

CAMPANIA

Benevento - Nola



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BENEVENTO**

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2016

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Giovanni Capasso Torre 8 - Appartamento al terzo piano costituito da sala di ingresso-soggiorno, due camere da letto una cucina indipendente e due bagni. Dotato di cantina, posto auto coperto in autorimessa comune, e con utilizzo esclusivo del lastrico solare di copertura esteso per 100 mq. Prezzo base Euro 70.314,00. Offerta minima Euro 52.736,00. Vendita senza incanto 20/02/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via dei Cappuccini 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Zeppa Italo tel. 0824355114 - email: italozeppa@gmail.com

BENEVENTO

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 152/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Santa Colomba alla Via Pozzetiello 6 - abitazione di tipo economico in un fabbricato composto da un piano fuori terra ed un piano interrato all'interno di un'area urbanizzata di oltre 2.600. Prezzo base Euro 261.900,15. Offerta minima Euro 196.425,11. Vendita senza incanto 05/03/2024 ore 16:00 presso il proprio studio legale sito in Benevento (BN) alla Via Giuseppe Piermarini n.34/b, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Viale Principe di Napoli 112-114-118 - Unità immobiliare piano T, superficie complessiva di circa mq 784,88. Prezzo base Euro 523.504,00. Offerta minima Euro 392.628,00. Vendita senza incanto 15/03/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotroneo Gian Marco tel. 0824314648 - email: gmcotro@gmail.com

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Stella snc - Intera proprietà di un'unità immobiliare composta da un'abitazione di tipo popolare con annesso tettoio. Prezzo base Euro 161.582,05. Offerta minima Euro 121.186,54. Vendita senza incanto 04/04/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivana-jamiceli@hotmail.com

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 152/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Valfortore 68 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano secondo, composta da ingresso con angolo cottura, bagno, soggiorno, disimpegno e due camere da

letto, oltre deposito-cantina, di mq. 18, ubicata al piano seminterrato. Prezzo base Euro 29.400,00. Offerta minima Euro 22.050,00. Vendita senza incanto 01/03/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Foschini Maria Chiara tel. 3298865895 - email: chiara.foschini@gmail.com

BENEVENTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2022

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Don Luigi Sturzo - Abitazione di tipo civile, Il piano seminterrato è composto da: garage, deposito. Il piano terra è composto da: cucina, soggiorno, bagno, oltre balconi. Il piano primo è composto da: bagno, disimpegno camere da letto oltre balconi. Prezzo base Euro 249.456,00. Offerta minima Euro 187.092,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Don Luigi Sturzo - Abitazione di tipo civile Il piano seminterrato è composto da: garage, deposito. Il piano terra è composto da: cucina, soggiorno, bagno, oltre balconi. Il piano primo è composto da: bagno, disimpegno e camere da letto oltre balconi. Prezzo base Euro 248.456,00. Offerta minima Euro 186.342,00. Vendita senza incanto 28/02/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 176/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Luigi Settembrini - Intera proprietà di appartamento posto al quarto piano di un immobile con annessa cantina pertinenziale al piano seminterrato. Prezzo base Euro 30.294,00. Offerta minima Euro 22.720,00. Vendita senza incanto 19/02/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, alla via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cataudo Enza tel. 082445932 - email: enzacat72@gmail.com

BENEVENTO**PROPRIETA' SUPERFICIARIA APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 52/2010**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Napoli - Proprietà superficaria di appartamento facente parte di un fabbricato, contraddistinto con la lettera G, sito in via Napoli, con accesso anche da via Raoul Follerau, ubicato al piano secondo, interno 3, composto da ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre camere da letto e due bagni, oltre locale garage (circa mq. 20) ubicato al piano seminterrato. Prezzo base Euro 72.800,00. Offerta minima Euro 54.600,00. Vendita senza incanto 07/03/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Marciano Olimpia. Custode Giudiziario De Iapinis Marco tel. 0696049083 - email: m.deiapinis@ispartners.it

ARIANO IRPINO**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 11/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Valleluogo 30 - Intera proprietà di un fabbricato indipendente di quattro vani ed accessori, su un unico livello fuori terra oltre sottotetto tecnico ed è composto da ingresso-salotto, sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 159.240,00. Offerta minima Euro 119.430,00. Vendita senza incanto 06/03/2024 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento alla via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824907081 - email: antonella.orsino@gmail.com

ARPAIA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 207/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Arpaia (BN), via SS Appia Est - Appartamento è posto al secondo piano, frontalmente per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo ed è composto da: ingresso, soggiorno, disimpegno-corridoio, cucina-pranzo, due bagni, due camere da letto e tre balconi. Prezzo base Euro 122.680,00. Offerta minima Euro 92.010,00. Lotto 2: Arpaia (BN), via SS Appia Est - appartamento è posto al secondo piano, a sinistra per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo ed è composto da: ingresso, reception, disimpegno-corridoio, tre vani, due bagni e tre balconi. Prezzo base Euro 115.222,50. Offerta minima Euro 86.416,88. Lotto 3: Arpaia (BN), via Giovanni Paolo II 16 - appartamento, di tipo mansardato, è posto al secondo piano, frontalmente per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo, si presenta parzialmente al rustico, ed è composto da: ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due locali di sgombero, due stenditori e balcone. Completa la proprietà un'autorimessa esclusiva al piano Seminterrato. Prezzo base Euro 93.340,00. Offerta minima Euro 70.005,00. Vendita senza incanto 27/02/2024 ore 16:00 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A, innanzi al sottoscritto professionista. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

CAMPOLI DEL MONTE TABURNO**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Campoli del Monte Taburno (BN), c.da Marzano snc - Nuda proprietà di immobile di tipo fabbricato residenziale con terreno. Prezzo base Euro 282.345,54. Offerta minima Euro 211.759,15. Vendita senza incanto 15/03/2024 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Puglie 92, Parco Collarile, scala C. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Capuozzo Francesco. Custode Giudiziario Dott. Zollo Claudio tel. 082425444 - email: c.zollo@studioporcaro.it

CAMPOMARINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 17/2000

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Campomarino (CB), Località Lauretta - Appartamento posto al piano primo dell'edificio individuato come "Palazzo 1 isola A", con accesso attraverso Scala B, interno B 6. Costituiscono pertinenze specifiche dell'appartamento, un posto auto di mq. 11, individuato come posto nr. 3 ed una cantina di circa mq. 10. Prezzo base Euro 56.060,00. Vendita senza incanto 29/02/2024 ore 11:45 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Avv. Annalisa Cogliani

CUSANO MUTRI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 144/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), via Largo Colle la Croce 7 - Intera proprietà di appartamento int. 2, costituito al piano terra da un ingresso con annessa scala di accesso al piano primo e una camera da letto; al primo piano corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio con annesso wc. Prezzo base Euro 48.067,00. Offerta minima Euro 36.051,00. Vendita senza incanto 27/02/2024 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

FLUMERI**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 38/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Via Antonio Balsamo 6 - Intera proprietà di fabbricato residenziale e di terreno è composto da sette vani estesi su due piani fuori terra, da un sottotetto non abitabile, per una superficie calpestabile di circa 180,00 mq., e da una legnaia realizzata in aderenza al fabbricato. Prezzo base Euro 69.336,00. Offerta minima Euro 52.002,00. Vendita senza incanto

03/04/2024 ore 16:30 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi, n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andreapastore@live.it

FRAGNETO MONFORTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2015

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Via Vincenzo De Marchi - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, collegati internamente tra loro, con annesse aree pertinenziali esclusive, composto da garage, cantina e bagno al piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e camera da letto al piano rialzato, con copertura a terrazzo non praticabile. Risultano difformità sanabili. Classe energetica G. Libero. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 12/03/2024 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

FRASSO TELESINO

FABBRICATO CON SPAZIO PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2013

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), Via Salita Fosso angolo via Pesche snc - Fabbricato di antica costruzione su tre livelli con corte comune interna, composto da due botteghe, cantina, deposito, disimpegno, due vani, cucina e wc al piano terra, da un vano, wc, ripostiglio e disimpegno al piano ammezzato, da cinque vani, due wc, corridoio e terrazzo al piano primo e da due vani, disimpegno e terrazzo al piano sottotetto, con pertinenziale spazio di circa mq. 1.162 sul quale insiste un deposito (circa mq. 19), non accatastato. Prezzo base Euro 144.800,00. Offerta minima Euro 108.600,00. Vendita senza incanto 23/02/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale degli Atlantici n.4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo stu-

dio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Rag. De Falco Umberto tel. 0824041491 - email: studio.defalco.umberto@legal-mail.it

MONTECALVO IRPINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2022

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), Via Fontana della Terra snc - Trattasi di un edificio per civile abitazione classificato villino e si sviluppa su quattro livelli, di cui uno seminterrato e tre fuori terra. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 30/03/2024 ore 11:00 innanzi alla professionista delegata, presso lo studio in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MONTECALVO IRPINO

UNITA' IMMOBILIARE- TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 155/2018

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), Contrada Bosco 40 - Fabbricato composto da una unità immobiliare si compone di 4 vani più 2 bagni. Prezzo base Euro 58.125,00. Offerta minima Euro 43.593,75. Vendita senza incanto 28/02/2024 ore 17:00 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cardone Nicolino. Custode Giudiziario Dott. Franzese Vito tel. 3207611855 - email: v.franzese@plfg.it

MONTESARCHIO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 250/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Torre, già via Tesa - Varoni 39 - Intera proprietà di unità immobiliare, ubicata all'interno di un Villino, è composto da n. 4 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1 ed inoltre presenta beni comuni non censibili. Diritti per la quota di 1/2 sull'annessa area scoperta del villino, composta da parti comuni, corte e giardino, avente una superficie complessiva di 650 mq. Prezzo base Euro 57.831,00. Offerta minima Euro 43.373,00. Vendita senza incanto 23/02/2024 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via S. Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

PADULI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 97/2022

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Paduli (BN), Contrada Campo dei Merli 3 - Intera proprietà di un'unità immobiliare composta da un'abitazione di tipo economico un magazzino/locale deposito e una tettoia esterna chiusa o aperta, Superficie complessiva di circa mq 583,07. Prezzo base Euro 165.303,00. Offerta minima Euro 123.977,25. Vendita senza incanto 19/03/2024 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Pacelli Mariateresa. Custode Giudiziario Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

PANNARANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Cerreto 65 - Intera proprietà di appartamento posto al piano secondo, con relative corti pertinenziali al piano terra, composta da ingresso, cucina-pranzo, 3 camere da letto, corridoio,

bagno, ripostiglio e dispensa. Prezzo base Euro 44.123,00. Offerta minima Euro 33.092,00. Vendita senza incanto 01/03/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camilleri Claudia. Custode Giudiziario Avv. Pignoli Giuseppe Antonio tel. 089951015 - email: avv.pignoli@tiscali.it

PIETRADEFUSI**VILLETTA - LOCALE BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 211/2016

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Pietradefusi (AV), Piazza San Gennaro - Villetta costituita da piano terra e piano primo. Prezzo base Euro 36.236,00. Offerta minima Euro 27.177,00. Lotto 2: Pietradefusi (AV), Piazza San Gennaro - Locale box. Prezzo base Euro 4.095,00. Offerta minima Euro 3.071,00. Vendita senza incanto 08/03/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Del Vecchio Gianluca tel. 0824316851 - email: avvocatodelvecchio@libero.it

PIETRELCINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 336/2014

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Corso Padre Pio 27 - abitazione di tipo civile. L'immobile si compone di un ingresso sul quale si apre il vano scala che serve il primo piano e dal quale si accede ad un piccolo bagno di servizio. Al primo piano l'immobile si compone di un disimpegno che serve n. 2 vani ed altro bagno. Prezzo base Euro 63.165,76. Offerta minima Euro 47.374,32. Vendita senza incanto 22/02/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Mellusi 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Stefanucci Vincenza tel. 0824317716 - email: stefanucci.enza@hotmail.it

SAN MARCO DEI CAVOTI**PORZIONE DI VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 164/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), Via Ariella 17 - Intera proprietà di porzione di villetta a schiera bifamiliare con accessi pedonale e carrabile indipendenti, corte esclusiva e pertinenziale locale deposito/cantina. Prezzo base Euro 117.090,00. Offerta minima Euro 87.817,50. Vendita senza incanto 07/03/2024 ore 18:30 presso lo Studio Commerciale La Brocca, sito in Benevento, alla Via Torretta n. 25. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. La Brocca Vincenzo tel. 0824276071 - email: segreteria@studiolabrocca.it

SASSINORO**FABBRICATO CIVILE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 48/2020**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), C.da Colle di Prato - Intera proprietà immobiliare, composta da un fabbricato civile e 7 terreni agricoli. Prezzo base Euro 259.421,00. Offerta minima Euro 194.566,00. Vendita senza incanto 26/03/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

SASSINORO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 198/2006**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Via Porta Iasimone 23 - Unità immobiliare, adibita a bar - ristorante, facente parte di un fabbricato sito sviluppatosi su tre livelli, composta da tre vani e cucina al piano seminterrato, da ingresso, servizi igienici, sala da pranzo, due depositi e terrazzo al piano terra e da due vani e due wc, privi di impianti, al piano primo oltre soffitta suddivisa in due locali; consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 175. Difformità. Priva di APE. Prezzo base Euro 33.699,37. Offerta minima Euro 25.274,53. Vendita senza incanto 27/02/2024 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Avv.

Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepa-store@libero.it

TAURISI**IMMOBILE - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 41/2008**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Taurasi (AV), via della Repubblica snc - Immobile ubicato al piano primo, costituito da vari locali (ex ristorante), con soprastante terrazzo, scala esterna di accesso ed aree scoperte (corte) pertinenziali, sulle quali insistono tre tettoie. Mancano dichiarazioni di abitabilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Due locali deposito ubicati al piano seminterrato del fabbricato di cui al Lotto uno di complessivi mq. 54,40, privi di rifiniture. Prezzo base Euro 40.505,67. Offerta minima Euro 34.429,81. Vendita senza incanto 07/03/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Giuseppe Piermarini 34/b. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

TELESE**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 217/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Vomero 2/BIS - Unità immobiliare Superficie complessiva di circa mq 168,93, al primo piano di un fabbricato e presenta rifiniture di pregio con pavimentazione in ceramica ed infissi in legno di castagno. L'immobile è costituito, inoltre, da un terrazzo esterno non pavimentato. Prezzo base Euro 87.188,00. Offerta minima Euro 65.391,00. Vendita senza incanto 08/03/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotroneo Gian Marco tel. 0824314648 - email: gmcotro@gmail.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

TELESE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 76/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Caio Ponzio Telesino 51 - Intera proprietà (quota 133/1000) appartamento al piano rialzato con corte retrostante ubicato nel fabbricato. Prezzo base Euro 8.719,15. Offerta minima Euro 6.539,36. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via Caio Ponzio Telesino - Intera proprietà: appartamento al piano primo di un fabbricato. Prezzo base Euro 68.872,50. Offerta minima Euro 51.654,37. Vendita senza incanto 15/03/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Mellusi n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Stefanucci Vincenza tel. 0824317716 - email: stefanucci.enza@hotmail.it

TELESE - SANT'AGATA DE' GOTI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2022

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Udine 10 - Intera proprietà di appartamento ubicato al piano secondo è composto da 2 camere, un soggiorno-pranzo con angolo cottura, un servizio igienico, un ripostiglio e una superficie connettiva che disimpegna le camere e i relativi servizi della zona notte. Stato di manutenzione generale: buono.

Il garage, è raggiungibile dall'esterno attraverso la corte condominiale. Prezzo base Euro 50.443,00. Offerta minima Euro 37.832,00. Lotto 2: Sant'Agata de' Goti (BN), Via delle Grazie 11 - Appartamento residenziale, posto al piano terzo-sottotetto di un fabbricato con solo ingresso, di esigue dimensioni, collocato a m 2,60 rispetto al piano di calpestio. Esso si compone di due camere da letto, due bagni e un unico ambiente, open-space, con funzione di soggiorno pranzo e angolo cottura. Le finiture risultano in condizioni mediocri. Superficie complessiva: mq 76,60 circa. Prezzo base Euro 13.354,00. Offerta minima Euro 10.016,00. Vendita senza incanto 06/03/2024 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Avellino, n.18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

TORRECUSO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Via Fontanavecchia snc - Piena proprietà di un fabbricato indipendente su due livelli fuori terra, oltre Locali pertinenziali, corte esterna e lotto di terreno di natura rurale. Prezzo base Euro 255.695,00. Offerta minima Euro 191.771,00. Vendita senza incanto 28/02/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Angelo tel. 0824355025 - email: avv.angelo.beatrice@virgilio.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

CIRCELLO - COLLE SANNITA

CAPANIONI - UNITA' ABITATIVA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 83/2014

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Circello (BN), Contrada Macchia - a) capannone. b) manufatto adibito a pollaio, censito nel locale. c) appezzamenti di terreno. d) fabbricato. e) area circostante il fabbricato che precede. f) unità, censita nel locale catasto fabbricati. g) unità in corso di costruzione. h) area antistante il capannone che precede (con tettoie). i) tettoia. l) appezzamento di terreno ricade in zona E2 (seminativo e colture legnose agrarie) del vigente P.R.G., non presenta colture rilevanti. Prezzo base Euro 207.750,00. Offerta minima Euro 155.812,50. Lotto 2: Circello (BN), Contrada Macchia - m) n. 2 capannoni con area pertinenziale. n) appezzamenti di terreno ricadono in zona E2 (seminativi e colture legnose agrarie) del vigente P.R.G. Prezzo base Euro 242.250,00. Offerta minima Euro 181.687,50. Lotto 3: Colle Sannita (BN), via del Gesù - o) unità abitativa in corso di costruzione. Prezzo base Euro 42.862,50. Offerta minima Euro 32.146,87. Lotto 4:

Colle Sannita (BN), contrada Zepponi - p) appezzamento di terreno superficie 570 mq. destinati a bosco ceduo è situato in una zona impraticabile e potrebbe essere intercluso, con conseguente onere, in tale ultimo caso, per l'aggiudicatario di corrispondere al proprietario del fondo servente una indennità quantificata dall'esperto in euro 114,00. q) appezzamento di terreno superficie 680 mq. destinati a vigneto situato in una zona impraticabile e potrebbe essere intercluso, con conseguente onere, in tale ultimo caso, per l'aggiudicatario di corrispondere al proprietario del fondo servente una indennità quantificata dall'esperto in euro 300,00. r) appezzamenti di terreno. destinati a bosco ceduo situati in una zona impraticabile e potrebbero essere interclusi, con conseguente onere, in tale ultimo caso, per l'aggiudicatario di corrispondere al proprietario del fondo servente una indennità quantificata dall'esperto in euro 200,00. Prezzo base Euro 2.775,00. Offerta minima Euro 2.081,25. Vendita senza incanto 14/03/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio in Benevento via G. Piranesi n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

MONTECALVO IRPINO

UNITA' IMMOBILIARI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO 10/1996

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), via Dietro Corte, Piazza Carmine 17/18 33 - L'immobile è collocato al piano terra di un fabbricato di maggiori dimensioni confinante con il lato a Sud ed Ovest con piazza Carmine, civici nn°17 - 18, il lato a Nord su via Dietro Corte, civico n° 33, ed il lato ad Est con altro fabbricato di proprietà e comprende anche un piano interrato accessorio del piano terra (negozio), costituito da un unico ambiente a cui si accede con scala a due rampe, collocata trasversalmente e pressoché in zona mediana rispetto all'intero. Prezzo base Euro 33.480,00. Lotto 3: Montecalvo Irpino (AV), via Roma 25 - L'unità immobiliare è disposta al piano primo con accesso su via Roma civico n°25, scala comune, ed è catastalmente destinata a sala mostra. Prezzo base Euro 56.933,28. Lotto 4: Montecalvo Irpino (AV), via Roma 25 - L'unità immobiliare è disposta al piano terzo con accesso su via Roma civico n°25, scala comune, ed è catastalmente destinata a deposito. È costituita da un unico ambiente di circa mq. 116,40, destinato a deposito, a cui si accede direttamente dalla scala comune condominiale. A servizio della stessa, ubicata su fronte Nord-Ovest, un terrazzo di uso esclusivo di circa mq. 99,00. Prezzo base Euro 34.130,16. Vendita senza incanto 29/02/2024 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv. Gianfranco Cardinale

www.asteannunci.it

PANNARANO**IMMOBILI USO IND.LE-TERRENI-VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 266/2007 + 1/2008**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: Pannarano (BN), Contrada Spineto - Terreni, non coltivati, zona E2, bosco ceduo e castagneto. Prezzo base Euro 14.327,00. Offerta minima Euro 10.745,00. Lotto 3: Pannarano (BN), Contrada Campitiello - Fabbricato tipo villino: piano seminterrato di mq. 173, adibito a deposito ed in fase di trasformazione; piano terra di mq. 172,15, costituito da un ampio portico esterno coperto di circa mq 64,00 da un ingresso, un soggiorno, una cucina, uno studio, una camera, due bagni, un balcone e un disimpegno; primo piano di mq. 142,81 (zona notte) composto da cinque camere da letto, due balconi e due bagni, nonché un disimpegno. Area di Ente Urbani e promiscui, terreni non coltivati. Prezzo base Euro 131.101,00. Offerta minima Euro 98.326,00. Vendita senza incanto 15/03/2024 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Delle Assisi. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Izzo Carmine Mariano tel. 082425715 - email: avv.izzo@virgilio.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO**ABITAZIONE - DISCO/PUB**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 146/2013**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), Contrada Monaci (già Serre Corte) - abitazione composta da ingresso, sala pranzo, disimpegno, wc, salone, camera da letto e cucina al piano primo e da locale al piano sottotetto, con pertinenziale cortile e giardino (mq 150). Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), Contrada Monaci (già Serre Corte) - disco-pub al piano terra composto da due sale ristoro, anticucina, cucina, forno, guardaroba, due wc, locali deposito con annessi tettoia (mq 124), cortile (mq 70) e spazio (mq 400). Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 06/03/2024 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente

la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angeloni Francesco. Custode Giudiziario Avv. Angeloni Francesco tel. 0824314197 - email: francesco.angeloni@alice.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 266/2017**

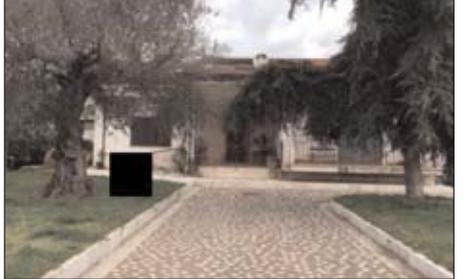
G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 57/59 - Intero della piena proprietà di locale commerciale ubicato al piano terra, di circa mq. 89, suddiviso in due ambienti, dotato di due ingressi con saracinesca, attualmente utilizzato come garage e deposito. Prezzo base Euro 106.800,00. Offerta minima Euro 80.100,00. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 61 - piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, distinto con il numero interno 1, composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, due camere da letto, wc ed ampio balcone, oltre pertinenziale ripostiglio al piano mansardato. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Lotto 3: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 61 - Intero della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, distinto con il numero interno 2, composto da ampia cucina-pranzo abitabile con ripostiglio, salone doppio, studio, tre camere da letto, due wc e due balconi, oltre pertinenziale cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 205.800,00. Offerta minima Euro 154.350,00. Vendita senza incanto 07/03/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

SOLOPACA**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 71/2022**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), Viale dei Pini 8 - Intera proprietà di unità immobiliare ubicata al piano seminterrato in passato come studio medico, con annessi sala d'attesa, disimpegno, sale visite, bagno e ripostigli. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Lotto 2: Solopaca (BN), Viale dei Pini 6 - Intera proprietà di unità immobiliare ubicata al piano seminterrato utilizzato in passato come sede di una scuola guida, comprensivo di vano adibito ad aula guida, vano studio, ufficio, aula, ampio ripostiglio e servizio igienico. Superficie lorda commerciale: mq. 165,00 circa. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Lotto 3: Solopaca (BN), Viale dei Pini 10/12 - Intera proprietà di appartamento ubicato al piano terra composto da un ingresso, 7 vani, una cucina, 2 ripostigli, un disimpegno e 2 bagni. Superficie lorda commerciale: mq. 267,00 circa. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Lotto 4: Solopaca (BN), Viale dei Pini 10 - Intera proprietà di appartamento Primo piano, composto da vano d'ingresso/soggiorno, cucina, ed un altro vano con annesso bagno. Piano secondo costituito da disimpegno su cui si attestano quattro ambienti: due vani un bagno ed un ripostiglio. Superficie lorda commerciale: mq. 220,00 circa. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Lotto 5: Solopaca (BN), Viale dei Pini 12 - Intera proprietà di unità immobiliare Primo piano composto da 3 vani, un vano bagno, 2 vani disimpegno ed un ripostiglio. Superficie lorda commerciale: mq.111 ca. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 06/03/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino n. 18.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: ermিনিacuomo@cuomoassociati.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

AIROLA**FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 148/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Airola (BN), Via Fossa Rena 49 - Piena proprietà di fabbricato indipendente realizzato su terreno rurale. composta da: piano seminterrato adibito a deposito, taverna e wc; piano rialzato adibito a soggiorno, salotto, cucina, studio e bagno; piano primo adibito a in cui sono allocate tre camere da letto, una lavanderia, un guardaroba e due bagni. Prezzo base Euro 298.200,00. Offerta minima Euro 223.650,00. Lotto 2: Airola (BN), Frazione Luzzano - Via Monache - Terreno seminativo arboreo con superficie catastale 780 mq. Prezzo base Euro 4.290,00. Offerta minima Euro 3.217,50. Vendita senza incanto 07/03/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Madaro Donato. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

ARIANO IRPINO**FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 34/2009 + 38/2011**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), contrada Camporeale - Magazzino e deposito al piano terra rifiniti come abitazione. Abitazione al piano primo comprendente ampio salone, cucina, due vani e wc. Magazzino e deposito al piano terra, ma 122. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 07/03/2024 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno

antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

CAMPOLATTARO

ABITAZIONE - FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 178/2013

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Campolattaro (BN), Contrada Iadanza - fabbricato ad uso abitativo, su due livelli, composto da ampio deposito 166,45 mq, piccolo deposito di 35,69 mq, al p.seminterrato e da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio e loggiato al piano rialzato (totali 364,25 mq). Risultano difformità. Classe Energetica G. si precisa che l'accesso avviene attraverso la particella non oggetto di vendita. fabbricato ad uso commerciale, utilizzato per la vendita di mobili, sviluppantesi su due livelli, composto da sei ambienti comunicanti, disimpegno, ripostiglio e wc al piano seminterrato e da sei ambienti comunicanti, disimpegno e ripostiglio al piano rialzato, totale circa 661,93 mq. Classe Energetica G. terreni estesi complessivamente are 28.80 ricadenti in Zona Agricola E. Prezzo base Euro 113.200,00. Offerta minima Euro 84.900,00. Vendita senza incanto 12/03/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio Del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Giuliano Tiziana tel. 3931486538 - email: tizianagiuliana@libero.it

CEPPALONI - BENEVENTO

MAGAZZINI - APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 182/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Ceppaloni (BN), Via Caramelli - Intera proprietà di Magazzini e locali di deposito. Intera proprietà di terreno agricolo. Intera proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 6.702,00. Offerta minima Euro 5.026,50. Lotto 2: Benevento (BN), Via Fontanelle 16 - Intera proprietà di appartamento posto al piano terra. Prezzo base Euro 29.760,00. Offerta minima Euro 22.320,00. Vendita senza incanto 05/03/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodefalco.com

FOGLIANISE

PORZIONI IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Silvio Pedicini 60 - Piena proprietà di una porzione immobiliare (corpo A) posta al piano secondo con annesso lotto di terreno di natura residenziale. Prezzo base Euro 176.220,00. Offerta minima Euro 132.165,00. Lotto 2: Foglianise (BN), Via Silvio Pedicini 60 - Piena proprietà di una porzione immobiliare (corpo B) posta al piano secondo con ingresso a destra per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo. Prezzo base Euro 156.230,00. Offerta minima Euro 117.172,50. Vendita senza incanto 05/03/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MORCONE

FABBRICATO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 104/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Morcone (BN), Contrada Montagna - Intera proprietà immobiliare, composta da un fabbricato di tipo popolare avente annessa corte antistante è composto da ingresso, soggiorno pranzo e cucina, si accede attraverso una scala al primo piano dove si trova un bagno e quattro camere da letto. Due depositi e un appezzamento di terreno incolto. Il fabbricato rustico è composto da 4 vani al piano terra di circa 90 mq. e circa 90 mq. al primo piano. I due depositi sono di circa 40 mq. ognuno. Il terreno è di circa 15430 mq. Prezzo base Euro 89.145,00. Offerta minima Euro 66.859,00. Vendita senza incanto 26/03/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvatore Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotroneo Gian Marco tel. 0824314648 - email: gmcotro@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO

APPARTAMENTI-TERRENO-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 330/2011

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Fontanaisi - Terreno su cui è stato realizzato il fabbricato. Laboratorio artigianale al piano seminterrato, costituito da un unico grande ambiente con una superficie comm.le di 408 mq. circa. Appartamento al piano terra, composto da una "zona giorno" caratterizzata da un unico ambiente con angolo cottura e da una "zona notte" costituita da un piccolo disimpegno, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. La "zona giorno" si affaccia su una terrazza dalla quale si accede ad un piccolo giardino. Superficie commerciale: 119 mq. circa. Stato di manutenzione: buono. Unità immobiliare al piano terra, costituita da un unico grande ambiente intonato e pavimentato, ma in parte incompleto. Superficie commerciale: 260 mq. circa. Appartamento al piano primo, composto da una "zona giorno" e da una "zona notte". La "zona giorno" è costituita da un unico grande ambiente variamente articolato, con angolo cottura e bagno. La "zona notte" è costituita da un corridoio/disimpegno dal quale si accede a due camere da letto, ad un bagno e ad un ripostiglio. L'abitazione, inoltre, è dotata di due grandi balconi. Superficie commerciale: 168 mq. circa. Appartamento al piano primo, composto da una "zona giorno" costituita da un unico grande ambiente dotato di cucina e bagno e da una "zona notte" costituita da un piccolo disimpegno dal quale è possibile accedere a due camere da letto, un bagno e un piccolo ripostiglio. Inoltre è dotato di due ampi balconi. Superficie commerciale: 137 mq. circa. Prezzo base Euro 138.465,00. Offerta minima Euro 103.849,00. Vendita senza incanto 20/03/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Falco Roberto tel. 082454018 - email: info@studiodefalco.com

SAVIGNANO IRPINO

FABBRICATO - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO 22/1992

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Savignano Irpino (AV), Scalo Ferroviario o Piazzale Stazione snc - Fabbricato destinato ad esigenze di un'attività commerciale. Abitazione di tipo popolare, piano 1. Prezzo base Euro 142.594,00. Offerta minima Euro 106.945,00. Lotto 2: Savignano Irpino (AV), Località Casella Vecchia - Terreni loc. Casella Vecchia. Terreni c.da Setoni. Prezzo base Euro 510,00. Offerta minima Euro 382,00. Vendita senza incanto 29/02/2024 ore 12:20 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore fallimentare Avv. Torino Lo Conte



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

SAVIGNANO IRPINO**FABBRICATO RURALE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 24/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Savignano Irpino (AV), contrada Prato 7 - Fabbricato rurale per civile abitazione costituito da piano terra e primo. Prezzo base Euro 25.133,00. Offerta minima Euro 18.850,00. Lotto 2: Savignano Irpino (AV), c.da Lampioni - Apezzamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 4.896,00. Offerta minima Euro 3.672,00. Lotto 3: Savignano Irpino (AV), c.da Figurelle - Apezzamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 15.894,00. Offerta minima Euro 11.921,00. Vendita senza incanto 01/03/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

Immibile comm.le|ind.le**BENEVENTO****LOCALI USO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 218/2016 + 220/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Via Traiano Boccalini snc - Locale uso artigianale al piano terra, avente una sup. commerciale di 77 mq. Locale uso artigianale al piano terra, avente una sup. commerciale di 209 mq. Prezzo base Euro 83.685,00. Offerta minima Euro 62.764,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Traiano Boccalini snc - Locale ad uso artigianale posta al piano terra, costituito da più ambienti, destinati a laboratorio, ufficio, disimpegno, deposito e wc. Prezzo base Euro 57.478,00. Offerta minima Euro 43.109,00. Vendita senza incanto 28/02/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Montesarchio (BN), via Benevento 63. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Perone Ernesto. Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Nicola tel. 0824273543 - email: studiodagostinociriello@gmail.com

BENEVENTO**COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 317/2014**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento

(BN), Contrada Olivola - Complesso industriale costituito da: a) Fabbricato n. 1, comprendente due corpi di fabbrica, e precisamente: primo corpo di fabbrica, sviluppatosi su tre livelli, composto da zona lavorazione e servizi igienici al piano seminterrato (circa mq. 760), da magazzini, uffici e servizi igienici al piano terra (circa mq. 690) e da alloggio, uffici e mensa al piano primo (circa mq. 280); - secondo corpo di fabbrica, sviluppatosi su un unico livello terraneo (circa mq. 1.400), destinato a zona lavorazione. b) Fabbricato n. 2, costruito in ampliamento del precedente e con esso comunicante, in parte non ultimato (piano terra), comprendente un unico corpo di fabbrica, sviluppatosi su due livelli, composto da zona lavorazione, uffici e servizi igienici al piano terra (circa mq. 1.910) e da uffici e servizi igienici al piano primo (circa mq. 200). c) Area esterna (circa mq. 4.000), destinata a sosta, manovra e parcheggio. Prezzo base Euro 602.000,00. Offerta minima Euro 451.500,00. Vendita senza incanto 06/03/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Tedesco Tiziana tel. 3336248752 - email: tizitede@libero.it

CAUTANO**RISTORANTE-ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 146/2000**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano-Frasso - Unità immobiliare costituita da un ristorante-alloggio di servizio-terreno. Il fabbricato è composto da quattro livelli che compongono un unico lotto, e precisamente il piano seminterrato 2°, il piano seminterrato 1°, il piano terra e il primo piano-sottotetto. Prezzo base Euro 93.101,01. Offerta minima Euro 69.825,76. Vendita senza incanto 02/03/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Francesco Flora 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MONTESARCHIO**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 167/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via IV Novembre 30 - Intera proprietà di locale commerciale al piano terra di un edificio di due piani, con vetrina sul lato strada e due finestre con affaccio su cortile privato. E' dotato di piccolo servizio igienico al momento inutilizzabile e piccolo locale deposito sul lato opposto. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Vendita senza incanto 01/03/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché

Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it**MONTESARCHIO****INTERO FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 81/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Vitulanese 134 - Intero fabbricato costituito da una corte esclusiva del fabbricato (part. 292) da un vano scala (sub 5 ex sub 1) da un locale ad uso deposito al piano seminterrato (part. 333 sub 6 ex sub 2) da locali ad uso deposito/esposizione /ufficio al piano rialzato (part. 333 sub 7 ex sub 3) da un locale ad uso deposito al piano primo (part. 333 sub 7 ex sub 3) da un appartamento al piano secondo (part. 333 sub 8 ex sub 4) e da un locale ad uso deposito al piano sottotetto. Prezzo base Euro 563.900,25. Offerta minima Euro 422.925,18. Vendita senza incanto 06/03/2024 ore 16:00 presso lo studio legale sito in Benevento (BN) alla Via Giuseppe Piermarini n.34/b, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

SANT'ANGELO A CUPOLO**IMMOBILE AD USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 94/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), frazione San Marco ai Monti, Viale delle Acacie - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale in pessimo stato di conservazione, di mq. 135, sviluppatosi su due livelli collegati da scala interna, composta da ampio vano, cucina e due wc al piano secondo seminterrato e da soppalco a forma di "U" al piano primo seminterrato, oltre annessa area urbana di mq. 545. Prezzo base Euro 120.800,00. Offerta minima Euro 90.600,00. Vendita senza incanto 05/03/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Molinaro Giuseppe tel. 0824357124 - email: g.molinaro@studiomolinaro.it

TORRECUSO**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 221/2016 + 184/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), contrada Torrepalazzo (zona P.I.P.) - Intera proprietà di complesso immobiliare denominato Torre Village Multiplex, adibito a cinema multiplex, ristorante/pizzeria e galleria commerciale. Sup. Complessiva dell'intero fondo di circa mq 11.185,00 (costruito) e di circa mq 12.200 (spazio esterno). Prezzo base Euro 3.882.622,00. Offerta minima Euro 2.911.967,00. Vendita senza incanto 15/03/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino 45. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Luigi. Custode Giudiziario Avv. Del Vecchio Stefania tel. 0824310731 - email: stefdelve@libero.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

SANT'ANGELO A CUPOLO

MANSARDA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2005

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via delle Acacie 24 - Mansarda abitativa, ubicata al piano secondo, composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, camera da letto, camera da letto con box doccia e due terrazzi, superficie catastale totale mq.98. Autorimessa, ubicata al piano seminterrato, di mq.6. Mancano collaudo statico ed APE. Occupati dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro

12.150,00. Vendita senza incanto 01/03/2024 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogppisaniello@gmail.com

Terreno|Immibile agricolo

CASTELBARONIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 9/1995

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Castel Baronia (AV), Località Tofara - piccolo appezzamento di terreno. appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 6.200,44. Lotto 2: Castel Baronia (AV), Località San Marco Cinifierro - Appezzamento di terreno. Appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 2.604,75. Vendita senza incanto 29/02/2024 ore 11:50 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Gianfranco Cardinale

FAICCHIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Faicchio (BN), - Piena proprietà 1/1 di terreno. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.312,50. Vendita senza incanto 15/03/2024 ore 13:30 presso lo studio del sottoscritto professionista delegato in Benevento (BN) alla via dei Bersaglieri n.2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Arena Giuseppe tel. 082428173 - email: giuseppe.arena.mail@gmail.com

SANT'ANGELO A CUPOLO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 212/1998

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Località Medina - terreni estesi complessivamente per catastali are 25.75 ricadono in zona ZTP D2 "tessuto produttivo commerciale, artigianale e turistico - alberghiero". Prezzo base Euro 25.750,00. Offerta minima Euro 19.312,50. Vendita senza incanto 07/03/2024 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

www.asteannunci.it



Tribunale di NOLA

Abitazione|Accessorio

CERCOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2017

G.E. Dott.ssa Guardasole Roberta LOTTO UNICO: in

Cercola (NA) Corso Domenico Riccardi 243, Appartamento al primo piano di una palazzina di inizio '900 discretamente tenuta. Composto da un ingresso/salone con angolo cottura, 2 camere da letto ed 1 bagno. Prezzo base Euro 50.900,00. Offerta minima Euro 38.175,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 01/02/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Caggiano Gaetano tel. 3939583744

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA



Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

MATERA

TAVERNETTE, GARAGE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 67/2019

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato VIZIELLO GIUSEPPE ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/04/2024 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 3: in via Lanera Matera (MT), Locale uso tavernetta abitabile ubicato nel Comune di Matera alla via Lanera al piano S1 di circa 75 mq, composta da ingresso-soggiorno-cucina, due camere, un bagno ed un balcone, confinante con camminamento, proprietà privata, salvo altri. In catasto fabbricati del Comune di Matera al FG 103 part 1101 sub 67 cat. C/2 cl. 8 mq 75 R.C. Euro. 379,60. Prezzo base Euro 113.925,00. Offerte minime per partecipare Euro 85.443,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: in via Lanera Matera (MT), locale uso tavernetta abitabile ubicato nel Comune di Matera alla via Lanera al piano S1 di circa 53 mq, composta da ingresso-soggiorno-cucina, due camere, un bagno ed un balcone, confinante con camminamento condominiale, con terrapieno su due lati, salvo altri. In catasto fabbricati del Comune di Matera al FG 103 part 1101 sub 69 cat. C/2 cl. 8 mq 53 R.C. Euro. 268,25. Prezzo base Euro 95.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 71.775,00. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Lotto 9: in via Lanera 3 Matera (MT), Appartamento ubicato nel Comune di Matera alla via Lanera n. 3 al piano terra con accesso autonomo all'interno del cortile condominiale composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, un'ampia corte esclusiva esterna in parte pavimentata in parte a giardino, un balcone. Completa la proprietà un locale tavernetta a piano seminterrato a cui si accede sia internamente tramite scala privata collegata con l'appartamento sia esternamente da cortile comune. Prezzo base Euro 345.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 259.425,00. Rilancio minimo Euro 6.500,00. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MATERA

GARAGE/LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 65/2020

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena vendita senza incanto sincrona mista il giorno 13/03/2024 ore 15:00 presso aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 2: in Via Carlo Levi Matera (MT), locale garage, con doppio accesso carrabile e saracinesche ad apertura elettrica. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.938,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: in Via Carlo Levi Matera (MT), Unità immobiliare con una distribuzione dei vani interni ad uso uffici strutturati dalla consistenza media di circa 20 mq., con spazi e servizi igienici, archivi e quanto utile per

l'utilizzo previsto; i piani primo e secondo sono dotati di ampi terrazzi praticabili, il tutto con una superficie di mq. 4.000. Prezzo base Euro 2.739.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.054.700,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Lotto 6: in Via Carlo Levi Matera (MT), Area urbana. Prezzo base Euro 13.653,00. Offerte minime per partecipare Euro 10.240,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 7: in Via Carlo Levi Matera (MT), area urbana. Prezzo base Euro 15.149,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.362,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera alla Via Chiancalata n. 16, tel. 329.9772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 206/2012

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/04/2024 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto 1: in Via San Giovanni Bosco Pisticci (MT), Compendio immobiliare costituito da terreno di complessivi mq.2000 su cui sorge un immobile costituito da due locali adiacenti. Un locale di ca. 24 mq cat. C/1 che funge da ingresso ed altro locale di circa 96mq cat. C/2. Si accede agli immobili da via San Giovanni Bosco con ingresso piazzale pavimentato antistante. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Prezzo base Euro 121.342,00. Offerte minime per partecipare Euro 91.006,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Pietro Nenni 23 Pisticci (MT), Unità immobiliare costituita da un locale posto al piano seminterrato dell'edificio di via Pietro Nenni. Si accede sia dal portone condominiale attraverso il corpo scala condominiale, sia da una rampa carrabile esterna, scoperta, che parte dalla pubblica strada, dove è stato installato un cancello in ferro. Non risponde ai requisiti di abitabilità, stante l'altezza utile di m 2,30. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Prezzo base Euro 62.325,00. Offerte minime per partecipare Euro 46.743,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Via Pietro Nenni 23 Pisticci (MT), Appartamento ad uso abitativo sito al primo piano (secondo livello abitativo dopo il piano rialzato) dello stabile di via Pietro Nenni n. 23. L'alloggio occupa l'intero piano dell'edificio. La superficie coperta dell'appartamento è di mq 114,31 a cui si aggiungono mq 18,06 di superfici esterne. Prezzo base Euro 126.346,50. Offerte minime per partecipare Euro 94.759,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv.Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt)- tel fax 0835902158 - 3383055751. , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



FERRANDINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 60/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avvocato Dinnella Gianluca senza incanto il giorno 12/03/2024 ore 17:30 presso studio in Ferrandina, Via Giovanni B. Di Cio, n. 8/2. Lotto UNICO: in Via Cavour 6 Ferrandina (MT), Appartamento sito al piano terra facente parte di un fabbricato nobiliare denominato "Palazzo Pirretti", sottoposto a vincoli di prelazione dello Stato ex D. Lgs. 42/2004. Superficie complessiva mq 252. Immobile occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario - Avv. Gianluca Dinnella - tel. fax 0835-556820/ cell: 328-4173102, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO (MT)

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 74/2020

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Chita Francesco Paolo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/03/2024 ore 15:00 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via San Giacomo 40 Montalbano Jonico (MT), Piena proprietà su abitazione cat. A3 cons. 4 vani, sup. 102 mq. L'unità immobiliare è parte di un fabbricato di 4 piani fuori terra. Al secondo piano composta da quattro vani più bagno, disimpegno e locale deposito al terzo piano, con annesso bagno e terrazzo a livello. Ha forma quadrangolare con due affacci su strada, superficie complessiva di circa 115,00 mq. e un'altezza utile interna di circa 2,96 m. relativamente all'abitazione e 2,47 m. alla pertinenza. Occupato. Cat. C2, cl. 3, cons. 34 mq., sup. 45 mq. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.050,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Chita Francesco Paolo tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 93/2021

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato AVV. MARIA MORELLI vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/03/2024 ore 16:00 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto 1: in Viale Jonio snc Frazione Tinchì, Pisticci (MT), Piena Proprietà di immobile adibito ad appartamento sito nel Comune di Pisticci - Fraz. Tinchì al Viale Jonio snc, piano T, riportato in catasto urbano al fg. 63, part. 530, sub 8, categoria A/4, classe 2 consistenza 4 vani, superficie 74 mq, rendita Euro 126,02. Si accede mediante un cancello carrabile. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato antecedentemente al pignoramento. Piena proprietà dell'immobile sito in Pisticci - Fraz. Tinchì - al primo piano in corso di costruzione riportato in catasto urbano del Comune di Pisticci al fg. 63, part. 530, sub 3 - cat. F/3. Si accede dalla corte da un'unica rampa di scale. occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato antecedentemente al pignoramento. Prezzo base Euro 85.417,00. Offerte minime per partecipare Euro 64.062,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI
ABITAZIONE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 43/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista Delegato Avvocato Palazzo Gianluca vendita senza incanto il giorno 21/03/2024 ore 16:00 presso studio in Policoro via San Maurizio n. 34. Lotto UNICO: in via Di Giulio 101 Pisticci (MT), Abitazione piano S1-T; mq 109 lordi piano terra e mq 36,10 lordi piano interrato. Occupato da debitori. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.250,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Maggiori informazioni possono essere richieste presso il professionista delegato nonché custode dell'immobile avv. Gianluca PALAZZO con studio in Policoro (MT), alla Via San Maurizio n. 34, recapiti: Tel. 0835/973999, 0835/504050, 3402434547, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI
ABITAZIONE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 41/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Colucci Stafania vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/03/2024 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto

UNICO: in via Cammarelle 30 Pisticci (MT), Piena proprietà di un'abitazione sita nel Comune di Pisticci (MT) alla via Cammarelle n. 30. In Catasto Fabbricati al foglio 134, particella 4440, subalterno 5, piano T-S1, categoria A/3, classe 1, consistenza 4,5 vani, superficie 138 mq, rendita Euro 218,46. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato nonché custode tel. 0835337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI (MT)
ABITAZIONE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 23/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato VIZZIELLO RAG. DOMENICO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/03/2024 ore 15:45 presso aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Pisticci (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare destinata a residenza categoria A/4, classe 4, consistenza 5 vani, superficie 132 mq. Si sviluppa al piano terra e al piano interrato collegati mediante una scala interna. Lo stesso piano terra ha due lati interrati dovuti alla morfologia del terreno. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.675,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso il rag. Vizziello Domenico, con studio in Matera alla Via XX Settembre n. 45, tel. 3281168780, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

ROTONDELLA
ABITAZIONE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 121/2012

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato Avvocato Palazzo Gianluca vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/03/2024 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Pascoli 6 Rotondella (MT), Abitazione piano terra, 1 e 2, attualmente è libero. Il secondo piano, in particolare, si trova in pessimo stato di conservazione a causa dell'abbandono e della mancanza di manutenzione, sia ordinaria che straordinaria. Il primo piano è in stato di conservazione normale. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni possono essere richieste presso il professionista delegato nonché custode dell'immobile avv. Gianluca PALAZZO con studio in Policoro (MT), alla Via San Maurizio n. 34, recapiti: Tel. 0835/973999 e 0835/504050, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

VALSINNI
NEGOZIO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. MIGLIO MASSIMILIANO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/03/2024 ore 16:30 presso in Matera, via Aldo Moro, nell'aula "B" (sala aste telematiche) del Palazzo di Giustizia. Lotto UNICO: in Principe Umberto 24 Valsinni (MT), Immobile piani terra primo e secondo, di mq totali 300. di cui 105 mq tra balconi e terrazzi. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni

ni potranno essere acquisite telefonicamente dall'Avv. Massimiliano Miglio, che è stato anche nominato custode giudiziario, con studio in Matera -via Don Minzoni n. 38- tel. 0835.331611 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

MATERA
FONDI AGRICOLI, IMMOBILE URBANO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1720/2013

G.I. Dott. Disabato Giuseppe delegato STRAMMIELLO AVV. MARIANGELA senza incanto il giorno 15/03/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Matera alla Via Gravina n 1. Lotto 1: in Località Tempa Rossa (Murgecchia), Matera (MT), PIENA PROPRIETA' su fondo agricolo accessibile solo a piedi mediante sentiero pastorale sito in agro di Matera alla Località Tempa Rossa (Murgecchia) superficie mq. 5280, Classe Uliveto are 07,00 r.d. (700 mq) Pascolo arborato are 45,80 (mq.4580). LIBERO. Prezzo base Euro 210,79. Offerte minime per partecipare Euro 158,09. Rilancio minimo Euro 4,00. Lotto 2: in Località Iazzo Zagarella (Murgecchia), Matera (MT), PIENA PROPRIETA' su fondo agricolo sito in agro di Matera alla Località Iazzo Zagarella (Murgecchia) accessibile dalla Strada Comunale "Murgia Timone" superficie mq. 6.590; pascolo arborato are 65,90; R.D. 8,51: R.A. 6,81. LIBERO. Prezzo base Euro 207,62. Offerte minime per partecipare Euro 155,71. Rilancio minimo Euro 4,00. Lotto 3: in Località Coste Timmari, Matera (MT), PIENA PROPRIETA' su fondo agricolo sito in agro di Matera alla Località Coste Timmari superficie mq. 4080. Qualità Uliveto are 05,00 (500 mq) n; R.D. Euro 2,07 e R.A. Euro 1,81; Qualità Pascolo are 35,80 (mq. 3580) R.D. Euro 2,77. LIBERO. Prezzo base Euro 188,80. Offerte minime per partecipare Euro 141,60. Rilancio minimo Euro 4,00. Lotto 5: in Via Annunziatella 52 Matera (MT), PIENA PROPRIETA' su immobile urbano sito in Matera alla Via Annunziatella n. 52, primo piano superficie mq 82. Categoria A/3 classe 2, consistenza vani 5. LIBERO. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 119.925,00. Rilancio minimo Euro 3.200,00. Lotto 6: in Via Annunziatella 52 Matera (MT). PIENA PROPRIETA' su immobile urbano sito in Matera alla Via Annunziatella n. 52, secondo piano superficie mq 90. Categoria A/3, classe 2, consistenza vani 5. LIBERO. Prezzo base Euro 175.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 131.625,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Maggiori informazioni presso il delegato STRAMMIELLO AVV. MARIANGELA tel. 3485123745, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO
ABITAZIONE - TERRENI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/1995

Professionista Delegato AVV. FRANCESCO PAOLO CHITA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/03/2024 ore 15:00 presso il TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1 - aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Guglielmo Pepe 7 Montalbano Jonico (MT), Unità immobiliare ubicata all'interno di un vecchio palazzo gentilizio posto nella parte storica della città di Montalbano Jonico (MT) presumibilmente edificato tra il XVII e il XVIII secolo; datazione peraltro giustificata dalle caratteristiche architettoniche intrinseche e di finitura del fabbricato. Prezzo base Euro 154.850,00. Offerte minime per partecipare Euro 116.137,50. Rilancio minimo Euro 3.100,00. Lotto 2: in Andriace, Montalbano Jonico (MT), Fondo rustico ubicato in contrada Andriace, si presenta interamente pianeg-

giante e il confine ovest fronteggia la strada. Nel complesso l'appezzamento ha la forma di un trapezio regolare, ha una superficie complessiva di 19.718,00 mq. ed è interamente coltivato ad agrumeto. La particella 18 è dedicata a mandarineto e appare in stato di abbandono, la particella 19 è dedicata ad arance e risulta invece adeguatamente sottoposta a regolari pratiche agricole. Prezzo base Euro 43.380,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.535,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 3: in Tursi, Montalbano Jonico (MT), il fondo rustico è ubicato all'interno della contrada denominata Passo di Tursi, a ridosso del confine con il territorio di Tursi, ha forma rettangolare, superficie complessiva di circa 8.040 mq. ed è a confine diretto con la strada carrabile. L'appezzamento si presenta non coltivato, coperto unicamente da vegetazione spontanea e sterpaglie non essendo sottoposto a pratiche agricole abituali. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax. 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323. e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POMARICO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 17/2020

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Nicoletti Immacolata senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/03/2024 ore 15:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Pomarico (MT), Piena proprietà di un fondo rustico con annessi fabbricati in Pomarico con estensione complessiva pari a mq 343.844,00 censiti a seminativo, pascolo ed in minima parte uliveto. Per quanto riguarda i fabbricati si riporta che la particella n. 34 è identificabile in un fabbricato diruto, mentre la particella n. 65 è identificabile in un generatore elettrico del tipo pala eolica in ditta ad altro soggetto con costituzione di servitù. Prezzo base Euro 183.918,59. Offerte minime per partecipare Euro 137.939,00. Rilancio minimo Euro 3.678,00. Lotto 2: in Pomarico (MT), Piena proprietà di un fondo agricolo in Pomarico qualità sem., classe 4, superficie catastale Ha 03.04.05, qualità sem., classe 4, superficie catastale Ha 00.69.99, intestato al debitore. Sulla particella 102 insiste un fabbricato rurale in stato fatiscente non censito in catasto, i cui oneri di regolarizzazione sono stati detratti dal prezzo di stima. Prezzo base Euro 26.312,60. Offerte minime per partecipare Euro 19.734,00. Rilancio minimo Euro 526,00. Lotto 3: in Pomarico (MT), Piena proprietà di un fondo rustico qualità pasc. arb., classe 1, superficie catastale Ha 01.25.49 e qualità seminativo, classe 4, superficie catastale Ha 00.71.23, qualità inc. prod., classe 1, superficie catastale Ha 07.10.66, qualità pasc. arb., classe 1, superficie catastale Ha 02.88.94, 139 qualità pasc.arb./inc., classe 1/2, superficie catastale Ha 01.30.55/00.10.65, intestato al debitore. Prezzo base Euro 15.858,23. Offerte minime per partecipare Euro 11.894,00. Rilancio minimo Euro 317,00. Lotto 4: in Pomarico (MT), Piena proprietà di un fondo rustico qualità sem. arb., classe 4/2, superficie catastale Ha 00.13.20/01.90.10, qualità sem.pasc., classe 4/3, superficie catastale Ha 00.05.09/00.10.37, qualità sem./pasc.arb, classe 4/2, superficie catastale Ha 01.12.19/00.45.66, intestato al debitore. Prezzo base Euro 11.984,37. Offerte minime per partecipare Euro 8.988,00. Rilancio minimo Euro 240,00. Lotto 5: in Pomarico (MT), Piena proprietà fondo rustico incolto produttivo cl. 2, superficie Ha 01.32.80, pascolo arborato, cl. 2, superficie Ha 00.71.78, qualità pascolo arborato, cl. 2, superficie Ha 02.15.60, pascolo arborato, cl. 2, superficie Ha 00.06.62, pascolo arborato, cl. 2, superficie Ha 00.30.31, pascolo cespugliato, cl. 3, superficie Ha 17.70.77, pascolo cespugliato, cl. 3, superficie Ha

01.76.47, pascolo cespugliato, cl.3, superficie Ha 00.32.36, pascolo arborato, cl. 2, superficie Ha 02.40.50. Prezzo base Euro 31.396,12. Offerte minime per partecipare Euro 23.547,00. Rilancio minimo Euro 628,00. Lotto 6: in Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un fondo rustico e fabbricati qualità pascolo, cl. 2 superficie Ha 01.69.32, qualità seminativo, cl. 2, superficie Ha 08.06.85, qualità pascolo arborato, cl. 3, superficie Ha 00.07.21. Piano terra, categoria F/2. Piano terra, categoria C/2, classe 2, consistenza mq 178, superficie mq 195. Prezzo base Euro 79.505,95. Offerte minime per partecipare Euro 59.629,00. Rilancio minimo Euro 1.590,00. Lotto 7: in Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un fondo agricolo qualità seminativo, classe 4, superficie catastale Ha 06.57.70, qualità seminativo, classe 4, superficie catastale Ha 15.99.14. Fabbricato al piano terra, categoria bene comune. Piano terra, categoria C/2, classe 3, consistenza mq 110, superficie mq 90. Piano terra, categoria C/2, classe 4, consistenza mq 83, superficie mq 90. Prezzo base Euro 191.597,20. Offerte minime per partecipare Euro 143.698,00. Rilancio minimo Euro 3.832,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Nicoletti Immacolata tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI**TERRENI-FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 119/1998 52/2008

G.E. Labattaglia Valeria delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/03/2024 ore 15:00 presso l'aula B ubicata al 1 piano del Tribunale di Matera, in Viale Aldo Moro n. 26;. Lotto 1: in Tursi (MT), piena proprietà di unità immobiliari in Tursi (Matera), della superficie totale di 85,9532, composto da terreni e fabbricati rurali. Prezzo base Euro 741.214,16. Offerte minime per partecipare Euro 555.911,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Lotto 2: in Tursi (MT), Piena proprietà di unità immobiliari in Tursi (Matera), composto da terreni della superficie totale di 4,3564. Prezzo base Euro 48.093,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.070,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario tel. 0835335470, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le|ind.le**PISTICCI****ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 141/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Rag. Vizziello Domenico senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/03/2024 ore 15:15 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Strada Statale 407 al km 77+500 Pisticci (MT), Immobiliare adibito a struttura ricettiva alberghiera, mq. 3.314,85 commerciali, composto da: piano terra (area reception e servizi), primo piano (n. 32 camere con servizio igienico annesso), secondo piano (n. 32 camere con servizio igienico annesso), piano interrato (vano tecnico/centrale termica). Prezzo base Euro 135.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Rag. Vizziello Domenico tel. 0835334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 5/2017

G.D. Dott.ssa Tiziana Caradonio senza incanto il giorno 08/03/2024 ore 17:00 presso lo studio del Curatore in Matera via Luigi Einaudi n. 7. Lotto 1: in SS 106 Scanzano Jonico (MT), Fabbricato utilizzato per attività di ingrosso di frutta e verdura (convalidato sfratto per morosità) con due ingressi e suddiviso in tre aree: smistamento e lavorazione merci mq 670, celle frigorifere e area servizi (uffici e bagni). Prezzo base Euro 397.694,66. Offerte minime per partecipare Euro 397.694,66. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Lotto 2: in SS 106 Scanzano Jonico (MT), Fabbricato adiacente al capannone composto da due piani: piano terra destinato ad uffici del capannone, primo piano destinato ad alloggio custode. Presente giardino circostante. Prezzo base Euro 59.152,26. Offerte minime per partecipare Euro 59.152,26. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Dinisi - 3471938461, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****SCANZANO JONICO (MT)****CAPANNONE E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 29/2020

G.E. La Battaglia Valeria delegato Dott. Gemma Antonio senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/04/2024 ore 16:00 presso l'aula B (Piano 1°) del Tribunale di Matera al Viale Aldo Moro. Lotto 001: in Via Parisi snc Scanzano Jonico (MT). Capannone industriale funzionale all'attività commerciale di vendita di prodotti agricoli a pianta rettangolare di dimensioni pari a 24,50 x 13,05 m. con altezza interna pari a 4,85 m. E' provvisto di due ampi ingressi mentre i lati lunghi sono provvisti di aperture a nastro nella parte superiore. Cat. C/1, classe 1, consistenza 283 mq. Terreni di pertinenza del capannone industriale con accesso diretto dalla strada pubblica a nord est. Terreno posteriore al capannone industriale ubicato dalla parte opposta alla strada pubblica, a sud ovest rispetto al capannone. Striscia di terreno laterale, di cui alla ptc. n. 1898 del foglio n. 61, a nord ovest dei terreni precedenti. Prezzo base Euro 268.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 201.000,00. Rilancio minimo Euro 5.360,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Gemma Antonio tel. 0835333742, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



PUGLIA

Foggia



FOGGIA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 314/2015

Dott.ssa Cardella Eliana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/02/2024 ore 17:00 presso il suo studio sito in Manfredonia Via Togliatti n.40. Lotto UNICO: in viale Ofanto 196 Foggia (FG) Appartamento posto al piano quinto al quale si accede dalla pubblica via mediante cortile condominiale su cui si passa tramite un portoncino condominiale vetrato esclusivo di scalinata. L'immobile ha una pertinenza consistente in un locale ripostiglio individuato al sesto piano con accesso dal vano scala condominiale. Classe energetica di tipo "F". Prezzo base Euro 139.500,00. Offerta minima Euro 104.625,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884583320, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 130/2018

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/03/2024 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Di Salsola s.n.c Foggia (FG) Porzione di capannone industriale costituita da un ampio locale a pianterreno adibito a laboratorio artigianale con accessori di bagni e ripostigli per una superficie coperta complessiva di circa 615,5 mq e da un attiguo spazio per attività commerciale a pianterreno composto di due depositi, di zona vendita con annessi servizi igienici e spogliatoi di prova, di ufficio e disimpegno per una superficie coperta complessiva di circa 344,5 mq. Prezzo base Euro 389.330,00. Offerta minima Euro 292.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 299/2021

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 21/02/2024 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Bruno 20 Foggia (FG) Appartamento al primo piano di un palazzo d'epoca con ingresso privato dalla prima porta a sinistra per chi accede al pianerottolo salendo le scale, composto di ingresso, cucina, salotto, soggiorno, bagno e due balconi, nonché di sopralco a cui si accede con scala interna suddiviso in due camere e un bagno con disimpegno, per una superficie complessiva coperta (inclusa la zona sopralcata) di circa 140 mq e una superficie scoperta di circa 3,3 mq. Prezzo base Euro 101.925,00. Offerta minima Euro 76,44. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 379/2018

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/03/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Madonna degli Angeli 10 Apricena (FG) Abitazione della superficie commerciale di mq. 169,76 circa, suddivisa in abitazione principale al piano terra della superficie lorda di mq. 134,40 circa, cortili chiusi di mq. 52,80 lordi circa e tavernetta di mq. 60,16 lordi circa. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/2019

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 01/03/2024 ore 18:00 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Cincinnato 4 Cerignola (FG) Appartamento a pianterreno, costituito, originariamente, da un vano catastale ma attualmente composto da un piano terra (ingresso, camera, cucinino e w.c.), un primo piano (camera e w.c.), cui si accede tramite scala a chiocciola con struttura in metallo, e un secondo piano (camera, terrazzo coperto, w.c.) cui si accede tramite scala in legno per soffitta. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima Euro 11.643,75. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 155/2018

BATTISTA AVV. POTITO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/03/2024 ore 18:00

presso la sala d'aste "Pi & DI" in Lucera (FG) alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Vercelli 10 Cerignola (FG) Appartamento al secondo piano di 86,00 mq. Prezzo base Euro 35.634,40. Offerta minima Euro 26.726,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

DIR. DI ENFITEUSI SU IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2016

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 21/02/2024 ore 16:15 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto UNICO: in via Trento 27/a Cerignola (FG) Diritto di enfiteusi su immobile, con diritto del concedente spettante al Capitolo dei Canonici Cattedrale di San Pietro di Cerignola, al piano terra di un edificio condominiale a prevalente uso residenziale. La distribuzione interna è costituita da otto stanze tre locali igienici, un disimpegno / corridoio, un cortile esterno recintato ed una corte esterna esclusiva. La superficie complessiva commerciale è pari a 193,55 mq. Classe energetica C. Prezzo base Euro 191.310,00. Offerta minima Euro 143.483,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

DELICETO

APPARTAMENTO-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 283/2014 327/21

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/02/2024 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11, piano primo. Lotto 6: in via Varco 2/D Deliceto (FG) Deposito con accesso a rampa asfaltata, piano terra. Occupato. Appartamento al terzo piano, ingresso, ampio soggiorno, cucina, 4 camere, corridoi e 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 43.748,44. Offerta minima Euro 32.811,33. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 360/2017

DONATO RICCO. Vendita senza incanto 20/02/2024 ore 15:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Maria Cristina 43 Ischitella (FG) Appartamento piano primo di dimensioni contenute, si accede direttamente nel vano della zona giorno, sulla destra del quale è ubicata la cucina e a seguire il servizio igienico. Sulla parete di fronte alla porta di ingresso vi sono le porte di accesso a due camere da letto, mentre sempre nel vano giorno è presente una scala a chiocciola che conduce al piano soprastante, una volta sottotetto. Grotta di origine antica posta al piano terra/interra-

to. Prezzo base Euro 18.562,50. Offerta minima Euro 13.921,87. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 8/2014

Vendita senza incanto 14/02/2024 ore 16:00 presso la sede del suo studio in Manfredonia alla Via G. Di Vagno n. 2/a. Lotto UNICO: in via dei Gigli 19 e 25 Residence Florida, Lesina (FG) In Residence Florida, autorimessa al piano interrato di mq 111,49 lordi oltre mq 14,20 di scala esterna. In possesso del debitore. Prezzo base Euro 18.666,67. Offerta minima Euro 14.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 62/2021

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/02/2024 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54 e attraverso il portale del gestore della vendita telematica "www.garavirtuale.it". Lotto UNICO: in via Lucera 13 Manfredonia (FG) appartamento ad uso civile abitazione, piano primo, composto da ingresso/soggiorno/cucina, camera, wc e ripostiglio, avente superficie commerciale di mq. 62,50. Prezzo base Euro 74.500,00. Offerta minima Euro 55.875,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

VILLINO E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 6534/2021

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 01/03/2024 ore 12:00 presso studio sito in Foggia al Viale Ofanto n. 301/Scala A. Lotto UNICO: in viale Azzurro Ippocampo, Manfredonia (FG) Villino in località Ippocampo, piano terra ove c'è soggiorno, cucina,

bagno, ripostiglio e locale tecnico e primo piano ove sono le camere da letto (3) e il bagno. Lastrico solare sovrastante il primo piano di mq 110. Classe energetica G. Prezzo base Euro 142.551,00. Offerta minima Euro 106.913,25. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 373/2021

Dott. Consalvo Michele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/03/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via M. Montessori 11 Margherita di Savoia (BT) Abitazione piano 1° di superficie totale commerciale pari a mq 71, di vani 3. Classe energetica G. Locale deposito (catastalmente posto auto), al piano terra. La superficie totale commerciale è pari a mq 9. Classe energetica G. Prezzo base Euro 51.050,00. Offerta minima Euro 38.288,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORSARA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 565/2017

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/03/2024 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Silvio Pellico 3-5 Orsara di Puglia (FG) Appartamento che si sviluppa su due livelli, piano terra e primo piano, comunicanti tra di loro a mezzo di una scalinata interna, oltre ad un piccolo sottotetto al secondo piano al quale si accede mediante botola interna; la superficie commerciale totale è di mq. 103,24. Classe energetica G. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 177/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 01/03/2024 ore 12:00 presso lo studio in Foggia viale Ofanto n. 301 quarto piano scala A. Lotto UNICO: in Largo Dell'Oca 24 Orta Nova (FG) Abitazione popolare di mq 45 catastali, piano terra composto da unico vano con servizio igienico e sopralco metallico. Manca certificato di abitabilità/agibilità. Classe energetica G. Abitazione di mq 97 catastali al primo piano con torrino scala di accesso al secondo piano e annesso terrazzo a livello. L'immobile al primo piano è composto da ambiente

unico con angolo cottura, disimpegno che dà accesso alla zona notte ove vi sono due camere da letto. Al secondo piano è presente struttura metallica coperta con pannelli. Manca certificato di agibilità/abitabilità. Classe energetica F. Prezzo base Euro 31.007,81. Offerta minima Euro 23.255,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 239/2019

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/03/2024 ore 16:00 presso l'aula delle aste telematiche (Edicom Finance Srl) in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in via Kennedy 4 Poggio Imperiale (FG) Appartamento posto al primo piano della scala B, a sinistra per chi giunge salendo le scale condominiali; la superficie lorda commerciale dell'immobile è pari a circa mq. 93,95. Annesso posto auto scoperto a piano terra, di pertinenza ed uso esclusivo del suddetto immobile, con accesso libero al di fuori dello stabile dalla traversa di Via San Giovanni Bosco snc. Prezzo base Euro 28.688,00. Offerta minima Euro 21.516,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALI USO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 380/2015

DI CICCO AVV. VINCENZO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 28/02/2024 ore 18:00 Presso lo studio del delegato in Foggia, Via Arpi n. 102. Lotto 1: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 32. Prezzo base Euro 8.139,56. Offerta minima Euro 6.104,67 Lotto 2: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 47. Prezzo base Euro 11.954,47. Offerta minima Euro 8.965,85 Lotto 3: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 25. Prezzo base Euro 6.358,91. Offerta minima Euro 4.769,18. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 431/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 01/03/2024 ore 12:00 presso lo studio in Foggia Viale Ofanto n. 301. Lotto 1: in via Dei Sabini 13 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione secondo piano di mq 112 catastali composta da piccolo ingresso, zona soggiorno-pranzo con cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere da letto. Locale adibito a deposito/magazzino al terzo piano di mq 101 catastali, accessibile da scala interna posta nel soggiorno dell'abitazione. Prezzo base Euro 30.396,10. Offerta minima Euro 22.797,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo

studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 133/2019

NISTA VIRGINIO DOMENICO. Vendita senza incanto 29/02/2024 ore 18:00 presso la Sala Aste di PI & DI snc ubicata in Via Federico II n. 11 Lucera (FG). Lotto UNICO: in Via Deliceto 1/AE San Severo (FG) Abitazione al piano T-S1 facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi Lotto D" si compone di due vani e accessori in piano terra, un vano e accessorio al piano interrato, con annesso giardino di pertinenza. I. Box auto sito al piano interrato di 12 mq e alto m. 3. Prezzo base Euro 37.335,94. Offerta minima Euro 28.001,96. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 285/2021

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto 06/03/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia alla Via De Petra n.1. Lotto UNICO: in Via Giulio Cesare A/18 San Severo (FG) Appartamento posto al primo piano (catastalmente secondo) di mq. 100 circa. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80/2020

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 26/02/2024 ore 17:00 presso studio in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in via A. Miroballo 95 San Severo (FG) Appartamento al 1° piano composto di quattro vani ed accessori, per mq 90,21 lordi oltre mq 5,85 di balcone e mq 3,31 di pozzo luce/cavedio. Pertinenziale locale di sgombero posto al 3° piano avente accesso dal terrazzo di copertura tramite porta interna, ha una superficie complessiva pari a circa mq. 19,92. Quota di 1/2 della proprietà indivisa con l'appartamento al 2° piano delle seguenti parti comuni: portone, androne, vano retrostante allo stesso androne, vano scala, terrazza di copertura, impianto idrico munito di contatori divisionali e impianto fognante; dette parti comuni, posti al piano terra ed adibiti ad uso deposito e locali tecnici, presentano una altezza interna pari a circa 4,40 mq ed una superficie complessiva pari a circa 53 mq. Prezzo

base Euro 44.982,86. Offerta minima Euro 33.737,14. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO, GARAGE, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 333/2018

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 28/02/2024 ore 10:00 presso la SALA ASTE TELEMATICHE, Via Federico II, 11 - Lucera (Fg). Lotto 1: in Via G. Leopardi 32 San Severo (FG) appartamento in piano terra e primo piano a uso civile abitazione. Classe Energetica Globale dell'edificio di tipo F. locale a uso deposito in piano interrato. locale a uso garage in piano terra, con annessi locale soffitta-deposito in secondo piano, vano scala in primo piano e vano ascensore in piano interrato. Prezzo base Euro 189.475,00. Offerta minima Euro 142.106,25 Lotto 2: in Via San Rocco 48 San Severo (FG) locale a uso deposito in terzo piano (sottotetto) che si compone di due unità immobiliari, attualmente intercomunicanti (per via dell'assenza del muro divisorio tra le stesse) ubicato in terzo piano (sottotetto) con annesso terrazzo a livello di uso esclusivo, non servito da impianto ascensore. Il

locale sviluppa una superficie lorda coperta di 59,94 mq.. Prezzo base Euro 25.318,00. Offerta minima Euro 18.988,50 Lotto 3: in Via Giuseppe Toniolo 22 San Severo (FG) locale a uso autorimessa, ubicato in piano interrato. Il locale sviluppa una superficie commerciale di mq 38,32, per un'altezza interna utile di 2,66 m. Prezzo base Euro 15.150,00. Offerta minima Euro 11.362,50 Lotto 4: in Via Giuseppe Toniolo 22 San Severo (FG) Locale a uso autorimessa, ubicato in piano interrato con annesso ripostiglio, ubicato in piano interrato. Prezzo base Euro 13.380,00. Offerta minima Euro 10.035,00 Lotto 5: in Via San Rocco 50 San Severo (FG) locale destinato a deposito, ubicato piano terra con una superficie commerciale di mq 88,98 , per un'altezza interna utile di 2,70 m. Prezzo base Euro 28.853,00. Offerta minima Euro 21.639,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 362/2021

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/03/2024 ore 16:00 in Lucera alla Via Federico II n.11 presso la sala Aste telematiche. Lotto UNICO: in Via Deliceto 1 San Severo (FG) Appartamento al primo piano di mq.73. Autorimessa al piano interrato di 16 mq. Prezzo base Euro 55.087,50. Offerta minima Euro 41.315,63. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

APPARTAMENTO, GARAGE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 150/2020

BATTISTA AVV. POTITO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/03/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Leonardo da Vinci Serracapriola (FG) Appartamento secondo piano della sup. commerciale di mq 143,00. Box garage piano terra di mq 69,30 commerciali. Prezzo base Euro 56.100,00. Offerta minima Euro 42.075,00 Lotto 2: in alla via Manin, s.n.c. Serracapriola (FG) Ampio locale deposito al piano seminterrato di 122,80 commerciali. Prezzo base Euro 27.075,00. Offerta minima Euro 20.306,25. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA

ABITAZIONE/LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 525/2018

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 21/02/2024 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto 1: in via S. Michele 2 Stornarella (FG) Appartamento per civile abitazione ella superficie lorda commerciale di mq. 131,59 circa, compreso balconi ed un piccolo vano ripostiglio/deposito ubicato nel vano scala al piano terra della superficie lorda commerciale di mq. 24,48 circa. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00 Lotto 2: in S. Michele 4 Stornarella (FG) locale deposito della superficie lorda commerciale di mq. 31,22. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta

minima Euro 10.500,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 279/2021

Avvocato D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 01/03/2024 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via A. Moro Torremaggiore (FG) Appartamento di tipo economico composto da 6 vani. L'appartamento comprende un locale accessorio indiretto posto al piano interrato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 107/2019

Avvocato Bozza Stefania. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/03/2024 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Sabotino 46 Torremaggiore (FG) Appartamento piano terra di 4 vani e mq 88 catastali. Prezzo base Euro 20.465,38. Offerta minima Euro 15.349,04. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3470359288, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 131/2017

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/02/2024 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monastero 16 Vico del Gargano (FG) Abitazione composta da un vano piano terra adibito a stalla di mq 22, due vani e piccoli accessori al primo piano, un vano e piccoli accessori al secondo piano, terrazzo di copertura e piccolo cortiletto interno. Effettuate opere abusive. Fabbricato allo stato rustico. Prezzo base Euro 21.171,69. Offerta minima Euro 15.878,77. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

BOX, LOCALE COMMERCIALE, APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 374/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/02/2024 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 2: in via Leone XIII 12 Foggia (FG) Box primo piano interrato di mq 38 commerciali. Prezzo base Euro 20.306,25. Offerta

minima Euro 15.229,68 Lotto 3: in via Conte Appiano 20/C Foggia (FG) Locale commerciale piano terra di mq 354 commerciali. Classe energetica E. Prezzo base Euro 206.268,75. Offerta minima Euro 154.701,56 Lotto 4: in viale Leone XIII 185 Foggia (FG) Appartamento secondo piano di mq 103, composto da ingresso, soggiorno/tinello, due camere da letto, bagno, ripostiglio oltre due balconi. Classe energetica E. Box auto al primo piano interrato, con piccolo soppalco, di mq 17 commerciali. Prezzo base Euro 77.962,50. Offerta minima Euro 58.471,87 Lotto 5: in Ruggero Grieco 19 Foggia (FG) appartamento presenta una pianta ad L, ha un'altezza interna utile pari a circa 2,95 m e sviluppa una superficie commerciale di circa 112 mq, quest'ultima comprensiva di ingresso/soggiorno, cucina, n. 2 camere (letto e sala), bagno e ripostiglio nonché di un ampio terrazzo. box auto al piano terra presenta una pianta rettangolare, ha un'altezza interna utile pari a 3,25 m e sviluppa una superficie commerciale di circa 27 mq. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 109/2018

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/02/2024 ore 16:30 presso l'aula Aste Telematiche in Lucera (FG) alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Cialdini 28 San Ferdinando di Puglia (BT) Locale ad uso commerciale con superficie lorda di mq. 67.70. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 238/2020

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/03/2024 ore 16:00 alla via Federico II n.11 presso la sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Giulio Cesare 12 San Severo (FG) Appartamento al piano quarto di mq 78.76. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

ABITAZIONE, LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 331/2021

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/02/2024 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.),. Lotto 1: in Via Guglielmo Marconi 37 Stornara (FG) Appartamento piano secondo, composto da un ingresso-soggiorno, una sala, una camera da letto, due camerette, un bagno ed una cucina. Nella nuova zona della cucina è stata aperta una finestra, per una superficie lorda vendibile di mq. 125,3 circa. Prezzo base Euro 48.768,75. Offerta minima Euro 36.576,56. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

FOGGIA

ABITAZIONI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 192/2019

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto 05/03/2024 ore 18:00 c/o ASS.V.IMM. in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto 1: in contrada Masseria Giardino Foggia (FG) Abitazione rurale di mq 50 costituita da unico vano al piano terra in pessime condizioni. Abitazione rurale al piano terra e interrato di mq 55, in stato di abbandono. Terreni agricoli seminativo e uliveto rispettivamente di mq 1387, mq 1470, are 1.53. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 18.225,00 Lotto 2: in contrada Masseria Giardino Foggia (FG) Terreni agricoli seminativo di mq 22.517 ciascuna particella. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50 Lotto 3: in contrada Masseria Giardino Foggia (FG) Terreni agricoli seminativo mq 2222, 18.595, 788, 427, vigneto mq 5375, 985, 2778. Prezzo base Euro 70.125,00. Offerta minima Euro 52.593,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 423/2017

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 28/02/2024 ore 16:00 presso lo studio in Lucera, via Monte San Michele n. 30. Lotto 1: in contrada Pietre Nere Rodi Garganico (FG) Complesso immobiliare costituito da R.S.S.A., precedentemente adibito ad albergo, composto da un fabbricato con annesso aree scoperte di pertinenza. Si sviluppa in 5 piani, all'interrato c'è l'ambulatorio medico, palestra, parrucchiere, deposti-

ti; al piano terra vi è la direzione, hall, servizi, bar, sala pranzo, cucina; al primo, secondo e terzo piano vi sono le camere. Prezzo base Euro 850.000,00. Offerta minima Euro 637.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MANFREDONIA

UFFICI/CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 430/2021

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/03/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1., Lotto 1: in Coppa del Fascione, Manfredonia (FG) palazzina a due piani fuori terra, della superficie di 341 mq a piano, suddivisa -con tramezzature in muratura- in più ambienti con servizi igienici, oltre a una scala a doppia rampa che unisce i piani; attigua al fabbricato è presente l'area scoperta della superficie di 583 mq non recintata, di pertinenza esclusiva, adibita a parcheggio. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00 Lotto 2: in Coppa del Fascione, Manfredonia (FG) capannone ad uso industriale-artigianale della superficie coperta di 832 mq, oltre all'area scoperta recintata, di pertinenza esclusiva, destinata a parcheggio, manovra e deposito provvisorio delle merci della superficie di 1.149 mq. Prezzo base Euro 385.000,00. Offerta minima Euro 288.750,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

APRICENA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000011/2013

SIMONA DELLOSSO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/03/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 2: in S.S. 89 San Severo-Apricena Apricena (FG) Fondo rustico al Foglio 67 P.Illa 20, Foglio 67 P.Illa 58 con superficie catastale complessiva di Ha 00.62.31 ricadente nella zona omogenea D3 - industriale/pro-

duviva (ai sensi del vigente P.R.G., approvato con Del. G.R. n. 625/2008). Prezzo base Euro 14.193,00. Offerta minima Euro 10.645,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 122/2016

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/02/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, via Antonio Salandra n. 1. Lotto 1: in Contrada Sant'Antonio da Piedi San Severo (FG) Appezamento di terreno agricolo con una superficie complessiva di ha.07.54.34. Prezzo base Euro 150.868,00. Offerta minima Euro 113.151,00 Lotto 2: in contrada Sant'Antonio da Piedi San Severo (FG) Appezamento di terreno agricolo INTERCLUSO coltivato a seminativo irriguo di ha 05.74.00. Risultano costituite servitù di acquedotto. Prezzo base Euro 114.800,00. Offerta minima Euro 86.100,00 Lotto 3: in contrada Sant'Antonio da Piedi San Severo (FG) Appezamento di terreno agricolo coltivato a seminativo irriguo di ha 14.15.20 su cui insiste pozzo irriguo. Prezzo base Euro 283.040,00. Offerta minima Euro 212.280,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/itunes/search/app/gpsaste) e [Google Play](https://www.google.com/play/store/search?q=gpsaste)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri -
Palmi - Paola - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Domenico Marincola Pistoia, Appartamento al piano terra, vani 3,5, superficie commerciale mq 74. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/03/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

CATANZARO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Fiume Busento 145/C, Villa di una superficie di ca mq 345, incluse aree scoperte, composta da otto vani oltre agli accessori, al piano rialzato rispetto al cortile pertinenziale e al piano primo. Nella corte pertinenziale c'è una legnaia. Presenza difformità come da avviso. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/03/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Uva Rossana tel. 0961746515

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 214/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), Immobile cat. A4, composto da 5 vani al terzo piano di un fabbricato costruito negli anni 60

dall'Istituto Case Popolari di Catanzaro, privo di ascensore. Composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno con balcone. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/03/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

CHIARAVALLE CENTRALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Cristoforo Colombo snc, Appartamento ai piani terra, primo, secondo sottotetto di mq 270, cons. vani 9,5, non è agibile, maggiori dettagli in avviso e perizia. Prezzo base Euro 48.518,00. Offerta minima Euro 36.388,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/03/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

GIRIFALCO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2012 + 209/2014

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) via Campanella 47, Fabbricato, 2 piani fuori terra, cat.A/3, occupato. Prezzo base Euro 14.343,75. Offerta minima Euro 10.757,82. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/03/2024 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Scivo Luciana tel. 0961743441

SAN SOSTENE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 18/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ) via Alessandro Manzoni snc, Appartamento per civile abitazione e cantina facenti parte di un complesso immobiliare, consistenza vani 5. Prezzo base

Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/03/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

SATRIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Zona - Trav. Drosi, Immobile nel Residence Leotta, superficie catastale ca mq 177,50, piano terzo e quarto int. 5 - Scala A, Cat. A/3, vani 6 Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/03/2024 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotella Daniela tel. 0961730178

STALETTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 258/2010

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Copanello, Abitazione, residence Copanello, scala A int. 2 di 7 vani Prezzo base Euro 46.138,00. Offerta minima Euro 34.604,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/03/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CATANZARO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Germaneto, Viale Europa 51, Complesso immobiliare composto da un capannone ad un piano fuori terra ad uso industriale con relativo ufficio e

spogliatoio dotato di servizi igienici e corte di pertinenza, ed ulteriore piccolo fabbricato ad un piano fuori. Presenza difformità edilizie e catastali come da avviso. Prezzo base Euro 458.475,00. Offerta minima Euro 343.900,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/03/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

CHIARAVALLE CENTRALE

ABITAZIONE E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Sant'Antonio, Immobile, ad uso civile abitazione ancora in corso di costruzione. Locale laboratorio al piano terra, cat. C/3, mq 137 Prezzo base Euro 164.330,00. Offerta minima Euro 123.247,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/03/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

ISCA SULLO IONIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Isca sullo Ionio (CZ) Traversa Duca d'Aosta, Immobile identificato come abitazione di tipo economico, piano terra - primo - secondo, Cat. A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale mq 105. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Isca sullo Ionio (CZ) Traversa Duca d'Aosta, Immobile, identificato come magazzino - locale deposito, piano terra, Cat. C/2, consistenza mq 17, superficie catastale mq 24. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/03/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sacchi Francesco tel. 0961720579

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

DAVOLI

APPARTAMENTO - DEPOSITI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Davoli (CZ) via XX Aprile, Appartamento di mq 58 al piano terra. Area urbana di mq 114 Prezzo base Euro 8.294,40. Offerta minima Euro 6.220,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Davoli (CZ) via XXV Aprile, Locale deposito di mq 47,00, al piano seminterrato S1. Area urbana di mq 43 Prezzo base Euro 3.532,80. Offerta minima Euro 2.649,60. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 5: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Pascolo urbano di mq 3.570 Prezzo base Euro 1.105,92. Offerta minima Euro 829,44. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 6: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Uliveto di mq 1.810 Prezzo base Euro 860,16. Offerta minima Euro 645,12. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 8: in Davoli (CZ) Località Malandrano, Uliveto di mq 1.010 Prezzo base Euro 1.551,36. Offerta minima Euro 1.163,52. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/02/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

TAVERNA

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 76/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Località Vavola, via Salvatore Allende, Appezamento di terreno e fabbricato al rustico privo di impianti. Il suolo in si sviluppa su due quote differenti ed ha accesso da un cancello provvisorio, nel terrazzamento a quota superiore insiste la struttura portante in cemento armato di un corpo di fabbrica a tre elevazioni f.t. ed un livello seminterrato, non ultimato. Prezzo base Euro 680.000,00. Offerta minima Euro 510.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/03/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D Elia Armando tel. 0961023620

Immobile comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via A. Turco 22, Locale commerciale (cat. C/1 (negozi), consistenza mq 73, superficie catastale mq 99. Prezzo base Euro 178.651,00. Offerta minima Euro 133.989,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/03/2024 ore 15:50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

DAVOLI MARINA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Davoli Marina - Località Paola, via Pietro Nenni, Unità immobiliare adibita a magazzino composto da un unico ambiente con un piccolo servizio, dotato di n. 4 entrate carrabili e n. 2 finestre con inferriate

della superficie lorda complessiva pari a mq. 101, Cat. C/2 Prezzo base Euro 28.200,00. Offerta minima Euro 21.150,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/03/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

Terreno | Immobile agricolo

SORBO SAN BASILE - FOSSATO SERRALTA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 22.01.60 Prezzo base Euro 61.008,00. Offerta minima Euro 45.756,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 4.90.36 Prezzo base Euro 19.117,60. Offerta minima Euro 14.338,20. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 8.25.08 Prezzo base Euro 28.068,00. Offerta minima Euro 21.051,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in Sorbo San Basile (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 5.14.10 Prezzo base Euro 9.430,00. Offerta minima Euro 7.544,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: in Fossato Serralta (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 3.90.20 Prezzo base Euro 10.501,60. Offerta minima Euro 7.876,20. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: in Fossato Serralta (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 8.79.44 Prezzo base Euro 26.644,80. Offerta minima Euro 19.983,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 7: in Fossato Serralta (CZ), Terreni di estensione totale di Ha 3.61.80 Prezzo base Euro 9.116,00. Offerta minima Euro 6.837,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/03/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

Bene Mobile

CATANZARO

QUOTE DI PARTECIPAZIONE SOCIETARIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 3079/2016

G.D. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Catanzaro (CZ), Quota di partecipazione societaria, detenuta dalla società debitrice nella società omissis, corrispondente al 33,33% del capitale sociale, avente come oggetto sociale lo svolgimento di attività di impresa edile, per l'esecuzione, in conto proprio e per conto di enti pubblici e privati, di lavori ed opere. Prezzo base Euro 4.276.610,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita con incanto con modalità sincrona telematica 07/03/2024 alle ore 16.00 avanti al Professionista Avv. Giovanni Cacia presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 40/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Gerolamo Sambiasi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano seminterrato della superficie di 118 mq. Prezzo base: Euro 39.482,10. Offerta minima: Euro 29.611,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 592,23. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 333/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Trimboli Luca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ugo Spirito snc, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di attività commerciale, inico vano, dotato di servizio igienico; la sup. utile complessiva (superficie calpestabile) è di mq. 164,34; la superficie lorda (superficie commerciale) è di mq.185,05, piano T, interno 1, Zona censuaria 2, categoria C/1, classe 10, 164 mq., superficie catastale totale 182 mq. Il cespite è sprovvisto di attestato di prestazione energetica. Prezzo base: Euro 245.650,00. Offerta minima: Euro 184.237,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 382/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Marco Vincenzo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Benito Falvo 51, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al sesto piano di mq. 164,69 costituito da 3 stanze da letto, ingresso-salone, cucina, due bagni, balcone ed un terrazzo coperto con travi in legno lamellare e chiuso da vetrata su due lati, sul quale è stato ricavato piccolo ripostiglio; più locale ad uso rimessa o box auto posizionato in un seminterrato dello stesso stabile mq 38,2. Prezzo

base: Euro 162.162,64. Offerta minima: Euro 121.621,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3287832789, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 139/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Frazione Borgo Partenope, Frazione Borgo Partenope, Rione Case Comitato Napoletano 6, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione residenziale su 2 piani oltre sottotetto, sup. comm. mq 163,50 di cui mq 155 di sup. residenziale e mq 8,50 di balconi, costituita: al piano terra da ingresso corridoio/piccolo locale cucina, locale wc, salone-pranzo e vano per alloggio vano scala a chiocciola; al piano primo da 2 camere oltre wc, corridoio e alloggio vano scala; al piano sottotetto da 2 locali collegati, muniti di balconi lato ovest. Occupato. Prezzo base: Euro 28.609,25. Offerta minima: Euro 21.456,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 263/2019 RG

G.I. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Acri (CS) Via della Sila, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. commerciale mq 254 oltre mq 23,60 di balcone, sup. tot mq 277,60, per una metà (isolata e con ingresso indipendente) allo stato rustico, composto da ingresso disimpegno, cucina, 2 stanze da letto, 2 bagni e dispensa. Occupato. Prezzo base: Euro 78.732,00. Offerta minima: Euro 59.049,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Acri (CS) Via della Sila, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano sottostra-

da, sup. commerciale mq 27. Libero. Prezzo base: Euro 3.411,72. Offerta minima: Euro 2.558,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/04/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 35/2016 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto E (5) - in Cerisano (CS) Contrada Cozzo La Torre, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso civile abitazione del tipo "villino", in corso di costruzione, sup. comm.le mq 193, su 4 livelli: piano seminterrato destinato a garage e locale di sgombero; piano terra con locale cucina, ripostiglio, bagno e zona soggiorno-pranzo; piano primo destinato a zona notte con 3 stanze da letto e bagno; piano secondo sottotetto non abitabile (soffitta). Libero. Piena proprietà 1/6 dell'area urbana, mq 360. Prezzo base: Euro 23.700,00. Offerta minima: Euro 17.775,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/05/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 114/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Buoncristiano Raffaella. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) Contrada Salinella, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di una unità immobiliare di vani 7,5 con corte esclusiva. Detti immobili ricadono in zona E-IF (Territorio Agricolo in zona con vincolo ideologico-forestale) del Programma di Fabbricazione. Occupato. Prezzo base: Euro 61.197,73. Offerta minima: Euro 45.898,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/04/2024 ore

14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

GRIMALDI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 39/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto 1 - in Grimaldi (CS) Via Leuca, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terra di un fabbricato, vani 8, sup. residenziale commerciale mq 168 ca oltre mq 216 di cortile-giardino. Occupato. Prezzo base: Euro 60.687,83. Offerta minima: Euro 45.515,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Lotto 2 - in Grimaldi (CS) Via Leuca, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione ai piani primo e secondo di un fabbricato, vani 11, sup. residenziale commerciale mq 168 ca oltre mq 110,40 per servizi connessi alla residenza (piano secondo sottotetto), mq 51,84 balconi tra primo e secondo piano ed mq 216 di cortile-giardino. Occupato. Prezzo base: Euro 77.103,39. Offerta minima: Euro 57.827,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/04/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 112/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Sicilia Maria Vittoria. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Curcio 42, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al secondo piano interno 3 composto da ingresso-corridoio, tre camere, cucina-soggiorno, due bagni, ripostiglio e due balconi. Sup. comm. 129,57 mq. Prezzo base: Euro 72.171,00. Offerta minima: Euro 54.128,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3284282814, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 310/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Giordanelli Valerie Stella. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Serafino Molinaro ex Via Pantusella 31, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto composto: al p. seminterrato da ingresso-soggiorno, cucina-camera da pranzo, 2 bagni, 2 ripostigli e 2 stanze da letto; al p.t. da ingresso-soggiorno con soppalco, cucina, camera da pranzo, stanza-ripostiglio, bagno, stanza da letto con bagno e stanzetta. Sup. comm. mq 376 oltre corte esclusiva di mq 600. Occupato. Prezzo base: Euro 166.212,00. Offerta minima: Euro 124.659,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 154/2002 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Baldassarre Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Fornelle (via Stilluzzo), Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare a schiera; si compone di due piani f.t., di un sottotetto abitabile e di un seminterrato, per una sup. lorda complessiva residenziale di mq 415,50, oltre mq 50,50 lordi non residenziali, mq 31,50 di loggetta e portico e due corti esclusive di ca. mq 51 e mq 200. Sono stati riscontrati degli abusi dal perito che ha provveduto a quantificare i costi da sostenere per la relativa sanatoria (costi già detratti dal prezzo base). Libero. Prezzo base: Euro 208.340,00. Offerta minima: Euro 156.255,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona

12/04/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426504, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 184/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via San Giovanni Bosco 5, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terra, sup. cat. mq 169, costituita da ingresso, 4 vani, cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno. Occupato. Prezzo base: Euro 47.657,20. Offerta minima: Euro 35.742,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 954,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841717217, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 92/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Guarnieri Umile. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Domenico Filippelli, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato dei primi del Novecento, in centro storico, diviso in 2 unità distinte per piano (sottostrada, terra, primo e secondo), con corte privata interna che fa da ingresso. Il piano sottostrada è composto da locali di deposito con annessa corte (sup. tot mq 65 ca lordi + corte di mq 35 ca). Il piano terra di mq 65 lordi + balcone di mq 2 ca; piano primo mq 68 lordi; piano secondo (sottotetto) non praticabile di mq 68 lordi. Pertinenza: Terreno, orto irrig, sup. 0.02.90. Prezzo base: Euro 38.232,00. Offerta minima: Euro 34.408,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846338, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 90/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Maradei Vincenzo. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Zona Settimo, via Trieste 150, Diritti di proprietà: 4/6 di proprietà, 2/6 di nuda proprietà e 2/6 di usufrutto di appartamento avente superficie complessiva di mq. 115 dotato di un ingresso ed è suddiviso in una cucina, due bagni, corridoio ed altri tre vani, più due terrazzi, ben collegato a urbanizzazioni primarie e secondarie. L'impianto di riscaldamento è del tipo a caldaia a gpl con bombolone esterno condominiale. L'immobile è, attualmente, abitato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 82.316,25. Offerta minima: Euro 61.737,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/05/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 133/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Giordanelli Valerie Stella. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Baullo 3, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad uso residenziale che comprende due distinte unità immobiliari: Sub. 1 che comprende: ingresso-soggiorno-cucina privi di pareti di separazione, salone, corridoio adibito in parte a zona di servizio con lavatoio e lavatrice, 3 camere e bagno. Sub. 2, comprende ingresso contenente la scala che conduce al primo piano composto da soggiorno-pranzo e cucina, comunicanti con il terrazzo, corridoio, 3 camere, bagno completo di tutti i sanitari e bagno di servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 52.439,80. Offerta minima: Euro 39.329,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/04/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici

del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

LOCALE SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 196/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Postero Rachele. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Sant'Antonello, Contrada Torrepinta snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di locale sottotetto di fabbricato residenziale, al piano 2 int. 7, di mq 42. Libero. Prezzo base: Euro 15.355,00. Offerta minima: Euro 11.516,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/04/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438358, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 156/2019 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Misasi Ettore. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello 128, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione di tipo economico di vani 5, con cantinola e corte esclusiva di mq 77. Prezzo base: Euro 45.360,00. Offerta minima: Euro 34.020,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 907,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/05/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3358124086, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 46/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Scalo, Via G. Malagodi 59, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile composto da piano interrato, piano terra e piano primo con annessa corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 74.560,00. Offerta minima: Euro 55.920,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465626, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 142/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Contrada Merenzate, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da un soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, un disimpegno e due bagni. Sup. mq 95, più mq 24 circa di balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 45.306,00. Offerta minima: Euro 33.979,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PARENTI

APPARTAMENTI-LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 61/1997 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore: Avv. Fiorella Perna. Lotto 1 - in Parenti (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento IV piano di mq 89. Occupato. Prezzo base: Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 570,00. Lotto 2 - in Parenti (CS) Quota di 12/18: Immobile composto da n. 2 locali rustico seminterrato e un appartamento piano terra mq 156. Libero. Prezzo base: Euro 69.317,00. Offerta minima: Euro 52.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.386,34. Vendita asincrona telematica 21/03/2024 ore 12:15 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore: Avv. Fiorella Perna, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PATERNO CALABRO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 240/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto UNICO - in Paterno Calabro (CS) Contrada Pugliano, Piena Proprietà 1/1 di: Villa composta da più appartamenti e corte comune: appartamento formato al p.t. da salone/soggiorno, studio e wc; al p.1 due vani letto e due wc; p. sottotetto praticabile con bagno. Appartamento composto al p.t. da salone/soggiorno, cucina e wc; al p.1. due vani letto e due wc; p. sottotetto praticabile con vano bagno;. Appartamento composto al p.t. da salone/soggiorno, cucina e wc; al p.1. due vani letto e due wc; p. sottotetto praticabile con vano bagno;. Appartamento composto al p. semi interrato costituito da tre cucine, tre soggiorni, tre bagni, tre ripostigli. Occupato. Prezzo base: Euro 614.528,00. Offerta minima: Euro 460.896,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356300362, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 2916/2016 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Surdo, Via Torquato Tasso 10, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione disposta su 3 piani: p.t. composto da accesso principale, piccolo disimpegno, studio, cucina, ampio soggiorno, bagno, dispensa, piccolo ripostiglio e scala che porta al piano superiore dove si trovano 3 camere da letto e bagno; sottotetto con altezza limitata; piccola corte/giardino di circa mq 220. Occupato. Prezzo base: Euro 137.258,38. Offerta minima: Euro 102.943,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/04/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 63/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Zupi Bianca. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Vittorio Emanuele II 250, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano secondo di edificio a più piani, costituito da 2 appartamenti adiacenti. L'appartamento sud-ovest (attualmente occupato) si compone di 3 camere da letto, cucina, salone, doppi servizi igienici e ripostiglio, sup. calpestabile mq 96 ca oltre balconi. L'appartamento nord-est (attualmente libero) si compone di 2 camere da letto, cucina, soggiorno-salone, doppi servizi igienici e ripostiglio, sup. calpestabile mq 120 oltre balconi. Superficie commerciale complessiva lotto mq 264. Prezzo base: Euro 78.421,00. Offerta minima: Euro 58.816,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.569,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/04/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098471508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 228/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Trimboli Luca. Lotto UNICO - in Rose (CS) Contrada Serralonga B, Diritto di superficie 1/1 di: Proprietà superficiera di fabbricato a 2 piani f.t. e sottotetto non praticabile, sito in territorio montano su terreno di proprietà del Comune, circondato da cortile recintato di proprietà, vani 10, sup. catastale tot mq 294, composto: al piano terra da ingresso, cucina abitabile, soggiorno-salone, camera da letto e bagno; al piano primo da salone/soggiorno, cucina abitabile, salottino laterale, 3 camere da letto, bagno e piccolo balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 39.168,00. Offerta minima: Euro 29.376,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 783/2016 300/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Prete Alfredo. Lotto UNICO - in Rose (CS) via Colonne 33, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di unità immobiliare al piano primo di un fabbricato, composta da sala da pranzo, cucina, disimpegno, salone, soggiorno, 3 camere, 2 bagni. Superficie utile calpestabile di ca. 110 mq. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 39.756,78. Offerta minima: Euro 29.817,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984939565, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 352/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Ponti Marco. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) frazione San Benedetto, Via S. Andrea 5, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di unità immobiliare costituita da una casa in muratura, a un piano fuori terra più un piano seminterrato. L'immobile risulta sopraelevato da un piano ancora in corso di costruzione. Costituita da tre stanze da letto e un bagno mentre al piano seminterrato sempre di mq 74 è presente un ampio vano utilizzato come cucina-soggiorno e un bagno, di circa mq 74, risulta in corso di costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 62.998,00. Offerta minima: Euro 47.248,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810685, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 264/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) località Moccone, Via L. Sturzo 19, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al terzo piano di un fabbricato, della superficie commerciale di mq 58,00 circa, costituito da due vani principali soggiorno/pranzo e vano letto con annessa cabina armadio oltre cucinotto, bagno, ampio balcone/veranda e ripostiglio ricavato dal sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 24.165,00. Offerta minima: Euro 18.124,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/05/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 131/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliatello Silano, Viale Della Repubblica 99, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare posizionata in parte al piano rialzato ed in parte al seminterrato di uno stabile, con annessa corte esclusiva, superficie totale calpestabile mq 144,22. Prezzo base: Euro 46.795,99. Offerta minima: Euro 35.096,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 935,92. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/04/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TAVERNA

LOCALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 61/1997 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore: Avv. Fiorella Perna. Lotto 1 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di mq 32. Libero. Prezzo base: Euro 7.948,00. Offerta minima: Euro 5.961,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 158,96. Lotto 2 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di mq 51. Libero. Prezzo base: Euro 10.243,00. Offerta minima: Euro 7.682,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 204,86. Lotto 3 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di mq 51. Libero. Prezzo base: Euro 9.890,00. Offerta minima: Euro 7.417,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 197,80. Lotto 4 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale piano terra di mq 70. Libero. Prezzo base: Euro 29.433,00. Offerta minima: Euro 22.074,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 588,66. Lotto 5 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento piano terra di mq 40. Prezzo base: Euro 14.305,00. Offerta minima: Euro 10.728,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 286,10. Lotto 6 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento piano terra di mq 40. Prezzo base: Euro 13.730,00. Offerta minima: Euro 10.297,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 274,60. Vendita asincrona telematica 21/03/2024 ore 12:15 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore: Avv. Fiorella Perna, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

CASTROLIBERO

IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 220/1991 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale costituita da 2 vani comunicanti, sup. lorda mq 58,50 ca. Prezzo base: Euro 22.559,22. Offerta minima: Euro 16.919,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, mq 145 ca, composto da: ingresso, 2 disimpegni, tinello con angolo cottura, salotto, 2 camere da letto, studio, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Occupato. Area esterna, tot mq 240. Prezzo base: Euro 50.533,36. Offerta minima: Euro 37.900,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, mq 145 ca, composto da: ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, salotto, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Prezzo base: Euro 53.904,43. Offerta minima: Euro 40.428,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/04/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 83/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Canino Francesco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste 121, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1 composto da ingresso-disimpegno, tre stanze, due bagni e due balconi. Sup. 90 mq oltre 22 mq di balconi. Locale sottotetto di pertinenza. Sup. 90 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 99.632,75. Offerta minima: Euro 74.724,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra. Sup. 78 mq.

Magazzino al piano primo sottostrada. Sup. 50 mq. Prezzo base: Euro 76.440,50. Offerta minima: Euro 57.330,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra. Sup. 55 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 42.266,25. Offerta minima: Euro 31.699,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478818144, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONI - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 119/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. De Vuono Francesco. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Don G. Vercillo 12, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito ad edilizia abitativa ai piani T-1-2, vani 6,5, sup. commerciale tot mq 191,72, composto da: 3 vani al piano terra con soggiorno, bagno e cucina; 2 camere da letto, 2 vani adibiti a servizi igienico-sanitari e disimpegno al piano primo; vano adibito a camera da letto e bagno in camera al piano secondo (mansardato). Libero. Prezzo base: Euro 42.710,41. Offerta minima: Euro 32.032,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 854,00. Lotto 2 - in Rende (CS) ex Via Posterola, Via Don G. Vercillo 16, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano terra un tempo utilizzato come ufficio, composto da disimpegno che consente l'accesso a un bagnetto di modeste dimensioni e ad una zona "ufficio", sup. catastale tot mq 25. Libero. Prezzo base: Euro 5.338,25. Offerta minima: Euro 4.003,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 107,00. Lotto 3 - in Rende (CS) ex Via G. Giudeca, Via Cesare Battisti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani primo e soffitta, vani 3,5, composto da parziale corridoio e stretto ripostiglio al piano primo e scaletta per accedere al piano secondo mansardato composto da soffitta e zona adibita a cucina, separati da un telaio ligneo. Sup. commerciale mq 83,27. Libero. Prezzo base: Euro 12.787,62. Offerta minima: Euro 9.590,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 256,00. Lotto 4 - in Rende (CS) ex Via Giudeca, Via Cesare Battisti 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano terra, vani 2,5, composto da corridoio d'ingresso, camera da letto collegata con quella che un tempo doveva fungere da cucina, servizio igienico adiacente e wc, sup. commerciale mq 55,59. Libero. Prezzo base: Euro 8.003,30. Offerta minima: Euro 6.002,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 160,00. Lotto 5 - in Rende (CS) ex Via Giudeca, Via Cesare Battisti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani primo sottostrada (mezzanino) e secondo sottostrada (sotterraneo), composto da: vano soggiorno, vano cucina e cucinino con servizio igienico al piano mezzanino; magazzino formato da 2 vani, uno adibito a deposito di utensili e accessori vari, l'altro al ricovero di autoveicoli e materiali edili, al piano sotterraneo. Sup. commerciale tot mq 112,28. Libero. Prezzo base: Euro 17.242,64. Offerta minima: Euro 12.931,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 345,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/04/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396674000, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE-MONTALTO UFFUGO

IMM.LI ABITATIVI/COMM.LI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 194/2016 +195/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cundari Andrea. Lotto 1 - in Rende (CS) Santo Stefano, Località Santo Stefano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno costituito da un unico appezzamento suddiviso da due particelle e individuato in catasto al foglio 26 p.lle nn. 943 e 951 con estensione complessiva di mq 2000,00. Prezzo base: Euro 200.000,00. Offerta minima: Euro 150.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Ettore Majorana 21, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al Piano 3° di stabile. Prezzo base: Euro 91.000,00. Offerta minima: Euro 68.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Via Ettore Majorana 21, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al Piano 3° di stabile. Prezzo base: Euro 88.000,00. Offerta minima: Euro 66.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Via San Pietro 13, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per

civile abitazione su tre livelli. Prezzo base: Euro 201.700,00. Offerta minima: Euro 151.275,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce 52, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio posto al piano terra dello stabile. Prezzo base: Euro 60.400,00. Offerta minima: Euro 45.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Rende (CS) Contrada Muscione, via Umbria 143, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano primo di fabbricato. Prezzo base: Euro 65.000,00. Offerta minima: Euro 48.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Rende (CS) Contrada Muscione, via Umbria 143, Piena Proprietà 1/1 di: Locale di deposito/magazzino. Prezzo base: Euro 4.000,00. Offerta minima: Euro 3.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Rende (CS) Contrada Muscione, via Umbria 141, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso abitativo. L'appartamento dovrà essere reso autonomo e indipendente tramite chiusura del vano porta di collegamento con la proprietà di altra ditta estranea alla procedura, con la quale attualmente costituisce un'unica abitazione. Superficie netta calpestabile 71,04 mq circa oltre corte esclusiva di 38,00 mq circa, altezza locali pari a 2,60 m. Prezzo base: Euro 40.162,50. Offerta minima: Euro 30.121,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Rende (CS) Contrada Muscione, via Umbria 141, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, Piano seminterrato, Categoria C/2, Da rilevare che sarà necessario garantire l'ingresso e il passaggio per raggiungere il magazzino adiacente, intercluso, di proprietà di altra ditta estranea alla procedura. Superficie netta calpestabile i 21,14 mq, altezza del locale è pari a 2,20 m. Prezzo base: Euro 4.143,75. Offerta minima: Euro 3.107,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Rende (CS) Contrada Mutilli, Contrada Mutilli, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo rustico in agro. Il terreno è intercluso e ha un'estensione complessiva di ha 0.45.33; la coltivazione ad uliveto interessa una piccola porzione del terreno per una superficie totale di uliveto stimata in ha 0.15.00 mentre la rimanente porzione, stimata in ha 0.30.33, risulta incolta. Prezzo base: Euro 4.781,25. Offerta minima: Euro 3.107,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Rende (CS) Contrada Mutilli, Contrada Mutilli, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo rustico in agro. Il terreno è intercluso e ha un'estensione complessiva di ha 0.33.33; la coltivazione ad uliveto interessa una piccola porzione del terreno per una superficie totale di uliveto stimata in ha 0.08.50 mentre la rimanente porzione, stimata in ha 0.24.83 risulta incolta. Prezzo base: Euro 3.187,50. Offerta minima: Euro 2.390,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/04/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477426913, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

APPARTAMENTI - LOCALE USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 113/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Giordanelli Valerie Stella. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto dei Valdesi, Via Barbaria 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.t., composto da ingresso, salone, angolo cottura-cucina, corridoio, bagno, bagno di servizio, 2 camere da letto e balcone (ca mq 141 commerciali). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 16.495,48. Offerta minima: Euro 12.371,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto dei Valdesi, Via Barbaria 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, composto da ingresso, salone, corridoio, cucina, bagno, 2 camere da letto e balconi (ca mq 131 commerciali). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 17.041,60. Offerta minima: Euro 12.781,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/04/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CAROLEI

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 115/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Mazzuca Alessandra. Lotto 1 - in Carolei (CS) Località Canale snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione di mq 316 composto da piano terra con porticato chiuso, ampio atrio-ingresso, soggiorno/salone con sala pranzo, 2 cucine e bagno e da piano primo con camera da letto, corridoio e bagno. Locale con annesso servizio igienico (unità afferente edificata su area di corte). Locale con tettoia aperta che funge da deposito (unità afferente edificata su area di corte). Terreno seminativo arborato, superficie are 08 ca 18. Prezzo base: Euro 151.040,00. Offerta minima: Euro 113.280,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Carolei (CS) Località Canale 8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione composto da 3 vani distribuiti su 2 piani su una superficie totale di mq 92, con piccolo ingresso con sottoscala e locale

cucina/pranzo al piano terra e bagno e locale con balcone al piano primo oltre unità collabenti costituite da portone d'ingresso in legno massiccio e unico locale adibito a pollaio. Non abitato. Prezzo base: Euro 18.144,00. Offerta minima: Euro 13.608,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Carolei (CS) Località Canale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo arborato di are 24 e ca 30. Terreno seminativo arborato di are 21 e ca 50. Prezzo base: Euro 11.858,40. Offerta minima: Euro 8.893,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/04/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423165, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

LOCALE-TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 190/1991 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Custode Giudiziale Avv. Domenico Chiappetta. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Località San Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Locale cantina posto al seminterrato. Libero. Prezzo base: Euro 1.344,00. Offerta minima: Euro 1.008,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 13 - in Marano Principato (CS) Marano Principato, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di varia natura, ficheto, HA 00.34.60. Il terreno ricade per mq. 1.422,00 in Zona C11 (Zona C residenziale di espansione IF=0.50 mc/mq), per mq. 178,00 in Zona D2 (Zona D industriale IF=1.00 mc/mq) e per mq. 1.860,00 in zona F3 (Zona F per servizi generali). Libero. Prezzo base: Euro 56.691,00. Offerta minima: Euro 42.519,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENI-APPARTAMENTI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 213/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Ponti Marco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Stadio snc, Piena Proprietà 1/1 di: N. 2 reliquati di terreno di natura edificatoria, zona

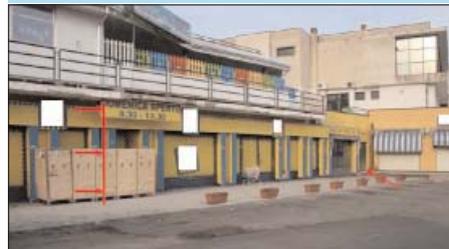
omogenea B/1, utilizzabili per la cubatura edificabile secondo l'indice di fabbricabilità fondiaria pari a 1,5 mc/mq di superficie. Prezzo base: Euro 1.936,00. Offerta minima: Euro 1.452,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) Via Stadio snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rustico al piano primo di un immobile, composto da: ampia cucina-soggiorno-pranzo, 3 stanze da letto, disimpegno, 2 bagni, 2 ampi terrazzi; natura F3 - in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 33.279,00. Offerta minima: Euro 24.959,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) Via Stadio snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rustico al piano secondo di un immobile con annessa mansarda anch'essa rustica, composto da: ampia cucina-soggiorno-pranzo, 3 stanze da letto, disimpegno, bagno, 2 ampi terrazzi, mansarda; natura F3 - in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 46.935,00. Offerta minima: Euro 35.201,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/04/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810685, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

CASTROLIBERO

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 271/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Candelise Daniela. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Papa Giovanni XXIII, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, "Corpo G", centro polifunzionale Agorà, in zona a carattere direzionale-commerciale, estensione tot mq 305, buono stato conservativo e manutentivo sia interno che esterno. Locato con clausola di risoluzione a seguito di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 119.120,00. Offerta minima: Euro 89.340,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/04/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426504, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 231/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Boellis Lucia. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Savotani snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di un locale commerciale, posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, composto da zona commerciale e da un retro con due bagni, di cui uno ricavato in un vano sottoscala, per una superficie calpestabile complessiva di 70,15 mq. Libero. Prezzo base: Euro 24.530,35. Offerta minima: Euro 18.397,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/04/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984837650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

CAPANNONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 28/2003 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Zona Industriale, Contrada Lecco, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà della quota pari a 1000/1000 di capannone per attività commerciali composto al piano terra da area per le attività industriali, wc, vano scala, locali tecnici per complessivi 500 mq circa, area esterna di circa 1264 mq circa, al piano primo da disimpegno, depositi e locali uffici per complessivi 160 mq circa ed ulteriore locale commerciale sito al piano primo per complessivi 134,00 mq circa. L'immobile risulta parzialmente occupato. Prezzo base: Euro 177.278,22. Offerta minima: Euro 132.958,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/05/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465626, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo

RENDE

TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 81/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Aiello Gaspare. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Piano Monello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, are 27.88, attualmente non coltivato, mq 2.788 di cui: mq 2.563 mq B4 (zona di completamento), mq 225 F1 (Zone per Servizi ed Attrezzature). Ricade per intero nel vincolo (tutore) Idrogeologico Forestale. Libero. Prezzo base: Euro 110.915,88. Offerta minima: Euro 83.186,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3400720485, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENI CON FABBRICATI ANNESSI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 44/1990 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Candelise Daniela. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, con annesso fabbricato, estensione tot ha 00.52.50, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Sulla p.lla 369 è presente un fabbricato su un unico livello, di natura agricola e di recentissima realizzazione, dimensioni in pianta mq 262,50, non accatastato. Occupati. Prezzo base: Euro 50.107,00. Offerta minima: Euro 37.580,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, con annesso fabbricato, estensione tot ha 00.42.30, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Sulle p.lle 339, 340 ed in piccola parte 113 insiste un fabbricato per civile abitazione di natura agricola su un unico livello che misura in pianta mq 152; sul lato sud del fabbricato è presente una tettoia di mq 70 e un ricovero attrezzi agricoli molto fatiscente, non accatastati. Occupati. Prezzo base: Euro 32.512,00. Offerta minima: Euro 24.384,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, estensione tot ha 01.16.26, destinazione urbanistica di tipo agricolo

(zona E Agricola). Prezzo base: Euro 11.092,00. Offerta minima: Euro 8.319,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Località Corso Prunito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, estensione tot ha 00.93.40, destinazione urbanistica di tipo agricolo (zona E Agricola). Prezzo base: Euro 8.032,00. Offerta minima: Euro 6.024,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426504, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



**Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteAnnunci.it



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2021

Lotto 1: Crotone (KR) Via dell'Agrumeto 2, Piena proprietà dell'abitazione in villini, piano T-1 della superficie catastale di 249 mq, 9,5 vani, con area esterna/giardino. Prezzo Base Euro 126.562,50; offerta minima Euro 94.921,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/02/2024 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 93/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Via Cavour 51, Appartamento al P.2, libero alla data del sopralluogo. L'immobile con una superficie commerciale di ca. mq 44,15 è costituito da una cucina-soggiorno di ca. mq 41 ed altezza media di mt 3,76, un soppalco di mq 18 ed altezza media di mt 1,62 (non abitabile), più 2 piccoli balconi di complessivi mq 1,80. La superficie del soppalco è destinata a gabinetto senza finestre dotato di n. 4 pezzi igienici e a stanza da letto aperta sul soggiorno. Prezzo Base Euro 20.724,00; offerta minima Euro 15.543,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/02/2024 ore 16:00.

CROTONE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento RG 1/2020

LOTTO 1) Piena proprietà di magazzino al piano terra della superficie commerciale di mq. 158, sito in Crotone, località Poggio Pudano, km. 243,20. Prezzo base Euro 38.221,87 (oltre oneri di vendita e di tra-

sferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - offerta minima Euro 28.666,40 - cauzione 10% del prezzo offerto. LOTTO 2) Piena proprietà di magazzino al piano terra della superficie commerciale di mq. 163 con annessa corte di circa mq. 380, sito in Crotone, località Poggio Pudano, km. 243,20. Prezzo base Euro 44.992,97 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - offerta minima Euro 33.744,72 - cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 04/03/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 11/03/2024 alle ore 12:00). Per maggiori info e richiesta visione dei beni, contattare il liquidatore: Dott.ssa Chiara Zizza, Tel. 0962/905406. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

CUTRO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2023

ERRATA CORRIGE - Si segnala nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 609 del 24/11/2023 era riportato erroneamente il numero Rge 28/2013, anziché quello corretto RGE 28/2023. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale. RGE 28/2023 - Lotto 1: Cutro (KR) Via Charles Darwin 16, Piena proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico piano terra facente parte di un fab-

bricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 74.587,50; offerta minima Euro 55.940,62. Lotto 2: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico - piano primo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 90.236,00; offerta minima Euro 67.677,00. Lotto 3: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico - piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 40.256,00; offerta minima Euro 30.192,00. Lotto 4: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 - Abitazione di tipo economico piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 49.980,00; offerta minima Euro 37.485,00. Lotto 5: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 - Immobile in corso di costruzione piano terzo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 43.618,00; offerta minima Euro 32.713,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/01/2024 ore 16:30.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2022

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Santa Domenica snc, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile al piano 1° (2° fuori terra), della superficie commerciale di mq. 67, con accesso diretto dalla veranda di pertinenza, composto da: soggiorno - cucina, n. 2 camere, bagno e terrazzo. Prezzo Base Euro 45.560,00; offerta minima Euro 34.170,00. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Santa Domenica snc, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile al piano 1° (2° fuori terra), della superficie commerciale di mq 65, con accesso diretto dalla

veranda di pertinenza, composto da: soggiorno - cucina, n. 2 camere, bagno e terrazzo. Prezzo Base Euro 44.200,00; offerta minima Euro 33.150,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/03/2024 ore 17:00.

VERZINO

ABITAZIONE/ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2023

Lotto 1: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al terzo piano, con 4 locali, bagno, tutti allo stato rustico. La superficie lorda complessiva è circa mq 115 di superficie interna lorda e mq 65 di terrazzi. Prezzo Base Euro 23.025,00; offerta minima Euro 17.268,75. Lotto 2: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al primo piano, con 5 locali, 2 bagni e cucina oltre terrazzi. La superficie lorda complessiva è circa mq 170 di superficie interna lorda e mq 35 di terrazzi. Prezzo Base Euro 52.068,75; offerta minima Euro 39.051,56. Lotto 3: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale parzialmente soppalcato, ha superficie lorda complessiva di circa mq 90. Prezzo Base Euro 13.687,50; offerta minima Euro 10.265,62. Lotto 5: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale più grande e 2 locali accessori di piccola dimensione, ha superficie lorda complessiva di circa mq 35. Prezzo Base Euro 6.022,50; offerta minima Euro 4.516,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/02/2024 ore 16:00.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CUTRO

NEGOZIO-DEPOSITO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2022

Lotto 1: Cutro (KR) Via Regina Margherita 35, Piena proprietà per la quota di 1/1 di negozio della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 8.268,75; offerta minima Euro 6.201,56. Lotto 2: Cutro (KR) Via Regina Margherita 23, Piena proprietà per la quota di 1/1 di deposito artigianale della consistenza di 32 mq. Prezzo Base Euro 7.087,50; offerta minima Euro 5.315,62. Lotto 3: Cutro (KR) Via Basiliana 26, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino di tipo rurale della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 5.062,50; offerta minima Euro 3.796,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/02/2024 ore 17:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

HOTEL - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2019

Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR) Contrada Anastasi, Immobile adibito a Ristorante-Hotel su 3 piani fuori terra, della superficie commerciale di 1.608,93 mq. del fabbricato fanno parte: A) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 105,01; B) appartamento con ingresso autonomo, accessibile da scala esterna, al P.1 della struttura, superficie commerciale di mq. 67,91. Il terzo piano fuori terra è stato realizzato senza autorizzazioni di legge e non è regolarizzabile. Prezzo Base Euro 97.653,64; offerta minima Euro 73.240,23. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/03/2024 ore 16:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola**

CRUCOLI

UNITA' IMM.RE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2022

Lotto 1: Crucoli (KR) Via Corso Giuseppe Garibaldi

132, Proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare in corso di costruzione ma da destinare a civile abitazione posta al piano terzo di un edificio a quattro piani fuori terra a destinazione per civile abitazione. Prezzo Base Euro 4.788,90; offerta minima Euro 3.591,67. Lotto 2: Crucoli (KR) Strada Statale 106, Proprietà per la quota di 1000/1000, di un terreno con qualità catastale ad ULIVETO. Nel P.S.C. del Comune di Crucoli ricade in zona B2.1 Ambiti Parzialmente edificati. Prezzo Base Euro 9.682,03; offerta minima Euro 7.261,52. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/03/2024 ore 16:30.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola**

PETILIA POLICASTRO

IMMOBILE COMM.LE/IND.LE/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2022

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di capannone industriale a destinazione commerciale, dotato di corpi edilizi accessori ed aree pertinenziali. Il lotto è composto dai seguenti elementi: - A: CAPANNONE PRINCIPALE (SUB 2); - B1: CORPO AGGIUNTO, PIANO TERRA: UFFICI (SUB 2); - B2: CORPO AGGIUNTO, PRIMO PIANO: ABITAZIONE (SUB 3); - C: SECONDO CAPANNONE AD UN PIANO, ABUSIVO ED IN PARTE SANABILE, (SUB 2); - D: OPERE ESTERNE ACCESSORIE (SUB 2). Prezzo Base Euro 278.113,50; offerta minima Euro 208.585,12. Lotto 2: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di uliveto in agro di Petilia Policastro alla loc. Cerasara, esteso mq 3.760, nel PRG ricadente in zona D1 artigianale ed industriale. Prezzo Base Euro 17.977,50; offerta minima Euro 13.483,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/02/2024 ore 16:00.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su



App Store

Disponibile su



Google play





Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 11: in Lamezia Terme (CZ) Frazione di Nicastro, accesso da via Adda 53, Posto auto coperto al piano pilotis o piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di mq. 109,85 v.p.p. (mq. 102,25 netti o calpestabili), in zona centrale, con accesso da corte condominiale chiusa con barra automatizzata. Libero. Prezzo base Euro 20.178,20. Offerta minima Euro 15.133,66. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/02/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216 Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio tel. 0968442216.

LAMEZIA TERME

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Fronti, via Grandinetti 29, Edificio tra via Montecristo e via Grandinetti, composto da: piccolo box auto al p. seminterrato; appartamento al p.t. composto da corridoio, stanza da letto, salottino, cucina, bagno, sala pranzo; appartamento al p.1, raggiungibile attraverso scala esterna, composto da cucina, soggiorno, sala pranzo, corridoio, 2 stanze da letto, bagno, ampio balcone. Attraverso una botola si raggiunge il p. sottotetto in parte da completare, suddiviso in due ampie sale e bagno. Libero Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/02/2024 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella tel. 0968420349. Delegato Avv. De Vito Luana tel. 096824353

CORTALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cortale (CZ) Vico I Passione 8, Abitazione indipendente, di mq 190, costituita da n. 2 piani fuori terra, oltre piccolo sottotetto. Piano terra costituito da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e soggiorno-pranzo. Piano primo costituito da corridoio, 3 camere, 1 stanza, bagno, balcone e veranda. Piano secondo costituito da unico locale sottotetto. Giuridicamente libero ma di fatto occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 48.960,00. Offerta minima Euro 36.720,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/02/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

FRANCAVILLA ANGITOLA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, Fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 74.719,77. Offerta minima Euro 56.039,82. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/02/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

PLATANIA

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 63/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Località Fossa Don Paolo, Edificio a due livelli f.t. semi indipendente della sup. comm.le tot di mq 224,12, consistenza 7,5 vani. Presenza moderate difformità sanabili, mentre alcune superfetazioni (copertura terrazzo) devono essere smantellate dall'acquirente all'asta. Libero Prezzo base Euro 27.950,49. Offerta minima Euro 20.962,87. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/02/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

Immibile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Unità commerciale al piano terra del fabbricato, cons. mq 108, superficie catastale mq 122. Occupato da terzi con contratto di locazione di natura transitoria stipulato dal Custode giudiziario che prevede la risoluzione automatica al momento dell'aggiudicazione. Lastrico solare al piano terzo del fabbricato, cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 40.916,56. Offerta minima Euro 30.687,42. Rilancio minimo Euro 1.636,66. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/02/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

LAMEZIA TERME

FABBRICATI INDUSTRIALI-ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso, Unità costituita da: 1) fabbricato B a 2 piani f.t., adibito ad esposizione (ad oggi non utilizzato) di ca 116 mq, con corte di ca 47 mq; 2) fabbricato C ad un piano f.t., adibito a laboratorio artigianale/ind.le, di ca mq 1.169,62, con corte esterna di ca 2.330,29 mq sulla quale insistono 2 immobili abusivi, oltre a 3 tettoie ed un box, tutti privi di titolo abilitativo. Prima di emettere il decreto di trasferimento del bene, occorre procedere al frazionamento dell'unità (vedere avviso) Prezzo base Euro 364.331,25. Offerta minima Euro 273.248,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/02/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218, Custode Giudiziario Avv. Stefania Maria Gambino tel. 0968.27183.

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ARTIGIANALE/IND.LE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 78/2011 + 98/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) sezione Sambiasse, Via delle Terme snc, Complesso artigianale-industriale costituito da una serie di capannoni e servizi annessi tra cui uffici, sale espositive, servizi per i dipendenti, magazzini e depositi, vasche di decantazione dell'acqua, una vasta corte a servizio dell'attività, utilizzati per la lavorazione del marmo e del legno Prezzo base Euro 358.593,75. Offerta minima Euro 268.945,31. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) sezione Sambiasse, Via Gramsci e Via Eroi di Sapri, Magazzino al piano seminterrato raggiungibile dal corridoio di distribuzione condominiale posto sul lato destro dei locali che si innesta, sul lato est, alla rampa cementata che conduce a via Gramsci. L'ingresso ai magazzini è garantito da quattro accessi metallici, tre dei quali, di notevoli dimensioni ed è suddiviso in tre porzioni da pareti divisorie erette in prossimità della struttura portante, cons. mq 408 Prezzo base Euro 100.406,25. Offerta minima Euro 75.304,70. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 01/03/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

LAMEZIA TERME**UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via dei Giardini, Unità immobiliare ad uso artigianale (a ridosso del Torrente Piazza), con accesso da corte non di proprietà per la quale dovrà essere prevista una servitù di passaggio, su unico livello f.t. con manto di copertura in eternit da sostituire, parzialmente soppalcato, composto da 2

ampi locali non completamente separati, 2 uffici, 1 servizio igienico, 3 soppalchi, corte di pertinenza. Sup. tot ca mq 1.125. Presenza difformità interne sanabili. Non presenta agibilità. Prezzo base Euro 172.968,75. Offerta minima Euro 129.726,56. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/02/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

FILADELFIA**FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITÀ PRODUTTIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) Filadelfia, Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di ca mq. 1.450. Il piano terra di mq ca 612 è adibito a deposito, il piano 1 di ca mq. 612 è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di ca mq. 612 con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 77.501,82. Offerta minima Euro 58.126,36. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/02/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216

Terreno | Immobile agricolo**LAMEZIA TERME****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 63/2018**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 23.770, coltivato in parte a seminativo (mq. 10.800) e in parte a seminativo irriguo (camq. 12.970), è accessibile dalla strada comunale Trigna, all'interno di altro terreno (che dovrà essere ripristinata), raggiungibile dalla SP 110, soggetto a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 60.469,01. Offerta minima Euro 45.351,76. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 18.060, parzialmente coltivato a seminativo, accessibile dalla strada comunale che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetta a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 38.927,79. Offerta minima Euro 29.195,84. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 4.960, parzialmente coltivato a seminativo irriguo, accessibile dalla strada comunale che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetta a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 15.257,36. Offerta minima Euro 11.443,02. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/02/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Delegato Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

www.asteannunci.it



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio**GIOIOSA IONICA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 3/1993**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, via Maratà 47, Fabbricato di tipo residenziale con due piani f.t. di consistenza pari a 15,5 vani con annessa corte di pertinenza di mq 746 Prezzo base Euro 174.300,00. Offerta minima Euro 130.725,00. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Elisabetta, Terreni rispettivamente di mq. 563 e di mq. 4.440. Prezzo base Euro 100.689,00. Offerta minima Euro 75.516,75. LOTTO 3: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, Terreno di mq 587 Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

MARINA DI GIOIOSA IONICA**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2012

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via dei Giardini 67, Unità immobiliare a piano terra di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento di mq. 132,20 di superficie lorda, con locale accessorio al secondo piano di mq. 30,50 di superficie lorda riportato in catasto al fol. 10, ed autorimessa accessoria a piano terra con annesso ripostiglio e vano caldaia per complessiva superficie coperta di mq. 53,40, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressi-

vo 0508272902/1) Prezzo base Euro 70.731,90. Offerta minima Euro 53.048,93. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via dei Giardini 67, Unità immobiliare a primo e secondo piano di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento al primo piano e ripostiglio accessorio al secondo piano, per complessivi mq. 191,45 di superficie lorda, oltre balconi coperti al primo piano di mq. 44,50, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressivo 0508272902/1) Prezzo base Euro 66.721,50. Offerta minima Euro 50.041,12. Vendita senza incanto 23/02/2024 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****BOVALINO****APPARTAMENTI-AUTOFFICINA/AUTOCARROZZERIA-
MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 3: in Bovalino (RC) via Aldo Moro, Unità immobiliare destinata ad autofficina/autocarrozzeria: sub. 21 (cat. C/3, piano S1), 22 (cat. C/2, piano S1) e 10/C (intesa come parte di corte comune assorbita dall'unità immobiliare, costituente nella sua interezza il sub. 10), al

cie perimetrale mq. 152,60 e commerciale di mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.635,00. Offerta minima Euro 1.976,25. LOTTO 8: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 5, - Appartamento al piano primo dell'edificio "A" scala B - int. 1 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano primo dell'edificio "A" scala B - int. 2 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano secondo dell'edificio "A" scala B - int. 3 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano secondo dell'edificio "A" scala B - int. 4 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. - Porzione di sottotetto dell'edificio "A" soprastante le unità individuate dai sub 15 e 16 - Scala B - allo stato rustico senza pareti divisorie - superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale di mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.550,00. Offerta minima Euro 1.912,50. LOTTO 9: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 7, - Appartamento al piano primo dell'edificio "A" scala C - int. 1 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano primo dell'edificio "A" scala C - int. 2 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano secondo dell'edificio "A" scala C - int. 3 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. - Appartamento al piano secondo dell'edificio "A" scala C - int. 4 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. - Porzione di sottotetto dell'edificio "A" soprastante le unità individuate dai sub 20 e 21 - Scala C - allo stato rustico senza pareti divisorie - superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale di mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 4.080,00. Offerta minima Euro 3.060,00. LOTTO 10: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino, Locale deposito al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 122 - gravato degli oneri per la regolarizzazione urbanistica. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 4.250,00. Offerta minima Euro 3.187,50. LOTTO 11: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, - Appartamento al piano primo dell'edificio "B" scala E, int. 1, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 92,02. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 48. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 1.785,00. Offerta minima Euro 1.338,75. LOTTO 12: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, - Appartamento al piano primo dell'edificio "B" scala F, int. 1, composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 103,50. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 30. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 33. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.125,00. Offerta minima Euro 1.593,75. LOTTO 13: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, - Appartamento al piano secondo dell'edificio "B" scala E, int. 4, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 92,02. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 31. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.805,00. Offerta minima Euro 2.103,75. LOTTO 14: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino, - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 50. - Posto macchina al piano terra dell'edificio

"B" superficie mq. 21. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 25. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie non perimetrata mq. 25. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 3.740,00. Offerta minima Euro 2.805,00. LOTTO 15: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino, Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 31, gravato degli oneri per la regolarizzazione urbanistica. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.805,00. Offerta minima Euro 2.103,75. LOTTO 16: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino, Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 30, superficie non perimetrata. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 1.955,00. Offerta minima Euro 1.466,25. LOTTO 17: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino, Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 32, gravato oneri regolarizzazione urbanistica. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.550,00. Offerta minima Euro 1.912,50. LOTTO 18: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino, Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 31, gravato oneri regolarizzazione urbanistica. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.210,00. Offerta minima Euro 1.657,50. LOTTO 19: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Appartamento al piano primo dell'edificio "B" scala E, int. 3, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 89,20. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.040,00. Offerta minima Euro 1.530,00. LOTTO 20: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Appartamento al piano primo dell'edificio "B" scala G, int. 1, composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 107,20. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 3.740,00. Offerta minima Euro 2.805,00. LOTTO 21: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Appartamento al piano primo dell'edificio "B" scala H, int. 3, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 92,02. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.635,00. Offerta minima Euro 1.976,25. LOTTO 22: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, - Appartamento al piano secondo dell'edificio "B" scala E, int. 5, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 86,65 - (accorpato al sub 37). - Appartamento al piano secondo dell'edificio "B" scala E, int. 6, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 89,20 - (accorpato al sub 36). La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 1.955,00. Offerta minima Euro 1.466,25. LOTTO 23: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Appartamento al piano secondo dell'edificio "B" scala F, int. 3, composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 103,50. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.040,00. Offerta minima Euro 1.530,00. LOTTO 24: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Appartamento al piano secondo dell'edificio "B" scala F, int. 4, composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 107,20. La cessione del presen-

te lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.550,00. Offerta minima Euro 1.912,50. LOTTO 25: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Appartamento al piano secondo dell'edificio "B" scala H, int. 4, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 89,20. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 13.380,00. Offerta minima Euro 10.035,00. LOTTO 26: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Appartamento al piano secondo dell'edificio "B" scala H, int. 6, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 92,02. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 12.997,50. Offerta minima Euro 9.748,13. LOTTO 27: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Porzione di sottotetto dell'edificio "B" soprastante le unità individuate dai sub 35-36-37, allo stato rustico senza pareti divisorie, superficie perimetrale mq. 195,50 e commerciale di mq 48,88. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 13.803,00. Offerta minima Euro 10.352,25. LOTTO 28: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 5, Porzione di sottotetto dell'edificio "B" soprastante le unità individuate dai sub 42-43, allo stato rustico senza pareti divisorie, superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 16.080,00. Offerta minima Euro 12.060,00. LOTTO 29: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 5, Porzione di sottotetto dell'edificio "B" soprastante le unità individuate dai sub 47-48, allo stato rustico senza pareti divisorie, superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima Euro 11.643,75. LOTTO 30: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Porzione di sottotetto dell'edificio "B" soprastante le unità individuate dai sub 53-54-55, allo stato rustico senza pareti divisorie, superficie perimetrale mq. 195,50 e commerciale di mq 48,88. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima Euro 11.643,75. LOTTO 31: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, - Appartamento al piano primo dell'edificio "B" scala F, int. 2, composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 107,20. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 44. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 33. - Posto macchina al piano terra dell'edificio "B" superficie mq. 25. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore delle predette u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 16.080,00. Offerta minima Euro 12.060,00. LOTTO 32: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Marina di Sant'Illario dello Ionio, Appezamento di terreno della superficie catastale complessiva di mq. 2.865, nel centro urbano, costituito dall'unione delle particelle 284-20-120-285 del foglio 16, su cui insistono piccoli manufatti irregolari da demolire, attraversato dal tracciato di un passaggio di ca mq. 700, che collega via Aldo Moro con gli edifici rientranti nella massa attiva del fallimento (fig. 16 part. 19). Gravato da servitù di passaggio in favore delle u.i. posti in vendita costituenti i lotti da 1 a 31 nonché del lotto n. 33. Prezzo base Euro 13.803,00. Offerta minima Euro 10.352,25. LOTTO 33: in Sant'Illario dello Ionio (RC) via San Martino 3, Appartamento al piano secondo dell'edificio "B" scala E, int. 2, composto da tre vani ed acces-

sori, superficie comm. mq. 86,65. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 12.997,50. Offerta minima Euro 9.748,13. LOTTO 34: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 9, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo dell'edificio "A" - scala D - int. 3 - composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni Prezzo base Euro 13.380,00. Offerta minima Euro 10.035,00. LOTTO 35: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala A - int. 4 composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni Prezzo base Euro 13.380,00. Offerta minima Euro 10.035,00. LOTTO 36: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - Cat. A/3 - R.C. Euro 138,41 - scala A - int. 5 composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni Prezzo base Euro 12.997,50. Offerta minima Euro 9.748,13. LOTTO 37: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala A - int. 6 composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. Prezzo base Euro 13.803,00. Offerta minima Euro 10.352,25. LOTTO 38: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 5, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala B - int. 4 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 16.080,00. Offerta minima Euro 12.060,00. LOTTO 39: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 5, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala B - int. 4 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima Euro 11.643,75. LOTTO 40: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 7, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - Cat. A/3 - R.C. Euro 173,01 - scala C - int. 3 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima Euro 11.643,75. LOTTO 41: in Sant'Illario dello Ionio, Viale San Martino 7, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala C - int. 4 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 16.080,00. Offerta minima Euro 12.060,00. LOTTO 42: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 7, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala D - int. 4 - composto da quattro vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 13.803,00. Offerta minima Euro 10.352,25. LOTTO 43: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 9, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala D - int. 5 - composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 12.997,50. Offerta minima Euro 9.748,13. LOTTO 44: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 9, quota 1/1 sul diritto

di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "A" - scala D - int. 6 - composto da tre vani ed accessori, in pessime condizioni. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 13.380,00. Offerta minima Euro 10.035,00. LOTTO 45: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà della porzione di sottotetto dell'edificio "A", soprastante le unità individuate dai sub 8-9-10 - Scala A - fg. 16 - part. 19 - sub 56 - allo stato rustico senza pareti divisorie - superficie perimetrale mq. 195,50 e commerciale di mq 48,88. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 7.331,25. Offerta minima Euro 5.498,44. LOTTO 46: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 5, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà della porzione di sottotetto dell'edificio "A", soprastante le unità individuate dai sub 15 e 16 - Scala B - fg. 16 - part. 19 - sub 57 - allo stato rustico senza pareti divisorie - superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale di mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16 Prezzo base Euro 5.722,50. Offerta minima Euro 4.291,88. LOTTO 47: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 7, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà della porzione di sottotetto dell'edificio "A", soprastante le unità individuate dai sub 20 e 21 - Scala C - fg. 16 - part. 19 - sub 58 - allo stato rustico senza pareti divisorie - superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale di mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 5.722,50. Offerta minima Euro 4.291,88. LOTTO 48: in Sant'Illario dello Ionio, Viale San Martino 9, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà della porzione di sottotetto dell'edificio "A", soprastante le unità individuate dai sub 26 -27 -28 - Scala D - fg. 16 - part. 19 - sub 59 - allo stato rustico senza pareti divisorie - superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale di mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.635,00. Offerta minima Euro 1.976,25. LOTTO 50: in Sant'Illario dello Ionio, Viale San Martino, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del posto macchina ubicato al piano terra dell'edificio "B", in catasto fg. 16, part. 19, sub 90, Cat. C/6, superficie non perimetrata mq.25. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 2.550,00. Offerta minima Euro 1.912,50. LOTTO 52: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del posto macchina ubicato al piano terra dell'edificio "B", in catasto fg. 16, part. 19, sub 95, Cat. C/6, superficie mq. 31, gravato oneri regolarizzazione urbanistica. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della pre-

detta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16 Prezzo base Euro 1.509,54. Offerta minima Euro 1.132,16. LOTTO 53: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del posto macchina ubicato al piano terra dell'edificio "B", in catasto fg. 16, part. 19, sub 97, Cat. C/6 - R.C. Euro 81,81 - superficie mq.48. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16 Prezzo base Euro 4.080,00. Offerta minima Euro 3.060,00. LOTTO 54: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del posto macchina ubicato al piano terra dell'edificio "B", in catasto fg. 16, part. 19, sub 98, Cat. C/6, superficie mq.50. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16 Prezzo base Euro 4.250,00. Offerta minima Euro 3.187,50. LOTTO 55: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del posto macchina ubicato al piano terra dell'edificio "B", in catasto fg. 16, part. 19, sub 99, Cat. C/6, superficie mq.21. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 1.785,00. Offerta minima Euro 1.338,75. LOTTO 56: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del posto macchina ubicato al piano terra dell'edificio "B", in catasto fg. 16, part. 19, sub 100, Cat. C/6, superficie mq.25. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16 Prezzo base Euro 2.125,00. Offerta minima Euro 1.593,75. LOTTO 57: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del posto macchina ubicato al piano terra dell'edificio "B", in catasto fg. 16, part. 19, sub 101, Cat. C/6 superficie mq. 33. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16 Prezzo base Euro 2.805,00. Offerta minima Euro 2.103,75. LOTTO 58: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del posto macchina ubicato al piano terra dell'edificio "B", in catasto fg. 16, part. 19, sub 102, Cat. C/6, superficie mq. 44. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16 Prezzo base Euro 3.740,00. Offerta minima Euro 2.805,00. LOTTO 59: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del posto macchina ubicato al piano terra dell'edificio "B", in catasto fg. 16, part. 19, sub 103, Cat. C/6, R.C. 56,24, superficie mq. 33. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16 Prezzo base Euro 2.805,00. Offerta minima Euro 2.103,75. LOTTO 60: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del posto macchina ubicato al piano terra dell'edificio "B", in catasto fg. 16, part. 19, sub 104, Cat. C/6, superficie mq. 25. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 1.955,00. Offerta minima Euro 1.466,25. LOTTO 61: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 32, scala E, int. 1, Cat. A/3, R.C. Euro 173,01 - composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 92,02. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 29.446,40. Offerta minima Euro 22.084,80. LOTTO 62: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto

di piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 33, scala E, int. 2, Cat. A/3, R.C. Euro 138,41 - composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 86,65. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 22.182,40. Offerta minima Euro 16.636,80. LOTTO 63: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 34, scala E, int. 3, Cat. A/3, R.C. Euro 138,41, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 89,20. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 22.835,20. Offerta minima Euro 17.126,40. LOTTO 64: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 40, scala F, int. 1, Cat. A/3, R.C. Euro 173,01 - composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 103,50. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 33.120,00. Offerta minima Euro 24.840,00. LOTTO 65: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 41, scala F, int. 2, Cat. A/3, R.C. Euro 173,01 - composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 107,20. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 34.304,00. Offerta minima Euro 25.728,00. LOTTO 66: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 52, scala H, int. 3, Cat. A/3, R.C. Euro 173,01, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 92,02. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 23.557,12. Offerta minima Euro 17.667,84. LOTTO 67: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 35, scala E, int. 4, Cat. A/3, R.C. Euro 173,01 - composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 92,02; La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 29.446,40. Offerta minima Euro 22.084,80. LOTTO 68: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 36, scala E, int. 5,

Cat. A/3, R.C. Euro 138,41, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 86,65 - (accorpato al sub 37). La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 24.955,20. Offerta minima Euro 18.716,40. LOTTO 69: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 37, scala E, int.6, Cat. A/3, R.C. Euro 138,41, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 89,20- (accorpato al sub 36) Prezzo base Euro 25.689,60. Offerta minima Euro 19.267,20. LOTTO 70: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 42, scala F, int. 3, Cat. A/3, R.C. Euro 173,01, composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 103,50. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 23.846,40. Offerta minima Euro 17.884,80. LOTTO 71: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 43, scala F, int. 4, Cat. A/3, R.C. Euro 173,01, composto da quattro vani ed accessori, superficie comm. mq. 107,20. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 24.698,88. Offerta minima Euro 18.524,16. LOTTO 72: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, in catasto fg. 16, part. 19, sub 55, scala H, int. 6, Cat. A/3, composto da tre vani ed accessori, superficie comm. mq. 92,02. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 23.557,12. Offerta minima Euro 17.667,84. LOTTO 73: in Sant'Illario dello Ionio, Viale San Martino 3, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà della porzione di sottotetto dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 3, soprastante le unità individuate dai sub 35-36-37, in catasto fg.16, part. 19, sub. 60, allo stato rustico senza pareti divisorie, superficie perimetrale mq. 195,50 e commerciale di mq 48,88. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 5.865,00. Offerta minima Euro 4.398,75. LOTTO 74: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino 5, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà della porzione di sottotetto dell'edificio "B" sito nel Comune di Sant'Illario dello Ionio, via San Martino 5, soprastante le unità individuate dai sub 42-43, in catasto al fg. 16, part. 19, sub. 61, allo stato rustico senza pareti divisorie, superficie perimetrale mq. 152,60 e commerciale mq 38,15. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 4.578,00. Offerta

minima Euro 3.433,50. LOTTO 75: Marina di Sant'Illario dello Ionio, Appezamento di terreno della superficie catastale complessiva di mq. 2.865, posizionato nel centro urbano di Marina di Sant'Illario dello Ionio, costituito dall'unione delle particelle 284, 20, 120, 285 del foglio 16, su cui insistono piccoli manufatti irregolari da demolire, attraversato dal tracciato di un passaggio di circa mq. 700, che collega via Aldo Moro con gli edifici rientranti nella massa attiva del fallimento (fg. 16 part. 19), riportato in catasto come segue. ? Foglio 16 part. 284, uliveto classe 1, are 16.60, R.D. Euro 13,72, R.A. Euro 6,00; ? Foglio 16 part. 20, area fabbricato demolito, are 02.10; ? Foglio 16 part. 120, uliveto classe 1, are 01.05, R.D. Euro 0,87, R.A. Euro 0,38; ? Foglio 16 part. 285, area, are 08.90; confinante a Sud con la part. 316; ad Ovest part. 121; a Nord con part. lle 211, 212, 213, 214 e 414; ad Est con part. 19. Il presente lotto è gravato da servitù di passaggio in favore delle u.i. posti in vendita costituenti i lotti da 1 a 31 nonché del lotto N.33. Prezzo base Euro 66.800,00. Offerta minima Euro 50.100,00. LOTTO 76: in Sant'Illario dello Ionio (RC) Viale San Martino, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà del locale deposito posto al piano terra dell'edificio "B" in catasto fg. 16 - part. 19 - sub 29 - superficie mq. 122 - Cat. C/2 - gravato degli oneri per la regolarizzazione urbanistica. La cessione del presente lotto determinerà una servitù di passaggio in favore della predetta u.i, a carico delle particelle 284, 20, 120 e 285 del foglio 16. Prezzo base Euro 13.952,00. Offerta minima Euro 10.464,00. Vendita senza incanto sincrona mista giorno 26/02/2024 ore 15:00 per lotti da 1 a 19; giorno 27/02/2024 ore 15:00 per lotti da 20 a 39; giorno 28/02/2024 ore 15:00 per lotti da 40 a 59; giorno 29/02/2024 ore 15:00 per lotti da 60 a 76. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato-Curatore Fallimentare e Custode Giudiziario Dott. Oliva Domenico tel. 0964911054

STIGNANO

FABBRICATI - TERRENI

magiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2016 + 31/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Stignano (RC) Contrada Convento, Fabbricato unifamiliare isolato con accesso indipendente ad un piano fuori terra oltre parziale piano cantinato e lastrico solare, garage, locali deposito e area pertinenziale circostante, totali commerciali mq 304,68 Prezzo base Euro 126.500,00. Offerta minima Euro 94.875,00. LOTTO 2: in Stignano (RC) Contrada Convento, Fabbricato unifamiliare isolato con accesso indipendente in corso di costruzione a due piani fuori terra oltre seminterrato e area pertinenziale circostante, cat. catastale in corso di costruzione, di mq 292,50 Prezzo base Euro 82.200,00. Offerta minima Euro 61.650,00. LOTTO 3: in Stignano (RC) Contrada Convento, Terreno agricolo uliveto, di mq 1930 Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. LOTTO 4: in Stignano (RC) Contrada Scinà, Terreno agricolo uliveto, di mq 2820 Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. LOTTO 5: in Stignano (RC) Contrada Scinà, Terreno agricolo uliveto, di mq 3360 Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grazioso Itala tel. 0964734002

www.gpsaste.it



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

GIOIA TAURO - PALMI

ABITAZIONI

magiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Filicuso: LUNICO: appartamento al P1 di vani 8,5, cat. A/2, composto da cucina, soggiorno, 3 camere, studio, 2 bagni, lavanderia, ripostiglio. Vendita modalità asincrona telematica il 14/03/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.199,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 3356573070. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

FABBRICATO

magiori informazioni su www.asteannunci.it

46/1997 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Marruggio - Via Belvedere: LUNICO: 1/1 di un fabbricato a due piani fuori terra e seminterrato, in corso di costruzione. Diritti pari all'intero di terreno. Diritti pari all'intero di terreno. Vendita modalità asincrona telematica il 27/02/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 32.490,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO-GARAGE

magiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Eleonora Duse: LUNICO: 1/1 di garage, attualmente utilizzato come deposito, non rifinito, senza pavimentazione né intonaco e impianto elettrico non a norma; at. C/6 (garage/deposito), classe 1, 170 mq, superficie tot. 223 mq. 1/1 di appartamento al piano primo composto da ingresso, salone, cucina-pranzo con angolo cottura, quattro 4 da letto, 2 bagni (di cui uno non rifinito, ovvero privo di piastrelle e sanitari), oltre veranda e balcone; - lastrico solare, costituente la copertura piana del fabbricato impermeabilizzata con guaina bituminosa. at. A/2 (abitazione di tipo civile), cl. 2, 7,5 vani, superficie tot. 219 mq (tot. escluse aree scoperte 189 mq). 1/1 di lastrico solare cat F/5 (lastrico solare), consistenza 242 mq Vendita modalità asincrona telematica il 23/02/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 35.831,81. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

magiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via G. Leopardi n 19: L1: Appartamento al 2° piano (terzo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. La superficie complessiva di circa mq 113,00, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-veranda sul lato antistante. Vendita modalità

asincrona telematica il 27/02/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 69.288,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

SEMINTERRATO-ABITAZIONE

magiori informazioni su www.asteannunci.it

121/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Arena: L4: immobile posto al piano seminterrato (primo sottostrada) ed al piano terra (primo fuori terra) (superficie lorda di 560,00 mq per piano e 500,00 mq di spazio libero esterno al piano seminterrato) Vendita modalità asincrona telematica il 05/03/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L4: Euro 724.240,88. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI

magiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Alcide De Gasperi n. 2: L1: Diritto di piena ed intera proprietà di un appartamento posto al piano terra facente parte di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, oltre terrazzo coperto, in zona semicentrale Taurianova (RC) Piazza Aldo Moro snc in zona centrale n: L2: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra superficie totale 167 mq. deposito posto al piano seminterrato superficie totale 191 mq Taurianova (RC) via VIII Settembre snc: L3: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare allo stato rustico posta al primo terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra oltre seminterrato Vendita modalità asincrona telematica il 22/03/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 44.800,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 169.152,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 33.088,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ANOIA

APPARTAMENTO/NEGOZIO/ABITAZIONE

magiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anogia (RC) via Francesco Cilea snc: L1: appartamento su 2 livelli posti rispettivamente al P2-3 (terzo e quarto f.t.), della superficie di circa 437 mq. Anogia (RC) Via Francesco Cilea snc: L3: negozio al PT-1 (primo e secondo f.t.), con annesso deposito al PS1. Il tutto ha una sup di circa 1.310 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 05/03/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 18.535,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 41.821,47. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

RIZZICONI

UNITA' IMMOBILIARI-TERRENO

magiori informazioni su www.asteannunci.it

95/2006 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Castagneto: L2: Abitazione al P1 di mq. 130. La porzione dell'immobile, completa ed ultimata, è destinata ad abitazione della proprietaria, debitore esecutato, che la occupa. Cat. A/3, cl. 1, vani 5. L'unità abitativa, è conforme al progetto assentito in sanatoria n. 1642. Vendita modalità asincrona telematica il 12/03/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 21.200,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Guerci Antonio tel. 3474951433. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

CITTANOVA

TERRENO

magiori informazioni su www.asteannunci.it

1386/2022 RG - G.I. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) : L13: Terreno agricolo riportato nel Catasto Terreni al foglio di mappa 3, particelle: - 52 Sub 1 - 2; - 128 porz. AA qualità uliveto, classe 2, superficie are 00.33, porz. AB qualità agrumeto, classe 3, superficie are 02.77; - 129 - qualità agrumeto, classe 3, superficie are 08.20; - 130 porz. AA qualità seminativo, classe 2, superficie are 00.89, porz. AB qualità agrumeto, classe 3, superficie are 02.11; - 525 - qualità agrumeto, classe 1, superficie are 42.40; - 528 porz. AA qualità pascolo, superficie are 02.16, porz. AB qualità agrumeto, classe 2, superficie are 94.54; - 530 - qualità agrumeto, classe 2, superficie are 09.70. Superficie complessiva ettari 00.63.68. Vendita modalità asincrona telematica il 05/03/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L13: Euro 30.566,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

PALMI

AFFITTO AZIENDA

1258/2013 RG - G.I. Dott.ssa Asciti Anna Laura. L'amministrazione giudiziaria, in persona del Dr. Domenico Larizza AVVISA che è indetta una procedura competitiva semplificata per la selezione delle offerte, migliorative rispetto a quelle pervenute alla procedura, relative all'affitto dell'azienda avente ad oggetto l'esercizio di attività di somministrazione di alimenti e bevande, enoteca, birreria-pub, pizzeria e ristorante esercitata all'interno di un immobile ubicato nel Comune di Palmi (RC), Piazza I° Maggio n. 16 consistente di tutti i beni mobili strumentali, attrezzature, mobili ed arredo, accessori, impianti. La selezione delle offerte migliorative eventualmente pervenute avverrà presso lo studio professionale dell'amministratore giudiziario Dr. Domenico Larizza sito in Reggio Calabria alla via Cardinale Portanova diramazione Rausei n. 120 il 16 febbraio 2024 ore 15:30. L'offerta non potrà essere inferiore ad Euro 9.720,00 oltre Iva se dovuta. In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi in aumento di Euro 50,00. Maggiori informazioni presso l'amministratore giudiziario Dr. Domenico Larizza tel. 0965894788, CELL 3477059040.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

BUNOVICINO

ABITAZIONE SU 3 LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1583/2014 RG

G.I. Laino Federica. Lotto UNICO - in Buonvicino (CS) contrada "Ficobianco", contrada "Ficobianco": 1/1 di abitazione al PT-1-2 cat. A/2, composta da: ingresso-soggiorno, cucina, camera, bagno, 2 vani deposito. Al sub. 2: disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere e due bagni. Al sub. 3 risulta in corso di costruzione. Impianti idrico, elettrico, fognario, riscaldamento tutti funzionanti e operativi. Prezzo base: Euro 198.393,00. Offerta minima: Euro 148.794,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/03/2024 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CETRARO

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 17/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in Cetraro (CS) località Fiumicello 2: Immobile, in corso di costruzione, costituito da un unico corpo di fabbrica che si sviluppa su due livelli fuori terra oltre interrato. Prezzo base: Euro 101.566,40. Offerta minima: Euro 76.174,80. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/03/2024 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, stanza n. 1, ubicata in Via Giacontesi, n. 4, Paola, CS, Italia e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), alla Via Margherita n. 149, piano primo, telefono 0982/426031. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402502404, email: ortenziadegrazia@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CLETO

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 88/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Cleto (CS) Contrada del Carmine 19: Abitazione composta al p.t. da cantina, disimpegno/ingresso, ripostiglio, vano scala, soggiorno, cucina e corte; al p.1 da tre camere da letto, disimpegno, vano scala, bagno, balcone. Sup. comm. mq 119,6; balcone mq 7,65; cantina mq 27,83; corte di 162,60 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 19.692,24. Offerta minima: Euro 14.769,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se (CS), Via Firenze 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Impieri Salvatore. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Contrada Cammarotea: Abitazione di tipo economico costituita da 3 piani (sottotrada, terra e primo), superficie mq 240,11, provvista di corte esclusiva. Il piano sottotrada, per altezza e aperture, può essere usato come cantina. Il piano terra e la cantina risultano completi con mq calpestabili 144,07 e superficie lorda di mq 114,07. Il piano primo (o sottotetto) allo stato attuale non è stato ancora terminato, mq calpestabili 96,04. Occupata. Prezzo base: Euro 39.315,67. Offerta minima: Euro 29.486,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/03/2024 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Contrada Monache - S.S. 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982972680, email: studioimpieri@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 12/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. IZZO GIUSEPPE. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Condominio Tredoliche, Contrada Tredoliche snc: 1/1 di appartamento con locale magazzino e area urbana, Abitazione composta da: ingresso soggiorno, cucina, sala da pranzo, camere da letto, il tutto meglio descritto in perizia. Categoria A/3 Classe 1, sup. catastale totale mq 42, vani 2,5. Prezzo base: Euro 42.568,00. Offerta minima: Euro 31.926,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/03/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971167, email: gizzo@notariato.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oberto Carlo. Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) Frazione Marina, Via Molino 30: APPARTAMENTO al piano terzo di un fabbricato, con annessa corte comune, composto da 7,5 vani catastali, superficie interna calpestabile mq 198 (al netto delle pareti esterne) e superficie a terrazzi di mq 84,50, formata da soggiorno, cucina pranzo, tre camere da letto, ripostiglio e tre bagni oltre tre terrazzi scoperti con vista verso Ovest e tre terrazzi con vista verso Est. I due bagni posti sul lato Ovest dell'appartamento sono dotati di abbaio, complanare alla linea di falda. Prezzo base: Euro 95.339,55. Offerta minima: Euro 71.504,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/03/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in BELVEDERE MARITTIMO, via G. FORTUNATO 140. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3497242710, email: carlo.oberto@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 69/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. ORILIO CHIARA. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Frazione Pesco snc, Frazione Pesco snc: 1/1 di abitazione cat. A/4, piano T-1-2-sottotetto, Zona Censuaria 1, Categoria A/4, cl. 1, consistenza 5 vani e mq. 249,70. Composto da: 2 piccoli locali deposito/legnaia, ingresso, balcone, vano cucina/pranzo, dal quale si accede ad ulteriore vano, dotato di modico balcone, quasi certamente utilizzato a camera da letto. Maggiori dettagli in avviso di vendita e perizia. L'immobile è in vetuste condizioni. Prezzo base: Euro 32.959,50. Offerta minima: Euro 24.719,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2024 ore 15:00 presso la Nuova Sala Aste Telematiche (S.A.T.) sita in Paola (CS) presso l' Hotel Blumentag in via Magna Grecia, n. 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via Pitagora, 47. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3473621557, email: chiara.orilio@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 25/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Massara Angela. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Loc. Lintiscia, Via Lauro 261: 1/1 di appartamento al P1, composto da: cucina/sala da pranzo, 2 camere, bagno, soggiorno, disimpegno, terrazzino esterno chiuso, terrazzino. Mq. tot 77,25,

cat. A/3, cl. 2 - vani 5. Prezzo base: Euro 78.225,00. Offerta minima: Euro 58.668,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2024 ore 12:00 presso la presso l'Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SCALEA, Via Michele Bianchi 16. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572000, email: studiomassara@notariato.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 24/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Viale Caravaggio 2: Appartamento, posto al piano 2. Sup. cat. tot. 43 mq. Prezzo base: Euro 16.403,35. Offerta minima: Euro 12.302,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2024 ore 11:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Pandosia 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiomsorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 26/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto

UNICO - in Scalea (CS) Località Lintiscia, via Po: Unità immobiliare adibita ad abitazione al primo piano avente superficie commerciale di mq. 71,60, composta da quattro vani oltre accessori. Prezzo base: Euro 19.364,06. Offerta minima: Euro 14.523,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2024 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Pandosia n. 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiomsorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vommaro Luciano Vincenzo. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Petrosa, Via Giotto: Appartamento posto al piano mansarda cat. A/3, mq. 124, al P3 interno 15 di vani 6,5. Occupato. Prezzo base: Euro 27.527,34. Offerta minima: Euro 20.645,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2024 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiumefreddo Bruzio (CS), alla Via Nazionale 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271431, email: avv.vommaro@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 70/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in Scalea (CS) Via G. Boccaccio 178: 1/1 di Appartamento per civile abitazione, Piano Primo - Zona Censuaria 1, Categoria A/3, classe 2°, consistenza 4 vani, libero. Prezzo base: Euro 37.300,00. Offerta minima: Euro 27.975,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2024 ore 09:30 presso la sala d'aste sita in Paola (CS)

PAOLA

in Via Corso Roma n. 3 – terzo piano e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, VIA MARHERITA N. 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

PETRARO

VILLA CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 45/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Gatto Aniello. Lotto UNICO - in Paola (CS) località Petrarò, via Pantani 1: Terreno con villa che risulta parzialmente rustica, composta dai piani S1-T-1-2 e lastrico solare. Prezzo base: Euro 326.605,62. Offerta minima: Euro 244.954,21. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acquappesa, Via C. Colombo 111. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971115, email: nellodelgatto@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO

ABITAZIONE - SOTTOTETTO - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 41/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marsiglia Daniela. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Carrera, Via San Giovanni: Abitazione ubicata al piano terra, composta da 3 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Sottotetto ubicato al piano primo, composto da 4 vani, bagno e

ripostiglio. Sup. 115 mq. Deposito al piano terra. Sup. 57,00 mq. oltre mq. 34 di porticato. Terreno seminativo irriguo. Sup. 1.198,00 mq. Prezzo base: Euro 32.637,55. Offerta minima: Euro 24.478,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389133273, email: danielamarsy@tin.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le | ind.le

CETRARO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 30/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Aita Maria. Lotto UNICO - in Cetraro (CS) Località Triolo/Lampezia, Località Triolo/Lampezia: Capannone industriale mq. 530 con annessa corte di mq. 6666, su un unico livello, piano terra, con la presenza di una porzione soppalcata a due diverse altezze. Prezzo base: Euro 106.262,90. Offerta minima: Euro 79.697,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2024 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano

terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389104305, email: studioaitamaria@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

STRUTTURA SPORTIVO RICREATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 76/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domanico Claudia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Petrosa S.N.C.: Unità immobiliare allo stato rustico di mq. tot.2980, in discrete condizioni, e con tutte le opere di rifinitura non completate. La destinazione della struttura è di tipo sportivo ricreativo, essendo presente anche una piscina, anch'essa da completare e, quindi, al momento non utilizzabile. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 592.193,85. Offerta minima: Euro 444.145,39. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/03/2024 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, Piazza G. Iannelli 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3285433147, email: claudia.domanico@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



Postal
Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it





Tribunale di
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 137/2011

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Cavour, Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di un appartamento per civile abitazione e di un'autorimessa di pertinenza posti rispettivamente al piano terzo e al piano interrato di un fabbricato. Prezzo Base Euro 70.000,00; offerta minima Euro 52.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Condo' Valeria tel. 3290112024. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/03/2024 ore 09:30.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2018

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Traversa Via Emilia, Appartamento al P.3 di 7 vani, con locale sottotetto adibito a deposito/lavanderia. Sup. cat. Totale mq 150. Il locale sottotetto non risulta accatastato. Si avvisa pertanto, che prima dell'emissione del decreto di trasferimento, si dovrà procedere con l'accatastamento dello stesso che avverrà a cura e spese dell'aggiudicatario per il tramite del ctu nominato Ing. Oggaviano Ferrieri con costi quantificati e indicato dallo stesso in Euro 950,00. Occupato. Prezzo Base Euro 109.350,00; offerta minima Euro 82.013,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/03/2024 ore 09:00.

ARENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2022

Lotto UNICO: Arena (VV) Via Santa Caterina 29, Appartamento su 2 livelli con sovrastante tetto di copertura a falde inclinate. Il P.T., destinato a zona giorno, è composto da: soggiorno-con sul lato destro rispetto all'ingresso la scala che conduce al P.1-disimpegno separato dal soggiorno tramite un muretto basso, cucina-pranzo, atrio esterno pavimentato, cucinino accessibile dall'esterno. Il P.1, destinato a zona notte, è composto da: disimpegno di piano, bagno, camera matrimoniale con balcone, camera da letto con ampia terrazza e bagno. Prezzo Base Euro 32.315,62; offerta minima Euro 24.236,72. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/02/2024 ore 16:00.

IONADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2021

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Nazionale 13, Piena proprietà di appartamento al piano terra ed inserito in un immobile composto da piano terra (oggetto di pignoramento) e piano primo di altra proprietà. Si compone di un vano destinato a ingresso/soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno. Attraverso due gradini interni si accede ad un altro salone, una camera da letto e un ripostiglio. La superficie catastale dell'immobile è mq.181, la superficie netta dell'appartamento è mq. 143,60 oltre corte di pertinenza mq.20 circa. Prezzo Base Euro 43.762,50; offerta minima Euro 32.821,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/02/2024 ore 15:30.

MILETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2017

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Firenze, Appartamento al P.1 di vani 6,5 su fabbricato di 4 piani fuori terra. Difformità urbanistiche ed edilizie nel fabbricato, probabilmente sanabili, con un costo allo stato non quantificabile. L'aggiudicatario, qualora l'immobile si trovi nelle condizioni previste per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, dovrà presentare la domanda di quest'ultimo entro 120 giorni dalla notizia del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 380 del 2001. Prezzo Base Euro 37.289,18; offerta minima Euro 27.966,89. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/02/2024 ore 12:00.

SAN GREGORIO D'IPPONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2022

Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) via G. Sorbilla 34, Abitazione di tipo civile, collocata in un maggior fabbricato, ubicata al terzo piano fuori terra, cui si ha accesso diretto dal vano scala, composta da: ingresso/corridoio, cucina, un salone, tre vani, due bagni e balconi, oltre il ripostiglio al quarto piano fuori terra. Prezzo Base Euro 34.621,87; offerta minima Euro 25.966,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/03/2024 ore 10:30.

SERRA SAN BRUNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2010

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Strada Statale 110, Quota pari ad 1/9 dell'intero del fabbricato avente destinazione d'uso residenziale con circostante terreno adibito a giardino, composto da: Piano rialzato, suddiviso in ingresso, corridoio, cucina, studio, lavanderia-stireria, 3 camere da letto, 2 bagni; Piano mansardato, suddiviso in un unico vano allo stato rustico; Piano seminterrato, suddiviso in garage, cantina e piccolo appartamento composto da ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno e 2 camere da letto. Prezzo Base Euro 20.920,81; offerta minima Euro 15.690,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/03/2024 ore 11:00.

SERRA SAN BRUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2020

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Contrada Scorciatina, 1) Casa per civile abitazione a 3 piani fuori terra oltre seminterrato e corte di pertinenza circostante il fabbricato. Superficie catastale mq 271. 1) Pertinente locale con destinazione autorimessa al piano seminterrato di mq 31 ca. Prezzo Base Euro 61.682,00; offerta minima Euro 46.262,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/03/2024 ore 09:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VIBO VALENTIA - RICADI

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2014

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio, Appartamento per civile abitazione di vani 6,5. Prezzo Base Euro 108.000,00; offerta minima Euro 86.400,00. Lotto 2: Ricadi (VV) Ricadi, Appezamento di terreno, in parte AA di qualità seminativo mq. 27890, in parte AB di qualità uliveto mq. 6770, qualità uliveto mq. 10.370, ente urbano (qualità fabbricato rurale di mq. 520). Prezzo Base Euro 164.400,00; offerta minima Euro 131.520,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore fallimentare Dott.ssa Grazia Maria Ferraro 096656182 - 3341599112. Vendita senza incanto: 20/02/2024 ore 12:00.

DINAMI**ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 42/2020**

Lotto 1: Dinami (VV) Via Lungo Torno Superiore (già Via Lungo Torno Inferiore), Immobile non abitato, composto da 2 piani con ingressi indipendenti: Il piano con accesso da via lungo Torno Superiore è destinato ad abitazione e si compone di: ingresso, 2 stanze, wc e veranda; superficie comm.le mq. 56 ca. Il piano sottostante è costituito da 2 ambienti con ingressi autonomi adibiti a locali di sgombero; superficie comm.le mq. 49,80 ca. Condizioni generali dell'unità: cattive e in stato di abbandono; non vi è l'allaccio alla rete elettrica ed alle pubbliche utenze. Prezzo Base Euro 6.885,00; offerta minima Euro 5.163,75. Lotto 2: Dinami (VV) Belloro, Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva mq 2280. sono presenti circa 30 piante di olivo abbastanza giovani e mantenute in buono stato; terreni attualmente detenuti da persona fisica in virtù di contratto di fitto di fondo rustico stipulato in data 1.5.2012, registrato presso l'Agenzia delle entrate di Palmi in data 14.5.2012, n. 1454, serie 3, durata 20 anni, non trascritto. Prezzo Base Euro 2.632,49; offerta minima Euro 1.974,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/03/2024 ore 12:00.

MAIERATO**ABITAZIONI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2/2022**

Lotto 1: Maierato (VV) Vico P. Valente snc, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato, della superficie interna utile di 65,5 mq circa. Prezzo Base Euro 14.765,62; offerta minima Euro 11.074,22. Lotto unico (EX 2 e 4): Maierato (VV) Strada Provinciale, Bivio Angitola snc, A) EX LOTTO 2: Piena proprietà di casa colonica costituita da due unità immobiliari indipendenti poste ai piani terra e primo di un fabbricato. Superficie interna utile: Piano Terra di 69,7 mq circa; Piano primo di 82 mq circa. B) EX LOTTO 4: Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo della superficie complessiva pari a 8.740 mq circa. Prezzo Base Euro 11.812,50; offerta minima Euro 10.968,75. Lotto 3: Maierato (VV) Piazzetta Sant'Anna snc, Piena proprietà di appartamento sviluppatosi su due livelli oltre che su un piano ammezzato sopalcato per una superficie interna utile di 109,8 mq circa. Appezamento di terreno edificabile della superficie complessiva pari a 656 mq circa. Prezzo Base Euro 25.312,50; offerta minima Euro 18.984,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/03/2024 ore 11:00.

RICADI-SAN CALOGERO**IMMOBILE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 32/2016**

Lotto 1: Ricadi (VV) frazione Brivadi, località Iaciolino, Contrada Grammendola, Compendio immobiliare individuato catastalmente come più immobili il cui fabbricato principale è una villa su due piani più terrazzino, al piano terra si ha la zona giorno composta da: cucina/pranzo soggiorno, due Vani adibiti a studio, bagno e lavanderia; tramite il vano scala ci si immette al piano superiore quindi alla zona notte composta da quattro camere da letto, il bagno serviti da una ampia zona di relax e da un corridoio. CL.EN. E. Si necessita di sanatoria maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 90.528,26; offerta minima Euro 67.896,19. Lotto 2: San Calogero (VV)

Frazione Calimera, Località Petto di Panza, Terreno attualmente incolto. Qualità Seminativo Arbor, Superf ha 1 are 21 ca 00. Prezzo Base Euro 6.845,31; offerta minima Euro 5.133,98. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita senza incanto: 06/03/2024 ore 10:00.

SERRA SAN BRUNO-FABRIZIA-GOITO**ABITAZIONI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1/2019**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Roma 1, Quota ideale ed indivisa pari ad 11/14 dell'intero di casa per civile abitazione su 2 livelli (Piano Terra, Piano Primo), di 8 vani, mq 210. Prezzo Base Euro 45.360,00; offerta minima Euro 34.020,00. Lotto 2: Fabrizia (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. Prezzo Base Euro 4.680,00; offerta minima Euro 3.510,00. Lotto 3: Fabrizia (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione, Piano T-1 (vani 9, mq 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 68.400,00; offerta minima Euro 51.300,00. Lotto 4: Fabrizia (VV) Fabrizia, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 8.530 circa. Prezzo Base Euro 3.384,00; offerta minima Euro 2.538,00. Lotto 5: Fabrizia (VV) Fabrizia, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 10.960 circa. Prezzo Base Euro 3.384,00; offerta minima Euro 2.538,00. Lotto 6: Fabrizia (VV) Fabrizia, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/3 dell'intero dell'appezzamento di terreno, esteso complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato rurale diruto di mq. 48. Prezzo Base Euro 5.400,00; offerta minima Euro 4.050,00. Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare con annessi pertinenti magazzini. Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo Base Euro 295.200,00; offerta minima Euro 221.400,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 20/02/2024 ore 10:00.

ZUNGRI-FILANDARI**ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2017**

Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità uliveto. Prezzo Base Euro 9.135,00; offerta minima Euro 6.851,25. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 26,30. Prezzo Base Euro 2.410,00; offerta minima Euro 1.807,50. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C/2, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195. Prezzo Base Euro 34.295,00; offerta minima Euro 25.721,25. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1 composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq 134. Prezzo Base Euro 17.992,00; offerta minima Euro 13.494,00. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 138. Prezzo Base Euro 18.464,00; offerta minima Euro 13.848,00. Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 134. Prezzo Base Euro 18.186,00; offerta minima

Euro 13.639,50. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale mq. 138. Prezzo Base Euro 18.574,00; offerta minima Euro 13.930,50. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 140. Prezzo Base Euro 18.546,00; offerta minima Euro 13.909,50. Lotto 9: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 145. Prezzo Base Euro 19.238,00; offerta minima Euro 14.428,50. Lotto 10: Zungri (VV) Zungri, Appezamento di terreno agricolo di ha 9.39.32, Uliveto cl. 2, mq. 30.196, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq. 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998. Foglio 18 particelle 212-213-214-215-2308-2310. Prezzo Base Euro 26.093,00; offerta minima Euro 19.569,75. Lotto 11: Zungri (VV) Zungri, Appezamento di terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2 mq. 10.444, porzione AB pascolo mq. 196. Uliveto cl3, mq. 3.320. Foglio 18, particelle 205-206-207-2312-2314. Prezzo Base Euro 31.138,00; offerta minima Euro 23.353,50. Lotto 12: Zungri (VV) Zungri, Appezamento di terreno agricolo di ha 4.91.50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018. Foglio 18, particelle: 188-189-202-203-204. Prezzo Base Euro 16.152,00; offerta minima Euro 12.114,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto: 29/02/2024 ore 10:30.

Immobilie comm.le|ind.le**FABRIZIA****COMPLESSO AZIENDALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1/2019**

Lotto UNICO: Fabrizia (VV) Via Vittorio Veneto 136, Azienda costituita dai beni materiali ed immateriali-organizzati per l'esercizio dell'attività di Farmacia, autorizzata con DDG dell'Assessorato Sanità Settore n. 41, Servizio Farmaceutico, Regione Calabria n. 4703 del 14/04/2003 ed autorizzazione sanitaria del Sindaco del Comune di Fabrizia n. 55 dell'11/08/2003. Locali vendita, magazzino, beni strumentali, giacenze di magazzino, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 266.400,00; offerta minima Euro 266.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita competitiva: 20/02/2024 ore 10:00.

FRANCICA**LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 23/2022**

Lotto 1: Francica (VV) Via Conte di Cavour snc, Piena proprietà di un'unità immobiliare/locale al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, con annesso due corti esterne di pertinenza che consentono l'accesso diretto dalla strada pubblica di super-

ficie comm.le complessiva mq 297. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 90.000,00; offerta minima Euro 67.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/03/2024 ore 09:30.

PIZZO

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 19/2019

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi snc, Complesso aziendale con destinazione turistico-alberghiera: 1) fabbricato adibito ad albergo su 3 elevazioni f.t., con piscina, giardino e parcheggio. Obbligo acquisto porzione minore Euro 60.000,00 oltre spese. Descrizione dettagliata in perizia. 2) I beni mobili risultanti dal verbale d'inventario depositato in cancelleria fallimentare il 09/01/2020, e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività, descritti ed indicati nella ctu del Dott. Nicola Vittorio Limardo ed Arch. Paola Baldo. Prezzo Base Euro 1.538.581,00; offerta minima Euro 1.384.773,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Curatore Fallimentare Avv. Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/02/2024 ore 10:00.

www.asteannunci.it

ROMBIOLO

CAPANIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 66/2018 + 40/2019

Lotto 1: Rombiolo (VV) Torre Polisano, Due capannoni collegati da un ulteriore struttura sempre in metallo e a piano terra per l'allevamento e la macellazione di conigli, con area pertinenziale di mq 5405. Prezzo Base Euro 272.783,83; offerta minima Euro 204.587,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/03/2024 ore 11:00.

Terreno | Immobile agricolo

RICADI-ZAMBRONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 4/2022

Lotto 2: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 29. Prezzo Base Euro 56.732,40; offerta minima Euro 42.549,30. Lotto 3: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 25. Prezzo Base Euro 63.686,25; offerta minima Euro 47.764,68. Lotto 4: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 65. Prezzo

Base Euro 58.670,25; offerta minima Euro 39.502,68. Lotto 6: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 10 ca 95. Prezzo Base Euro 75.390,75; offerta minima Euro 56.543,06. Lotto 7: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 69. Prezzo Base Euro 66.715,65; offerta minima Euro 50.036,73. Lotto 8: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 96. Prezzo Base Euro 61.689,60; offerta minima Euro 46.267,20. Lotto 9: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 22. Prezzo Base Euro 56.594,70; offerta minima Euro 42.446,02. Lotto 11: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 88. Prezzo Base Euro 61.138,80; offerta minima Euro 45.854,10. Lotto 12: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 77. Prezzo Base Euro 51.967,98; offerta minima Euro 38.975,98. Lotto 13: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 84. Prezzo Base Euro 53.978,40; offerta minima Euro 40.483,80. Lotto 14: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 47.765,07; offerta minima Euro 35.823,80. Lotto 15: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 48.195,00; offerta minima Euro 36.146,25. Lotto 16: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezzamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 48.195,00; offerta minima Euro 36.146,25. Lotto 26: Zambrone (VV) frazione Daffinacello, Appezzamento di terreno non agricolo di circa 21.880,00 mq. di superficie totale, ricadente nel Piano Strutturale Comunale per una parte in zona C3 e D3 e per una parte in zona non edificabile. I beni sono derivanti da frazionamento n. 3289 in atti dal 07/09/1990. Prezzo Base Euro 204.281,01; offerta minima Euro 153.210,75. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto 20/02/2024 ore 16:00.

VIBO VALENTIA

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".