

# Abitazione Accessorio

# FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anoia (RC) via Padre Pio 8. LUNICO: Abitazione al PT di 175 mg. Abitazione al P1 allo stato rustico di 181 mq. Garage al PS1 di 89,50 mq. garage al PS1 di 89,50 mq. Vendita asincrona telematica il 04/04/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.562,17. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### CINQUEFRONDI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) via Vittorio Veneto n. 76. L1: unità per civile abitazione sita a piano terra e piano primo, oltre lastrico solare praticabile, di un fabbricato identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 8, la particella 21, cat. A/5 cl. 3 vani 3. Vendita asincrona tele-matica il 12/04/2023 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 60.000,00, Off, in aum, Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### GIOLA TAURO

# VILLINO CON RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



47/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA, Gioia Tauro (RC) Traversa 1 via Cilea 1. LUNICO: Villino composto da PT-S-P1. Mq. 649 su terreno di mq. 1340. Libero. Rimessa. mq 191. Libero Vendita asincrona telematica il 13/04/2023 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 145.447,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Ditto Antonio tel. 0966378842. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

# GIOLA TAURO

# NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Alcide De Gasperi. L1: Immobile ad uso negozio-deposito al p.t., facente parte di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. con ingresso carrabile. E' composto da: un vano a forma di L, un servizio igienico, un locale deposito e un vano adibito a cucina. Sup. mq 171,85, Cat. C1, classe 2. L2: Appartamento al P1 con ingresso pedonale e carrabile. E' costituito da: soggiorno, cucina con annesso ripostiglio, 2 camere, una camera matrimoniale, doppio servizio igienico e balconi sui lati. Sup. mq 176,11, sup. balconi mq. 42,75. Lastrico solare di mq. 260. Vendita asincrona telematica il 04/04/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 14.887,80. L2: Euro 20.072,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribuna-

### POLISTENA

# ABITAZIONE SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

17/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Rodino. LUNICO: abitazione signorile con annesso giardino, a 2 piani, PT ingresso, ampio salone, cucina dotata di camino, wc e un piccolo disimpegno; P1 con soggiorno/studio, 4 camere, bagno, e disimpegni. Al PT dalla cucina si accede in un giardino, retrostante il fabbricato, pertinenza esclusiva dell'alloggio. Vi è inoltre un sottotetto non abitabile - cat. A/3, cl. 3, 8,5 vani, 254 mq Vendita asincrona telematica il 15/03/2023 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 100.946,90. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

167/2001 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nazionale Sud 434. L2: 1/1 di fabbricato al PT adibito a magazzino della sup. tot, mg 250 con corte antistante esclusiva sulla via Nazionale sud; non esistono locazioni ne abusi edilizi. Impianti: elettrico, idrico, fognario e di riscaldamento autonomo a metano. Vendita asincrona telematica il 17/03/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L2: Euro 15.165,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custodedelegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## ROSARNO

# ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Erodoto. LUNICO: Abitazione composta da ingresso, soggiorno con cucina, ripostiglio, 3 camere, 2 bagni. mq. 142. Occupato. Vendita asincrona telematica il 31/03/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.646,14. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### ROSARNO

# ALLOGGIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosamo (RC) Via Giovanni Caboto 18. LUNICO: 1/1 di un fabbricato per civile abitazione composto da tre piani F.t. Piano Terra: pianerottolo di accesso, P1: ripostiglio, bagno, due camere, soggiorno e ampio

disimpegno, P2: cuvina abitabile, caminetto, soqgiorno, terrazzo. Cat. A/3, classe 2, vani 8 di mq. 202. Vendita asincrona telematica il 12/04/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 43.026,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germano Pietro Paolo tel. 3394703683. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

### SEMINTERRATO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



121/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena, L1: appartamento al P1 (secondo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili. Libero, cat. A/2, cl 2ª, vani 5,5, mq. 123. L2: 1/1 di appartamentoal P2 (terzo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabil. Cat. A/2, cl. 1º, vani 5,5, mg. 115. L3: PS1 allo stato rustico facente parte di un complesso edificatorio costituito da 4 distinti corpi di fabbrica accessibile direttamente dallo spazio esterno comune, cat. C/2, cl. 2, mq. 447. L5: 1/1 di Autorimessa, vani 1 di 60 mg. Occupa la parte del piano seminterrato (primo sottostrada), Cl. 2 - cat. C/6. Vendita asincrona telematica il 14/03/2023 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 25.628,48. L2: Euro 19.304,64. L3: Euro 37.601,28. L5: Euro 7.833,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Michele Fimmanò 48. LUNICO: Unità immobiliare adibita a civile abitazione composta da un fabbricato, tipologia a schiera distribuito su 3 livelli (3 F.T.), facente parte di un maggior corpo di fabbrica. Il P.T. ha superficie di circa 27 mq lordi, è composto da un piccolo soggiorno con un caminetto e da una scala, posta in modo orizzontale e centrale al fabbricato. Il P.1, della superficie di circa 50 mq comprensiva di scala oltre 27 mg di balconi, è distribuito: a destra della scala vi è la cucina e un bagno, mentre sulla sinistra una zona pranzo dalla quale si raggiunge l'accesso della seconda rampa di scala che porta al P.2; quest'ultimo presenta una superficie di circa 50 mg oltre 28 mg di balconi, sulla destra della scala vi è la camera da letto ed un bagno e sulla sinistra una cameretta. Vendita asincrona telematica il 14/04/2023 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in

avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 48.024,00. Off, in aum, Euro 1,000,00, Off, Min, 75% del prezzo base, Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### TAURIANOVA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

37/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Raffaele Terranova 11. LUNICO: abitazione al PT - cat. A/3, cl. 1, vani 6. Vendita asincrona telematica il 04/04/2023 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 38.080,00. Off. in aum. Euro 1,000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### TAURIANOVA

### IMMOBILE AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/1987 RGE - G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) Piazza Mercato. LUNICO: Taurianova, p.zza Mercato, 1/1 di appartamento di 11 vani catastali di 310 mg. al P4. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30, Presso lo studio del Notaio Maria Tripodi, in Polistena, alla via Trieste n.ro 21. P. base LUNICO; Euro 44.552,46. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

# Abitazione Accessorio Immobile comm.le\ind.le

# ABITAZIONE-TERRENO-ATTIVITA' COMMERICALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

42/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada San Leonardo. L3: abitazione ai piani T-1-2 di mq. 166 e vani 8, cat. A/2 - cl. 3. Vendita asincrona telematica il 06/04/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L3: Euro 56.304,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## GIOLA TAURO

# OFFICINA/ATTIVITÀ COMMERCIALE/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via SS 18. L1: 1/1 di fabbricato adibito ad officina al PT di mq. 76 circa. L2: 1/1 di fabbricato al PT adibito ad attività commerciale di mg 24 circa con annessa corte di mq 49 circa, L3: 1/1 di abitazione al P1, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno. L4: 1/1 di abitazione al P2 con proprietà esclusiva del soprastente lastrico solare, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc e disimpegno, dotato di camino e di impinto di riscaldamento autonomo. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30, Presso lo studio del Notaio delegato Dott.sa Maria Tripodi in Polistena, Via Trieste n. 21. P. base L1: Euro 21.976,13, L2: Euro 9.991,28, L3: Euro 26.116,49. L4: Euro 35.160,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Avv. Giuseppina Baqala 096622665. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

# GIOIA TAURO - ROSARNO

# FABBRICATO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

82/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) località "Bosco". L4: LOTTO 4: proprietà 1/1 in Rosarno, terreno con fabbricati rurali non censiti, sito alla località "Bosco" stato di possesso: occupato. Vendita asincrona telematica il 23/03/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L4: Euro 17.707,01. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode dr.ssa Loredana Barcellona 0966712258, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### LAUREANA DI BORRELLO

### COMPLESSO AGRICOLO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC). L1: Laureana di Borrello, Loc. Imbiscuso, 1/1 di complesso agricolo industriale per coltivazione di insalata belga con sistema idroponico costituito da: un corpo fabbrica di mq. 2.266, con corpo secondario di mq. 506 destinato ad uffici. Il tutto sorge su una superficie di HA 96.04. Il bene Occupato. Vendita asincrona telematica il 23/03/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 641.324,25. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode avv. Valeria Condò 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### RIZZICONI

## ABITAZIONE-ACCESSORI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi. LUNICO: 1/1 di locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. 1/1 di due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani, 1/1 di tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mg al P2. Sul fabbricato sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita asincrona telematica il 29/03/2023 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 77.440,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

# ROSARNO

# FABBRICATI - UNITA' IMMOBILIARI

maggiari informazioni su www.asteannunci.it

43/2003 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Toselli 10. L2; proprietà 1/1 di fabb. a 3 piani FT. L3; proprietà 1/1 di unità abitativa ubicata al PT, di un maggior fabbricato a 3 piani FT più interrato, adibita ad uso ufficio. L4: proprietă 1/1 di unità abitativa ubicata al P1, di un maggior fabbricato a 3 piani FT più interrato, adibita ad uso abitazione. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30, Studio Notalo Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21. P. base L2: Euro 29.658,96. Off. in aum. Euro 593,18. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Avv. Giuseppina Bagalà 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledinalmi.it.

# www.asteannunci.it

# Abitazione Accessorio Terreno Immobile agricolo

# APPARTAMENTO E MAGAZZINI

maggiari informazioni su www.asteannunci.it

/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) Contrada Colacello 14. L1: Abitazione a un P. f.t. oltre a sottotetto e corte annessa, insistente su lotto di terreno di mg 723 circa. In uso al debitore esecutato. Vendita asincrona telematica il 29/03/2023 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 15.179,72. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### RIZZICONI-PALMI

### APPARTAMENTI-TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via San Nicola. L4: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 e autorimessa al PT, superficie complessiva mg 112. L5: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 di mq. 115. Il bene è nella disponibilità dell'esecutato. L7: loc. Cannavà, via Libertà, 8/18 di vecchio fabbricato rurale da ristrutturare di mg. 600. L9: via San Nicola, 8/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mg 325. L10: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P3 di mq. 120. L12: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mg. 220. L14: Palmi, c.da Scinà, strada Vicinale Arenile, 4/18 di appartamento al P1 di una villetta bifamiliare con corte, superficie complessiva mq. 192. L15: via San Nicola, 4/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mg. 175. £16; via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 132. Il bene è nella disponibilità dell'esecutato. L17: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mg. 126. L21: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P2, mq. 126. L22: via San Nicola, 8/18 di Negozio al PT, mq. 375. L25: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 619. L26: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 640. L27: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 600. Vendita senza incanto il 20/03/2023 ore 10:30, Studio Notaio Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21. P. base L4: Euro 11.399.06. L5: Euro 12.891,37. L7: Euro 15.300,00. L9: Euro 9.000,00. L10: Euro 14.514,18. L12: Euro 27.621,00. L14: Euro 15.360,18. L15: Euro 5.249,81. L16: Euro 16.301,81. L17: Euro 16.789,50. L21: Euro 16.014,37. L22: Euro 71.718,75. L25: Euro 14.884,87. L26: Euro 15.390,00. L27: Euro 14.428,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Avv. Maria Stefania Filippone tel. 096656122, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

# Immobile comm.le\ind.le

# CAPANNONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

130/2009 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore. L1: Capannone al piano terra, con corte circostante di pertinenza. Consistenza: il capannone della superficie di 600 mg. circa realizzato in cemento armato è adibito ad attività commerciale, destinato alla vendita all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli; il terreno circostante di pertinenza occupa una superficie di 5.247