

# Per maggiori informazioni, Ordinanza, Perizia e Fotografie visita il sito internet:

# www.asteannunci.it

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

# Questa è un'informativa

# Tribunale di Crotone

### RGE 35/2022

Lotto 1: Crotone (KR) Via Ucraina 6, Piena proprietà per quota 1000/1000 di un appartamento posto al secondo piano (3° Ft), 3 1000/1000 di un appartamento posto al secondo piano (3° Ft), 3 vani catastali, di complessivi mq 120 e composto da: ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere, n. 2 bagni e n. 2 balconi. Prezzo Base Euro 80.160,00; offerta minima Euro 60.120,00. Lotto 2: Crotone (KR) Via Ucraina 6, Piena proprietà per quotta 1000/1000 di un immobile/ locale al piano S1 (1° entro terra), di complessivi mq 120, con accesso diretto dalla corte identificata con il subalterno n. 8. E' composto da un unico locale all'interno del quale è presente un bagno. Le porte di accesso, costituite da serrande con doghe in ferro, sono due ma una di esse risulta murata. Cat. F/3 (in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 21.180,00; offerta minima Euro 15.885,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/02/2024 ore 15:30.

RGE 33/2023
Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Discesa Marina 2, Piena proprietà di appartamento al piano terzo, composto da n. 3 vani ed accessori: cucina-soggiorno, una cameretta, una camera matrimoniale, un w.c ed un balcone scoperto, per una superficie totale calpestabile di circa mq 72,00. Prezzo Base Euro 81.000,00; offerta minima Euro 60.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Elia Andrea tel. 0962010806. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/02/2024 ore 15:30.

# RGE 26/2023

Nue zb/zu23 Lotto 1: Crotone (KR) l° Traversa Via San Leonardo 8, Apparta-mento al piano 2 di 101 mq, vani 5. Prezzo Base Euro 85.000,00; offerta minima Euro 63.750,00. Modalità e partecipazione telema-tica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/02/2024 ore 17:00.

## RGAC 462/2023

HGAC 462/2023 Lotto 1: Cirò Marina (KR) via Omero 5, Piena proprietà di un ap-partamento per civile abitazione al piano 2, di vani 14. Prezzo Base Euro 32.997,00; offerta minima Euro 24.747,75. Modalità e parte-cipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/02/2024 ore 16:15.

RGE 74/2022 Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) via Punta Alice, Appartamento con buone rifiniture e di gradevole pregio, posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione a tre piani fuori terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, corridoio, ripo-stiglio e n. 2 bagni, oltre n. 1 balcone. Prezzo Base Euro 69.600,00; offerta minima Euro 52.200,00. Modalità e partecipazione telema-tica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Dima Pierdamiano tel. 0962818862. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/02/2024 ore 16:00.

RGF 12/2013 LOTTO 3: Diritti pari a 1/2 della piena proprietà comune ed indivisa di magazzino in Crotone al V.le Stazione costituito da struttura in

COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)

cemento armato ad un piano fuori terra, di forma pressappoco retceniento armato ad un planto ruon terra, in forma pressappoco e tra due altri fabbricati. Prezzo base Euro 7.038,00 (oltre oneri di vendita). Offerta minima Euro 5.278,00. Rilanci minimi Euro 282,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 16/01/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 23/01/2024 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

### RGE 94/2019

Lotto 1: Savelli (KR) via G. Marconi snc, Magazzino adibito al mo-mento a deposito che può fungere anche come garage. Presenta mento a deposito che puo tungere anche come garage. Presenta accesso indipendente con porta saracinesca in alluminio, L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano seminterrato rispetto alla strada principale, da cui bisogna scendere le scale, è posta al piano terra rispetto alla strada secondaria del fabbricato. Prezzo Base Euro 4.335,00; offerta minima Euro 3.251,25. Lotto 2: Savelli (KR) via G. Marconi snc, Appartamento al piano S1, di vani 4, con superficie catastale 94 mq e composto da: cucina-soggiono da qui si scerela ad un servizio igianio a ad una camera da let-4, con superfície catastale 94 mq e composto da: cucina- soggiorno da cui si accede ad un servizio igienico e ad una camera da letto, da questa si accede ad un altra camera da letto che presenta all'interno un servizio igienico ed è munita di accesso indipendenta
su via Caduti per la Libertà. Prezzo Base Euro 31.161,00; offerta
minima Euro 23.370,75. Lotto 3: Savelli (KR) via G. Marconi snc,
Appartamento al piano T, di vani 6,5, con superfície catastale 139
mq e composto da: vano soggiorno - pranzo, fre camere da letto,
cucina e due servizi igienici. Prezzo Base Euro 45.878,50; offerta
minima Euro 34.408,87. Lotto 4: Savelli (KR) via G. Marconi snc,
Appartamento di vani 6,5, con superfície catastale 98 mq e commerciale di mq 95, costituito da: soggiorno- pranzo, tre camere da
letto, un servizio igienico. Per tutto il lato destro dell'appartamento
si estende un balcone, che in alcuni tratti è stato chiuso per creare si estende un balcone, che in alcuni tratti è stato chiuso per creare la zona cucina all'ingresso ed un ripostiglio esterno nelle adiacere dell'utilma camera da letto. Prezzo Base Euro 31.492,50; offerta minima Euro 23.619,37. Lotto 5: Savelli (KR) via G. Marconi snc, Appartamento di vani 9,5, con superficie catastale 240 mq e composto da: ingresso indipendente, sul lato destro con cucina soggiorno e ripostiglio, a sinistra con salotto, e di fronte alla zona notte, 3 comode camere da letto e 2 servizi igienici. Prezzo Base Euro 91.800,00; offerta minima Euro 68.850,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato lannopoli Marcella tel. 3386260193. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/02/2024 ore 15:00. si estende un balcone, che in alcuni tratti è stato chiuso per creare

Lotto UNICO: Strongoli (KR) Viale della Fedeltà Petelina 18, Piena ed intera proprietà del fabbricato composto da piano terra, primo e secondo e box a piano terra. L'immobile è abusivo ma si trova nelsecondo e box a piano terra. L'immobile e abusivo ma si trova nelle condizioni previste dall'art. 40 co. 6, della legge 28 febbraio
1985, n. 47 ovvero dall'art. 46, co. 5 del d.P.R. del 6 giugno 2001,
n. 380. Prezzo Base Euro 352.000,00; offerta minima Euro
264.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito:
www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Stumpo Maria Rosa tel.
3398862167. Vendita Telematica con modalità asincrona:
16/02/2024 ore 16:00.

# RGF 29/2019

Piena proprietà dei beni in Crotone, Via Donegani - LOTTO 1: Ap-

partamento al piano 2 f.t. composto da 4.5 vani. LOTTO 2: Capannone al p.t. 1 e 2, in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1288, di cui 188 mq sono destinati ad uffici. LOTTO 3: Capannone al p.t., in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1.034. LOTTO 4: Sopraelevazioni del capannone al Piano 2, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. LOTTO 5: Sopraelevazioni del capannone al Piano 1, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. Prezzo base: Lotto 1 Euro 68.850.00, Lotto 2 Euro 403.729,00, Lotto 3 Euro 230.704.00, Lotto 4 Euro 70.125.00, Lotto 5 Euro 65.918,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 51.638,00, Lotto 2 Euro 302.797.00, Lotto 3 Euro 173.028,00, Lotto 4 Euro 52.994.00, Lotto 5 Euro 49.438,00. Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 2.754,00, Lotto 2 Euro 16.149,00, Lotto 3 Euro 9.228,00, Lotto 4 Euro 2.805,00, Lotto 5 Euro 65.918,00. Orfice for 2.637,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 15/01/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 22/01/2024 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Emmanuele Agostini partamento al piano 2 f.t. composto da 4.5 vani. LOTTO 2: Capan-

### RG 518/2022

RG 518/2022
Lotto 1: Petronà (CZ) Via Nazionale 2-6, Piena proprietà di magazzino a piano terra a destinazione commerciale della superficie lorda di mq 123. Prezzo Base Euro 21.309,00; offerta minima Euro 15.981,75. Lotto 2: Petronà (CZ) Via Nazionale 4, Piena proprietà degli interi piani 1° e 2° di fabbricato della superficie lorda di mq 325. Prezzo Base Euro 46.395,00; offerta minima Euro 34.796,25. Lotto 3: Petronà (CZ) località Difesa, Piena proprietà di terreno agricolo della superficie complessiva di mq 2.230. Prezzo Base Euro 2.133,00; offerta minima Euro 1.599,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Badolato Paola Teresa tel. 3391162183. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/02/2024 ore 16:30.

dalità asincrona: 12/02/2024 ore 16:30.

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 1/2022
COMPENDIO IMMOBILIARE - LOTTO UNICO: Corpo A: al Piano Terra: Costituito da OFFICINA MECCANICA, CARROZZERIA E LO-CALI TECNICI in Crotone, S.S. 106 km. 242 località Poggio Pudano, della superficie commerciale di circa mq 473,00, 1/1 proprietà. Corpo B: costituito dalla restante porzione del Piano Terra e intero Piano Primo: - LOCALI COMMERCIALI e Uffici in Crotone, S.S. 106 km. 242 località Poggio Pudano - Della superficie commerciale di circa mq 1.055,00 su complessivi due livelli PT - P1 - 1/1 proprietà. Corpo C: al Piano Terra Piazzale aziendale: in Crotone, S.S. 106 km. 242 - Della superficie commerciale di circa mq 3.447,00 - 1/1 proprietà. Prezzo base Euro 586.687,50 (oltre oneri). Offerta minima Euro 440.015,62. Rilanci minimi Euro 17.600,62. BENI MOBILI - LOTTO 2: STOCK DI ATTREZZATURE PER OFFICINA. Prezzo base Euro 6.750,00 (oltre oneri). Offerta minima Euro 54.613,65. Rilanci minimi Euro 5.062,50. Rilanci minimi Euro 202,50. LOTTO TRE: STOCK PEZZI DI RICAMBIO. Prezzo base Euro 72.818,20 (oltre oneri). Offerta minima Euro 54.613,65. Rilanci minimi Euro 2.184,55. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 15/01/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 22/01/2024 alle ore 12:00). Per maggiori informazioni, contattare i Curatori Avv. Paola Teresa Badolato e Dott.ssa Naomi Lisi ai seguenti recapiti: PEC: Ig1.2022crotone@pecliquidazionigiudiziali.it. Tel mobile Avv. Paola Teresa Badolato 9.0. Dott. Davide Rizzuti

| Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: GRUPPO EDICOM spa - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE Via Torre Belfredo, 64 · 30174 Mestre Venezia · telefono 041 5369911 · fax 041 2667147 |      |       |  |
|---|------|-------|--|
| Cognome   | Nome |       |  |
| Indirizzo   |      |       |  |
| Tel.  | Fax  |       |  |
| Città   | Prov | C.A.P |  |

Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F. .....

# TIPO DI ABBONAMENTO:

O Digitale: Euro 35,00 RECAPITO VIA EMAIL

email

# Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996

Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

# MODALITÀ

- in allegato assegno bancario intestato Gruppo Edicom spa
- O a mezzo bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento:

SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO

Ř **ABBONARS** 

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. Igs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Gruppo Edicom spa - titolare del trattamento - Via Torre Belfredo, 64 Mestre-Venezia, privacy@edicomspa.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Gruppo Edicom spa. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. Igs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento