

# CAMPANIA

Benevento - Torre Annunziata



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 31/1988**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle - immobile piano seminterrato. Prezzo base Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 23/05/2024 ore 10:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Avv. Roberto Prozzo con studio in Benevento alla Via Pietro Nenni,13

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 316/2012**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Giuseppe Maria Galanti 13 - Locale garage, utilizzato come deposito, posto al piano terra, sviluppa una superficie di mq. 35, composto da unico vano. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Vendita senza incanto 26/04/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Nicola Calandra n. 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pinto Elio tel. 3397797935 - email: eliopinto@virgilio.it

**BENEVENTO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 87/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Cavour 5 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo composta da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto al piano rialzato e da locale deposito al piano seminterrato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 18/04/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**AIROLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 16/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via San Carlo 18 - Abitazione di tipo civile è costituita da un piccolo fabbricato facente parte di una cortina edilizia nel centro storico di Airola. L'impianto urbanistico è composto da caseggiati in aderenza di origine ottocentesca che si snodano lungo le principali vie cittadine. L'edilizia di altezza media di 2 o 3 piani è di tipo in muratura portante. Il quartiere in parola è costituito prevalentemente da residenze di tipo unifamiliare. Prezzo base Euro 35.064,98. Offerta minima Euro 26.298,74. Vendita senza incanto 05/04/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) Via Ennio Goduti 50. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Palombi Antonella tel. 3470720345 - email: apalombi516@gmail.com

**AMOROSI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 175/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Vicolo Po 2 - Unità immobiliare composta da una cucina e ripostiglio sottoscala al piano terra; al piano primo vi è un disimpegno, WC e due stanze con rispettivi balconi; al piano secondo è situato un wc, un locale sottotetto con terrazzo scoperto, il tutto per complessivi vani 5,5. Prezzo base Euro 40.672,50. Offerta minima Euro 30.504,38. Vendita senza incanto 11/05/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Di Modica Antonella tel. 3396480580 - email: antonelladimodica@hotmail.it

**ARIANO IRPINO**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 74/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), contrada Cippone - Fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli, composto da cucina, salone e sala caldaia al piano terra e da due camere da letto, bagno e ripostiglio al piano primo, con annesso portico con copertura a terrazzo praticabile (di circa mq. 33). Prezzo base Euro 54.600,00. Offerta minima Euro 40.950,00. Vendita senza incanto 18/04/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Dott.ssa Capossela Patrizia tel. 082531370 - email: patrizia.capossela@virgilio.it

**ARIANO IRPINO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 149/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), c.da Bosco Piano - Intera proprietà di villetta, composta da appartamento, autorimessa e locali deposito, con annessa area scoperta. Prezzo base Euro 39.965,00. Offerta minima Euro 29.974,00. Vendita senza incanto 17/04/2024 ore 17:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli in Benevento alla Via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Fusco Gaetana. Custode Giudiziario Avv. Mariani Giuseppe tel. 0824040077 - email: avv.giuseppemarianibn@gmail.com

**ARIANO IRPINO**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/2023**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Torana 2/3 - Intera proprietà di appartamento è composto da 4 vani ed accessori (cucina, ripostiglio e w.c.). Prezzo base Euro 84.949,00. Offerta minima Euro 63.712,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Contrada Torana 2/3 - Intera proprietà di fabbricato costituito da Piano Terra e Primo, comunicanti tra loro mediante una scala interna, ed i rispettivi piani. Prezzo base Euro 34.160,00. Offerta minima Euro 25.620,00. Vendita senza incanto 17/04/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via G. Salvemini, n.16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

**CIRÒ MARINA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE 3785/2019**

G.I. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), località Volvito - Unità immobiliare sviluppatasi su unico livello, composta da camera da letto/soggiorno, cucina, disimpegno e servizi igienici, superficie catastale totale mq. 38. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 28/05/2024 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide

**CUSANO MUTRI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Cusano

Mutri (BN), strada Prov.le Bocca della Selva - Morcone - Intera proprietà di appartamento posto al terzo piano (o piano attico) del corpo di fabbrica "A" nel complesso edilizio "residence L'Angolo", composto da una camera, salone ed accessori, con annessa terrazza a livello e zona soppalcata. Prezzo base Euro 34.074,00. Offerta minima Euro 25.555,50. Vendita senza incanto 18/04/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Antonio Mellusi n. 40. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Striani Erminio tel. 0824835567 - email: avv.erminio.striani@gmail.com

**FOGLIANISE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Foglianise (BN), Vico Antonio Molinaro 10 - Abitazione di tipo popolare con annessa corte comune. Prezzo base Euro 20.380,66. Offerta minima Euro 15.285,49. Vendita senza incanto 16/04/2024 ore 17:00 presso il proprio studio legale sito in Benevento (BN) alla Via Giuseppe Piermarini 34/b, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

**GRECI****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 246/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Greci (AV), Via Regina Elena 31 - Piena proprietà di immobile terra cielo al piano primo, costituito da due unità immobiliari, un piano ammezzato, collegate da una scala interna. Prezzo base Euro 51.572,81. Offerta minima Euro 38.679,61. Vendita senza incanto 03/05/2024 ore 16:30 presso lo studio legale Masciola, sito in Ariano Irpino (AV) alla via Viggiano 33, (a fianco allo studio medico 33) innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Masciola Irene tel. 0825872921 - email: studiomasciola@hotmail.com

**MONTESARCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Napoli 55 - Corpo A: Abitazione di tipo civile si compone di un piano terra costituito da un ingresso-soggiorno e cucina, lavanderia e ripostiglio, con accesso dall'esterno su corte esclusiva. Corpo B: Magazzini e locali di Deposito si compongono di un locale ad uso deposito attrezzi, con corte esclusiva, con porzione di giardino ben curato con piante ornamentali, aiuole ben tenute e prato curato. Prezzo base Euro 112.681,09. Offerta minima Euro 84.510,81. Vendita senza incanto 15/05/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Mellusi n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Stefanucci Vincenza. Custode Giudiziario Avv. Caturano Federica tel. 0824041491 - email: fcaturano@studio.mc.it

**PATERNOPOLI****ABITAZIONI-DEPOSITO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 142/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), Contrada Fornaci 39 - a) abitazione di tipo civile con annessa area scoperta. b) deposito. c) terreno agricolo. Prezzo base Euro 38.896,87. Offerta minima Euro 33.062,33. Vendita senza incanto 23/04/2024 ore 16:00 presso lo Studio Legale Associato La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n. 134, innanzi al sottoscritto professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Benvenuto Emilio tel. 0824312276 - email: emilio.bene@libero.it

**PIETRADEFUSI****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 134/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Pietradefusi (AV), Via Roma 229 - Unità immobiliare. Prezzo base Euro 68.940,00. Offerta minima Euro 51.705,00. Lotto 2: Pietradefusi (AV), Via Roma 227 - Unità immobiliare - Locale deposito. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima Euro 5.850,00. Vendita senza incanto 27/04/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegate in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Di Modica Antonella tel. 3396480580 - email: antonelladimodica@hotmail.it

**PONTELANDOLFO**

**APPARTAMENTI-DEPOSITO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 136/2015**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Pontelandolfo (BN), contrada Pianelle - Appartamento uso ufficio primo piano di quattro vani e accessori. Appartamento uso ufficio piano terra di quattro vani e accessori. Deposito piano seminterrato di mq 84. Garage piano seminterrato di mq 17. Garage piano seminterrato di mq 17. Garage piano seminterrato di mq 17. Prezzo base Euro 35.360,00. Offerta minima Euro 26.520,00. Vendita senza incanto 12/04/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

**SAN NICOLA MANFREDI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Località Mezzaricotta, Contrada Iannassi - Intera proprietà di unità immobiliare, composta da abitazione di tipo civile (A/2), fabbricato adibito in passato a ristorazione (D/8) e terreno agricolo insistente nella parte posteriore del fabbricato. Prezzo base Euro 817.231,80. Offerta minima Euro 612.923,85. Vendita senza incanto 17/04/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvatore Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

**SANT'ANGELO A CUPOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 221/2007**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Avellola Frazione Motta Località Chieppo - Civile abitazione costituita da: piano terra e primo di mq. 190 ca. con porticato di mq. 90 ca. e 30 mq. al piano seminterrato, terreno circostante l'abitazione di are 38,55 e fabbricato uso deposito di mq. 75 ca. Prezzo base Euro 201.832,00. Offerta minima Euro 151.374,00. Vendita senza incanto 12/04/2024 ore 17:30 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

**TOCCO CAUDIO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/2016**

Lotto UNICO: Tocco Caudio (BN), C.da Pantaniello snc - Quota intera della piena proprietà delle seguenti unità immobiliari, intero fabbricato su due livelli fuori terra con corte pertinenziale e porzione di terreno adiacente così costituito: laboratorio per arti e mestieri, magazzino e locale di deposito, abitazione di tipo civile, terreno e ente urbano. Prezzo base Euro 139.218,75. Offerta minima Euro 104.414,06. Vendita senza incanto 12/04/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via Luigi Vanvitelli n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cerrito Annalisa tel. 0824310337 - email: avvannalisacerrito@libero.it

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**BENEVENTO**

**IMMOBILE COMMERCIALE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 4/2015**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Stanislao da Bologna 5 - Immobile commerciale, composto da un locale principale al piano terra e da 4 vani secondari, comunicanti fra loro, di cui uno soppalcato. Il locale commerciale è corredato di un locale deposito al piano interrato. In scarse condizioni di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 92.480,00. Offerta minima Euro 69.360,00. Vendita senza incanto 23/05/2024 ore 10:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare

**CAMPOLATTARO**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 108/2010**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Campolattaro (BN), via Molise 69 - Appartamento situato al piano primo di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 120 mq oltre 13 mq balcone e 73 mq terrazzo. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto e due bagni.

Appartamento al piano secondo composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere e due bagni. Garage situato al piano terra di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 67 mq. Laboratorio artigianale situato al piano terra di un edificio composto da tre piani fuori terra, superficie netta 45 mq. Prezzo base Euro 36.531,00. Offerta minima Euro 27.400,00. Vendita senza incanto 12/04/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57 piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BENEVENTO**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 28/2016**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Fontanelle 38 - a) Unità, destinata ad abitazione. b) n. 3 appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 63.828,43. Offerta minima Euro 47.871,33. Vendita senza incanto 10/04/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Rossetti Gianrocco tel. 3475939665 - email: gianroccorossetti@gmail.com

**SAN GIORGIO LA MOLARA**

**FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 25/2007**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio La Molarla (BN), località Fontana Martino - Fabbricato per civile abitazione composto da due vani oltre cucina, veranda e porticato al piano terra, due camere con bagno e terrazzo al piano primo, oltre sottotetto non abitabile. Fabbricato comprendente un vano adibito a garage al piano seminterrato ed un vano adibito a deposito al piano rialzato. Vano terraneo di circa 44 mq da demolire. Area circostante i fabbricati di cui innanzi di are 59,82 comprendente area di risulta di vecchio forno, in parte sistemata a piazzale, ricadente in zona Agricola E. Prezzo base Euro 47.200,00. Offerta minima Euro 35.400,00. Vendita senza incanto 16/04/2024 ore 09:30 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**TELESE TERME****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 61/2010**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Telese Terme (BN), Via Truono 4 - Complesso immobiliare, destinato ad "edificio di interesse pubblico" da destinare ad ambulatori medici sviluppatissimi su due livelli, collegati da due vani scala interni, con annessa area pertinenziale destinata a parcheggio, asfaltata, recintata ed illuminata. Prezzo base Euro 585.583,86. Offerta minima Euro 439.187,89. Vendita senza incanto 28/05/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44, innanzi al sottoscritto professionista. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Dott. Porcaro Liberino tel. 0824045345 - email: studioporcaro@gmail.com

**Immibile comm.le|ind.le****SAN SALVATORE TELESINO****OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 54/2004**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Contrada San Vincenzo - piena proprietà di un opificio industriale con terreno circostante; l'edificio risulta essere un capannone industriale con all'interno aree destinate all'attività produttiva, aree destinate agli uffici ed aree destinate a servizi. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 31/05/2024 ore 16:00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****CASALBORE****IMMOBILI - ULIVETO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 32/2016**

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Casalbore (AV), Contrada San Michele snc - Opificio cat D/7 al piano terra. Uliveto di mq. 347. Prezzo base Euro 19.456,00. Vendita senza incanto 18/04/2024 ore 11:15 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Fallimentare Dott. Massimo Calicchio tel. 0824310554 email: massimocalicchio@virgilio.it

**MORCONE****COMPLESSO SPORTIVO - CAPANNONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 170/2019**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Morcone (BN) - Piena proprietà di porzione di complesso sportivo (bar/sala ristoro e kartodromo). Piena proprietà del kartodromo. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. Lotto 2: Morcone (BN) - Piena proprietà di porzione di capannone destinato ad allevamento avicolo. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 362.500,00. Offerta minima Euro 271.875,00. Lotto 3: Morcone (BN) - Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 750,00. Vendita senza incanto 03/04/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

**SOLOPACA****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 163/2009**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Solopaca (BN), via Vicinale Lago dei Salici snc - Fabbricato costruito per esigenze commerciali con annessa area scoperta, a forma di "L" su un unico livello con destinazione finale di immobile adibito alla commercializzazione di frutta e prodotti ortofruticoli. La superficie complessiva è di circa 850 mq. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Via Francesco Paga 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 0824041168 - email: info@studioemoretti.it

**Terreno|Immibile agricolo****BENEVENTO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 179/1989 + 84/1998**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 4: Benevento (BN), Via Ponte delle Tavole - Terreno esteso ha 1.33.85, ricadente in Zona D3 - costituita da aree destinate a nuovi insediamenti per attività ed attrezzature ad alta specializzazione per il turismo, la ricettività, la congressualità ed i servizi connessi e il turismo all'aria aperta, in Fascia di rispetto stradale, viabilità, parcheggi e/o spazi aperti pubblici o di uso pubblico. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 16/04/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**ARPAIA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 211/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Arpaia (BN), Strada Statale Appia 7 - Terreni classificati urbanisticamente in ZONA D1- Commerciale e artigianale, stralciati dalle particelle 133, 360 e 361 per complessivi 4.176 mq confinanti a nord con il lotto 1 ad ovest con il lotto 4 e ad est con le particelle 148-150-380-358-384 (tutte in ditta a terzi) e con la particella 149 (area urbana) anch'essa oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 58.875,00. Offerta minima Euro 44.156,25. Lotto 4: Arpaia (BN), Strada Statale Appia 7 - Terreni costituito da terreni classificati urbanisticamente in ZONA D1- Commerciale e artigianale, stralciati dalle particelle 133, 171, 360, 361 e totalità p.lle 362 e 363 per complessivi 4.099 mq confinanti a nord con il lotto 2 e, ad est, con la strada di accesso ai lotti e con il lotto 3. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Jamiceli Ivana. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

**SAN LORENZO MAGGIORE****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 134/2006**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: San Lorenzo Maggiore (BN), San Lorenzo Maggiore - Terreni ricadenti in zona "E1" Agricola. Prezzo base Euro 20.242,50. Offerta minima Euro 15.181,87. Vendita senza incanto 13/06/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via dei Bersaglieri 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Arena Giuseppe. Custode Giudiziario Dott. Stefanini Francesco tel. 082452438 - email: studiofstefanini@libero.it

**SASSINORO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 135/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), contrada Vignadonica - Corpo A: terreni agricoli sup. complessiva di 13.000 mq. Corpo B: terreni agricoli con suscettività edificatoria sup. complessiva di 43.804 mq. Prezzo base Euro 62.148,00. Offerta minima Euro 46.611,00. Vendita senza incanto 10/04/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**SAVIGNANO IRPINO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 94/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Savignano Irpino (AV), - Intera proprietà di terreni. Quota indivisa di 1/2 di terreni. Quota indivisa di 1/2 di terreni. Prezzo base Euro 4.299,00. Offerta minima Euro 3.224,00. Lotto 3: Savignano Irpino (AV), contrada

Pustarza - Intera proprietà di terreni agricoli. Intera proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 2.465,00. Offerta minima Euro 1.849,00. Vendita senza incanto 12/04/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino n. 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

### SAN BARTOLOMEO IN GALDO

**TERRENI, FABBRICATO URBANO, FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 38/2005

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Piana la Macina - Terreno agricolo, seminativo, mq. 4.640 complessivi, trattasi di due fondi composti di due unità catastali non limitrofe. Fabbricato urbano al piano primo di circa 150 mq, l'immobile conserva la destinazione d'uso "residenziale". Esso è composto da tre camere da letto, una cucina, un ampio soggiorno, ripostiglio, un locale per servizi igienici e corridoio. Lo stato di fatto del fabbricato è risultato rispondente ai dati catastali. Porzione di fabbricato rurale di circa 215 mq ed è costituito da due livelli, piano terra e piano primo. Esso è composto da più locali deposito, da una cucina, da una camera da letto e da un bagno.

Lo stato manutentivo dell'immobile è carente, caratterizzato da fenomeni di degrado causati da umidità. Porzione di fabbricato rurale di circa 210 mq, ed è costituito da un unico livello piano terra. La struttura si compone di una porzione completamente tompanata (chiusa) destinata al ricovero degli animali ed una porzione aperta su tre lati (porticato) destinata allo stoccaggio del fieno e al deposito dei mezzi agricoli. Fabbricato rurale destinata al deposito di attrezzi e mezzi agricoli di circa 95 mq ed è costituito da un unico livello a piano terra che si sviluppa in un unico ambiente. L'ingombro planimetrico reale è risultato conforme con quello riportato in catasto. Apprezzamento di terreno in parte di qualità seminativo ed in parte ad uso pascolo ed ha una consistenza di circa 14660 mq. Secondo il P.R.G. vigente l'intero apprezzamento si trova in zona agricola "E". Costruzione zootecnica per il ricovero di bovini da latte ha una pianta a forma rettangolare avente un'area di sedime ovvero un ingombro planimetrico di circa 650 mq, ed è costituito da un unico livello a piano terra. Prezzo base Euro 60.250,00. Offerta minima Euro 45.187,00. Vendita senza incanto 27/02/2024 ore 10:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, Viale dei Rettori 57, piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

## Bene Mobile

### BENEVENTO

#### RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO 7/2012

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Benevento (BN), - Ramo d'azienda comprendente: Beni mobili registrati Autocarro FIAT 60 10 B CTG targato Autocarro UNIC 115 117 3 2 CTG targato Autocarro FIAT 145 17 L38 CTG targato Autocarro IVECO MAGIRUS 24 E42 S80 targato Autocarro FIAT 50.1 targato Beni mobili e macchine d'ufficio n. 2 scrivanie con ripiano in formica 180x80 n. 1 fotocopiatrice canon NP6216 n. 2 sedie poltroncine n. 1 calcolatrice olivetti mod L0500A Macchine e attrezzature n. 1 macchinario per analisi del latte: Cryostar con stampante termica DPU 414 (Sacco) n. 2 strumenti per misurazione presenza antibiotici Avviamento. Prezzo base Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 16/04/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Commissari Liquidatori: Dott.ssa Erminia Cuomo e Avv. Luigi Tedeschi - pec procedura cpo7.2012@pecliquidazioni.it



## Tribunale di TORRE ANNUNZIATA

### Immobilie comm.le|ind.le

#### BOSCOTRECASE

##### LOCALE TERRANEO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 42/2023

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Musi Emanuela. Professionista Delegato Avv. Postiglione Marzio. Lotto 1: Boscotrecase (NA), Via Carlo Alberto 82,

Piena proprietà di un locale terraneo di mq. 24, caratterizzato da due piccoli ambienti contigui oltre un servizio, afferente al piano terra di un fabbricato di vetusto impianto originario, con accesso autonomo e diretto dalla strada in corrispondenza dell'attuale civico n. 82 (già civico n. 76) di via Carlo Alberto, nel centro storico del comune di Boscotrecase (NA), C.F. di Boscotrecase al foglio 12, p.lla 143, sub 15, cat. C1. Prezzo Base Euro 26.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.100,00. Lotto 2: Boscotrecase (NA), Via Carlo Alberto 78, Piena proprietà di un locale terraneo di mq. 37 caratterizzato da due ambienti contigui, di cui quello anteriore ricavato dalla copertura, con tettoia in lamiera, di un originario cortiletto, afferente al piano terra di un fabbricato di vetusto impianto

originario, con accesso autonomo e diretto dalla strada in corrispondenza dell'attuale civico n. 78 (già civico n. 72) di via Carlo Alberto del comune di Boscotrecase (Na); censito in C.F. di Boscotrecase al foglio 12, p.lla 143, sub 16, cat. C1 Prezzo Base Euro 25.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.975,00. Vendita senza incanto telematica asincrona il 14/03/2024 ore 17:30 presso il proprio studio in Anagni (SA) alla Via Giudici n. 22, si procederà alla vendita telematica asincrona; Presentare offerte entro 13/03/2024 ore 17:30 consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Postiglione Marzio in Anagni, Via Giudici n.22 tel. 081.947818; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

# facebook

# astemobili.it

# DO AUCTION



# BASILICATA

Lagonegro - Matera

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MATERA

**Tribunale di  
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 10/2007**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato Avv. Morelli Filippo Francesco Paolo vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/05/2024 ore 15:00 presso l'Aula B, sala aste telematiche del Tribunale di Matera (v.le Aldo Moro). Lotto 2: in via Cappelluti 35 Matera (MT), Appartamento quarto piano, comprende un disimpegno che funge anche da ingresso, un ambiente cucina, una stanza da letto ed un locale igienico, il tutto per una superficie lorda complessiva omogeneizzata di circa 55 mq, comprensiva di aree scoperte. Prezzo base Euro 55.687,50. Offerte minime per partecipare Euro 41.765,63. Rilancio minimo Euro 1.113,75. Maggiori informazioni presso lo Studio del professionista Delegato, sito in Matera alla via L. Protospata, 48, o presso l'Aula B, sala aste telematiche, del Tribunale di Matera tel. 0835337473, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MATERA****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 100/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Nicoletti Immacolata senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/05/2024 ore 16:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Lupo Protospata 47 Matera (MT), Compendio composto da ufficio a piano interrato e abitazione al piano terra mq 566 con corte mq 36. L'immobile al piano interrato risulta occupato in forza di contratto di locazione di natura transitoria stipulato con la procedura esecutiva e l'immobile al piano terra risulta detenuto da soggetti non titolati. Prezzo base Euro 723.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 542.250,00. Rilancio minimo Euro 14.460,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Nicoletti Immacolata tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 94/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; professionista Delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/05/2024 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Matera, posto alla Via Aldo Moro (Piano 1°, Aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Alberto Stabile 22 Bernalda (MT), Appartamento per abitazione di più vani ed accessori, su quattro livelli ed ampio cortile-giardino al piano terra, posto in Bernalda alla Via Alberto Stabile 22 e riportato nel Catasto Fabbricati al foglio 9, particella 549 sub. 5, A/2 di 1<sup>a</sup>, vani 6,5, r.c. Euro 453,19 e foglio 9, particella 549 sub. 6, F/1, mq. 21. Prezzo base Euro

155.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 116.250,00. Rilancio minimo Euro 3.100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3930821336, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**METAPONTO BORGO FRAZ. DI  
BERNALDA (MT)****APPARTAMENTO - LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 73/2018**

G.E. Labattaglia Valeria delegato Avvocato Iosca Antonio Biagio senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/05/2024 ore 15:15 presso l'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Viale Europa 21 Bernalda (MT), Piena proprietà su appartamento al primo piano con cantina pertinenziale al piano terra consistenza 7 vani e superficie mq.113. Confina con vano scala e cortile condominiale - altra proprietà. Attualmente abitato dal debitore e dal nucleo familiare; in caso di aggiudicazione o assegnazione, qualora l'aggiudicatario non lo esenti, il custode giudiziario procederà alla liberazione dell'immobile ove esso sia occupato dal debitore o da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 29.865,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.400,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 2: in Viale Europa 5 Bernalda (MT), Piena proprietà su locale al piano terra categoria C/1 consistenza mq. 27, superficie mq. 34. Confini strada pubblica - altra proprietà. Risulta accertata la conformità catastale, per i dettagli vedasi relazione tecnica di stima. Il lotto è libero. Prezzo base Euro 12.378,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.290,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Iosca Antonio Biagio tel. 0835256601, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTESCAGLIOSO****APPARTAMENTI, LOCALI DEPOSITO, LOCALE  
GARAGE, CASA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 14/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avvocato Nicoletti Immacolata vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/05/2024 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Viale Europa 40 Montescaglioso (MT), Appartamento in un recinto privato con parcheggio. Le differenze catastali rilevate necessitano di regolarizzazione i cui oneri sono stati dettratti dal prezzo di stima. Difficoltà rispetto al progetto approvato inerenti opere interne e modifiche prospettiche con costi dettratti dal prezzo di stima. Soggetto a Convenzione ai sensi dell'art. 35 della L. N. 865/1971 ma essendo il vincolo decaduto nulla è dovuto per l'affrancazione del vincolo del prezzo massimo. Nella disponibilità del debitore. Locale garage categoria C/6, classe 4, consistenza 27, superficie 32. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 110.075,00. Offerte minime per partecipare Euro 82.556,00. Rilancio minimo Euro 2.202,00. Lotto 2: in Via G. D'annunzio 8/10 Montescaglioso (MT), Appartamento di 119 mq al piano primo. Le differenze catastali rilevate necessitano di regolarizzazione i cui oneri sono stati dettratti dal prezzo di stima. Irregolarità regolarizzabili con Accertamento di Conformità ex art. 36 D.P.R. 380/01 i cui oneri totali dettratti dal prezzo di stima. Si precisa che il lastrico solare accessibile dal vano scala

del fabbricato non è di pertinenza dell'unità in oggetto né appartenere al compendio pignorato. Locazione non opponibile alla procedura. Locali depositati al piano T categoria C/2, classe 6, consistenza 51 mq, 57 mq, sub 7, piano S1, categoria C/2, classe 5, consistenza 12 mq, superficie 15 mq, sub 8, piano S1, categoria C/2, classe 5, consistenza 19 mq, superficie 28 mq. Prezzo base Euro 74.213,00. Offerte minime per partecipare Euro 55.660,00. Rilancio minimo Euro 1.484,00. Lotto 3: in Corso della Repubblica 23 Montescaglioso (MT), Piena proprietà di locale depositato al piano T categoria C/2, classe 8 consistenza 15 mq. Irregolarità regolarizzabili mediante pratica DOcfa i cui oneri totali sono stati dettratti dal prezzo di stima. Ricontrate irregolarità regolarizzabili mediante accertamento di Conformità ex art. 37 D.P.R. 380/01 i cui oneri totali, sono stati dettratti dal prezzo di stima. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 3.480,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.610,00. Rilancio minimo Euro 70,00. Lotto 4: in Località San Vito Montescaglioso (MT), Abitazione rurale piano T-1 consistenza 2 vani, superficie 62 mq, inserita all'interno di un fabbricato di maggiore consistenza. Irregolarità regolarizzabili mediante affidamento incarico a tecnico abilitato il cui costo è stato detratto dal prezzo di stima. Conformità edilizia del lotto - riscontrate irregolarità regolarizzabili mediante Accertamento di Conformità ex art. 36/37 D.P.R. 380/01 i cui oneri sono stati dettratti dal prezzo di stima. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 16.541,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.406,00. Rilancio minimo Euro 331,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Immacolata Nicoletti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it)

**NOVA SIRI MARINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 25/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE senza incanto telematica sincrona mista il giorno 02/05/2024 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Matera, posto alla Via Aldo Moro (Piano 1°, Aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Giovanni Pascoli 39 Nova Siri (MT), Piena proprietà dell'appartamento per abitazione cat., A/3 di 2°, vani 6,5. Attualmente il bene è nella disponibilità della parte debitrice. Prezzo base Euro 130.690,00. Offerte minime per partecipare Euro 98.017,50. Rilancio minimo Euro 2.613,80. Maggiori informazioni presso il delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE tel. 3930821336, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8/2020**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott.ssa VALENTE MARIA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/04/2024 ore 16:30 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto UNICO: in Via XX Settembre 23 Pisticci (MT), Piena proprietà di abitazione al piano 2, cat A/2, vani 6,5, superficie totale 138 mq. Superiormente e inferiormente con appartamenti appartenenti alla stessa particella. L'immobile non è dotato di pertinenze. L'immobile è inserito in un condominio e le relative spese di gestione e manutenzione annue sono in media pari ad Euro 430,00. Prezzo base Euro 58.106,25. Offerte minime per partecipare Euro 43.579,69. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott.ssa VALENTE MARIA tel. 0835585590, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI (MT)**

**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 84/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avvocato Chita Francesco Paolo vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/05/2024 ore 15:00 nei locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Corso Metaponto 182 Pisticci (MT), piena proprietà 1000/1000 su immobile posto in zona centrale e composto da 2 appartamenti ai piani 1 e 2 con scala comune di accesso con superficie complessiva di 172,57 mq. e altezza utile interna di 2,77 m. STATO DI POSSESSO: Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 47.010,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.257,50. Rilancio minimo Euro 950,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax. 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI (MT)**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 58/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott.ssa VALENTE MARIA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/04/2024 ore 16:25 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto UNICO: in Via Nazionale 14 frazione di Marconia, Pisticci (MT). Piena proprietà su abitazione situata al piano 1, confina a Sud Ovest con via Nazionale-Nord Ovest e Sud Est con appartamenti-Nord Est con corte comune. L'immobile è inserito in un condominio (non costituito) e non risultano spese di gestione e manutenzione scadute. Categoria A/3, classe 3, consistenza 5,5 vani, superficie totale 92 mq. Occupata dai debitori. Piena proprietà su garage al piano S1, categoria C/6, classe 2, consistenza 15 mq. Prezzo base Euro 91.541,25. Offerte minime per partecipare Euro 68.655,94. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott.ssa VALENTE MARIA tel. 0835585590, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI (MT)**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 69/2006**

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Palazzo Gianluca vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/05/2024 ore 15:00 presso l'aula B sala aste telematiche, posta al piano I del Tribunale di Matera (Via Aldo MORO). Lotto UNICO: in Via Meridionale 28 Pisticci (MT), Piena proprietà pro-quota nella misura del 50% tra i

debitori dell'immobile ad uso abitativo ubicato in zona periferica al piano terra categoria A/3, vani 6,5 inserito in zona E1 del P.R.G. non soggetto a concessione edilizia, in quanto appartenente ad un comparto di case rurali, pur trovandosi in centro abitato. Fabbricato antecedente al 1967. Non vi è certificazione energetica, così come prevista dal D.lvo 192/2005 e s.i.m., il cui costo è a carico dell'aggiudicatario. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 64.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso il professionista delegato nonché custode dell'immobile avv. Gianluca PALAZZO con studio in Policoro (MT), alla Via San Maurizio n. 34, recapiti: Tel. 0835/973999 e 0835/504050, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO (MT)**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 156/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato GIANNITELLI FRANCESCO TIZIANO senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/04/2024 ore 16:05 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in via Ettore 2 Policoro (MT), Piena proprietà su immobile al piano TERRA categoria A3, classe 2, consistenza 5 VANI, superficie 61, occupato dai debitori. Piena proprietà su immobile categoria C/6, mq. 11, occupato dai debitori. Prezzo base Euro 52.828,50. Offerte minime per partecipare Euro 39.621,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato GIANNITELLI FRANCESCO TIZIANO tel. 0835973962, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**SALANDRA (MT)**

**GARAGES-AREA URBANA-LOCALI COMMERCIALI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 16/2018 + 90/2019**

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/04/2024 ore 15:00 presso l'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di un locale commerciale al piano T, cat. C/3, classe 2, consistenza mq 100, superficie totale 110 mq. Non si dichiara la conformità catastale ed edilizia, si dichiara la conformità urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava occupato. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.425,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di una unità immobiliare ad uso abitazione piano 3, cat. area urbana, classe 3, consistenza mq 109, superficie 120. Confina con sottotetto, stessa proprietà. Non si dichiara la conformità catastale ed edilizia, si dichiara la conformità urbanistica. Piena proprietà di una unità immobiliare ad uso garage al piano S1, cat. C/6, classe 2, consistenza MQ 33, superficie totale 38 mq. Si dichiara la conformità catastale, edilizia ed urbanistica. Alla data di redazione della perizia gli immobili risultavano occupati. Prezzo base Euro 56.903,00. Offerte minime per partecipare Euro 42.678,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di una unità immobiliare ad uso abitazione al piano terzo, cat. A/3, classe 3, consistenza mq 90, superficie totale 99 mq. Si dichiara la conformità catastale, edilizia ed urbanistica. Piena proprietà di una unità immobiliare ad uso garage al piano S1, cat. C/6, classe 2, consistenza 24, superficie 28. Si dichiara la

conformità catastale, edilizia ed urbanistica. Alla data di redazione della perizia gli immobili risultavano occupati. Prezzo base Euro 43.271,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.454,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di una unità immobiliare ad uso garage al piano S1, cat. C/6, classe 2, consistenza mq 24, superficie totale 28 mq. Si dichiara la conformità catastale, edilizia ed urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava occupato. Prezzo base Euro 5.720,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.290,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 5: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di un locale commerciale al piano terra, cat. C/3, classe 2, consistenza mq 53, superficie totale 62 mq. Confina a terra con stessa Ditta e corsia comune di accesso ai garages. Non si dichiara la conformità catastale, non si dichiara la conformità edilizia, si dichiara la conformità urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava occupato. Prezzo base Euro 32.067,50. Offerte minime per partecipare Euro 24.051,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di un locale commerciale al piano terra, cat. C/1, classe 3, consistenza mq 260, superficie totale 397 mq. Non si dichiara la conformità catastale, non si dichiara la conformità edilizia, si dichiara la conformità urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava libero. Prezzo base Euro 169.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 127.200,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 7: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di un locale commerciale al piano terra, categoria C/1, classe 2, consistenza mq 98, superficie totale 108 mq. Confina a terra con stessa Ditta e corsia comune di accesso ai garages. Si dichiara la conformità catastale, edilizia ed urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 8: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di un'area di pertinenza esterna adibita a posto auto piano terra, categoria area urbana, consistenza mq 37. Confina a terra con stessa Ditta e scalinata che porta sulla retrostante via Giocoli. Si dichiara la conformità catastale ed edilizia. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava libero. Prezzo base Euro 2.775,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.082,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 9: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di una unità immobiliare adibita a garage al piano terra, categoria C/6, classe 2, consistenza mq 44, superficie totale 50 mq. Confina a terra con stessa Ditta e corsia comune di accesso ai garages. Non si dichiara la conformità catastale, si dichiara la conformità edilizia ed urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava libero. Prezzo base Euro 16.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.300,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 10: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di una unità immobiliare adibita a garage al piano terra, categoria C/6, classe 2, consistenza mq 21, superficie totale 26 mq. Confina a terra con stessa Ditta e corsia comune di accesso ai garages. Si dichiara la conformità catastale, edilizia ed urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava libero. Prezzo base Euro 8.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.300,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 11: in via Regina Margherita snc Salandra (MT), Piena proprietà di una unità immobiliare adibita a garage al piano terra, categoria C/6, classe 2, consistenza mq 25, superficie totale 28 mq. Confina a terra con stessa Ditta e corsia comune di accesso ai garages. Si dichiara la conformità catastale, edilizia ed urbanistica. Alla data di redazione della perizia l'immobile risultava libero. Prezzo base Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario tel. 0835335470, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BERNALDA

#### APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 2/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Iacovone avv Maria Serafina senza incanto il giorno 07/05/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Matera alla Via F. Parri n. 40. Lotto 8: in Viale Eroi della Bonifica località Borgo Metaponto, Bernalda (MT), Appartamento terzo piano, scala E, mq 90, cat. A/3, Classe 3, vani 4, di circa mq 90, di cui 15 mq di balconi. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Maggiori informazioni presso il delegato Iacovone avv Maria Serafina tel. 0835336888, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### BERNALDA (MT)

#### LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 15/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/05/2024 ore 16:20 presso aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano. Lotto 1: in Vicolo I Carlo Levi 1 Bernalda (MT), Piena proprietà su locale deposito di mq. 96,00 composto da unico grande ambiente al piano seminterrato con piccolo ripostiglio suddiviso in altezza da un solaio, fornito di impianti elettrico ed idrico-fognario ed in sufficiente stato di conservazione e manutenzione. Costituisce un unico più ampio locale anche con l'adiacente particella 959 sub. 25, privo di divisorio (rimane a carico dell'aggiudicatario la realizzazione del muro divisorio con l'adiacente particella 959 sub.25). Libero. Prezzo base Euro 29.025,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.768,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Di Caro Gaetano tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### STIGLIANO

#### COMPLESSO EDIFICI E CORTI RURALI, TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 240/2013

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Galetta Angela senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/06/2024 ore 16:00 presso l'aula B, primo piano sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto 1: in frazione Gannano del Monte, Stigliano (MT), Complesso edifici e antistanti corti rurali composto da corpo di fabbrica principale ad un piano con destinazione casa colonica/magazzini e corpo accessorio con destinazione pollaio/porcilaia di superficie 37 mq, entrambi siti all'interno di corte comune recintata e munita di cancello metallico, cisterna interrata approvvigionamento idrico e fossa di tipo Himoff, superficie complessiva lotto 213 mq. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.050,00. Rilancio minimo Euro 348,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Galetta Angela tel. 0835335663, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



## Immobile comm.le | ind.le

### MATERA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 121/2014 8/15

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Scavetta Giuliano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/05/2024 ore 16:30 presso Aula B, Sala Aste Telematiche al primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Teodoro Ricciardi 31 Matera (MT), Abitazione al piano rialzato e seminterrato, della superficie netta complessiva di 274 m<sup>2</sup>, con garage di pertinenza di 19 m<sup>2</sup> e giardino di proprietà di circa 300 m<sup>2</sup>. L'abitazione è composta, al piano rialzato, da cucina, soggiorno, tre camere da letto e due bagni, e, al piano seminterrato, da soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e due vani deposito. I due piani sono collegati al loro interno da una scala in c.a. Prezzo base Euro 251.662,50. Offerte minime per partecipare Euro 188.746,87. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Scavetta Giuliano tel. 0835310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### ROTONDELLA

#### LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 107/2017

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott. AFFUSO Giuseppe Raffaele Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/06/2024 ore 16:30 presso l'aula B (Piano 1°) del Tribunale di Matera al Viale Aldo Moro; Lotto 1: in Rotondella (MT), Il lotto, ubicato nel Comune di Rotondella (MT) è identificabile in un locale per laboratori e mestieri, all'attualità ad uso deposito con annessa corte circostante. Ubicato al piano terra ed accessibile da area di corte che dà su viabilità comunale, si presenta costituito da due distinti ambienti di cui il primo ad uso di laboratorio artigianale ed il secondo destinato a uffici, archivio, sala disegno, con servizio igienico. Prezzo base Euro 183.360,00. Offerte minime per partecipare Euro 137.520,00. Rilancio minimo Euro 3.600,00. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato dott. Giuseppe Raffaele Affuso telefonando al numero 0835.536391. e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### SAN MAURO FORTE

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 49/2002

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/05/2024 ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via San Giovanni snc San Mauro Forte (MT), Locale adibito a frantoio oleario piano terra, della superficie commerciale di circa mq. 240,00, composto da un unico grande ambiente, con annessi bagno e ufficio. L'immobile, ubicato in posizione centrale dell'abitato, è fornito di impianto elettrico, idrico e fognante, e si

trova in buono stato di conservazione e manutenzione. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Di Caro Gaetano tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### MATERA

#### FONDO RUSTICO E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 79/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/05/2024 ore 16:30 presso l'aula B del tribunale di Matera, primo piano, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 2: in Sant'Eligio, Matera (MT), Fondo rustico, con annesso fabbricato rurale e quota parte della corte comune indivisa. Il terreno è costituito da due appezzamenti e si estende complessivamente per ha 01.44.36. Il fabbricato ha una superficie complessiva di mq. 92,40 e la corte comune di mq. 198,00. Prezzo base Euro 34.095,94. Offerte minime per partecipare Euro 25.571,95. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Di Caro Gaetano tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### ROTONDELLA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 14/2005

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/05/2024 ore 15:45 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Contrada Trisaia Rotondella (MT), Piena proprietà di un locale deposito sito in Rotondella alla Contrada Trisaia, in Catasto al Foglio 44, particella 353 sub 1 e foglio 44, particella 175; Prezzo base Euro 46.870,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.153,00. Rilancio minimo Euro 937,00. Lotto 2: in Contrada Ciglio Donati Rotondella (MT), Piena proprietà di un fondo agricolo sito in Rotondella alla Contrada Ciglio Donati, in Catasto al Foglio 51, particella 41, qualità Pascolo/arborato, classe 2/3, superficie catastale 01.54.77, reddito dominicale Euro 4,51/5,69, reddito agrario Euro 1,97/2,07 e particella 42 qualità Pascolo/arborato, classe 3, superficie catastale 01.66.99, reddito dominicale Euro 9,49, reddito agrario Euro 3,45; Prezzo base Euro 5.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.750,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **Tribunale di LAGONEGRO**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SANT'ARSENIO**

**LOCALI COMMERCIALI-MINI APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/1999**  
Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. Professionista Delegato Dott. Condemmi Fabio. Lotto 1: Sant'Arzenio (SA), Via Guglielmo Marconi, locali commerciali a piano terra adibiti a bar e a sala giochi e locale deposito a piano seminterrato Prezzo Base Euro 102.937,50; offerta minima pari a Euro 77.203,13. Lotto 2: Sant'Arzenio (SA), Via Guglielmo Marconi, Locali a primo piano già destinati a ristorante e dei depositi a piano seminterrato Prezzo Base Euro 148.921,88; offerta minima pari a Euro 111.691,41. Lotto 3: Sant'Arzenio (SA), Via Guglielmo Marconi, Intera proprietà composta da tre miniappartamenti al secondo piano Prezzo Base Euro

21.093,00; offerta minima pari a Euro 15.820,31. Vendita senza incanto telematica asincrona il 19/04/2024 ore 16:00 per maggiori informazioni Consultare il portale delle vendite pubbliche; Presentare offerte entro 18/04/2024 ore 13:00 per maggiori informazioni Consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni presso il Delegato nonché Custode, dott. Fabio CONDEMI, con studio in Sala Consilina (SA), Via Tressanti n. 111, Palazzo Esedra snc, (Tel.0975 24114).; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

LAGONEGRO

**PUGLIA** | Foggia - Lecce

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



 **Tribunale di FOGGIA**

**Abitazione | Accessorio**

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 147/2011**  
Dott. Dibisceglia Michele. Vendita senza incanto 19/04/2024 ore 17:00 presso studio del delegato professionista in Foggia, via Trento 8. Lotto UNICO: in via Pinto 243 Foggia (FG) Abitazione scala B, piano R, composta da ingresso, disimpegno, salone doppio, vano ripostiglio, cucina, due bagni, tre camere oltre due terrazzi, mq 190 complessivi. Occupato. Box auto interno 16, piano primo interrato. Prezzo base Euro 164.279,00. Offerta minima Euro 123.210,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881700857, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

bagno e ripostiglio per una superficie lorda di 120,00 mq. Classe energetica G. Prezzo base Euro 47.460,94. Offerta minima Euro 35.595,71. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

**Procedura RGE 109/2019**  
Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/04/2024 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via Ortovecchio 4 Foggia (FG) Appartamento al piano seminterrato costituito da unico locale con piccolo wc, all'interno è stato ricavato un piccolo ambiente chiuso destinato a ripostiglio. In pessime condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 9.254,00. Offerta minima Euro 6.941,00. Gestore vendita: [www.goreal-bid.it](http://www.goreal-bid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FOGGIA**

**APPARTAMENTO/DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FOGGIA**

**LOCALI COMMERCIALI, DEPOSITI, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 425/2021**  
Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/04/2024 ore 16:00 la Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Vincenzo Monti 5 Foggia (FG) Appartamento posto al piano rialzato dotato di giardino ad uso esclusivo e cantinola al piano terra. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Procedura RGE 911/2013**  
Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/04/2024 ore 15:30 presso la sala Aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Saverio Pollice 3 Foggia (FG) Appartamento composto da 8 vani per una superficie complessiva di mq 186. Due locali posti al nono piano. Prezzo base Euro 247.200,00. Offerta minima Euro 185.400,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Procedura RGF 6/2011**  
Vendita senza incanto 12/03/2024 ore 17:00 presso studio in Foggia via Noto n. 4. Lotto 1: in via Zuppetta 33 Foggia (FG) Locale commerciale posto a piano terra con accesso anche dai civici 29/A e 29 di via L. Zuppetta nonché il n. 38 di via D. Cirillo. Classe energetica F. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 136.148,00 Offerta minima: Euro 102.110,00. Prezzo base Euro 43.100,00. Offerta minima Euro 32.350,00 Lotto 2: in via D. Cirillo 50 Foggia (FG) Locale commerciale posto a piano terra. Classe energetica D. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 79.365,00 Offerta minima: Euro 59.525,00. Prezzo base Euro 25.120,00. Offerta minima Euro 18.850,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 542/2018**  
DI LORENZO AVV. MICHELA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/04/2024 ore 18:00 presso lo studio legale Fesce sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in Piazza Mercato 29/A Foggia (FG) Appartamento posto al primo piano, distinto al numero interno 3, composto da un ingresso-disimpegno, corridoio, tre camere, cucina,

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**APRICENA****APPARTAMENTO/BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 295/2021**

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/04/2024 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto UNICO: in Via Don Luigi Sturzo 10 Apricena (FG) appartamento al terzo piano composto da sala da pranzo, angolo cottura, due camere, due bagni, piccolo disimpegno. locale box al pian terreno. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ASCOLI SATRIANO****APPARTAMENTO/BOX/LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 298/2021**

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/04/2024 ore 16:30 presso la sala aste telematiche della Edicom sita in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano primo, stanza n. 02. Lotto UNICO: in via Fontane 22 Ascoli Satriano (FG) appartamento al piano rialzato. box costituito da un unico locale dotato di soppalco - abusivo. due locali di sgombero. Prezzo base Euro 136.400,00. Offerta minima Euro 102.300,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CAGNANO VARANO****APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 8000040/2012**

Avv. Dell Aquila Venanzio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/04/2024 ore 17:00 presso studio in Lucera al Viale Ferrovia n.9. Lotto 1: in Via Fraccacreta 3A Cagnano Varano (FG) Appartamento posto al piano primo di mq 145. Prezzo base Euro 41.766,00. Offerta minima Euro 31.324,50 Lotto 2: in tra le vie Fraccacreta, Baracca e della Resistenza Cagnano Varano (FG) Locale ad uso deposito-garage di mq. 16. Locale ad uso deposito-garage di mq. 25. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 36/2018 107/21**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/04/2024 ore 17:30

presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via Padula 28 Cerignola (FG) Villetta a schiera adibita a civile abitazione all'interno del complesso residenziale "Cianci Via Padula" - Villino n. 3 del Lotto 1, formata da Piano Interrato, Piano Terra, Piano Primo, Piano Secondo, oltre ad area esterna privata recintata di pertinenza. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 92.813,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 49/2015**

SCIPPA AVV. ALESSANDRO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/04/2024 ore 18:00 In Foggia alla via Dante n.5. Lotto UNICO: in Viale Roosevelt 37 Cerignola (FG) Appartamento composto da tre vani con una superficie lorda di mq 116. Prezzo base Euro 111.250,00. Offerta minima Euro 83.437,50. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CHIEUTI****ABITAZIONE E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 585/2016**

LUGI FARANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/04/2024 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Giuseppe Di Vittorio 20 Chieuti (FG) Abitazione composta da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno al piano terra; disimpegno, due camere da letto, wc e ripostiglio al primo piano; soffitta al secondo piano. Box auto con due infissi che affacciano sul terrapieno, un locale w.c. e due scale interne, di cui una si collega al piano terra dell'abitazione e l'altra alla cantina posta al secondo piano sotto strada. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**DELICETO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 126/2021**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/04/2024 ore 12:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Pietro Perrone 41 Deliceto (FG) Immobile insiste su un gradone rialzato rispetto al livello stradale/pedonale; è composto da due vani oltre accessori, un bagno e un ripostiglio: quest'ultimo da accesso ad un soppalco attraverso una scalain acciaio. L'unità immobiliare presenta una volta a botte con altezza in sommità di 4,50 mt, un soppalco con altezza utile di 2,35 m t, una superficie netta di circa 60,00 mq. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00 Lotto 2: in contrada Varco snc Deliceto (FG) fabbricato ad uso magazzino. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 9.562,50. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 316/2016**

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/04/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di GOBID "www.gobidreal.it". Lotto UNICO: in via Porta Foggia 132 Lucera (FG) Appartamento è composto da: tre vani ed accessori, quali cucina, tre bagni, ripostiglio e corridoio, con ampio terrazzo a livello di circa 95,20 mq, balcone di circa 15,40 mq e cantina di pertinenza al piano interrato, e confina con via Porta Foggia, con altra proprietà oltre che con vano scala, salvo altri. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima Euro 119.250,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****LOCALI E APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 303/2019**

Dott.ssa Scarpello Daniela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/04/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 1: in Via Canne 42 Margherita di Savoia (BT) unità immobiliare costituita da un locale terraneo con antistante e retrostante area di pertinenza e piccolo deposito insistente su quest'ultima. Trattasi del piano terra (particella 593, sub. 1) di un fabbricato di due piani con antistante e retrostante area di pertinenza, ubicato alla periferia dell'abitato, in zona PIP, della superficie netta di circa mq. 258,60 e lorda di circa mq. 283,00, per m. 3,25 di altezza. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00.

Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 435/2021**

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/04/2024 ore 11:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto UNICO: in Via Nino 5 Margherita di Savoia (BT) appartamento per civile abitazione costituito da n. 2 camere da letto, cucinino, soggiorno-pranzo, bagno, ripostiglio, disimpegno e n. 2 ampi balconi di pertinenza esclusiva. box-auto in piano interrato. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 235/2021**

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/04/2024 ore 13:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto UNICO: in Corso Aldo Moro 135 Orta Nova (FG) Appartamento al piano quinto composto da quattro vani più accessori. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**VILLINI/PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 276/2021**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/04/2024 ore 16:00 in Foggia alla via De Petra n. 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino

composto da vani 6. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00 Lotto 2: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00 Lotto 3: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.600,00 Lotto 4: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00 Lotto 5: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 75.400,00. Offerta minima Euro 56.550,00 Lotto 6: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 75.400,00. Offerta minima Euro 56.550,00 Lotto 7: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Palazzina Uffici composta da piano terra e primo piano, consta di complessivi n.20 vani, per una superficie catastale di mq 522. Prezzo base Euro 281.000,00. Offerta minima Euro 210.750,00 Lotto 8: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Edificio a destinazione commerciale composto da piano terra e piano interrato per una superficie lorda commerciale di mq 613. Prezzo base Euro 231.700,00. Offerta minima Euro 173.700,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 617/2014**

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/04/2024 ore 17:00 presso il suo Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9. Lotto UNICO: in Via Edison 21 Orta Nova (FG) Appartamento al piano quinto di mq166. Prezzo base Euro 52.377,00. Offerta minima Euro 39.282,75. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PESCHICI**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000138/2012**

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/04/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Valle Castellana snc Peschici (FG) Quota pari alla piena proprietà dell'unità immobiliare al piano terra di un fabbricato composto da piano terra e primo piano con accesso dal piazzale privato antistante. Prezzo base Euro 129.094,00. Offerta minima Euro 96.820,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 545/2018**

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/04/2024 ore 12:00 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7 piano terra. Lotto UNICO: in via Piantata 41 San Ferdinando di Puglia (BT) Nuda proprietà di appartamento piano terra composto da monolocale con bagno per mq 70,6. Classe energetica F. Appartamento composto da

vano tecnico a piano terra, corridoio, due camere, cucina e bagno, soggiorno, pozzo luce e balcone primo piano, terrazza e locale di sgombero secondo piano, per mq 140,6 complessivi oltre mq 85,1 scoperti. Classe energetica F. Prezzo base Euro 67.774,22. Offerta minima Euro 50.830,67. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 111/2021**

DI GIOVINE AVV. MARIA ASSUNTA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/04/2024 ore 17:30 presso il proprio Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Viale della Gioventù 18/A San Giovanni Rotondo (FG) Unità immobiliare ad uso residenziale suddivisa su due livelli, costituiti in piano primo da una ampia zona soggiorno, cucina, bagno, due camere e un ripostiglio, per una superficie commerciale totale di circa 98 mq, e due balconi; mentre al piano superiore -sottotetto-, composto da una camera da letto e un bagno, per una superficie commerciale totale di 31 mq, e con l'altezza variabile da un minimo di 2,00 m a un massimo di 3,20 m. Locale box con estensione di 24 mq su pianta rettangolare. Locale tecnico di 5 mq avente h inferiore ad 1,5 m. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 202/2021**

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/04/2024 ore 13:00 sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via G. Checchia Rispoli 11 San Severo (FG) Appartamento posto al quarto piano della Scala B, composto di due vani ed accessori, ossia un vano adibito ad uso ingresso/soggiorno/cucina, con piccolo terrazzo, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio con pertinenza ed accessorio sovrastante locale sottotetto al quinto piano. locale ad uso box ha una superficie lorda di circa mq. 21,00. Prezzo base Euro 75.185,00. Offerta minima Euro 56.388,75. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTI, DEPOSITO, LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 16/2018**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/04/2024 ore 18:00 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto C: in via P. Venusi 34 San Severo (FG) Appartamento posto al primo piano ed è di circa 313 mq. lordi; si compone di 4 camere da letto con ampio ingresso con disimpegno a destra da dove si distribuiscono in senso anti-orario gli altri ambienti: ampia cucina, sala studio e ampio salone poi, alla destra della cucina, vi è una sala da pranzo e alla destra un lungo corridoio che porta alle camere da letto e ai 3 bagni. Le rifiniture interne dell'appartamento presentano uno stato di buona conservazione. Prezzo base Euro 211.275,00. Offerta minima Euro

158.456,25 Lotto D: in via P. Venusi 34 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano di circa 313 mq. si compone di una camera da letto posta a nord, con ampio ingresso-soggiorno con camino, alla destra si va sulla terrazza mentre alla sinistra di essa vi è una cucina abitabile ed un bagno. Il soffitto è in legno sostenuto da capriate che poggiano sulla struttura in muratura. Le rifiniture interne dell'appartamento presentano uno stato di buona conservazione. Prezzo base Euro 81.168,75. Offerta minima Euro 60.876,56  
 Lotto E: in P. Venusi 34 San Severo (FG) Locale deposito al secondo piano di 82,00 mq. Prezzo base Euro 20.756,25. Offerta minima Euro 15.567,19. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 62/2017**

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/04/2024 ore 16:00 presso lo studio in Lucera Piazza S. Giovanni n. 6. Lotto UNICO: in Via Gobetti 87 Torremaggiore (FG) Abitazione al piano terra e primo, unito economicamente ad una cantina, proprietà di terzi esclusi dal pignoramento, mediante una scala. Prezzo base Euro 23.836,00. Offerta minima Euro 17.877,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 93/2016**

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/04/2024 ore 16:00 l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Brindisi 311 San Severo (FG) Abitazione piano terra composto da vani 4. Prezzo base Euro 16.136,70. Offerta minima Euro 12.102,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 117/2021**

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/04/2024 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Piazza Immacolata 6 San Severo (FG) Appartamento interno1, scala F, composto da soggiorno pranzo/cucina, tre camere e bagno, con annesso piccolo ripostiglio ubicato nel vano scantinato e più propriamente il secondo a sinistra nel corridoio comune; la superficie commerciale totale è di mq. 104 circa. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 246/2016**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/04/2024 ore 17:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Umberto Fraccacreta 10 San Severo (FG) Appartamento costituito da: 1) cortile interno e scalinata privata, scaletta interna, rimessa, atrio interno, carbonaia, stalletta, deposito e locale sottoscala per 138,8 mq; 2) appartamento primo e secondo piano, con scalinata interna di comunicazione, composto di 4 vani e accessori. L'unità immobiliare in vendita costituisce, porzione di un appartamento che comprende alcuni vani non oggetto di pignoramento, ma di proprietà della stessa eseguita e comunicanti con la porzione posta in vendita. Prezzo base Euro 144.787,50. Offerta minima Euro 108.590,63. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 315/2018**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/04/2024 ore 17:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Giovanni Guareschi 1 San Severo (FG) Abitazione piano quarto Scala A, interno 12 composta da tre camere (n.2 camere da letto, soggiorno), cucinino, bagno, ripostiglio e disimpegno. La pavimentazione è in ceramica ed in alcuni punti presenta fenomeni di rigonfiamenti e distacco. L'appartamento è provvisto di impianti di acqua, fogna, luce, allacciati alle reti pubbliche. L'immobile allo stato attuale risulta discretamente conservato ed è abbinabile di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria essendo emerse in. Box auto ubicato al piano primo sottostada, asservito ad area di parcheggio, numero

39 di interno, con accesso da area di manovra comune e successiva rampa di discesa comune; è composto da un unico locale con una altezza interna netta pari a circa 2,60 m. All'interno, tutte le pareti sono intonacate e tinteggiate. La pavimentazione è in ceramica e l'accesso al box auto avviene mediante serranda avvolgibile in alluminio. Il box auto è provvisto di impianto elettrico funzionante. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,38. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SERRACAPRIOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 281/2019**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/04/2024 ore 16:30 Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via De Santis 27 Serracapriola (FG) Appartamento al piano secondo di mq.64, composto da una cucina, un wc, un piccolo ripostiglio e due camere per una capienza catastale complessiva di 3,5 vani. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 114/2013**

Dott. Dibisceglia Michele. Vendita senza incanto 23/04/2024 ore 17:00 presso studio in Foggia via Trento n. 8. Lotto UNICO: in via Amatore Sciesa 7 Stornara (FG) Appartamento di mq 133. Classe energetica G. Prezzo base Euro 33.667,50. Offerta minima Euro 25.250,60. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881700857, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 117/2016**

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/04/2024 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Pietro Nenni 11 Trinitapoli (BT) appartamento costituito da 5,5 vani quali corridoio/disimpegno, cucina e balcone, bagno, camera matrimoniale e balcone, cameretta, soggiorno e balcone, ripostiglio, per una superficie coperta di mq 118, ed è dotato di impianto elettrico sotto-traccia con frutti ad incasso, idrico con contatore autonomo e fognante, "a norma", nel rispetto delle norme sanitarie, mentre l'impianto termico realizzato con termosifoni a parete di ghisa allacciati a caldaia autonoma alimentata a gas. locale uso deposito/autorimessa ubicato al piano terra. Prezzo base Euro 104.250,00. Offerta minima Euro 78.187,50. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 223/2016**

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/04/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Artemisio Siponto, Manfredonia (FG) Appartamento al piano primo costituito dai seguenti locali: cucinino; soggiorno-pranzo; disimpegno; n. 3 camere da letto; bagno; balcone che si affaccia su viale Artemisio; balcone e veranda interni su giardino comune. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**ALBERGO, GARAGE E APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 283/2017**

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/04/2024 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto 1: in via San Gaetano 4 e via San Lorenzo snc San Giovanni Rotondo (FG) Complesso ricettivo a destinazione alberghiera costituito da fabbricato composto da piano interrato in parte adibito a garage ed in parte a deposito e servizi, piano seminterrato-terra adibito a sala ristorante, hall-bar e cucina, piano primo adibito ad albergo, piano secondo adibito ad albergo e sovrastante mansarda destinata a servizi accessori, il tutto con costante corte e terreno scoperto pertinenziali. Superficie commerciale vendibile 2.141,44 mq. Prezzo base Euro 1.000.000,00. Offerta minima Euro 750.000,00 Lotto 2: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale piano terra di mq 245,80 commerciali. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00 Lotto 3: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Locale garage secondo piano interrato di mq 413,50 commerciali. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00 Lotto 4: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al primo piano, avente ingresso dalla porta di fronte a sinistra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7,5 vani catastali, corredato da locale tavernetta sottostante accessibile da scalinata interna. Superficie commerciale vendibile 215,10 mq. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00 Lotto 5: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al primo piano, avente ingresso dalla porta di fronte a destra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7,5 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 168,60 mq. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00 Lotto 6: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al piano secondo, avente doppio ingresso, il primo autonomo tramite cancello pedonale, corte esclusiva e porta, il secondo comune tramite scala condominiale, con ingresso dalla porta a sinistra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 166,30 mq. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00 Lotto 7: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento composto da secondo e terzo piano collegati tra loro tramite scala interna, avente un duplice ingresso dalle porte a destra per chi giunge sui rispettivi pianerottoli del secondo e del terzo piano salendo le scale, composto da n. 12,5 vani catastali. Superficie commerciale ven-

dibile 321,80 mq. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00 Lotto 8: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al terzo piano, avente ingresso dalla porta di fronte per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 158,80 mq. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le | ind.le**

**FOGGIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 365/2016**

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/04/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche In Lucera alla via Federico II, 11,. Lotto UNICO: in Via di San Giuliano 60 Foggia (FG) Complesso immobiliare su terreno di 2.740 m2, costituito da n.5 immobili, di cui n.1 fabbricato per attività commerciale (categoria D/8) e n.4 unità immobiliari ad uso locale di deposito (categoria C/2) con accessori e pertinenze. Prezzo base Euro 1.110.882,00. Offerta minima Euro 833.162,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 93/2015**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/04/2024 ore 17:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Fratelli Bandiera 4-8 Apricena (FG) Locale commerciale piano terra di mq 172 commerciali composto da 5 vani principali oltre a due wc e due disimpegni. Classe energetica G. Prezzo base Euro 87.187,50. Offerta minima Euro 65.390,63. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MONTE SANT'ANGELO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 277/2009**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/04/2024 ore 19:00 presso l'aula Aste Telematiche Pi+Di, in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dell'Angolo 7 Monte Sant'Angelo (FG) Locale commerciale di mq 98 commerciali (su due livelli) composto da due campate coperte da volte a botte, di cui la prima costituita da un unico vano dal quale median-

te una scala si accede al piano interrato composto pure da un piccolo unico ambiente e la seconda costituita da una camera con annessi cucina e bagni. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 25.746,87. Offerta minima Euro 19.310,15. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PESCHICI**

**MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 135/2021**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/04/2024 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.1. Lotto UNICO: in Cutino di Suvaio, Peschici (FG) Locale uso magazzino/deposito, con superficie netta interna di circa mq 358 oltre alla superficie omogeneizzata della corte esterna di pertinenza. La superficie catastale è di circa 398,00 mq. L'immobile ha un buono stato manutentivo ed è adibito a deposito. L'edificio all'interno è caratterizzato da un ampio spazio a tutta altezza voltato a botte e da un piccolo vano chiuso ad uso ufficio. Il capannone è dotato di un unico accesso provvisto di un grosso portone metallico. Terreno seminativo, di ha 0.96.43 raggiungibile da un percorso interno che si dirama dalla SS89. Il fondo ha forma irregolare, irrigato, per lo più argilloso, ha andamento collinare con leggero pendio. All'interno della particella ricade un bacino artificiale d'acqua. Non vi sono coltivazioni di nessun genere e l'area, in alcuni punti in corrispondenza del perimetro, è occupata da rovi e vegetazione infestante. Prezzo base Euro 135.121,00. Offerta minima Euro 101.340,75. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 228/2021**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/04/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via V. Veneto 34 Trinitapoli (BT) locale commerciale al piano terra della superficie commerciale di mq. 115 con due ingressi dotati di infissi in alluminio e vetro protetti da serrande avvolgibili d'acciaio, con controsoffittatura in pannelli di fibra minerale e pannelli in cartongesso con impianto d'illuminazione, pavimenti in gres, soffitti e pareti intonacate e rifinite con pittura del tipo lavabile e rivestimenti del vano bagno in ceramica. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**BICCARI**

**FABBRICATO/APPARTAMENTO/VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 144/2021

CAFAGNA AVV. NICOLA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/04/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Zucchetti spa "www.fallcoaste.it". Lotto 1: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) immobile costituito da un grande fabbricato composto da più piani in cui si trova un albergo/motel con 12 camere, ristorante, angolo bar e reception. Prezzo base Euro 1.266.874,00. Offerta minima Euro 950.200,00 Lotto 2: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) Appartamento di vani 4,5, situato all'interno del motel al secondo piano del fabbricato. Prezzo base

Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00 Lotto 3: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) villetta singola, ad un piano composta da un soggiorno, una cucina e tre camere, un disimpegno ed un bagno della superficie compensata di mq 151,35. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**CAPANNONE, RUSTICO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 449/2017

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/04/2024 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in via Foggia snc Trinitapoli (BT) Capannone artigianale piano terra di mq 1500 destinato alla trasformazione di prodotti ortofrutticoli e al confezionamento per la commercializzazione. Presenti celle frigorifere esterne alla struttura, depositi e deposito caldaia. All'interno del capannone vi sono i bagni, laboratorio analisi e gli uffici. Presente piccolo fabbricato destinato a sala pesa, tettoie esterne. Classe energetica G. Rustico piano terra inagibile da considerarsi collabente. Terreno di ha 1.77.79 circostante il capannone con impianto di oliveto di 50 anni. Sulla p.la 87 esiste vincolo di inedificabilità. Prezzo base Euro 1.417.000,00. Offerta minima Euro 1.062.750,00 Lotto 2: in SS 544 Trinitapoli (BT) Terreno agricolo di

mq 81.378. Presente vascone accumulo acque. Terreno agricolo di mq 11714, oliveto di impianto recente. Prezzo base Euro 115.800,00. Offerta minima Euro 86.850,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno|Immibile agricolo

**TRINITAPOLI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 534/2017

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/04/2024 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 2: in Trinitapoli (BT) terreni in agro di Trinitapoli: - terreno, in Catasto al foglio 16, p.la 12, ha. 0.58.75; - terreno, in Catasto al foglio 16, p.la 13, ha 1.51.20; - terreno, in Catasto al foglio 16, p.la 15, ha. 0.13.90; - terreno, in Catasto al foglio 16, p.la 31, ha. 1.09.70; - terreno, in Catasto al foglio 16, p.la 350, ha. 5.35.03. Prezzo base Euro 68.602,50. Offerta minima Euro 51.451,87. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Tribunale di  
LECCE**

## Abitazione|Accessorio

**RUFFANO**

**ANTICA MASSERIA CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 969/2011

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Maggiore Giancarlo. Professionista Delegato Dott. Accoto Alessandro. Lotto 1: Ruffano (LE), Strada Taurisano Miggiano, Proprietà 1/1 di terreno Fabbricato Rurale strada Taurisano Miggiano sup. catastale 28. Occupato in forza di un contratto di affitto del tipo 15 anni per l'importo di 800 euro/anno stipulato il 16/08/2010 scadenza 16/08/2025, registrato a Casarano il 16/08/2010 al n. 2411 e stipulato in data antecedente il pignoramento. Non vi sono difformità urba-

nistiche edilizie, ma vi sono difformità catastali. Prezzo Base Euro 857,27; rilancio minimo in caso di gara Euro 25,00; offerta minima pari a Euro 642,95. Lotto 2: Ruffano (LE), Strada Taurisano Miggiano, Antica masseria composta da una serie di fabbricati connessi. Il fabbricato insiste su un'area con verde 172 mq. Fabbricato collabente di 108 mq da ristrutturare. La struttura si sviluppa in due piani. Piano terra composto da ingresso nella corte interna, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, studio, 2 disimpegno e ampio scoperto. Vi è un secondo appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e deposito ristrutturato per eventuale mini. Al primo piano ci sono 2 mini appartamenti composti ognuno da 2 camere da letto e due bagni. Porzione di masseria collegata al corpo A, in cui è stato realizzato un mini appartamento costituito da ingresso autonomo, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto. Vi è una seconda zona ex-collabente ristrutturata, utilizzata come deposito, con ingresso autonomo sulla corte interna. Altra zona collabente da ristrutturare. Corte interna che unisce gli ingressi dei fabbricati che compongono la masseria in

comune ai corpi A e B. Terreno agricolo. Terreno agricolo. Qualità semina. Terreno agricolo. Qualità semina. Terreno agricolo. Qualità uliveto. Terreno agricolo. Qualità uliveto. Terreno agricolo. Qualità semina. Terreno agricolo. Qualità frutteto. Terreno agricolo. Qualità pascolo. Terreno agricolo. Qualità uliveto. Porzione di masseria, composta da due unità con ingresso autonomo al primo piano, camera da letto, bagno. Entrambe insistono su balcone di pertinenza. Fabbricato rurale. Occupato con contratto d'affitto, stipulato antecedente il pignoramento, valido e opponibile a terzi. Prezzo Base Euro 139.435,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 104.576,91. Vendita senza incanto il 01/03/2024 ore 09:30 Tribunale di Lecce Via Brenta 73100 Lecce (LE) Italia Presentare offerte entro 29/02/2024 ore 13:00 L'offerta di acquisto deve essere inviata a mezzo pec all'indirizzo [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit) entro le ore 13 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Accoto Alessandro tel. 0836/483481; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**CATANZARO**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANZARO**

**IMMOBILI IN VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2018 + 3/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via dei Conti Falluc 22/C, Diritto di usufrutto su immobile in villa, piano 1, categoria A/2, consistenza 7,5, superficie 152, composto da ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, n. 2 bagni, n. 2 camere di cui con cabina armadio, 1 ripostigli, 2 balconi, detenuto, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via dei Conti Falluc 22/C, Piena proprietà su immobile in villa, piano T, categoria A/7, consistenza 8, superficie 154, composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 bagni, 3 camere, 3 ripostigli, n. 1 portico, occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 70.876,24. Offerta minima Euro 53.158,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/04/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 42/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Siciliani 13, Appartamento al piano 3 di un fabbricato di tre piani, vani 3,5 superficie catastale mq 65. Presenza difformità sanabili Prezzo base Euro

52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/04/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961746515

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/2020**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Cavita, Immobile consistenza vani 6,5, piano terzo. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/04/2024 ore 17:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 107/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Domenico Marincola Pistoia 232, Porzione di fabbricato a 2 piani, nello specifico appartamento al 1 piano, Cat. A/3, piano 1-2 vani 4 superficie catastale mq 63. Prezzo base Euro 82.559,06. Offerta minima Euro 61.919,29. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 6/2011**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Purificato, compendio immobiliare: - sub 12 cat. A/3, consistenza 5,5 vani; - sub 13 cat. A/3, consistenza 5,5 vani. Presenza difformità urbanistiche e catastali meglio specificate nella relazione integrativa Prezzo base Euro 350.910,00. Offerta minima Euro 263.182,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Lungomare, Immobile cat. A/3, consistenza 4,5 vani. Presenza difformità urbanistiche e catastali meglio specificate nella relazione integrativa Prezzo base Euro 185.170,00. Offerta minima Euro 138.877,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 122/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Mula, via Conti Falluc 50/52, Immobile cat. A/2, PT, consistenza 6 vani, sup catastale mq 149, con corte pertinenziale esclusiva sub 10 e 11. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/04/2024 ore 16:50. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pullano Domenico tel. 0961080113

**DAVOLI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 106/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Davoli (CZ) via Giuseppe Verdi 13, Immobile cat. A/3, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale mq 77, superficie catastale escluse aree scoperte mq 71, Edificio A, Interno B, Piano Terzo. Prezzo base Euro 39.560,00. Offerta minima Euro 29.670,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/05/2024 ore 16:35. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

**GASPERINA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 125/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ) Località Gunneradi, Immobile cat. A/3, piano 1, consistenza vani 5, mq 93. Pertinente magazzino seminterrato, mq 16. Prezzo base Euro 40.488,96. Offerta minima Euro 30.366,72. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/05/2024 ore 15:10. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

**GASPERINA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 87/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Gasperina (CZ) via Costantino Manni (ora denominata via Trento) snc, Immobile: - sub. 1 cat. A/3 piano rialzato e piano seminterrato, vani 6,5, superficie catastale mq 125; - sub 2 cat A/3 piano primo, vani 5,5, superficie catastale mq 123 Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima Euro 192.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Gasperina (CZ) via Costantino Manni (ora denominata via Trento) snc, Immobile cat lastrico solare piano rialzato, consistenza mq 140 Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

**GIMIGLIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 53/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Gimigliano (CZ) Contrada Serrata, Appartamento, piano T-1, vani 4,5, mq 85. Annessa zona di terreno di mq. 40. Prezzo base Euro 15.972,50. Offerta minima Euro 11.979,37. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

**GIRIFALCO****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/2018**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Girifalco (CZ) Località Bosco Farnese, Fabbricato indipendente adibito ad abitazione con annessa piccola corte. Su un unico piano f.t. composto da grande ingresso-veranda, ampio vano destinato a cucina-pranzo, salotto, 3 camere da letto, 2 bagni. Sup. lorda mq 223. Annessa area di pertinenza di mq 24. Prezzo base Euro 23.770,00. Offerta minima Euro 17.827,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 16:10. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Achille tel. 3384982610

**MARCELLINARA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 133/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) via Rucci n. 35 (Strada Statale dei due Mari), Villino con tipologia a schiera elevato su tre piani fuori terra, consistenza vani 6, superficie catastale totale mq 222, composto al piano seminterrato da locale di deposito, piano terra e primo adibito a civile abitazione e secondo, locale di sgombero abitabile e adibito a civile abitazione. Presenza lievi difformità. Occupato. Prezzo base Euro 215.783,00. Offerta minima Euro 161.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

**MONTAURO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/2013**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Montaurò (CZ) via dei Marinai snc, Villetta bifamiliare su due livelli, consistenza vani 7,5, superficie commerciale mq 161,20. Garage, consistenza 17, superficie commerciale mq 10,60, e corte esterna. Prezzo base Euro 204.000,00. Offerta minima Euro 153.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 107/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) via Nazionale s.n.c., Appartamento al primo piano composto di soggiorno con spazio di cottura, una camera, servizio igienico e terrazzo. Prezzo base Euro 102.774,00. Offerta minima Euro 77.080,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/04/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbieri Maria Vittoria tel. 0961532549

**SELLIA MARINA****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 69/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Cipollina Marina, via Carrera, Abitazione in villini, piani T-1-2, cat. A/7 superficie catastale mq 386 Prezzo base Euro 166.018,00. Offerta minima Euro 124.513,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**SETTINGIANO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ) Località Martelletto, Corso Telesio 71, Villetta composto da piano terra e piano primo, di sei vani e servizi, con annesso giardino di ca mq 350, vani 8,5, con ordine di liberazione dell'immobile ex art. 560 c.p.c. emesso dal designato GE in data 22/05/2023. Prezzo base Euro 59.040,00. Offerta minima Euro 44.280,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/04/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

**STALETTI**

**ABITAZIONI - PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP 4/2022**

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Staletti (CZ) via delle Magnolie 3, Unità immobiliare, cat. A/7, consistenza 5,5 vani, superficie mq 94. L'abitazione in villino è posta in vendita corredata di tutto il mobilio ivi presente, meglio specificato nella perizia di stima Prezzo base Euro 119.498,26. LOTTO 2: in Staletti (CZ) via degli Oleandri 51, Unità immobiliare, cat. A/7, consistenza 6 vani, superficie mq 100. L'abitazione in villino è posta in vendita corredata di tutto il mobilio ivi presente, meglio specificato nella perizia di stima Prezzo base Euro 111.747,44. LOTTO 3: in Staletti (CZ) via delle Ginestre 15, Unità immobiliare, cat. A/7, consistenza 6 vani, superficie mq 99. L'abitazione in villino è posta in vendita corredata di tutto il mobilio ivi presente, meglio specificato nella perizia di stima Prezzo base Euro 110.662,40. LOTTO 4: in Staletti (CZ) via delle Magnolie 21, Unità immobiliare, cat. A/7, consistenza 6 vani, superficie mq 99. L'abitazione in villino è posta in vendita corredata di tutto il mobilio ivi presente, meglio specificato nella perizia di stima Prezzo base Euro 111.078,10. LOTTO 5: in Staletti (CZ) via delle Magnolie 31, Unità immobiliare, cat. A/7, consistenza 6 vani, superficie mq 101. L'abitazione in villino è posta in vendita corredata di tutto il mobilio ivi presente, meglio specificato nella perizia di stima Prezzo base Euro 112.975,38. LOTTO 6: in Staletti (CZ) Staletti, Unità immobiliare, cat. D/6: Fabbricati e locali per esercizi sportivi (con fine di lucro). Piscina e locali tecnici piscina. Prezzo base Euro 81.144,00. Rilancio: 5% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita con incanto sincrona mista 07/05/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Liquidatore Avv. Leone Franco tel. 096162861

**TIRIOLO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ) Contrada Sarrottino, via C. Levi, Immobile, cat. A4, consistenza vani 4,5, sup. cat. mq 118,00, piano T. Prezzo base Euro 33.902,64. Offerta minima Euro 25.426,98. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**SANTA CATERINA DELLO IONIO**

**ABITAZIONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 122/2001 G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 3: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) via Loi n. 2, angolo via Roma, Fabbricato a tre livelli, adibito ad abitazione, di sup. lorda coperta ca mq. 85. Internamente i 3 livelli sono collegati da una scala finita in marmo. E' intestato a tutti e 4 i debitori per la quota di 1/4 ciascuno. Prezzo base Euro 21.504,00. Offerta minima Euro 16.128,00. Rilancio minimo Euro 450,00. LOTTO 8: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località Ponzio, Terreno avente destinazione urbanistica E1 - Zone agricole produttive. La superficie di ca mq. 122.400, ha forma irregolare e giacitura declive. Per metà circa della sua estensione è destinato a seminativi e per la restante parte a pascolo. Risulta diviso in 2 porzioni dalla strada comunale Ponzio. E' intestato a tutti i debitori ciascuno per la quota di 1/4 della piena proprietà Prezzo base Euro 50.880,00. Offerta minima Euro 38.160,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. LOTTO 10: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località San Pietro, Terreno con capannone adibito a stalla per allevamento ovicaprino, 2 fabbricati adibiti a locali-appoggio e deposito scorte in pessime condizioni di conservazione/manutenzione ed in precaria situazione statica, con destinazione urbanistica E1 - Zone agricole produttive. Sup. mq. 27.570 destinata a seminativo con 40-45 piante di ulivi adulti, area di mq. 5.000 a pascolo, oltre a tare, fabbricati, aree. E' intestato a tutti i debitori per la quota di 1/4 ciascuno della piena proprietà Prezzo base Euro 128.768,00. Offerta minima Euro 96.576,00. Rilancio minimo Euro 2.600,00. LOTTO 12: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Località Sambrase o Vilardi, Terreno con destinazione urbanistica E1 - Zone agricole produttive, di mq. 5.210 è assimilabile ad un frutteto con presenza di agrumi, ulivi e fichi d'india. Vi è un precario manufatto, in parte adibito a forno, da destinarsi a demolizione. E' intestato a due dei debitori per la quota di 1/2 ciascuno della piena proprietà Prezzo base Euro 3.760,00. Offerta minima Euro 2.820,00. Rilancio minimo Euro 80,00. Per lotti 8 e 12: Vendita alle stesse condizioni dell'avviso del 18.07.2022 per la vendita senza incanto del 24.10.2022 per effetto del mancato versamento del saldo e della conseguente decadenza dell'aggiudicatario come pronunziata dal Sig G.E. con ordinanza del 17.03.2023 Vendita senza incanto sincrona mista 16/04/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luigi tel. 0961725627

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immoblie agricole**

**SETTINGIANO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 151/2015**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Settingiano (CZ) via Codella 44, Immobile della superficie commerciale di mq 318, al piano terra e primo, cat. A/7, consistenza 13,5 vani, composto al piano terra da una cucina, una sala da pranzo, un soggiorno, uno studio, un bagno, un disimpegno, un portico ed una corte; il piano primo da un salone, tre camere da letto, un bagno ed un balcone ed i due piani sono collegati da scala interna. Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima Euro 82.125,00. Rilancio minimo Euro

2.000,00. LOTTO 2: in Settingiano (CZ) , Terreno in leggero declivio non gravato da servitù o vincoli, presenta una forma irregolare, qualità uliveto, superficie 2190, sono state rilevate le seguenti colture arboree: uliveto. Prezzo base Euro 2.142,00. Offerta minima Euro 1.607,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/04/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CATANZARO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 95/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Corso Mazzini 249, proprietà per la quota di 500/1000 del locale ad uso commerciale (BAR), piano T, consistente in una superficie di mq 52,90 di cui un ambiente dove è allocato il bancone del bar ed i tavolini per la clientela, da un wc e da un piccolo deposito in cui si accede dal retro del bar. Prezzo base Euro 18.090,00. Offerta minima Euro 13.568,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/04/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marino Eugenio tel. 3284050273

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immoblie agricole**

**CROPANI**

**AREA CON CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 191/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Carrao SS 106 KM 206, Area di mq 20.000 con sovrastante capannone industriale e relativa corte comune. Prezzo base Euro 452.198,00. Offerta minima Euro 339.148,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**GUARDAVALLE MARINA**

**TERRENO CON VILLAGGIO TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 72/2011**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) Guardavalle Marina, Località Vincerello, Apprezzamento di terreno della superficie complessiva catastale di ha 2, are 95 e centiare 40, insiste villaggio turistico. Prezzo base Euro 990.000,00. Offerta minima Euro 742.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/04/2024 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

**Terreno | Immobile agricolo****MARCEDUSA - BELCASTRO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 111/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Marcedusa (CZ) Frazione Marcedusa, vico II G. Marconi snc, Terreno agricolo, varie particelle, qualità uliveto. Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: non è stata scorporata dalla p.lla 773 la superficie della corte della p.lla 774 (proprietà terzi). Necessita frazionamento area e atto di rettifica per trasferimento di corte. Maggiori dettagli in avviso Prezzo base Euro 60.870,00. Offerta minima Euro 48.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Belcastro (CZ) Frazione: Belcastro, via Nazionale - S.P. 4, Terreno agricolo, varie particelle, qualità pascolo e uliveto e seminativo. Con entro stanti fabbricati. Descrizione delle opere da sanare: ripristino coltura catastale. Maggiori dettagli in avviso Prezzo base Euro 258.787,00. Offerta minima Euro 207.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/06/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

**MONTEPAONE****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 89/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ) Località Currie, Appezamento di terreno privo di fabbricati, sito in della superficie complessiva catastale di are 5 e ca 00 Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

**SETTINGIANO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 71/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Settingiano (CZ) Settingiano, Il lotto è costituito dai seguenti immobili: 1) 1/1 della proprietà in Settingiano, al catasto terreni foglio 12 part. 843, di mq. 1.300,00; 2) 1/1 della proprietà in Settingiano, al catasto terreni foglio 12 part. 844, di mq. 31,00; 3) 1/1 della proprietà in Settingiano, al catasto terreni foglio 12 part. 955, di mq. 110,00; 4) su parte dei detti terreni è stata realizzata una struttura in cemento armato di mq. 807,04 che attualmente non risulta censita in catasto. Prezzo base Euro 273.500,00. Offerta minima Euro 205.125,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di COSENZA****Abitazione | Accessorio****COSENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 300/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Altomare Rosa Patrizia. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via G. Campagna 2, Piena Proprietà 1/1 di: Intera proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione al piano secondo composto da 3 vani oltre ingresso cucina e wc al quale si accede da spazio comune a più proprietà. Prezzo base: Euro 10.060,80. Offerta minima: Euro 7.545,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3388449446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO-BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 5/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Fiertler Stefania. Lotto UNICO - in

Cosenza (CS) Via Panebianco 159, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento con annessa soffitta. Consistenza 7 vani, superficie catastale 128 mq, escluse aree scoperte 123 mq, piano 5-6, interno 15. Box auto al piano S1, consistenza 25 mq. L'immobile allo stato risulta occupato dall'esecutato e verrà liberato all'atto della vendita a cura del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 151.000,00. Offerta minima: Euro 113.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 263/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mauro Simona Francesca. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Marinella 61, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile che si sviluppa su un piano terra (ad uso abitativo) costituito da ingresso, cucina-soggiorno, 2 stanze da letto, bagno e ripostiglio ed un piano sottotetto, non praticabile. All'esterno è presente un patio in legno di 38 mq ed una corte di 1.300mq. L'immobile attualmente è libero. Superficie Catastale 99 mq escluse le Aree Scoperte. Prezzo base: Euro 17.600,00. Offerta minima: Euro 17.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/05/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine

presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432877, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 59/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Enrico De Nicola, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano primo, scala F, edificio E, composto da ingresso-soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto, disimpegno, stanza da letto con annesso bagno, balcone e terrazzo coperto di mq 22,92. Superficie calpestabile mq 91,94. Attualmente utilizzato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 34.083,60. Offerta minima: Euro 25.562,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.363,34. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098425435, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 159/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Campise Maria Luisa. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Scidros, Contrada Serra Miceli 2, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare di tipo privato, con destinazione residenziale, facente parte di un edificio di tipo a schiera e allineato alla strada pubblica, costituito da più piani fuori terra e destinato a civile abitazione, si costituisce di una singola unità immobiliare di tipo residenziale monofamiliare, composto da 10 vani e doppi servizi distribuiti su quattro livelli tramite scala interna. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 92.124,00. Offerta minima: Euro 69.093,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/05/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846338, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 179/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Cimbrì 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, interno 8, costituito da mansarda con sup. commerciale mq 123 divisa in ingresso, corridoio, 4 stanze e bagno, vani 5. Libero. Prezzo base: Euro 19.658,79. Offerta minima: Euro 14.744,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/05/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 252/1994 46/1996 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Fiertler Stefania. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Serra Miceli, Via Laos 11, Piena Proprietà 1/1 di: Cellula unifamiliare facente parte del complesso residenziale "Serra Miceli", sviluppatesi su quattro livelli: locale a piano seminterrato; soggiorno pranzo, cucina ed accessori al piano rialzato; 3 vani ed accessori al primo piano; e locale sottotetto più area corte circostante. Sup. comm. pari a 262,09 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 63.739,80. Offerta minima: Euro 47.804,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/05/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LAPPANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 8/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Baldino Salvatore. Lotto UNICO - in Lappano (CS) Contrada Timpanello, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa di tipo economico sita all'interno di un fabbricato di tipo residenziale. L'appartamento di tipo economico risulta composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, tre camere da letto. Consistenza 7,5 vani, piano terra. Magazzino al piano terra di mq 36. Prezzo base: Euro 55.314,31. Offerta minima: Euro 41.485,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.106,29. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390188, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MANGONE**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 192/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Benvenuto Francesca. Lotto 1 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 134 ca. Prezzo base: Euro 46.080,00. Offerta minima: Euro 34.560,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 71 ca. Prezzo base: Euro 23.040,00. Offerta minima: Euro 17.280,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 21 ca. Prezzo base: Euro 4.608,00. Offerta minima: Euro 3.456,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 160,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

12/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470880498, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 108/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Lavoro Antonio. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Incrocio tra Via Piano e Via Madonnella, Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare con alto livello di rifiniture sia interne che esterne, costituita da un piano seminterrato adibito a cantina e da n. 2 piani fuori terra, circa 817 mq. di giardino e un casotto in legno su due piani a ridosso del confine a servizio della struttura. Il piano terra di mq. 246 ed il piano primo di mq. 144 sono collegati da una scala interna. Superficie commerciale: 495,92 mq. Prezzo base: Euro 162.025,30. Offerta minima: Euro 121.518,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355253048, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 221/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Don Minzoni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in villino a schiera composto: p.t. con soggiorno, zona cucina ripostiglio e bagno; p.1 con 4 camere da letto, balcone, terrazzo e bagno; soffitta rifinita ma non abitabile. Sup. cat. mq 167 di cui mq 159 di sup. coperta. Occupato. Prezzo base: Euro 93.962,00. Offerta minima: Euro 70.472,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma

ma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### APPARTAMENTO - LOCALI SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 98/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Giordanelli Valerie Stella. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Candelise, Via Socrate 3, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, vani 3,5, sup. calpestabile mq 85,30 ca. Occupato. Due locali soffitta sovrastanti, non abitabili, piano quarto, contigui fra loro, sup. calpestabile tot mq 55 ca. Prezzo base: Euro 30.456,00. Offerta minima: Euro 22.842,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 609,12. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 162/2001 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ambrosio Rodolfo. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pinetina 3, Piena Proprietà 1/1 di: Unità Immobiliare adibita ad uso abitativo al piano terra di un fabbricato plurifamiliare che si sviluppa su due piani fuori terra con proprio ingresso indipendente, si compone di 5 vani con ingresso, soggiorno-pranzo, comoda cucina abitabile, due vani, bagno, circa 119,00 mq. Terreno sito in zona BI - part. Cat. N.297 foglio di mappa n.61, ubicato alle spalle del fabbricato da cui ha accesso diretto e ove risulta edificato un manufatto edilizio, adibito a locale deposito, pignoramento di sola nuda proprietà. Prezzo base: Euro 34.080,75. Offerta minima: Euro 30.672,68. Rilanci minimi in caso di gara:

Euro 681,61. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3496740399, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 70/2015 + 77/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ciconte Maria Clara. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant' Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare costituito dall'accorpamento in un unico immobile di 5 unità immobiliari al piano seminterrato di un complesso residenziale, composto da più locali e corridoio comune: A) garage, mq 22 (sub 19). B) garage, mq 21 (sub 20). C) garage, mq 60 (sub 21). D) deposito, mq 11 (sub 22). E) deposito, mq 8 (sub 23). F) Area di corte di pertinenza esclusiva (area urbana), mq 77. Prezzo base: Euro 38.678,40. Offerta minima: Euro 29.008,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 773,57. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/05/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423587, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 269/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Adimari Manuela. Lotto UNICO - in Rende (CS) ex Contrada Pirelli, Via Telesio 10, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per abitazione civile ad un piano f.t., esteso su terreno di mq 165, della sup. tot di mq 100, di cui calpestabili mq 80 e corte esterna di mq 65, vani 5, costituito da: locale d'ingresso, 2 camere da letto, cucina, wc, soggiorno e locale deposito. Attraverso scala esterna in metallo si accede a locale sottotetto adibito a deposito. Occupato. Prezzo base: Euro 25.966,42. Offerta minima: Euro 19.474,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471748021, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ROVITO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 105/1999 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Rovito (CS) Località Pianette, Via della Resistenza 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, mq 117, vani 6,5. L'immobile risulta occupato (provvedimento emesso dal G.E. il 22.05.2009). Prezzo base: Euro 51.948,36. Offerta minima: Euro 38.961,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/05/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARTINO DI FINITA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 175/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Avv. Verrina Raffaella. Lotto UNICO - in San Martino di Finita (CS) Via Maglicat, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di vani 8,5, posto al piano terra, anche se su livelli diversi, di un fabbricato costruito in pietra con un corpo aggiunto in mattoni; l'immobile comprende anche dei magazzini al piano seminterrato (appartamento mq. 267 - magazzini mq. 227). Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Occupato. Prezzo base: Euro 66.325,50. Offerta minima: Euro 49.744,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421044, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



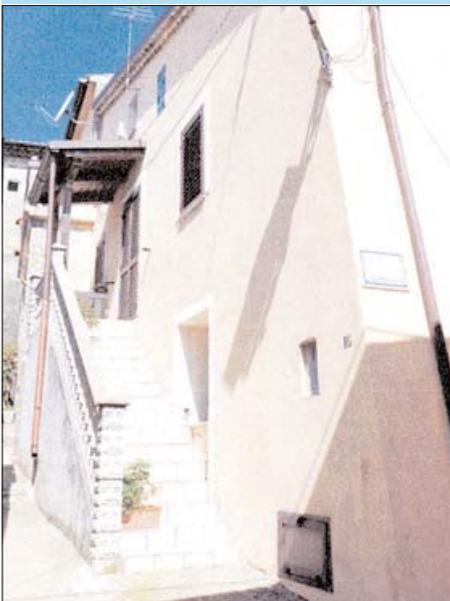
**Proc. n. 58/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Mazzone Nicola. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Serra Linari, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato completo di corte, composto da un piano seminterrato, un piano terra, un primo piano ed un sottotetto non abitabile. L'appartamento posto al piano primo (l'unico completato internamente) risulta costituito da una zona giorno con ingresso salone, cucina, ripostiglio, bagno, e da zona notte con 3 camere, bagno, guardaroba, disimpegno. Prezzo base: Euro 77.118,19. Offerta minima: Euro 57.838,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.540,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/05/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3932853593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 109/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. De Luca Paolo Francesco. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto dei Valdesi, vico III, via Caracciolo 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo popolare su piano terra, primo e secondo (sottotetto parzialmente praticabile), vani 5, composto di: soggiorno, cucina, vano lavatoio-sottoscala, cameretta, camera da letto, servizio igienico, vano sottotetto, più disimpegni e ripostiglio esterno sottoscala. Sup. calpestabile mq 87,10, sup. utile lorda mq 121,80. Prezzo base: Euro 16.906,50. Offerta minima: Euro 12.679,13. Rilanci

minimi in caso di gara: Euro 338,13. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/05/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423702, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**COSENZA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 12/2013 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore e Custode Avv. Lappano Catuscia. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Antonio Zupi 7, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra di un fabbricato condominiale, della superficie complessiva lorda pari a mq. 135. Prezzo base: Euro 93.312,00. Offerta minima: Euro 69.984,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/05/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Lappano Catuscia, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 141/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. De Buono Fabio. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Contrada Squarcio, Piena Proprietà 1/1 di:

Appartamento al piano terra di un fabbricato in muratura, vani 4,5, composto da ingresso, 2 wc, cucina, ampia sala da pranzo, 3 stanze da letto, locale deposito e garage. Locale laboratorio al piano terra (cat. C/3). Le due unità costituiscono, di fatto, un unico appartamento. Sup. lorda tot mq 190,09 ca oltre mq 145,90 di corte ad uso esclusivo. Occupato. Prezzo base: Euro 46.273,16. Offerta minima: Euro 34.704,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Contrada Squarcio, Piena Proprietà 1/1 di: Locali deposito e magazzino al piano terra e primo di un fabbricato con struttura portante intelaiata in acciaio, composti: al piano terra da area produzione, ufficio, bagno, deposito e 2 tettoie; al piano primo da 2 uffici, bagno e locale deposito. Sup. lorda mq 983,86 ca oltre mq 900,64 corte ad uso esclusivo e mq 151,91 tettoie. L'immobile era adibito ad attività industriale. Occupato. Prezzo base: Euro 112.291,42. Offerta minima: Euro 84.218,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09844633313, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**MAGAZZINI-UFFICI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 176/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 9 - in Castrolibero (CS) Via Fontanesi, Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 2 Magazzini al piano seminterrato che risultano attualmente uniti: magazzino (sub 1) di mq 112, sup. utile calpestabile mq 109,23, commerciale mq 128 e magazzino (sub 2) di mq 107, sup. utile calpestabile mq 109,84, commerciale mq 118. Risulta registrato contratto di locazione relativo al sub 2. Altro magazzino (sub 3) al piano seminterrato di mq 107, sup. utile calpestabile mq 104,32, commerciale mq 121, collegato al sub 2 attraverso una porta. Risulta registrato contratto di locazione. Prezzo base: Euro 45.182,52. Offerta minima: Euro 33.886,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 903,65. Lotto 10 - in Castrolibero (CS) Via Fontanesi, Piena Proprietà 1/1 di: Studio Professionale, piano T, al momento composto da 7 stanze, sup. utile calpestabile mq 130,74 (comprensiva di mq 7,10 di sottoscala del sub 8 attualmente adibito a wc a servizio del sub 4), oltre mq 24,25 porticato. Sup. commerciale mq 151. Studio Professionale, vani 6,5, piano T, al momento composto da 6 stanze, corridoio, ripostiglio, 2 wc e

porticato. Sup. utile calpestabile mq 140 oltre mq 24,67 porticato. Sup. commerciale mq 162. Prezzo base: Euro 95.946,84. Offerta minima: Euro 71.960,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.918,94. Lotto 11 - in Castrolibero (CS) Via Fontanesi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di tipo civile formato da appartamento su 2 piani (1-2) collegati da scala in ferro e legno, sup. commerciale mq 299. Prezzo base: Euro 135.043,02. Offerta minima: Euro 101.282,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.700,86. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTO - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 295/2010

**ERRATA CORRIGE** - Si segnala nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 613 del 02/02/2024 era riportato erroneamente il prezzo base e l'offerta minima del Lotto 1 e 2. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale e corretto. Tribunale di Cosenza. Proc. n. 295/2010 RGE. G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Sant'Antonello, Via Cosenza, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato, sup. commerciale tot mq 174. Occupato. Prezzo base: Euro 53.143,69. Offerta minima: Euro 39.857,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Sant'Antonello, Via Cosenza, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone per attività industriale sito al piano terra con relativo piano soppalcato, sup. commerciale tot mq 735. Occupato. Prezzo base: Euro 123.324,98. Offerta minima: Euro 92.493,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984457838, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO - LUZZI

#### APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 200/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fortino Rosario. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cagliari 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo della superficie lorda di mq 136,68, dotato di accesso per disabili, e sottotetto al piano terzo della superficie lorda di mq 64,65 facenti parte di un edificio di maggiore consistenza con accesso dal vano scala od anche carrabile dalla

corte comune di circa mq 380. Prezzo base: Euro 116.411,24. Offerta minima: Euro 87.308,43. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Via Fosso dell'Olmo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo in agro di Luzzi (CS), in parte coltivato e in parte incolto con andamento quasi pianeggiante compreso una parte molto acclive, con accesso dalla strada comunale Via Fosso dell'Olmo del Comune di Luzzi. Prezzo base: Euro 3.104,00. Offerta minima: Euro 2.328,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Via Fosso dell'Olmo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo in agro di Luzzi (CS), non molto acclive con alcuni fabbricati e comodi rurali ad un piano comprendente anche una parte molto acclive, con superficie complessiva di circa mq 16615 compreso fra 100 e 350 ml dalla strada comunale Via Fosso dell'Olmo del Comune di Luzzi. Prezzo base: Euro 9.373,44. Offerta minima: Euro 7.030,08. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Via Fosso dell'Olmo: Terreno edificabile e quota pari a 1/4 di fabbricato rurale in agro di Luzzi (CS), non molto acclive con superficie complessiva di circa mq 460+9,75 a pochi metri dalla strada comunale Via Fosso dell'Olmo del Comune di Luzzi. Prezzo base: Euro 3.016,96. Offerta minima: Euro 2.262,72. Rilancio minimo in caso di gara per tutti i lotti non inferiore al 2% del prezzo base d'asta, e qualora la stessa sia superiore ad Euro 100.000, con rilanci minimi di almeno Euro 2.000. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984456508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ROGLIANO

#### LOCALI DI VARIE TIPOLOGIE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 250/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Vercillo Modestina. Lotto 1 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage al piano terra del fabbricato, superficie complessiva mq 158. Prezzo base: Euro 9.707,20. Offerta minima: Euro 7.280,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 194,14. Lotto 2 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale (ristorante-pizzeria) al piano primo, superficie complessiva mq 281. Prezzo base: Euro 47.650,40. Offerta minima: Euro 35.737,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 953,00. Lotto 3 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale in corso di costruzione al piano secondo, da destinare a residenza, superficie complessiva mq 250, non censito in quanto allo stato rustico. Prezzo base: Euro 28.723,20. Offerta minima: Euro 21.542,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 574,46. Lotto 4 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale residenziale in corso di costruzione e lastrico solare al piano terzo ed al piano copertura, superficie complessiva mq 316, non censito pur risultando attualmente completo. Prezzo base: Euro 41.936,49. Offerta minima: Euro 31.452,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 838,73. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/05/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista

Delegato tel. 3470761456, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN GIOVANNI IN FIORE

#### UNITA' IMMOBILIARI/COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 206/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc: Proprietà pari a 935,8/1000 di un bilocale di 34 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 13.644,00. Offerta minima: Euro 10.233,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc: Proprietà pari a 610,11/1000 di un bilocale di 36 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 9.390,00. Offerta minima: Euro 7.042,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc: Proprietà pari a 293,59/1000 di un bilocale di 36 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 4.518,00. Offerta minima: Euro 3.388,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto 4 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc: Proprietà pari a 899,1/1000 di un monolocale di 24 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 9.103,00. Offerta minima: Euro 6.828,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 5 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di una sala ristorante con cucina, dispensa, servizio, il tutto di 372 mq circa, al piano terra di una residenza turistica, composta da cinque piani. Prezzo base: Euro 170.748,00. Offerta minima: Euro 128.061,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.500,00. Lotto 6 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di ampio locale attualmente destinato a bar, tavernetta, locali per il tempo libero, servizi, il tutto di 588 mq circa, al piano seminterrato di una residenza turistica, composta da cinque piani. Prezzo base: Euro 190.512,00. Offerta minima: Euro 142.884,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Lotto 7 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di uno chalet su due piani, di 119 mq circa, composto da un piano rialzato a cui si accede tramite una scala in cemento armato con balaustra in legno e un piano sottotetto, un soggiorno, due camere da letto singolo, una camera da letto grande, due bagni completi con doccia. Al piano sottotetto sul pianerottolo di accesso della scala si aprono due stanze da letto e un bagno completo. Realizzato in data anteriore al 1967. Prezzo base: Euro 51.408,00. Offerta minima: Euro 38.556,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loriga, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di porzione di atrio posta al piano terra di una residenza turistica composta da cinque piani, sub 64 e 65, ambedue di 36 mq circa. Prezzo base: Euro 23.328,00. Offerta minima: Euro 17.496,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con moda-

lità sincrona mista 27/05/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CERZETO

#### TERRENO CON ENTROSTANTE FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 108/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Zumpano Maria. Lotto UNICO - in Cerzeto (CS) Via XX Settembre, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno con entrostante fabbricato della superficie lorda complessiva di 420 mq, estensione pari ad ha 00.07.40 sem. irr. arb. Occupato. Fabbricato composto da P.S-1-2 e mansarda per mq 420,09. P.S. adibito a locale di sgombero con lavatoio, cantina e garage, sup. coperta di mq 108; P.T. composto da ingresso, salone, cucina, pranzo e bagno, sup. coperta di mq 97,5 più mq 40,3 (portico) e mq 28 (terrazzo) di sup. scoperta non residenziale; P.1, composto da 3 camere, ripostiglio e bagno, sup. coperta di mq 87,6 più mq 32,9 (terrazzo) di sup. scoperta non residenziale. Occupato. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395430, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LATTARICO

#### FONDO AGRICOLO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 273/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Stamati Sara. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Contrada Spurchiamamma, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo agricolo di mq 9.950 ricadente in Zona E

"Agricola", con accesso garantito mediante collegamento diretto alla strada comunale, carrabile anche ai mezzi agricoli. Fabbricato in cls.a. ubicato su parte del terreno a 2 livelli f.t. oltre seminterrato, allo stato rustico, da rifinire, non accatastato. Prezzo base: Euro 29.196,57. Offerta minima: Euro 21.897,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841527656, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### APPARTAMENTI - TERRENI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 208/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Mauro Giulio. Lotto 1 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento ad uso ufficio al primo piano, composto da 3 stanze, 2 bagni e una cucina Occupato. Terreno gravato da servitù di passaggio per l'accesso ad altri immobili. Prezzo base: Euro 59.187,20. Offerta minima: Euro 44.390,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento al primo piano composto da 4 stanze, 2 bagni ed una cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 65.781,76. Offerta minima: Euro 49.336,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al secondo piano con annessa area di corte, composto da 4 stanze, 2 bagni e una cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 61.644,80. Offerta minima: Euro 46.233,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Rende (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale ex ristorante con annesso locale deposito e pertinenze, ubicato al piano terra. Sono presenti due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 22.323,20. Offerta minima: Euro 16.742,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 560,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/05/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984394880, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### APPARTAMENTI - GARAGE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 233/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto 1 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su due livelli, primo piano costituito da veranda collegata alla scala esterno di accesso all'immobile, da sei locali: due bagni, un terrazzo, un

balcone e da un ripostiglio, e da un secondo piano (sottotetto), a cui si accede da una scala interna, composto da due locali comunicanti tra loro. Prezzo base: Euro 132.475,87. Offerta minima: Euro 99.357,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: appartamento al piano terra composto da quattro locali, un bagno ed un'area di corte. Locale autorimessa. Prezzo base: Euro 46.548,05. Offerta minima: Euro 34.911,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno destinazione urbanistica prevalentemente di tipo "industriale D1". Prezzo base: Euro 50.968,69. Offerta minima: Euro 38.227,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARTINO DI FINITA

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 114/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott. Prete Alfredo. Lotto 1 - in San Martino di Finita (CS) Contrada San Bartolo, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano sottostrada. Occupata. Unità immobiliari in corso di costruzione: sub 2, piano terra e sub 3, piano primo. Terreno di risulta, mq 1.300, Ente Urbano. Prezzo base: Euro 32.355,94. Offerta minima: Euro 24.266,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Martino di Finita (CS) Contrada San Bartolo, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, impianto di uliveto, mq 3.120. Prezzo base: Euro 5.355,42. Offerta minima: Euro 4.016,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in San Martino di Finita (CS) Contrada San Bartolo, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, orto irriguo, mq 2.270. Appezamento di terreno, orto irriguo, mq 820. Prezzo base: Euro 3.114,72. Offerta minima: Euro 2.336,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - in San Martino di Finita (CS) Contrada San Bartolo, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, seminativo, mq 480. Prezzo base: Euro 248,00. Offerta minima: Euro 186,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984939565, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### SAN VINCENZO LA COSTA

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 374/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Magnelli Mauro Fortunato. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Municipio, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al p.t. con deposito e servizio igienico connessi. Sup. comm. 110 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 44.122,72. Offerta minima: Euro 33.092,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 882,45. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Vico I Vittorio Emanuele II, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile commerciale posto al piano primo. Sup. comm, 108 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 43.317,18. Offerta minima: Euro 32.487,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 866,34. Lotto 3 - in San Vincenzo La Costa (CS) Vico I Vittorio Emanuele II Municipio, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile residenziale posto al piano primo, piano secondo e piano terzo. Sup. comm. tot. 234,24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 91.838,69. Offerta minima: Euro 68.879,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.836,77. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/05/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098418629026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### MANGONE

#### OPIFICIO - TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 28/2017 + 80/2020 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Lavoro Antonio. Lotto 1 - in Mangone (CS) Località Piano Lago, Piena Proprietà

1/1 di: Lotto industriale di tot mq 3.287. Opificio di mq 706, edificato sul lotto di terreno, internamente suddiviso in: 1) sala lavorazione di mq 463,14 e servizi (docce/wc/spogliatoio) di mq 16,78; 2) ufficio 1 di mq 25,10 con wc di mq 2,80, ufficio 2 di mq 11,34, wc 2 di mq 2,34 e disimpegno di mq 47,50; 3) alloggio custode con disimpegno di mq 13,34, soggiorno di mq 37,77, ripostiglio di mq 2,95, wc di mq 4,42, corridoio di mq 9,80, stanza 1 di mq 10,63 e stanza 2 di mq 11,50. Prezzo base: Euro 146.211,00. Offerta minima: Euro 109.658,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno urbano di mq 5.923. Sovrastante fabbricato costruito o adattato per esigenze di attività industriale e non suscettibile di destinazione diversa senza radicali trasformazioni. Prezzo base: Euro 192.975,00. Offerta minima: Euro 144.731,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355253048, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MANGONE

#### IMM.LE COMM.LE-TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 44/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Mangone (CS) Diroito, località Diroito, Piena Proprietà 1/1 di: Immobili della superficie commerciale complessiva di mq. 513 circa, rappresentati da 2 corpi di fabbrica con annessa corte, al C.F. al fg. 12, p.lla 18, sub. 1 (corte), sub. 2 e sub. 3. Il sub. 2 risulta costituito da 2 locali, ampia cucina, disimpegno, ripostiglio, 4 wc e antibagno al piano terra; 3 locali, 3 wc al primo piano e soffitta costituita da 4 locali e 3 wc, tutti collegati da una scala interna. Il sub 3 è costituito da un solo piano terra composto da 3 locali e 1 wc con antibagno. Prezzo base: Euro 240.000,00. Offerta minima: Euro 180.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Diroito, località Diroito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo della superficie commerciale complessiva di mq. 390.748,00 circa caratterizzato dai colture diverse (pascolo, bosco ceduo, orto irriguo). Prezzo base: Euro 217.500,00. Offerta minima: Euro 163.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno|Immibile agricolo

### FAGNANO CASTELLO

#### TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 54/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Salerno Massimo. Lotto 1 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo qualità castagneto da frutto e seminativo arborato, rispettivamente di mq 48520, 1190, 5170. Prezzo base: Euro 31.205,57. Offerta minima: Euro 23.404,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo qualità castagneto da frutto, consistenza 1500 mq. Prezzo base: Euro 1.640,25. Offerta minima: Euro 1.230,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo qualità castagneto da frutto, consistenza mq 2180. Prezzo base: Euro 2.383,83. Offerta minima: Euro 1.787,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo qualità seminativo, consistenza mq 4470. Prezzo base: Euro 3.519,61. Offerta minima: Euro 2.639,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### TERRENI CON FABBRICATI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 186/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Colucci Pasqualina. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Madonna delle Grazie, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni edificatori con entostante fabbricato rurale composto da: n° 2 camere, un bagno al P.T., ed un rip. al P. 1S. Nella disponibilità dei proprietari. Prezzo base: Euro 46.137,60. Offerta minima: Euro 34.603,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 922,75. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Madonna delle Grazie, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato residenziale con corte di pertinenza composto da due unità abitative; di cui l'appartamento al P.T. si compone di: un corridoio, numero 4 camere, una cucina, un bagno con antibagno, un ripostiglio, un'intercapedine ed un balcone, esteso per mq 165 (coperti) + mq 14,35 (balcone). Mentre l'appartamento al P.1° risulta ancora allo stato rustico senza tramezzature interne ed esteso per mq 178 (coperti) + mq 36 (balcone). Prezzo base: Euro 18.144,00. Offerta minima: Euro 13.608,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 362,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984507340, piattaforma

del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PIETRAFITTA**  
**TERRENI CON FABBRICATO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 72/2006 RGE**  
G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mauro Simona Francesca. Lotto UNICO - in Pietrafitta (CS) Pietrafitta, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di natura montana, in Agro del Comune di Pietrafitta (CS), con entro stanti n. 2 fabbricati dirupi facente parte del fondo rustico, di superficie totale ha 50.85.56. (Mq 508.556). Sul terreno insiste fabbricato collabente. Sul terreno insiste zona boschiva del tipo bosco ceduo, castagneto frutto, sem. irr.arb, area rurale. Prezzo base: Euro 188.082,00. Offerta minima: Euro 141.061,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/05/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432877, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA**  
**TERRENO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 216/1995 RGE**  
G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Valle Cupo, viale Olimpico: Terreno seminativo arborato, della superficie di mq. 2.000 circa, risulta coltivato a seminativo arborato; lo stesso, per come si evince dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal competente comune in data 19 marzo 2007, ricade in parte in zona "E" (zona agricola) e in parte in zona "B2" (zona di completamento). Prezzo base: Euro 40.528,00. Offerta minima: Euro 30.396,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**  
**VILLA UNIFAMILIARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 154/2002 RGE**  
G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Baldassarre Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Fornelle (via Stilluzzo), Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare a schiera; si compone di due piani f.t., di un sottotetto abitabile e di un seminterrato, per una sup. lorda complessiva residenziale di mq 415,50, oltre mq 50,50 lordi non residenziali, mq 31,50 di loggetta e portico e due corti esclusive di ca. mq 51 e mq 200. Sono stati riscontrati degli abusi dal perito che ha provveduto a quantificare i costi da sostenere per la relativa sanatoria (costi già detratti dal prezzo base). Libero. Prezzo base: Euro 208.340,00. Offerta minima: Euro 156.255,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/04/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426504, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

 **Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 48/2021**  
Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Cotronei 3, Piena ed intera proprietà (quota 1/1) di appartamento, ad uso residenziale, piano I, composto da n. 8 vani, della superficie di mq 186, escluse aree scoperte di mq 174. Prezzo Base Euro 77.850,00; offerta minima Euro 58.387,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Greco Luigi tel. 3208064082. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/04/2024 ore 16:30.

**CROTONE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 33/2023**  
Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Discesa Marina 2, Piena proprietà di appartamento al piano terzo, com-

posto da n. 3 vani ed accessori: cucina-soggiorno, una cameretta, una camera matrimoniale, un w.c ed un balcone scoperto, per una superficie totale calpestabile di circa mq 72,00. Prezzo Base Euro 60.750,00; offerta minima Euro 45.562,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Elià Andrea tel. 0962010806. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/04/2024 ore 15:30.

**CIRÒ**  
**ABITAZIONE - ACCESSORIO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 10/2023**  
Lotto 1: Cirò (KR) Via Giovanni Falcone 23, Proprietà superficaria per la quota di 1/2+1/2 (1/1), in regime di comunione dei beni, di immobile posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra, ad uso rimesse/autorimesse. Consistenza 26 mq. Prezzo Base Euro 3.276,85; offerta minima Euro 2.457,64. Lotto 2: Cirò (KR) Via Giovanni Falcone 23, Proprietà superficaria per la quota di 1/2+1/2 (1/1), in regime di comunione dei beni, di immobile posto al secondo piano di un fabbricato a tre piani fuori terra, ad uso residenziale. Consistenza 6 vani, Superficie totale 112 mq. Prezzo Base Euro 22.429,26; offerta minima Euro 16.821,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Badolato Paola Teresa tel. 3391162183. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/04/2024 ore 16:30.

**CIRÒ MARINA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2018**  
Lotto 2: Cirò Marina (KR) Contrada Artino snc, Trattasi di un appartamento sito nel Comune di Cirò Marina e di proprietà piena ed esclusiva. L'immobile si trova in Contrada Artino snc, Piano 3, Consistenza 5 vani, Superficie catastale 100 mq escluse aree scoperte mq 90. Prezzo Base Euro 11.823,05; offerta minima Euro 8.867,29. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/04/2024 ore 16:15.

**CIRÒ MARINA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2022**  
Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Roma, Piena ed intera proprietà di appartamento composto di unico vano adibito a soggiorno - cucina, con annessi due piccoli ripostigli; tre camere da letto e due bagni. Posto al piano 3° di un edificio a 4 piani fuori terra, prezzo Base Euro 25.281,00; offerta minima Euro 18.961,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/04/2024 ore 16:00.

**CRUCOLI**  
**MAGAZZINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 6/2021**  
Lotto 1: Crucoli (KR) Località Ciuranà, Locale magazzino posto al piano terra di un fabbricato della superficie lorda complessiva di mq 410 e due locali accessori posti al piano seminterrato con accesso autonomo dall'esterno. Prezzo Base Euro 22.000,66; offerta minima Euro 16.500,49. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/04/2024 ore 17:00.

**CUTRO**  
**VILLETTA A SCHIERA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/2020**  
Lotto 3: Cutro (KR) Via Qatar, Piena proprietà di villetta a schiera centrale, sita in Cutro (Kr) alla Via Qatar, frazione Steccato, quartiere C. da San Giuliano, della superficie commerciale di 140,51 mq, posta su due piani con corte, posta al piano T, consistenza 5,5 vani. Prezzo Base Euro 27.116,01; offerta minima Euro 20.337,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/04/2024 ore 17:00.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### CROTONE

#### APPARTAMENTO-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 29/2019

Piena proprietà dei beni in Crotone, Via Donegani - LOTTO 1: Appartamento al piano 2 f.t. composto da 4.5 vani. LOTTO 2: Capannone al p.t. 1 e 2, in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1288, di cui 188 mq sono destinati ad uffici. LOTTO 3: Capannone al p.t., in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1.034. LOTTO 4: Sopraelevazioni del capannone al Piano 2, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. LOTTO 5: Sopraelevazioni del capannone al Piano 1, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. Prezzo base: Lotto 1 Euro 51.638,00, Lotto 2 Euro 302.797,00, Lotto 3 Euro 173.028,00, Lotto 4 Euro 52.594,00, Lotto 5 Euro 49.438,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 38.728,00, Lotto 2 Euro 227.097,00, Lotto 3 Euro 129.771,00, Lotto 4 Euro 39.445,00, Lotto 5 Euro 37.079,00. Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 2.066,00,

Lotto 2 Euro 12.112,00, Lotto 3 Euro 6.921,00, Lotto 4 Euro 2.104,00, Lotto 5 Euro 1.978,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 02/04/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 09/04/2024 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Alfonso Scibona.

## Immibile comm.le | ind.le

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### COMPLESSO AGRO-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGF 1/2023

LOTTO UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Località Sant'Anna, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un complesso agro industriale adibito a Cantina Vinicola, composto da un fabbricato (adibito ad ex enopolio) a tre livelli oltre scantinato; un Capannone adibito a deposito e stoccaggio; un locale piano terra (ex ufficio amministrativo); una cabina per la pesa; una Stazione pigiatura oltre un terreno di 5.300 mq., adiacente al complesso agro-industriale ed al servizio dello stesso. Prezzo Base Euro 176.992,31; offerta minima Euro 132.744,23. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096225936. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/04/2024 ore 15:00.



## Tribunale di LAMEZIA TERME

## Abitazione | Accessorio

### LAMEZIA TERME

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 59/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via Conforti snc, Unità immobiliare al piano primo (secondo f.t.) in fabbricato, composta da ampio vano pranzo-soggiorno, piccolo vano cucina, studiolo, corridoio, piccolo ripostiglio, bagno di servizio, due stanze da letto, bagno, nonché terrazzo coperto pertinenziale di ca mq 45. Sup. comm.le mq 105. Presenza difformità (vedere avviso) Prezzo base Euro 55.363,82. Offerta minima Euro 41.522,86. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/04/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGF 21/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Salvatore Scillia 2, Appartamento residenziale al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza con copertura in eternit, vani 5,5, sup. utile totale di ca mq 101,22 (sup. lorda mq 120,79 - sup. commerciale lorda lotto mq 123,55), composto da un ingresso, cucina-soggiorno, bagno, corridoio, due camere da letto con balcone di ca mq 9,20. Presenza difformità come da avviso. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni dell'intero edificio. Prezzo base Euro 41.597,76. Offerta minima Euro 31.198,32. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 08/05/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

### CURINGA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGF 5/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Curinga (CZ) accesso da Contrada Trunchi (o Calavrici) snc, Appartamento al primo piano con annessa terrazza con balconata, consistenza 6 vani, superficie catastale di mq 132 (mq 125 totale escluse aree scoperte). Libero. Prezzo base Euro 25.936,45. Offerta minima Euro 19.452,34. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/05/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

### SAN PIETRO A MAIDA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 41/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in San Pietro a Maida (CZ) Località Prato, accesso da via Cavaliere Domenico Cerra deviando a destra verso via G. Ungaretti 3, Appartamento al primo piano composto da piccolo corridoio/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto, balconi (su quello posto sul lato Sud-Est e stato creato in modo abusivo un piccolo locale adibito a ripostiglio di cui si deve prevedere la demolizione), consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 114, superficie catastale escluso aree scoperte mq 106. Libero. Magazzino di pertinenza al piano terra, composto da un unico locale allo stato rustico senza alcun tipo di finitura, consistenza mq 43, superficie catastale totale mq 48. Libero. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,50. LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) Località Prato, accesso da via Cavaliere Domenico Cerra deviando a destra verso via G. Ungaretti 5, Appartamento al secondo piano, sprovvisto di qualsivoglia chiusura o schermatura con il vano scala, nonché di infissi e parapetti, è mansardato e, seppur censita come appartamento, risulta allo stato rustico-grezzo, privo di tramezzature e di rifiniture, e versa in uno stato conservativo pessimo a causa delle infiltrazioni di acqua, consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 113, superficie catastale escluso aree scoperte mq 105. Libero. Magazzino di pertinenza al piano terra, composto da un unico locale allo stato rustico senza alcun tipo di finitura, consistenza mq 40, superficie catastale totale mq 45. Libero. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 08/05/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### LAMEZIA TERME

#### VILLA-ABITAZIONI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 102/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Degli Uliveti, Complesso immobiliare, costituito da villa di tre piani f.t. ed interrato: sub 8 cat. A/2, consistenza 11 vani, e sub 9 cat. A/2, con-

sistenza 8 vani. Dependence, piscina con annesso fabbricato. Sono stati realizzati abusivamente e, pertanto, non sono suscettibili di sanatoria. La dependance ricade, inoltre, su una particella non pignorata di proprietà in comune pro indiviso tra l'esecutato e terzi. Corte esterna di 2.000 mq ed una cabina elettrica Prezzo base Euro 120.562,43. Offerta minima Euro 90.421,82. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via degli Uliveti, Unità immobiliare per civile abitazione allo stato rustico al piano terra rialzato di un fabbricato, consistenza 7 vani, ha una superficie utile di ca mq 139,95 ed è munita di balconi. Prezzo base Euro 11.059,92. Offerta minima Euro 8.294,94. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Località Capizzaglie, via Dei Bizantini 80, Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato di due piani f.t., accessibile sia da via dei Bizantini (civ. 80) che e dalla IX traversa della detta via, sup. utile ca mq 95,91. Prezzo base Euro 14.153,74. Offerta minima Euro 10.615,31. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) via Dei Bizantini, Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato a due piani f. t., consistenza 5 vani, ha una superficie utile di ca mq 77,12, munita di due balconi. Prezzo base Euro 10.742,37. Offerta minima Euro 8.056,78. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) via Dei Bizantini, Complesso immobiliare composto da un fabbricato per civile abitazione (di due piani fuori terra e sottotetto), consistenza 6,5 vani, ha una superficie utile complessiva di ca mq 230,06. Magazzino, superficie complessiva di ca mq 125,85. Prezzo base Euro 29.343,23. Offerta minima Euro 22.007,42. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/05/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790 Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### DECOLLATURA

#### PORZIONE DI FABBRICATO CON TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 34/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) via Piano Tomaini, A) piena proprietà di porzione nord-est del fabbricato in muratura cielo-terra a tre piani f.t. più un locale magazzino al seminterrato. B) piena proprietà di terreno di mq 2.055 sul quale insistono due manufatti non assenti. C) piena proprietà di terreno di mq 2.150. Allo stato attuale l'immobile è libero, è in corso la stipula di un contratto di locazione transitorio da concludere con il custode giudiziario. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

## Immobilie comm.le | ind.le

### LAMEZIA TERME

#### AZIENDA AGRICOLA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 72/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Prato, Complesso agricolo zootecnico su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Difficoltà parzialmente sanabili. Allo stato attuale l'immobile è libero, in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

### LAMEZIA TERME

#### MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 86/2012 + 23/2013 + 73/2013

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Po 15, Magazzino-deposito al piano seminterrato di un fabbricato (palazzo Curcio) a sette piani f.t. (compreso il piano mansardato). Il deposito ha una ampia dimensione, senza divisioni interne. Sup. interna netta di mq 404,74, sup. esterna lorda di mq 446,05 (escluso vano scala non più accessibile) e sup. commerciale di mq 457 comprensiva della superficie omogeneizzata (10%) della pertinenza esterna ad uso esclusivo (105,94 mq). La rampa di accesso è di mq 68,85 ed è esclusa dal computo. Prezzo base Euro 98.296,88. Offerta minima Euro 73.722,66. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

## Terreno | Immobilità agricola

### MAIDA - MARTIRANO LOMBARDO - LAMEZIA - SERRASTRETTA

#### TERRENI - FABBRICATI RURALI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 39/1994

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1 (VECCHIA CTU): in Maida (CZ) Località Arcomanno, Lotto 1 (vecchia C.T.U.) - Appezamento di terreno di sup. catastale are 95,20, qualità uliveto. Prezzo base Euro 7.047,00. Offerta minima Euro 5.285,25. LOTTO 6 (VECCHIA CTU): in Martirano Lombardo (CZ), Lotto 6 (vecchia C.T.U.) rimodulato - Appezamento di terreno a destinazione agricola, porzione del fondo denominato "Santa Croce", di sup. catastale ha 35.31.58. E' interessato da contratto di prestazione di servizi su terreno agricolo come indicato in avviso Prezzo base Euro 131.300,00. Offerta minima Euro 98.475,00. LOTTO 3 (NUOVA CTU): in Maida (CZ) Località Bilotta, Lotto 3 (nuova C.T.U.) - Quota di comproprietà pari a 4/5 dell'intero dell'agglomerato di fabbricati rurali, ognuno ad un piano fuori terra, con precarie condizioni strutturali, raggiungibili dalla strada comunale "Arcomanno", di sup. catastale tot are 14.11 Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.593,75. LOTTO 4 (NUOVA CTU): in Lamezia Terme (CZ) Località Palmatico, Lotto 4 (nuova C.T.U.) - Appezamento di terreno incolto, raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta-frazione Accaria di Serrastretta, di sup. catastale Ha. 1.29.90, a giacitura declive con esposizione ad ovest. Prezzo base Euro 17.550,00. Offerta minima Euro 13.162,50. LOTTO 5 (NUOVA CTU): in Lamezia Terme (CZ) Località Palmatico, Lotto 5 (nuova C.T.U.) - Appezamento di terreno raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta-frazione Accaria di Serrastretta, di sup. catastale Ha. 12.23.40. E' interessato da contratto di locazione di terreni di natura transitoria come indicato in avviso Prezzo base Euro 78.890,63. Offerta minima Euro 59.167,97. LOTTO 7 (NUOVA CTU): in Serrastretta (CZ) Località Palmatico, Lotto 7 (nuova C.T.U.) - Appezamento di terreno con giacitura abbastanza declive ed esposizione a est, con sovrastanti fabbricati ormai fatiscenti e da accatastare, raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta-frazione Accaria di Serrastretta, di sup. catastale Ha. 20.97.70, sup. reale Ha. 19.49.50 E' interessato da contratto di locazione di terreni di natura transitoria, come indicato in avviso Prezzo base Euro 132.046,88. Offerta minima Euro 99.035,16. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 05/04/2024 ore 09:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737

Tribunale di  
LOCRI

## Abitazione | Accessorio

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 44/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Calvi, Appartamento per civile abitazione con annesso piano cantinato esclusivo della superficie di ca mq 34, abusivo e non sanabile; l'immobile è posto all'interno di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo base Euro 37.127,70. Offerta minima Euro 27.845,77. Vendita senza incanto sincrona mista 23/05/2024 ore 09:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

LOCRI

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 32/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al primo piano di un maggior fabbricato, int. B, mq 86,19. Prezzo base Euro 11.447,09. Offerta minima Euro 8.585,32. LOTTO 4: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al piano terra in un maggior fabbricato, mq 63,52. Prezzo base Euro 7.235,32. Offerta minima Euro 5.426,49. LOTTO 5: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al primo piano facente parte di un maggior fabbricato, cat. A/2, int. A, mq 244,53. Unità immobiliare (garage), cat. C/6, cons. mq. 32,66 Prezzo base Euro 35.114,98. Offerta minima Euro 26.336,23. Vendita senza incanto sincrona mista 18/04/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 10/2019

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) via Oliverio, Porzione immobiliare al terzo piano (quarto f.t.) di un edificio di più ampia consistenza, cat. A/10; il lotto comprende anche la corrispondente quota indivisa del bene comune non censibile, costituente vano scala e locali tecnici che permettono l'accesso e il collegamento ai singoli piani del fabbricato. L'unità è stata oggetto di contratto di locazione registrato il 01.08.2018 e quindi opponibile alla procedura e all'aggiudicatario/acquirente per nove anni, in quanto avente data certa anteriore al pignoramento. Prezzo base Euro 133.839,85. Offerta minima Euro 100.379,89. Vendita senza incanto sincrona mista 23/04/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

LOCRI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 45/2014

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Cantarato, Appartamento (piena proprietà) al piano terzo di un edificio, mq 178, Cat. A/2, consistenza 7,5 vani Prezzo base Euro 47.175,75. Offerta minima Euro 35.381,81. LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Cantarato, Appartamento (piena proprietà) al piano terzo di un edificio, mq 127, Cat. A/2, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 39.366,00. Offerta minima Euro 29.524,50. Vendita senza incanto sincrona mista 26/06/2024 ore 15:00. Partecipazione

telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Oliva Domenico tel. 0964911054

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 30/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Marconi, Unità immobiliare, piano 4, cat. A/3, consistenza pari a 5 vani, sup. cat. mq 100, totale escluse aree scoperte mq 93. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/04/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vita Sonia tel. 3478856593

BIANCO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 57/2021

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Bianco (RC) via Miramare s.n.c., Appartamento al piano primo (secondo fuori terra) censito attualmente al subalterno 81 (attualmente il subalterno è il n. 81 ma per la formazione di due lotti si dovrà procedere ad una variazione catastale di divisione e pertanto il subalterno sarà assegnato in fase di variazione) avente una superficie lorda di mq. 122,00 con balcone e terrazzo scoperto avente una superficie di mq. 29,40. Prezzo base Euro 88.965,00. Offerta minima Euro 66.723,75. LOTTO 2: in Bianco (RC) via Miramare s.n.c., Cantina al piano seminterrato censita attualmente al subalterno 81 (attualmente il subalterno è il n. 81 ma per la formazione di due lotti si dovrà procedere ad una variazione catastale di divisione e pertanto il subalterno sarà assegnato in fase di variazione) avente una superficie lorda di mq. 42,90. Prezzo

base Euro 14.478,75. Offerta minima Euro 10.859,07. Vendita senza incanto sincrona mista 30/04/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Racco Filippo tel. 0964050002

CAULONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 1/2020

LOTTO 1: in Caulonia (RC) via Contrada Donnacecca snc, Appartamento in corso di costruzione posto al piano primo (secondo f.t.) di una maggiore unità immobiliare Prezzo base Euro 22.543,31. Offerta minima Euro 16.907,48. Vendita senza incanto sincrona mista 04/04/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

CAULONIA MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 19/2015

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Caulonia Marina, Contrada Canne, Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 112, escluse aree scoperte mq 108, piano 1. Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 109, escluse aree scoperte mq 105, piano 1. Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 112, escluse aree scoperte mq 109, piano 2. Immobile cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale totale mq 114, escluse aree scoperte mq 107, piano 2. Immobile cat. A/3, vani 8,5, superficie catastale totale mq 223, escluse aree scoperte mq 213, piano 3. Prezzo base Euro 86.808,35. Offerta minima Euro 65.106,26. Vendita senza incanto sincrona mista 17/04/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa tel. 0964417001

GERACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 3/2018

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Gerace (RC) Contrada Azzurria, Immobile censito con destinazione abitativa con accesso direttamente dalla strada principale, composto da: ampio vano adibito a zona ingresso/soggiorno di mq. 30,65, cucina a vista di mq. 18,78 che si affaccia su un balcone coperto di mq. 24,67, disimpegno che collega la zona notte di mq. 4,84, n. 3 camere da letto rispettiva-

mente di mq. 13,16 - 14,92 - 13,56, cabina armadio di mq. 4,88, bagno di mq. 7,07 con annessa lavanderia di mq. 2,95, bagno di mq. 8,22, balcone di mq. 2,33. Superficie Commerciale mq. 118 Prezzo base Euro 44.170,31. Offerta minima Euro 33.127,73. Vendita senza incanto sincrona mista 11/04/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

**GIOIOSA IONICA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/2014**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Gaetano Filangeri 8, Unità immobiliare al piano secondo e terzo (terzo e quarto piano f.t.), superficie complessiva di mq. 89,38. L'unità immobiliare ha una difformità rispetto alla planimetria catastale presente alla data dell'atto di compravendita, consistente in una diversa distribuzione interna della singola unità abitativa, senza incremento di superfici o di volumi rispetto alle opere esistenti, difformità sanabile. Il prezzo è stato determinato tenendo conto dei costi per la sanatoria. Prezzo base Euro 14.850,00. Offerta minima Euro 11.137,50. Vendita senza incanto sincrona mista 16/04/2024 ore 11:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981

**GIOIOSA IONICA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Maratà, Unità immobiliare, inserita in un fabbricato di maggior consistenza strutturato su quattro piani, al piano 2 (terzo f.t.). Prezzo base Euro 15.953,10. Offerta minima Euro 11.964,82. Vendita senza incanto sincrona mista 17/04/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 16/2011**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Località Drusù, Alloggio al piano primo in muratura, adibito a civile abitazione, superficie commerciale mq 90,50, con annessi: depositi al piano terra dello stesso fabbricato; area fabbricato demolito di mq 36; terreno edificabile di mq. 730. Prezzo base Euro 35.325,00. Offerta minima Euro 26.493,75. Vendita senza incanto sincrona mista 16/04/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Attilio tel. 096421562

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONASTERACE**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 46/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Unità immobiliare, in corso di costruzione, al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani f.t. oltre un piano mansardato e un piano seminterrato ed è destinata ad uso area di parcheggio; il lotto comprende la quota parte indivisa dei beni comuni non censibili pignorati (corte, locale tecnico, scala). Prezzo base Euro 7.935,46. Offerta minima Euro 5.951,59. LOTTO 2: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Unità immobiliare, in corso di costruzione, al piano primo di un edificio con struttura in c.a. a tre piani f.t. oltre un piano mansardato e un piano seminterrato ed è destinata a due appartamenti di civile abitazione; il lotto comprende la quota parte indivisa dei beni comuni non censibili pignorati (corte, locale tecnico, scala). Prezzo base Euro 15.033,22. Offerta minima Euro 11.274,91. LOTTO 3: in Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Unità immobiliare, in corso di costruzione, ai piani secondo, terzo e quarto di un edificio con struttura in c.a. a tre piani f.t. oltre un piano mansardato e un piano seminterrato ed è destinata a sei appartamenti di civile abitazione; il lotto comprende la quota parte indivisa dei beni comuni non censibili pignorati (corte, locale tecnico, scala). Prezzo base Euro 43.939,54. Offerta minima Euro 32.954,65. Vendita senza incanto sincrona mista 09/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

**MONASTERACE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 15/2023**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) via San Nicola 2, Immobile sito nel centro storico, cat. A/4, consistenza 4,5 vani. Il fabbricato si compone di due piani fuori terra e si presenta in cattivo stato di manutenzione, sia dal punto di vista strutturale architettonico e impiantistico. Prezzo base Euro 20.600,00. Offerta minima Euro 15.450,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/04/2024 ore 11:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

**SIDERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Michele Bello 118, Immobile al piano 3 di 6,5 vani censito con destinazione abitativa con accesso da un portoncino al PT, privo di impianto di ascensore, composto da: ingresso / salone / soggiorno, locale cucina, camera da letto, cameretta con annesso Wc, locale studio, bagno, ripostiglio, doppio balcone fronte strada, nella facciata retrostante un singolo balcone per una sup. tot. di mq. 25. Superficie Commerciale mq. 127 Prezzo base Euro 30.084,54. Offerta minima Euro 22.563,41. Vendita senza incanto sincrona mista 11/04/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

**STILO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 52/2018 + 44/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Stilo (RC) accesso su via Guglielmo Marconi, Unità immobiliare in zona Fontana, cat. A/2, consistenza 6,5 vani, al primo piano di un edificio plurifamiliare con due corpi scala e magazzini al piano terra. Prezzo base Euro 51.806,25. Offerta minima Euro 38.854,69. LOTTO 3: in Stilo (RC) zona Fontana, Due unità immobiliari all'interno di un edificio plurifamiliare accesso

su via Strada Comunale Campo Sportivo: a) abitazione di tipo civile, cat. A/2 consistenza 5,5 vani al primo piano seminterrato (piano S1). b) deposito, cat. C/2, consistenza mq 77, al secondo piano seminterrato (piano S2). Prezzo base Euro 41.540,62. Offerta minima Euro 31.155,46. Vendita senza incanto sincrona mista 18/04/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429976

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CAULONIA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 39/2019

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 2: in Caulonia (RC) via Torre, Unità cat. C/2 che occupa circa la metà del piano terra di un fabbricato composto da tre piani f.t., costituito da tre ambienti principali, da un bagno che si affacciano su un corridoio dove nella parte terminale è stato ricavato un piccolo ambiente da destinare ad archivi. Consistenza mq 81,35. Prezzo base Euro 16.884,60. Offerta minima Euro 15.196,14. LOTTO 3: in Caulonia (RC) via Torre, Immobile cat. C/2 occupa l'altra metà circa del piano terra del fabbricato (indicato al Lotto n. 2), costituito da grande un unico vano con accesso diretto dall'esterno. Consistenza mq 88. Prezzo base Euro 7.017,00. Offerta minima Euro 6.315,30. Vendita senza incanto sincrona mista 11/04/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

### MAMMOLA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGF 1113/2011

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Mammola (RC) via Sigillò 5, Immobile al piano terra, categoria C/3. Prezzo base Euro 93.016,00. Offerta minima Euro 69.762,00. Vendita senza incanto 04/04/2024 ore 09:30. Curatore Dott. Massara Francesco tel. 096429597

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASIGNANA

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 980/1998

G.D. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Casignana (RC) Casignana, Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 14.200. Prezzo base Euro 4.125,94. Offerta minima Euro 3.094,45. LOTTO 2: in Casignana (RC) Casignana, Quota parte di 1/5 di fabbricato di tot. mq 160, di cui mq 90 coperti e mq 70 di pertinenza. Prezzo base Euro 2.351,25. Offerta minima Euro 1.763,44. LOTTO 3: in Casignana (RC) Casignana, Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 7.850. Prezzo base Euro 2.278,13. Offerta minima Euro 1.708,59. LOTTO 4: in Casignana (RC) Casignana, Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 7.760 compreso il fabbricato rurale ivi esistente Prezzo base Euro 2.925,00. Offerta minima Euro 2.193,75. LOTTO 5: in Casignana (RC) Casignana, Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 8.000 compreso il fabbricato rurale ivi esistente Prezzo base Euro 3.020,63. Offerta minima Euro 2.265,47. LOTTO 6: in Casignana (RC) Casignana, Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 7.700 compreso il fabbricato rurale ivi esistente Prezzo base Euro 13.421,25. Offerta minima Euro 10.065,94. LOTTO 7: in Casignana (RC) Casignana, Quota parte di 1/5 di terreno di tot. mq 3.380. Prezzo base Euro 5.889,38. Offerta minima Euro 4.417,03. Vendita senza incanto 08/04/2024 ore 09:30 presso Tribunale di Locri. Curatore Dott. Lanzafame Giovanni tel. 0964342040

### SIDERNO

#### NEGOZIO - APPARTAMENTI - TERRENO - IMMOBILE PER LAVAGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 47/2015 + 50/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 3: in Siderno (RC) via Nazionale 68, Appartamento su due piani, terra e primo di un fabbricato a tre piani f.t., composto da tre locali di deposito, WC e vano scala al piano terra, tre camere con annesso armadio e WC, cucina, cucina - soggiorno, ripostiglio, disimpegno e corridoio ingresso, balconi e giardino pensile al piano primo, superficie perimetrale mq. 358,94, superficie utile interna mq. 248,46 oltre balconi mq. 49,94, superficie commerciale mq. 318,99. Prezzo base Euro 168.665,96. Offerta minima Euro 126.499,48. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Nazionale 68, Negozio al piano

terra del fabbricato a tre piani f.t., composto da un locale con tre aperture su via Nazionale, da un vano per ufficio e da un WC, superficie utile interna mq. 81,72, superficie commerciale mq. 94,00. Prezzo base Euro 53.932,50. Offerta minima Euro 40.449,38. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Misserianni snc, Struttura destinata a lavaggio di autoveicoli, ricadente su porzione di un appezzamento di terreno della superficie di mq. 545, costituito da un tunnel coperto attrezzato con annesso prefabbricato contenente ufficio e WC, consistenza mq. 230. Prezzo base Euro 40.753,13. Offerta minima Euro 30.564,85. LOTTO 6: in Siderno (RC) Località Misserianni, via Luigi Einaudi, Appezzamento di terreno, avente giacitura in piano e buona esposizione, in atto coltivato ad uliveto e agrumeto, inserito nel vigente strumento urbanistico in zona B5. Superficie mq. 6.125 Prezzo base Euro 206.718,75. Offerta minima Euro 155.039,06. Vendita senza incanto sincrona mista 11/04/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

## Immobilie comm.le | ind.le

### STIGNANO

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 21/2017

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Stignano (RC) Contrada Favaco, Fabbricato adoperato ad attività commerciale di ristorazione, con camere per il pernottamento, composto da due piani F.T. oltre lastrico solare e suolo di pertinenza, piano T-1. Sup. commerciale fabbricato mq. 789,00 oltre restante suolo di pertinenza di circa mq 2.158. Prezzo base Euro 186.048,00. Offerta minima Euro 139.536,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/04/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

### CITTANOVA

#### AUTORIMESSA-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**24/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Santa Caterina angolo via Roma: L2: abitazione disposta su 3 livelli di mq. 297, composta da PT ampio ingresso con scala, al P1 da 6 camere, bagno, cucina, 2 ripostigli, 5 balconi, terrazzino con wc, al P2 con lavanderia e terrazzo. Cittanova (RC) via Roma angolo via Santa Caterina: L3: laboratorio al PT di mq. 69. Vendita modalità asincrona telematica il 18/04/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 45.269,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 8.301,60. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**23/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Papa Giovanni XXIII, 110: LUNICO: unità immobiliare posta al piano primo di un fabbricato con struttura in cemento armato, in buono stato di conservazione e manutenzione, a tre piani fuori terra, con copertura a terrazzo. Vendita modalità asincrona telematica il 17/04/2024 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.051,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### VILLINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**50/2017 +125/12 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L1: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Il secondo piano in corso di costruzione. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L2: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e cantinato con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L3: illino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Vendita modalità asincrona telematica il 09/04/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 114.022,40. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 153.632,40. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 137.384,82. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**2/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Contrada Mingò 391: L1: abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato a due piani fuori terra oltre parziale secondo piano, l'abitazione gode dei beni comuni non censibili con le altre unità immobiliari facenti parte dell'intero fabbricato

che sono riportati con i subalterni 1 (corte circostante) e subalterno 2 (androne e vano scala). L'abitazione ha una superficie lorda di mq. 307,00 circa compresa la quota proporzionale delle superfici destinate a veranda e terrazzo a livello pari a mq. 88,00 circa. Vendita modalità asincrona telematica il 09/04/2024 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.887,30. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MELICUCCO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**28/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) via Modena angolo via Fratelli Bandiera 12: LUNICO: appartamento per civile abitazione ed oltre il sovrastante lastrico solare coperto ubicato in un maggior fabbricato in muratura a duplice elevazione. garage con serranda metallica carrabile il quale è completamente allo stato rustico ed ha una superficie netta di circa 14 mq ed un'altezza utile interna di 314 cm Vendita modalità asincrona telematica il 18/04/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 26.624,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**80/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi: L1: Appartamento, posto al piano terra di un fabbricato a tre elevazioni, consistenza 7 vani, superficie catastale 150 mq, composto da 3 camere da letto, un vano adibito a soggiorno pranzo, una cucina, un ingresso e due bagni, per una superficie utile complessiva dell'intera unità immobiliare di mq. 126,45, oltre ad una veranda di mq. 17,05 ed una tettoia di mq. 17,30. L'unità immobiliare è circondata da un cortile (non pignorato). Vendita modalità asincrona telematica il 16/04/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 58.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**9/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Isonzo 5: L2: 1/1 di appart. Economico, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5 al P1. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Vendita modalità asincrona telematica il 18/04/2024

ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 23.530,77. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**41/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Sandulli n. 12: LUNICO: Il cespite pignorato è un fabbricato in cemento armato realizzato alla fine degli anni '70. L'immobile è formato da quattro piani: un piano terra con ingresso, due piani residenziali ed il piano terrazzo con abbaino e coperto da tettoia in lamiera. Il fabbricato è ubicato in zona semicentrale, a poca distanza dai principali servizi pubblici cittadini. Vendita modalità asincrona telematica il 24/04/2024 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 57.538,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### ABITAZIONE CON AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Aldo Moro 10: LUNICO: 1/1 di villetta unifamiliare al pT-1 - Cat. A/2 -Cl. 2 - 13,5 vani. Costituito da: ingresso, salone, soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio camera, oltre alle scale interne di collegamento con i piani superiore (sono presenti 4 camere, piccolo studio e 2 bagni) ed inferiore (zona deposito - tavernetta con area soggiorno e angolo cottura, lavanderia e, ancora rustico, un vano wc). 1/1 di locale deposito di mq. 80. 1/1 di immobile al pS1 - Cat. C/3 - Cl.3 - 96 mq Vendita modalità asincrona telematica il 10/05/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 92.471,29. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966780722. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN GIORGIO DI MORGETO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**124/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Contrada San Donato: L2: 1/1 di Unità immobiliare a 3 piani, S1, costituito da 2 unità: abitazione cat. A/2, cl. 2, vani 11, mq. 290,00 circa e autorimessa, cat. C/6, cl2 2, mq. 140. Vendita modalità asincrona telematica il 10/04/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 25.148,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calogero Irene tel. 0966660864. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**78/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Vitrioli: LUNICO: appartamento al P1: zona giorno con cucina, 2 camere, 2 bagni, dispensa, lavanderia, vani 6, mq. 168. 1/1 di Lastrico Solare al P2. Vendita modalità asincrona telematica il 11/04/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 19.167,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 3483303323. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CINQUEFRONDI

#### OFFICINA MECCANICA-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**66/2009 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Gioacchino da Fiore 22-24-26: L1: officina consistenza mq 260 Cinquefrondi (RC) Via Roma 43: L2: Appartamento al pian terreno di un fabbricato a semplice elevazione e due piani f.t., con sottostante seminterrato. Cinquefrondi (RC) Via Roma 43: L3: Appartamento al pian terreno di un fabbricato a semplice elevazione e due piani f.t., con sottostante seminterrato. Vendita modalità asincrona telematica il 18/04/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 41.342,26. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 17.270,78. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 17.270,78. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### DELIANUOVA

#### APPARTAMENTO E LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**116/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) Via Roma 152: LUNICO: 1/1 di laboratorio mq. 80 al PT. I locali sono ben rifiniti, pareti intonacate e tinteggiate gli impianti sono realizzati secondo la normativa vigente. 1/1 di appartamento al PT-1. Composto da: ampio spazio di ingresso ed una scala che conduce al P1, dove sono presenti ampio soggiorno, cucina, 2 bagni, 4 camere ed una veranda. L'appartamento in oggetto è privo di certificato di agibilità. Vendita modalità asincrona telematica il 11/04/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 20.424,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

#### APPARTAMENTI-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**9/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) località Marchese: L1: Capannone industriale destinato a deposito, esposizione, vendita e uffici, con corte e terreni di circa 3.500 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 30/04/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 220.014,36. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### ANOIA-MELICUCCO

#### TERRENI-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**22/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) via Antonio de Curtis: L2: Diritto di piena ed intera proprietà dell'unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre corte esclusiva, della consistenza di mq. 120,00 Vendita modalità asincrona telematica il 23/04/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 23.753,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### POLISTENA

#### LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**67/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena, n. 40: L1: Locale deposito al primo piano f.t. e cortile esterno, strada d'accesso e area parcheggio chiusi, con accesso da Via Catena,

n. 40, consistenza 303 mq, superficie catastale totale 329 mq, superficie totale escluso aree scoperte 329 mq. Area esterna: Catasto Fabbricati Comune di Polistena (RC), foglio 17 part. 748 sub 3, categoria F/1 consistenza 650 mq; foglio 17 part. 982 sub 2, categoria F/1, consistenza 46 mq; foglio 17 part. 982 sub 4, categoria F/1, consistenza 112 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 23/04/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.570,42. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Bene Mobile

### CITTANOVA

#### FARMACIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Liquidazione Giudiziale 4/2023** - G.D. Dott. Cecchini Mario. Cittanova (RC), Piazza Garibaldi sn: L. UNICO: azienda "farmacia" attualmente in esercizio provvisorio ex art. 211, comma 2, CCII, esercitata in forza dell' autorizzazione regionale n. 4547 del 17/10/1997, codice regionale 10065. Il complesso aziendale è composto da: - diritto di esercizio della Farmacia; - azienda commerciale connessa per come espressamente previsto dall'art. 12 della l. 475/68, fatta eccezione dei locali in cui attualmente viene svolta l'attività; - utenze, mobilio, attrezzature, misuratori fiscali, apparecchiature informatiche e dotazioni di legge esistenti nella Farmacia risultanti dall'inventario, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano; - n. 3 dipendenti, oltre il titolare confermato come Direttore della Farmacia, che salvo diverse determinazioni della curatela, resteranno alle dipendenze della procedura sino alla stipula del contratto definitivo di cessione. Sono esclusi dalla vendita i crediti ed i debiti relativi all'azienda ceduta maturati sino alla data della consegna del complesso aziendale Vendita modalità asincrona telematica il 27/03/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 1.525.000,00. Off. in aum. Euro 10.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Curatore dott. Pietro Paolo Germanò 3356627698. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

# facebook

## astemobili.it

### DO AUCTION





**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

**PAOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 6/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Gaudimare 11: Appartamento al primo piano, composto da disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, tre camere da letto, altra camera, bagno e due balconi. Sup. commerciale pari a 223,50 mq, sup. balconi di 65,20 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 38.661,54. Offerta minima: Euro 28.996,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2024 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: [luisaonorato@libero.it](mailto:luisaonorato@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 7/2023 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbrano Francesco. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Cavour 18: 1/1 di abitazione, Zona censuaria 1 - Cat. A/3 classe 3 - vani 4,5 - piano 4°. Appartamento composto da un ampio vano "open space", un servizio igienico ed un vano assimilabile a camera da letto. Completano la consistenza di questo immobile n. 4 terrazzini di modeste dimensioni. Dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 123.000,00. Offerta minima: Euro 92.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Cavour 18: 1/1 di abitazione, Zona censuaria 1 - Cat. A/3 classe 4 - vani 6. Appartamento composto da un ampio vano ad uso soggiorno/pranzo con angolo cottura, un disimpegno dal quale si accede alla zona notte composta da un servizio igienico e tre stanze da letto, di cui una più ampia per uso matrimoniale. Completano la consistenza dell'immobile tre terrazzini. Prezzo base: Euro 151.000,00. Offerta minima: Euro 113.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/03/2024 ore 09:30 presso la presso la sala d'aste ubicata in Corso Roma, 3, piano 3 87027 Paola, CS, Italia e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato Dott. Sbrano Francesco Via Sant'Agata, 73. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611273, email: [sbrano.francesco@gmail.com](mailto:sbrano.francesco@gmail.com), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**AMANTEA**

**POSTO AUTO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 40/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Jazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Amantea (CS) in via Dogana 251/E: 1/1 di appartamento al P2 ad uso residenziale, Categoria A/2, Classe 1, Consistenza 9 vani, Totale: 124 mÇ. Totale escluse aree scoperte b): 115 mÇ, Superficie ragguagliata e/o commerciale mq 131,89. Prezzo base: Euro 171.457,00. Offerta minima: Euro 128.592,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Amantea (CS) in via Dogana 251/E: 1/1 di posto auto al PT all'aperto, Categoria C/6, Classe 3, Consistenza 12 mÇ. Prezzo base: Euro 3.600,00. Offerta minima: Euro 2.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Amantea (CS) in Via Dogana 251/E: 1/1 di magazzino-deposito al PT, Categoria C/2, Classe 1, Consistenza 24 mÇ. Prezzo base: Euro 15.600,00. Offerta minima: Euro 11.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/04/2024 ore 09:30 presso la presso la sala sita in Paola (CS) - Corso Roma n. 3 - Terzo piano e tramite la piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Casali del Manco, VIA G. CRASSO, 7 - LOC. SERRA PEDACE. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, email: [lanfrancojazzolino@libero.it](mailto:lanfrancojazzolino@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 12/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Via A. Pepe: Appartamento al p. 2, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, due camere da letto, bagno, cucina, ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 23.793,75. Offerta minima: Euro 17.845,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2024 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra, stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada N, n°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore del Gruppo Edicom Finance:

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3286337369, email: [michela\\_sarli@msn.com](mailto:michela_sarli@msn.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 97/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Vetticello: Appartamento al primo e secondo piano composto da 6 vani, con diritti sulla corte comune del fabbricato. Sup. 146 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 17.000,00. Offerta minima: Euro 12.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/05/2024 ore 11:00 presso la presso la Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS), Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8, piano terra e tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS), Italia, Piazza Italia n.33, int.6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: [lucioagar@libero.it](mailto:lucioagar@libero.it), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**COTURA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 36/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Cotura, Via Fiume Lao 411: 1/1 di abitazione al piano quinto fi mq. 63 e vani 4 - cat. A/3 interno 33 - scala G, risulta composto da: ingresso dal quale si accede ad un disimpegno che porta alla cucina alla camera da letto 1 e 2, al bagno. Risultano spese condominiali. Libero. Prezzo base: Euro 34.719,89. Offerta minima: Euro 26.039,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/04/2024 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, VIA DOGANA, 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: [mannarinoanna@libero.it](mailto:mannarinoanna@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**DIAMANTE****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 109/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 4 - in Longobardi (CS) località Macchia, località Macchia: 1/1 di rudere di fabbricato di tipo rurale "unità collabente", composto da un PT, da un P1 e da soprastante soffitta, con corte circostante su tre lato e sviluppa di mq. 276,54. Cat Fabbricato R (mq.224); e (mq.120). Prezzo base: Euro 36.280,00. Offerta minima: Euro 27.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2024 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra, Sala 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in GUARDIA P.SE (CS), VIA NAZIONALE N.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: [giovannilucaesposito@libero.it](mailto:giovannilucaesposito@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**FUSCALDO****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 76/2022 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bruno Caterina. Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) Via Coddemma: 1/1 di appartamento - A/3 classe 2 - consistenza 6,5 vani - Scala 1 Piano T. Sup. calpestabile- circa 86,80 mq; Attualmente si presenta in buono stato di conservazione, accetto per alcuni segni di deterioramento della parte superficiale dell'intonaco. Prezzo base: Euro 61.793,49. Offerta minima: Euro 46.345,12. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Fuscaldo (CS) Via Coddemma: 1/1 di box/garage - C/6 classe U - consistenza 35 mq, Scala 1 Piano S1. Il bene risulta essere un garage - box auto che si sviluppa su un unico livello posto al piano seminterrato del fabbricato. Attualmente l'immobile non presenta un ottimo stato di conservazione in quanto è possibile notare che in alcuni punti sono presenti segni di deterioramento sulla pavimentazione, in alcuni punti del soffitto e sull'esterno del box oltre alle piccole lesioni sull'intonaco.

Prezzo base: Euro 7.430,40. Offerta minima: Euro 5.572,80. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/04/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, Via Pollella n. 143, piano primo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3331306703, email: [infostudiobruno@libero.it](mailto:infostudiobruno@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GRISOLIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 129/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. SANGIOVANNI ANTONIO CARMINE. Lotto 1 - in Grisolia (CS) Via San Giacomo: APPARTAMENTO ubicato nella parte Est, piani terra e primo di un fabbricato su quattro livelli, composto da cucina-pranzo, due camere da letto e bagno, con annesso locale cantina-deposito al piano terra con corte esclusiva di mq 80 su cui è consentito l'uso ed il passaggio ai proprietari degli appartamenti dei piani superiori. Superficie calpestabile (piano terra e primo piano) mq 87 circa. Prezzo base: Euro 45.800,00. Offerta minima: Euro 34.350,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Grisolia (CS) Via San Giacomo: APPARTAMENTO ubicato nella parte Est, piano secondo, int. 5, scala A, di un fabbricato su quattro livelli, composto da bagno, camera da letto, cucina-pranzo, camera da letto più piccola. Superficie calpestabile mq 50 circa. Prezzo base: Euro 28.830,00. Offerta minima: Euro 21.622,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Grisolia (CS) Via San Giacomo: APPARTAMENTO ubicato nella parte Est, piano terzo (mansarda), int. 7, di un fabbricato su quattro livelli, composto da cucina-pranzo con camino, camera da letto e bagno e corridoio che disimpegna ai locali. Superficie calpestabile mq 50 circa. Prezzo base: Euro 20.770,00. Offerta minima: Euro 15.577,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2024 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste STANZA 1 in Paola via Giacontesi 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Analogica: presso lo studio del professionista delegato in SCALEA, via Fiume Lao e tramite la piattaforma del gruppo Edicom: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni:

ni: Professionista Delegato tel. 0985271379, email: [anto.sangiovanni@tiscali.it](mailto:anto.sangiovanni@tiscali.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BELVEDERE MARITTIMO****APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 105/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Antonio Pepe snc: 1/1 di appartamento, Piano T, & composto da tre vani, e nello specifico un servizio igienico ricavato in un sottoscala, cucina, locale ripostiglio. Categoria A/3 Classe 2, Consistenza 1, mq. 32. 1/1 di magazzino al PT costituita da un Deposito, utilizzato a mo' di appartamento composto da tre vani e un disimpegno, e nello specifico un servizio igienico, una camera da letto e una sala. Cat. C/2 e mq 52. 1/1 di terreni al PT - Pascolo Arborato di classe U e di superficie pari a mq. 318 e mq. 328 il secondo. Prezzo base: Euro 62.460,00. Offerta minima: Euro 46.845,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Sant' Andrea, Contrada Sant' Andrea: 1/1 di terreni suddivisi in varie particelle e metrature di complessivi mq. 50.547. Prezzo base: Euro 223.611,00. Offerta minima: Euro 167.708,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Sant'Andrea, Contrada Sant'Andrea: 1/1 di terreni divisi in varie particelle, differenti tipologie e varie metrature. Tot. mq. 4.130. Prezzo base: Euro 22.820,00. Offerta minima: Euro 17.115,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2024 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende, VIA T.EDISON, N. 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: [giannaeffe@yahoo.it](mailto:giannaeffe@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

ediservice

**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto al stato di licenza

Tribunale di Venezia

VENEZIA Vendesi complesso commerciale da Comuni del Murazzi

**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO CALABRIA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 98/2022**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Fraz. Gallina, via delle Rimembranze 8 - Lotto UNICO: Villino a due piani fuori terra oltre seminterrato con corte di pertinenza esclusiva, mq 452. Prezzo base: Euro 273.750,00. Offerta minima: Euro 205.313,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità asincrona telematica 09/04/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Filocamo Miriam tel. 3420511950.

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 112/2021**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Anita Garibaldi 48 - Lotto UNICO: Unità immobiliare ad uso residenziale, ubicata in località Gallico, Strada Variante di via Anita Garibaldi n.° 48 (già via Anita Garibaldi snc) posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a sette elevazioni f.t., più seminterrato, con accesso indipendente dalla strada. Prezzo base: Euro 39.375,00. Offerta minima: Euro 29.531,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/04/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Squillaci Giulia Valeria tel. 0965332903.

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO-NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 35/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Missori 33 - Lotto 1: Negozio al piano ter-

reno, consistenza mq 37. Prezzo base: Euro 83.580,00. Offerta minima: Euro 62.685,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Missori 35 - Lotto 2: Appartamento al primo piano (2° f.t.), superficie calpestabile mq 124,23 composto da tre camere, salone, corridoio, cucina e bagno. Prezzo base: Euro 193.570,50. Offerta minima: Euro 145.178,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 17/04/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Patanè Giada tel. 3286122618.

**REGGIO CALABRIA - VILLA SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 78/2019**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Giffone 16 - Lotto 1: quota 1/2 appartamento vani 3,5. Prezzo base: Euro 12.667,00. Offerta minima: Euro 9.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 17/04/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Poggio Giuseppina tel. 3287085380.

**BOVA MARINA (RC)****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 29/2021**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Bova Marina (RC), Via Monte Cucco 1 - Lotto UNICO: piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione, Cat. A/2, Classe 1, vani catastali 6. Prezzo base: Euro 66.353,94. Offerta minima: Euro 49.765,45. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/04/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Gafà Eva tel. 3663738711.

**MELITO DI PORTO SALVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 109/2021**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lembo - Lotto UNICO: Immobile sito in Melito Porto Salvo (RC), via Lembo piano 2, distinto al N.C.E.U. di detto Comune come segue: - catasto F, foglio 42, particella 1525, categoria A/3, classe 2, vani 5,5 rendita catastale Euro 244,28. Prezzo base: Euro 35.535,93. Offerta minima: Euro 26.651,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 23/04/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Alfieri Alessandro tel. 096521022.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****SAN LORENZO (RC)****APPARTAMENTO-FABBRICATI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 6/2020**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC), Fraz. San Pantaleone, Via San Pantaleone - Lotto 1: Piena proprietà di unità Immobiliare, piano S1-T, consistenza 5 vani, mq. 128. Prezzo base: Euro 17.600,00. Offerta minima: Euro 14.960,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 2: Piena proprietà del terreno agricolo con una estensione all'incirca di 1870 mq., qualità uliveto, classe 3, are 18 e centiare 70, reddito dominicale euro 5,79, reddito agrario euro 6,28. Prezzo base: Euro 1.680,00. Offerta minima: Euro 1.428,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), Contrada Tazza - Lotto 3: Piena proprietà di un fondo rustico composto da due appezzamenti contigui di terreno aventi una estensione complessiva pari a mq 5.060, rispettivamente censiti in Catasto Terreni al foglio 43: particella 105, qualità uliveto, classe 1, superficie are 29 e centiare 50, reddito dominicale euro 28,19, reddito agrario euro 14,47; e particella 313, qualità uliveto, classe 1, superficie are 21 e centiare 10, reddito dominicale euro 20,16, reddito agrario euro 10,35. Prezzo base: Euro 4.124,00. Offerta minima: Euro 3.505,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 4: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 40.500,00. Offerta minima: Euro 34.425,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 5: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 27.300,00. Offerta minima: Euro 23.205,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/04/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**Senza commissioni e  
spese notarili.Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di  
**VIBO VALENTIA****Abitazione | Accessorio****VIBO VALENTIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 45/2020**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi, Piena proprietà di un appartamento al piano quarto in condominio. Prezzo Base Euro 33.222,65; offerta minima Euro 24.917,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/04/2024 ore 10:30.

**VIBO VALENTIA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 37/2019**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) loc. Moderata Durant, via Nilde Iotti, Immobile censito al Catasto Fabbricati al Foglio 46, part. 443 sub 25, categoria A/3, classe 2, vani 7. Prezzo Base Euro 100.051,00; offerta minima Euro 75.038,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/04/2024 ore 12:00.

**VIBO VALENTIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 13/2022**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 75.650,00; offerta minima Euro 56.737,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/04/2024 ore 12:00.

**BRIATICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 9/2023**

Lotto UNICO: Briatico (VV) frazione Paradisoni, Località Merlino, Appartamento destinato a civile abitazione di tipo economico al piano terra, di vani 6,5, e della superficie catastale di mq. 145, con lastrico solare al piano 1, di mq. 170 oltre terreno di pertinenza. Dal sopralluogo condotto il CTU ha riscontrato che, presumibilmente il lastrico solare del primo piano è stato chiuso realizzando una mansarda e catastalmente non sono state apportate le necessarie modifiche. Prezzo Base Euro 23.062,50; offerta minima Euro 17.296,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/05/2024 ore 11:00.

**MILETO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 49/2021**

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Emilia 16-18, Immobile così composto: P.Terra, deposito, ingresso, soggiorno, ripostiglio ricavato nel sottoscala e dalla cucina da cui si accede ad una piccola corte esterna/pozzo luce dove risulta un piccolo locale utilizzato a ricovero attrezzi non presente nella planimetria catastale. Tra il soggiorno e la cucina vi è il vano scala che conduce al P.1 con camera matrimoniale e bagno che affacciano su un piccolo balcone, camera doppia e deposito con piccolo ripostiglio. Prezzo Base Euro 22.781,25; offerta minima Euro 17.085,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/04/2024 ore 10:15.

**MILETO****ABITAZIONI-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 42/2021**

Lotto 1: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato, attualmente si presenta per la maggior parte allo stato di rustico. Unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato, attualmente si presenta per la maggior parte allo stato di rustico. Prezzo Base Euro 17.690,63; offerta minima Euro 13.267,97. Lotto 2: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano terra destinata a civile abitazione, non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 31.795,32; offerta minima Euro 23.846,49. Lotto 3: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano primo destinata a civile abitazione,

non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 31.795,32; offerta minima Euro 23.846,49. Lotto 4: Mileto (VV) Contrada Lenza della Corte snc, Unità immobiliare posta al Piano secondo destinata a civile abitazione, non completata e per tanto ancora in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 31.795,32; offerta minima Euro 23.846,49. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/04/2024 ore 10:00.

**SAN CALOGERO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 43/2020**

Lotto UNICO: San Calogero (VV) via Giuseppe Berto 28, unità immobiliare residenziale, posta al P.1, di un edificio condominiale, per civile abitazione, costituito da due elevazioni fuori terra, con solaio di copertura a lastrico e accesso su vano scala interno da strada pubblica. Il bene, è composto da corridoio, cucina, tre camere, due wc, balcone e ogni altra porzione comune all'edificio ai sensi dell'art.1117 c.c., ha una superficie commerciale di mq 139 (vani 6). Il Ctu precisa che l'immobile è sfornito di certificato di agibilità. Occupato. Prezzo Base Euro 26.425,85; offerta minima Euro 19.819,39. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/04/2024 ore 10:20.

**SAN GREGORIO D'IPPONA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 37/2020**

Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Martiri d'Ungheria 11, Porzione di un vecchio fabbricato a due piani f.t., destinato a civile abitazione, in stato di abbandono e posta al piano primo. Sup. app.to 203 mq oltre 100 mq di terrazze scoperte. Impianto riscaldamento non funzionante. Stato di manutenzione e conservazione scarso. Libero. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 24.227,00; offerta minima Euro 18.170,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/04/2024 ore 10:30.

**TROPEA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 2/2023**

**ERRATA CORRIGE** - Tribunale di Vibo Valentia. Si segnala che, come da avviso di vendita rettificato dal professionista delegato, la vendita senza incanto con Modalità Sincrona Mista si terrà il giorno 16/04/2024 ore 11:00 anziché il giorno 25/03/2024 ore 11:00, come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 613 del 02/02/2024. Fermo il resto. Si riporta il testo inte-

grale. RGE 2/2023 Lotto UNICO: Tropea (VV) Viale Tondo snc, Immobile, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, interno 7, piano 3; (abitazione di tipo economico). Il tutto meglio descritto nella perizia di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 180.633,00; offerta minima Euro 135.504,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Pontoriero Francesco tel. 3518084127. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/04/2024 ore 11:00.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**IONADI**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 801/1998**

Lotto 1: Ionadi (VV) via Nazionale, MAGAZZINO piano terra della complessiva lorda di mq. 241 oltre corte di pertinenza di mq. 580. Presenti difformità sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 46.490,25; offerta minima Euro 34.867,69. Lotto 2: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano primo della superficie complessiva lorda di mq. 149 oltre balconi di mq. 52, composto da: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno con annesso vano dove è collocato un caminetto con finiture in marmo, w.c., camera da letto, salone, ripostiglio. CL. EN. F. Presente difformità non sanabile. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 32.154,41; offerta minima Euro 24.115,81. Lotto 3: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva di mq. 155 oltre balconi di mq. 46, composto da: ingresso-corridoio, cucina che è in comunicazione mediante un arco a sesto ribassato con il soggiorno della consistenza di mq. 28; 3 camere da letto, bagno, ripostiglio. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 34.980,40; offerta minima Euro 26.235,30. Lotto 4: Ionadi (VV) via Nazionale,

APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva lorda di mq. 247,50 oltre balconi di mq. 44, composto da: ingresso, soggiorno, dotato di caminetto realizzato in marmo finemente intarsiato, collocato all'angolo della stanza, cucina comunicante con il soggiorno mediante una doppia porta scorrevole, corridoio, bagno, ripostiglio-lavanderia, 3 camere da letto. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 60.064,88; offerta minima Euro 45.048,66. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avv. Marchese Saverio tel. 096341027. Vendita senza incanto: 20/06/2024 ore 10:00.

## Immobile comm.le | ind.le

**SORIANELLO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 33/2019**

Lotto 1: Soriano (VV) Via Nazionale, S.S.n. 182, Km. 44.200, Complesso industriale per la lavorazione del legno, sito in Soriano alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44.200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 250.562,33; offerta minima Euro 187.921,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/04/2024 ore 11:00.

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**VIBO VALENTIA-ZAMBRONE**

**IMMOBILI COMM.LI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 61/2021**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Delle Clarisse, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione "uffici e studi privati" al P.1 di un fabbricato a 3 piani f.t., della superficie di mq 161. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 58.500,00; offerta minima Euro 43.875,00. Lotto 3: Zambrone (VV) Contrada Schiavello, Quota di 1/2 di appezzamento di terreno di natura in parte agricola e in parte edificabile, della complessiva estensione di mq 1.395. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 3.000,00; offerta minima Euro 2.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Faccioli Simona tel. 0963545781. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/04/2024 ore 16:00.

VIBO VALENTIA

# Aste

RIVISTA  
tabloid

# GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".