legnaia di 10 mq. Prezzo Base Euro 27.000,00; offerta minima Euro 20.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/05/2024 ore 11:00.

FILOGASO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2018

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Strada Provinciale 4, Quota 1/2 di villa unifamiliare di mq 691, vani 14, su un terreno di mq. 6.150, costituita da: PS1 deposito-garage trasformato in taverna, PT: cucina, pranzo, soggiorno, dispensa, lavanderia, bagno, stanza giochi. P1: 5 camere, 3 bagni, ripostiglio. P. Sottotetto: locale sgombero e deposito. Dependance, Area Esterna, locale deposito/manufatto, struttura aperta su tutti lati con cucina, forno a legna, barbecue, un piano cottura e lavello, 2 piccoli edifici adibiti a deposito. Prezzo Base Euro 122.911,00; offerta minima Euro 92.184,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/05/2024 ore 09:00.

IONADI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2017

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carlo Levi, Intero fabbricato a più piani fuori terra (piano S1-T-1) di vani 7, meglio descritto nella perizia di stima dell'Ing. Massimo Mazzeo. Prezzo Base Euro 66.430,12; offerta minima Euro 49.822,59. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/05/2024 ore 10:00.

www.asteannunci.it

RICADI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2020

Lotto 1: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di complessivi tre piani, composto da: ampio locale pranzo-soggiorno, 3 camere, bagno. Superficie complessiva di mq. 118,85, nonché da un portico (di mq. 46 ca) con copertura in tegole su travi in legno, posto lungo 3 lati del fabbricato, quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 80.505,90; offerta minima Euro 60.379,43. Lotto 2: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, cui si accede da un ampio locale soggiorno e composto da: cucina, 4 camere, 2 bagni, ampio disimpegno. Superficie complessiva di mq. 141, dotato di n. 3 balconi, per una superficie complessiva pari a mq. 26 ca., con quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 102.765,38; offerta minima Euro 77.074,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/04/2024 ore 12:00.

ROMBIOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2018

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Via Fratelli Gracchi 40, Appartamento al primo piano composto da: 4 vani (stanze) abitabili oltre i locali come ingresso (1), bagni (2), ripostiglio (1), disimpegno (1), lavanderia (1), balconi (3). Facente parte di un fabbricato di n. 5 elevazioni compreso il piano terra adibito a garage rifinito in ogni parte con intonaco cementizio privo di qualsiasi colorazione. Prezzo Base Euro 28.241,91; offerta minima Euro 21.181,43. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Serra Maria Rosaria tel. 3385245261. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/04/2024 ore 09:00.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**VIBO VALENTIA -
SAN COSTANTINO CALABRO**

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2017

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Argentario 5, Appartamento al P.1 nelle immediate vicinanze di Piazza Martiri D'Ungheria, composto da 6 vani, un vano per cucina, e un bagno. Si presenta in condizioni discrete e risulta dotato di impianto elettrico e impianto di condizionamento. Prezzo Base Euro 72.222,88; offerta minima Euro 54.167,16. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 117.661,03; offerta minima Euro 88.245,77. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/04/2024 ore 10:00.

LIMBADI

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2018 + 1/2020

Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. Prezzo Base Euro 10.497,60; offerta minima Euro 7.873,20. Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia. Prezzo Base Euro 9.129,60; offerta minima Euro 6.847,20. Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/depo-

sito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere dettagliata visione. Prezzo Base Euro 23.328,00; offerta minima Euro 17.496,00. Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 22.633,02; offerta minima Euro 16.974,76. Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 36.986,29; offerta minima Euro 27.739,71. Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 10.008,80; offerta minima Euro 7.506,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/04/2024 ore 12:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

VIBO VALENTIA-RICADI

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 2/2014

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio, Appartamento per civile abitazione di vani 6,5. Prezzo Base Euro 86.400,00; offerta minima Euro 69.120,00. Lotto 2: Ricadi (VV) Ricadi, Appezamento di terreno, in parte AA di qualità seminativo mq. 27890, in parte AB di qualità uliveto mq. 6770, qualità uliveto mq. 10.370, ente urbano (qualità fabbricato rurale di mq. 520). Prezzo Base Euro 131.520,00; offerta minima Euro 105.216,00.

Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore fallimentare Dott.ssa Grazia Maria Ferraro 096656182 - 3341599112. Vendita senza incanto: 10/04/2024 ore 10:00.

Immobilie comm.le | ind.le

NICOTERA

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2022

Lotto 1: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 3 fabbricati a schiera di forma regolare in stato di evidente abbandono con complessiva 9 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. Prezzo Base Euro 244.391,31; offerta minima Euro 183.293,48. Lotto 2: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 8 fabbricati del tipo isolato unifamiliari in buono stato conservativo perché di recente realizzazione con complessivi 10 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. Prezzo Base Euro 398.907,72; offerta minima Euro 299.180,79. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/05/2024 ore 10:30.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

