

Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

21/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Reggio Emilia 7: LUNICO: abitazione al P1 elevato (secondo f.t.) di un fabbricato di maggior consistenza, cat. A/3, cl. 3, di 7 vani. Vendita modalità asincrona telematica il 07/11/2023 ore 15:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.963,81. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

43/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena n. 40: L1: Immobile con destinazione d'uso commerciale ubicato nel Comune di Polistena (RC), Via Catena n. 40, composto da tre vani e suddiviso in due subalterni, posto al piano terra di un maggior fabbricato a quattro elevazioni, con accesso diretto dalla corte privata asservita al fabbricato e non dotato di servizi igienici. Immobile con destinazione d'uso commerciale ubicato nel Comune di Polistena (RC), Via Catena n. 40, composto da tre vani e suddiviso in due subalterni, posto al piano terra di un maggior fabbricato a quattro elevazioni, con accesso diretto dalla corte privata asservita al fabbricato e non dotato di servizi igienici. Polistena (RC) Via Catena n. 40: L3: Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegni. Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegni. Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegni. Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegni. Vendita modalità asincrona telematica il 23 novembre 2023 alle ore 15:00 per il lotto 1, alle ore 15:15 per il lotto 3. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 46.260,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 75.165,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato

Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Vicolo Canale 10: LUNICO: 1/1 di appartamento al PT-1 di vani 7, cat. A/4, MQ. 179. Composto da: cucina, 4 camere, 2 disimpegni, corte privata, 2 superfatazioni che costituiscono i servizi igienici (2), al P1: 2 camere, disimpegno, balcone. Immobile Libero per la procedura. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2023 ore 17:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 14.749,45. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

20/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Giovanni Boccaccio 3: L1: 1/1 di appartamento al P2, in ottime condizioni e con finiture di buon livello qualitativo. L'appartamento è costituito da un ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, camera da letto. Cat. A/3, Cl. 1, 130 mq, escluse aree scoperte. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2023 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 33.510,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Rimessa 91: LUNICO: diritto di piena ed intera proprietà Immobile costituito da 2 unità immobiliari divise in modo abusivo e adibite a civile abitazione (cat. A/3) poste al P.1, di un maggior fabbricato Condonato in Sanatoria (pratica da completare) della superficie catastale complessiva di circa 164 mq. Appartamento n. 1 una superficie di circa mq 90,00 oltre il balcone di mq 11,50 e l'Appartamento n. 2 una superficie di circa 65,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2023 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.852,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

ABITAZIONE - FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

60/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) angolo tra la via Roma e la Via Torino: L1: 1/1 di attività commerciale al PT-1 di mq. 134 - cat. C1, cl. 3. San Ferdinando (RC) Via Torino 31: L2: 1/1 di appartamento di mq. 88, cat. A/4, cl. 1, vani 4, PT. Maggiori dettagli in perizia e avviso. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2023 ore 17:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 48.986,11. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 33.701,89. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

38/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Giovanni Verga 4: LUNICO: Unità immobiliare sita in Taurianova, frazione Amato, via Giovanni Verga n. 4 (in visura catastale: civico n.10 in ragione di mancato aggiornamento toponomastico), costituita da fabbricato a due piani fuori terra. Vendita modalità asincrona telematica il 07/11/2023 ore 15:15. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 30.777,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le | ind.le

GIFFONE

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

78/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Giffone (RC) strada privata Carmela Mercuri 11: LUNICO: opificio di materie prime alimentari composto da 2 unità imm.ri poste PS1 e PT, suddivise in PT composto da ampio spazio di deposito, ufficio, wc, scala che conduce al PS1 dove sono presenti ampia area di lavorazione, area di carico/scarico merci, bagno, deposito, locale tecnico, 3 celle frigo, essiccatoio. Discreto stato di conservazione, mq 260, PS1 mq 320 - mq tot. 580. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2023 ore 10:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.942,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

80/1997+ 150/97+192/11 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Via Li Ceppi: LUNICO: Terreno mq. 690,00, con fabbricato mq. 247,25, con corte laterale di mq 453,50. Il fabbricato è composto da ristorante al P.T., P.1-2 albergo, P3 mansarda in corso di costruzione. Fabbricato con struttura di 4 piani f.t.: il piano terra di vani 3 e mq. 236,50 è adibito a ristorante, il primo e secondo piano di vani 13 e di mq 264,99 a piano, più 54,79 di balconi e verande, sono adibiti ad albergo. Terzo piano (mansarda) compreso di balconi e verande di mq 319,78 è in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 08/11/2023 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 109.729,68. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, Custode Avv. Antonino Freno cell. 338/7068063, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

67/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena, n. 40: L1: Locale deposito al primo piano f.t. e cortile esterno, strada d'accesso e area parcheggio chiusi, con accesso da Via Catena, n. 40, consistenza 303 mq, superficie catastale totale 329 mq, superficie totale escluso aree scoperte 329 mq. Area esterna: Catasto Fabbricati Comune di Polistena (RC), foglio 17 part. 748 sub 3, categoria F/1 consistenza 650 mq; foglio 17 part. 982 sub 2,

categoria F/1, consistenza 46 mq; foglio 17 part. 982 sub 4, categoria F/1, consistenza 112 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 07/11/2023 ore 15:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.570,42. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI - OPPIDO MAMERTINA SAN FERDINANDO

ATTIVITA' COMMERCIALE-ABITAZIONE-VILLETTA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

79/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 90/96: L1: 1/1 di attività commerciale con annessi locali deposito, al PT. mq. tot 350, cl. 3 cat. C/1 e C/2. Occupato con

contratto di locazione. Scadenza contratto 31/07/2026. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 165: L2: 1/1 di unità immobiliare destinata ad attività commerciale destinata a gioielleria al PT - cat C/1 cl. 5, mq 91. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 31 maggio 2026. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L3: 1/1 di abitazione, al P1 - cat A/7, cl. 2 - vani 9,5. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L4: 1/1 di abitazione, poste al P2-3, mq. 460. Di fatto le unità immobiliari costituiscono e rappresentano un unicum, cat A/2, cl. 2, vani 10 e piano terzo, cat A/2, cl. 2, vani 10,5, derivanti entrambe dal frazionamento catastale apparente del sub 4. Oppido Mamertina (RC) via Mazzitelli 5/6: L6: 1/1 di fabbricato a due piani costituito da due unità immobiliari. Trattasi di fabbricato di vecchia costruzione, su due livelli che, anche se costituito da due distinte entità catastali, rappresenta un unicum, cat C/1, cl. 4, mq 28 e particella 520 sub 2,PT e 1, cat A/4, cl. 3, vani 3,5. San

Ferdinando (RC) località Praia: L7: 1/1 di villetta unifamiliare che si sviluppa su due livelli oltre corte esclusiva. Cat A/2, cl. 2, vani 7,5. Vendita modalità asincrona telematica il giorno 31 ottobre 2023 alle ore 15:00 per il lotto 1, alle ore 15:15 per il lotto 2, alle ore 15:30 per il lotto 3, alle ore 15:45 per il lotto 4, alle ore 16:00 per il lotto 6 ed alle ore 16:15 per il lotto 7. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 193.121,36. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 46.332,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 87.874,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 138.685,32. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L6: Euro 17.672,93. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 34.476,54. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".